

Башкортостан Республикаһы
Стәрлетамак калаһы
кала округы
Хакамиәте



Администрация
городского округа
город Стерлитамак
Республики Башкортостан

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» 10 2021 й.

№ 3057

«25» 10 2021 г.

Об утверждении Перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановляю:

1. Утвердить Перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в здании администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в течении 7 дней после его подписания и размещению на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. Отделу муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан разместить информацию о принятии настоящего постановления и месте его обнародования в газете «Стерлитамакский рабочий».

4. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 09.11.2020 № 2471 «Об утверждении Перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является

предметом муниципального контроля на территории городского округа «Стерлитамак Республики Башкортостан».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы администрации.

И.о.главы администрации

ВЕРНО: *С.Р. Каримова*
НАЧАЛЬНИК ОРГАНИЗАЦИОННО-
КОНТРОЛЬНОГО ОТДЕЛА
" 25 " 10 20 21



Р.Ф. Газизов



Приложение №3

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
городского округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

от « 10 » 2021 г. № 3057

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих
обязательные требования, требования, установленные муниципальными
правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом
муниципального контроля на территории городского округа
город Стерлитамак Республики Башкортостан

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики
Башкортостан

наименование органа муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль

наименование вида муниципального контроля

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации и акты органов Евразийского экономического союза.

N	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю

Раздел II. Федеральные законы.

N	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	разделы I-II, III.2-X
2	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статьи 11-13
3	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статьи 6-8
4	Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об энергоэнергетике»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статьи 23, 26, 37
5	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статьи 21, 25
6	Федеральный закон от	Юридические	статьи 10, 14-15,

	27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	лица, индивидуальные предприниматели, граждане	15.2, 22, 23.9
7	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статьи 13-14, 15.1, 21, 31, 37, 39
8	Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статьи 10, 18, 23, 24.7-24.8, 24.10

Раздел III. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации.

N	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила пользования жилыми помещениями	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
2	Правила установления и определения нормативов потребления	Постановление Правительства Российской Федерации от	Юридические лица, индивидуальные предприниматели,	

	коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	23.05.2006 N 306	граждане	
3	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правила изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
4	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
5	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, Правила оказания услуг и выполнения работ,	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	

	необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме			
6	Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 N 416	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти.

N	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
2	Правила оценки готовности к	Приказ Министерства	Юридические лица,	разделы III-V

	отопительному периоду	энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103	индивидуальные предприниматели, граждане	
3	Требования к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор	Приказ Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.01.2019 N 44/пр	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
4	Форма акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Приказ Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 N 761/пр	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	

**Раздел V. Нормативные правовые акты органов
государственной власти СССР и РСФСР, нормативные правовые
акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР.**

N	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
Подраздел 1. Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР.				
Подраздел 2. Нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР (до 1 июля 2017 г.).				

**Раздел VI. Законы и иные нормативные правовые акты
субъектов Российской Федерации.**

N	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Закон Республики Башкортостан от 03.07.2012 N 551-з "Об обеспечении защиты прав граждан на предоставление жилищных и коммунальных услуг в	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статья 7

	Республике Башкортостан"		
2	Закон Республики Башкортостан от 28.06.2013 N 694-з "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
3	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 19.11.2013 N 558 "Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой Республикой Башкортостан"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
4	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 24.12.2013 N 612 "Об утверждении Порядка формирования республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
5	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 27.12.2013 N 634 "Об утверждении и актуализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
6	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 02.06.2014 N 245 "Об	Юридические лица, индивидуальные	

	установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт"	предприниматели, граждане	
7	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 01.08.2016 N 304 "Об утверждении Порядка передачи владельцу специального счета и (или) региональному оператору документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	
8	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 28.09.2016 N 422 "Об утверждении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению на территории Республики Башкортостан"	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	

Раздел VII. Иные нормативные документы,
обязательность соблюдения которых установлена
законодательством Российской Федерации.

N	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Положение по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Решение Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 05.10.2021 года № 5-7/14з	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	