УВЕДОМЛЕНИЕ

МКУ «ОЖКХ» городского округа город Стерлитамак информирует жителей муниципального образования городского округа город Стерлитамак о том, что в целях реализации в 2017 году на территории муниципального образования городского округа город Стерлитамак мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройству муниципальных территорий общего пользования в период с13 марта 2017 года по 27 марта 2017 года МКУ «ОЖКХ» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан будет принимать предложения заинтересованных лиц для включения в муниципальную программу «О формировании современной городской среды городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год». Подаются предложения заинтересованных лиц на включение в адресный перечень благоустройства территорий общего пользования, заявки заинтересованных лиц на участие в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов

Условия включения территорий общего пользования в адресный перечень

- наиболее посещаемая территория;

- соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования;

- возможность реализации проекта благоустройства в полном объеме в текущем году.

Заявитель в предложении для включения территории общего пользования в адресный перечень указывает:

- местоположение, перечень работ, предлагаемых к выполнению на территории общего пользования;

- информацию по размещению на территории общего пользования видов оборудования, иных материальных объектов и образцов элементов благоустройства;

- информацию по стилевому решению, в том числе по типам озеленения территории общего пользования, освещения и осветительного оборудования;

- информацию, материалы, содержащие визуальное изображение предлагаемого благоустройства (фото, видео, рисунки и т.д.)

- проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству территории общего пользования.

Заявки заинтересованных лиц на включение в адресный перечень благоустройства территорий общего пользования, заявки заинтересованных лиц на участие в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов подаются в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

- минимальный перечень работ:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обеспечение освещения дворовых территорий;

в) установка скамеек;

г) установка урн;

- дополнительный перечень работ:

а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

б) обустройство автомобильных парковок;

в) расширение проезжей части

г) обустройство пешеходных дорожек

В целях проведения общественного обсуждения, заявки могут быть поданы в письменном виде по форме, согласно приложению №1 к настоящему уведомлению.

Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) проведено обследование дворовой территории многоквартирного дома, составлен акт обследования дворовой территории, согласно приложению №2 к настоящему уведомлению:

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме приняты решения, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом МКД, согласно приложению №3 к настоящему уведомлению в том числе;

- Об обращении в администрацию городского округа город Стерлитамак с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы «О формировании современной городской среды городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год».

- Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территорий многоквартирного дома, с учетом доступности маломобильных групп населения.

- Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территорий многоквартирного дома, с учетом доступности маломобильных групп населения.

- Об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доля участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ). В случае финансового участия рассматривается порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.

- об утверждении схемы благоустройства дворовой территории (дизайн-проект) и видов планируемых работ;

- Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке работ;

- об определении финансового участиясобственников помещений в многоквартирных домах, размеров оплаты финансового участия.

Указанное решение принимается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, оформленное в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом МКД, приложение № 3 к настоящему уведомлению.

Предложение на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в с13 марта 2017 года по 27 марта 2017 года.

Предложения регистрируется специалистом МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», который делает отметку с указанием даты и времени ее получения. Адрес для направления предложений: 453126, Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул. Худайбердина 78, МКУ «ОЖКХ» городского округа город Стерлитамак, каб. «ПТО» (в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).

Адрес электронной почты: "Гюзель Хисматуллина" <em123321@mail.ru>,

Контактные телефоны: 8 (3473) 212668.

2) Общественная комиссия (далее - Комиссия) проводит отбор представленных предложений дворовых территорий многоквартирных домов по балльной системе, исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов, предложения заинтересованных лиц на включение в адресный перечень благоустройства территорий общего пользования для формирования адресного перечня дворовых территорий и территорий общего пользования для включения в муниципальную программу городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «О формировании современной городской среды городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год» с 29 марта 2017 года по 31 марта 2017 года.

3) С 1апреля 2017 года состоятся общественные обсуждения с участием заинтересованных лиц проекта муниципальной программы «О формировании современной городской среды городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год».

Приложение №1

**Предложение о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории городского округа город Стерлитамак в проект муниципальной программы « О формировании современной городской среды городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2017 год»**

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Куда: в Муниципальное казенное учреждение «ОЖКХ» городского округа город Стерлитамак

г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 78

Наименование заинтересованного лица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или) почтовый адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные (для физического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Предлагаем:

Включить в адресный перечень дворовых территорий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (вид работ, адрес территории МКД)

Включить в адресный перечень муниципальных территорий общего пользования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (вид работ, адрес территории МКД)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)

К настоящим предложениям прилагаются документы на \_\_ л. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение )

Приложение №2

**АКТ**

**обследования дворовых территорий многоквартирных домов**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года г. Стерлитамак

Наименование участника отбора (Ф.И.О.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома (указать год ввода в эксплуатацию), расположенного по адресу: г. Стерлитамак, улица\_\_\_\_\_\_, дома № \_\_\_\_.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды работ | Единица изм. | Объем | Примечание |
| Дворовая территория | Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое) |
| 1 | Повреждения покрытия проездов |  |  |  |  |
| 2 | Наличие малых архитектурных форм |  |  |  |  |
| 3 | Наличие парковочных мест |  |  |  |  |
| 4 | Наличие тротуаров |  |  |  |  |

Представители собственников жилья:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖСК, УК):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3

*Протокол должен составляться с учетом требования приказа Минстроя РФ от 25.12.2015 г. № 937/пр, зарегистрирован в Минюсте РФ 14.04.2016 г. № 41802*

**ПРОТОКОЛ № 0/2017**

**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙВ МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕпо адресу:**

Населенный пункт (город, поселок) «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

проведенного в форме очно-заочного голосования с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата составления и подписания протокола:

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования

Дата окончания голосования

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось \_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_ ч. до \_\_\_\_\_\_ ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения общего собрания:

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: город \_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_, возле первого (второго, третьего, четвертого) подъезда;

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: город \_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_, кв. \_\_\_\_.

Инициатор общего собрания:

Наименование юридического лица (полное наименование, местонахождение, ИНН) или ФИО собственника и номер квартиры).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

представитель управляющей организации;

представитель администрации муниципального образования;

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м,

что составило \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов (обладающие не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)

Кворум имеется (не имеется).

**ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1. Об обращении в администрацию городского округа город Стерлитамак с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год.

2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территорий многоквартирного дома, с учетом доступности маломобильных групп населения.

3. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территорий многоквартирного дома, с учетом доступности маломобильных групп населения.

4. Об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доля участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ). В случае финансового участия рассматривается порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.

5. Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

6. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке работ.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**По 1 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации \_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О).

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** обратиться в администрацию муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год.

**РЕШИЛИ:**

Обратиться в администрацию муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с предложением о включении многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Ф. И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (полностью), собственника квартиры №\_\_\_.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (ремонт дворовых проездов– площадь, обеспечение освещения дворовой территории – шт., установка скамеек – шт., урн – шт).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (ремонт дворовых проездов – площадь, обеспечение освещения дворовой территории – шт., установка скамеек– шт., урн – шт.).

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - % |

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 3 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. (полностью), собственника квартиры №\_\_\_

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок).

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 4 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. (полностью), собственника квартиры №\_\_\_\_.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить форму финансового участия и долю участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и(или)дополнительного перечня работ).

**РЕШИЛИ:** Утвердить следующую финансовую форму участия собственников многоквартирного дома: принять участие в долевом финансировании по благоустройству прилегающей территории многоквартирного дома в размере 5% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ), отраженной в сметной стоимости или в проекте муниципальной программы «…………………».

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО \_\_\_\_\_\_ голосов за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**По 5 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственника квартиры №\_\_\_.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенный дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (прилагается)

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 6 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, собственника квартиры №\_\_\_.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Определить представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, иих приемке. Предложены кандидатуры ФИО и № квартиры\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**РЕШИЛИ:** Определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории,в том числе промежуточном и их приемке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О., собственника кв.№\_\_\_\_\_\_.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на \_\_\_\_ листах.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_ листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_ листах.

4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_ штук.

6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.

(Вариант в случае проведения собрания в заочной или очно-заочной форме:

7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.)

8. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

 Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Ф.И.О.)

 Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Ф.И.О.)

 Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Ф.И.О.)

--------------------------------

Информация для сведения:

В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Согласно п. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть проведено повторное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением предусмотренных пунктом 1.1 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации решений, которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, и предусмотренных пунктами 1, 1.1-1, 1.2 - 3.1, 4.2, 4.3 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации решений, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.