О внесении изменений в документацию по планировке территории вдоль ул.Гоголя к санаторию – профилакторию «Ольховка» с целью строительства наружных сетей водоснабжения.

Рассмотрев обращение АО «Башкирская Содовая Компания» о внесении изменений в документацию по планировке территории вдоль ул.Гоголя к санаторию – профилакторию «Ольховка» с целью строительства наружных сетей водоснабжения городского округа город Стерлитамак, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 4.1, 4.3 главы 4 Правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак (в новой редакции), утвержденных решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 02 апреля 2013 года № 3-2/16з,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить внести изменения в документацию по планировке территории вдоль ул.Гоголя к санаторию – профилакторию «Ольховка» с целью строительства наружных сетей водоснабжения городского округа город Стерлитамак, с целью определения границ застроенных и незастроенных территорий.

2. Отделу архитектуры и градостроительства:

1) провести проверку документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границам территорий выявленных объектов культурного наследия, границам зон с особыми условиями использования территорий, а также программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, программам комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, программам комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

2) по результатам проверки направить документацию главе городского округа для проведения публичных слушаний либо направить на доработку.

3) по результатам публичных слушаний предоставить документацию по планировке территории на утверждение главе администрации городского округа.

4) организовать публикацию настоящего постановления в газете «Стерлитамакский рабочий» в течении срока, установленного законодательством.

3. Инициатору подготовки документации по планировке территории:

1) техническое задание на подготовку документации по планировке территории согласовать с отделом архитектуры и градостроительства.

2) получить решение о присвоении почтового адреса одновременно с утверждением документации по планировке территории.

3) подготовленную документацию по планировке территории представить в отдел архитектуры и градостроительства на бумажном носителе и в электронном виде.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации разместить данное постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети «Интернет».

5. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе предоставить в администрацию городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории.

6. Настоящее постановление не предоставляет право на земельный участок, не дает права на производство строительных работ, использование территории и ведения на ней хозяйственной деятельности.

7. Срок действия данного постановления три года.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города по строительству и развитию инфраструктуры городского округа и начальника отдела архитектуры и градостроительства.

Глава администрации В.И. Куликов