Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора) администрации городского округа город Стерлитамак за 2017 год

Раздел а)
Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Муниципальный жилищный контроль на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением «Об отделе муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», утвержденным Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан № 533 от 14.03.2017г. (с изменениями от 09.06.2017 № 1099), Административным регламентом по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утверждённый постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 06.09.2016 г. № 1871 (с изменениями от 14.10.2016 г. № 2173 и от 08.09.2017 г. № 1892), Порядком осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утверждённым решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 30.06.2015 г. № 3-15/36з, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Кодексом Республики Башкортостан об административных правонарушениях.

Муниципальный земельный контроль на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля от 26.12.2008г. № 294-ФЗ, Положением «Об отделе муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», утвержденным Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак № 533 от 14.03.2017г., Административным регламентом по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан»,

утверждённый решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 15.09.2015г. № 3-3/35з, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Раздел б)
Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля.

Муниципальный контроль на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в 2017 г. осуществлялся отделом муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Исполнение обязанностей по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на ведущего инспектора отдела муниципального контроля.

Исполнение обязанностей по проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю возложены на главного специалиста и ведущего специалиста отдела муниципального контроля.

Проверки проводятся на основании распоряжений администрации городского округа город Стерлитамак.

Ведущий инспектор введен в состав административной комиссии городского округа город Стерлитамак.

б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций.

-принятие решения о проведении проверки;

-подготовка к проверке;

-осуществление проверки;

-подготовка акта по результатам проведенной проверки, ознакомление с ним субъекта проверки;

-выдача предписания на устранение нарушения;

-составления протокола об административном правонарушении.

в) наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций.

Федеральный закон РФ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008г. № 294-ФЗ, Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утверждённый постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 06.09.2016 г. № 1871 (с изменениями от 14.10.2016 г. № 2173 и от 08.09.2017

г. № 1892), Административный регламент по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», утверждённый решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 15.09.2015г. № 3-3/35з.

г) информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора) муниципального контроля, порядке и формах взаимодействия.

При проведении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан взаимодействие осуществляется с Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору в соответствии с Административным регламентом, утвержденным приказом Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору от 15.04.2015 г. №296.

При проведении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан взаимодействие осуществляется с Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (РОСРЕЕСТР): по 62 случаям земельных правонарушений, допущенных физическими лицами материалы проверок переданы в отдел по Стерлитамакскому району и городу Стерлитамак Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (РОСРЕЕСТР).

д) сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор).

Нет.

е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организации и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок.

Нет.

Раздел в)
Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и

фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчёте на объём исполненных в отчётный период контрольных функций).

Финансовое обеспечение проводилось за счёт бюджета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

б) данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности.

Штатная численность работников отдела муниципального контроля, выполняющих функции по контролю – 3 человека.

Отдел муниципального контроля укомплектован по штату на 100 %.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации.

Ведущий инспектор- советник муниципальной службы 1 класса.

Главный специалист – советник муниципальной службы 1 класса.

Ведущий специалист – советник муниципальной службы 1 класса.

г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчётный период объёму функций по контролю.

За отчётный период по муниципальному жилищному контролю проведено 2 проверки в отношении юридических лиц. Все проводимые проверки за отчетный период - внеплановые. Таким образом, нагрузка на одного работника за год по фактически выполненному в отчётный период объёму по муниципальному жилищному контролю составила 2 проверки.

За отчётный период по муниципальному земельному контролю проведена 1 внеплановая проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Кроме того проведено 399 проверки в отношении физических лиц. Таким образом, нагрузка на одного работника за год по фактически выполненному в отчётный период объёму функций по муниципальному земельному контролю составила 200 проверок.

д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

Эксперты и представители экспертных организаций не привлекались.

Раздел г)
Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) сведения, характеризующие выполненную в отчётный период работу по осуществлению муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям).

Муниципальный жилищный контроль:

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведены следующие проверки:

В 1-м полугодии проверки не проводились.

Во 2-м полугодии проведено 2 внеплановые проверки:

Муниципальный земельный контроль:

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведена 1 внеплановая проверка.

В 1-м полугодии проверки не проводились.

Во 2-м полугодии проведена 1 внеплановая проверка.

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности.

Эксперты и экспертные организации не привлекались.

в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Нет.

Раздел д)
Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) сведения о принятых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям).

Муниципальный жилищный контроль:

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей приняты меры реагирования по фактам выявленных нарушений – 1.

В 1-м полугодии нет.

Во 2-м полугодии выявлено одно нарушение, по результатам которого выдано предписание об устранении нарушения жилищного законодательства.

Муниципальный земельный контроль:

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей приняты меры реагирования по фактам выявленных нарушений – 1.

В 1-м полугодии нет.

Во 2-м полугодии, выявлено одно нарушение, подпадающее под действие ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ. Выдано предписание об устранении нарушения земельного законодательства. Составлен протокол об административном правонарушении и направлен в мировой суд.

б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны.

Нет.

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворённых судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля).

Нет.

Раздел е)
Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) выполнение плана проведения проверок (доля проведённых плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок).

Плановые проверки не включены Генеральной прокуратурой Российской Федерации в сводный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год.

б) доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений).

Муниципальный жилищный контроль:

0%

Муниципальный земельный контроль:

Заявлений в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок не было - 0%

в) доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

0%

Муниципальный земельный контроль:

Проверок, результаты которых признаны недействительными – нет (0%).

г) доля проверок, проведённых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по

результатам выявления которых, к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

0%

Муниципальный земельный контроль:

Проверок, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых, к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания – нет (0%).

д) доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю.

Муниципальный жилищный контроль:

0,048%.

Муниципальный земельный контроль:

0, 00012%.

е) среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Муниципальный жилищный контроль:

1 проверка в отношении одного юридического лица.

Муниципальный земельный контроль:

1 проверка в отношении одного индивидуального предпринимателя.

ё) доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

100 %.

Муниципальный земельный контроль:

100 %.

ж) доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

100 %.

Муниципальный земельный контроль:

100 %.

з) доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %.

и) доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %.

й) доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок).

Муниципальный жилищный контроль:

50 %.

Муниципальный земельный контроль:

100 %.

к) доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

100 %.

л) доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %.

м) доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %.

н) доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %.

о) количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %.

п) доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.*Муниципальный земельный контроль:*

100 %.

р) отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %

с) средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей).

Муниципальный жилищный контроль:

0 тыс. руб.

Муниципальный земельный контроль:

0 тыс. руб.

т) доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований).

Муниципальный жилищный контроль:

0 %.

Муниципальный земельный контроль:

0 %

Раздел ж)
Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности.

В дальнейшем работу направить на повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счёт принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, обращенных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений, а также на усиление взаимодействия с органами государственного контроля, органами прокуратуры, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного надзора.

б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности.

Систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля органами, осуществляющими государственный контроль и органами прокуратуры.

в) иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности.

Целесообразно наделить муниципальный жилищный контроль полномочиями по проведению проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по соблюдению требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности.

Рассмотреть вопрос о приведении в соответствие штрафов по муниципальному земельному контролю до уровня административных штрафов государственного земельного контроля, так как ныне действующие штрафы по муниципальному земельному контролю не способствуют к понуждению исполнения предписаний.

Первый заместитель главы администрации А.Л. Пантелеев

Сухов Константин Кайюмович, отдел муниципального контроля, начальник отдела
тел. 8(3473)21-96-66