

Башкортостан Республикаһы  
Стәрлетамак калаһы  
кала округы  
Советы

453100, Стәрлетамак, Октябрь проспекты, 32  
тел. 24-16-25, факс 24-15-74



Республика Башкортостан  
СОВЕТ  
городского округа  
город Стерлитамак

453100, Стерлитамак, проспект Октября, 32  
тел. 24-16-25, факс 24-15-74

**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

**26 февраля 2019 года № 4-13/23з**

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях реализации Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», с учетом положений Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня федерального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 года № 645, принимая во внимание Методические рекомендации по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденные решением Совета директоров АО «Корпорация «МСП» 17.04.2017г. протокол № 32, руководствуясь ст. ст. 16, 35 - 37, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18 Устава городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Совет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан:

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в

пользованию субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Признать утратившим силу решение Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 25.02.2009 года № 2-16/17з «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль над выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, экономическому развитию, вопросам собственности и инвестиционной политике.

Председатель Совета  
городского округа  
город Стерлитамак  
Республики Башкортостан

Верно: Секретарь Совета  
городского округа город Стерлитамак  
Республики Башкортостан

*Матюхина* — М.Н. Матюхина

« 26 » 02 2019



А.А.Ширяев



## Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок определяет правила и условия формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (далее - муниципальное имущество), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органа местного самоуправления о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение предложений о включении муниципального имущества в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также об исключении сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляется Администрацией городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (далее Администрация) с учетом рекомендаций её структурных подразделений и Комитета по управлению

собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Стерлитамаку в виде проектов решений Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Представляемые сведения должны содержать в себе следующую информацию:

- а) наименование объекта муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан;
- б) местонахождение;
- в) общая характеристика;
- г) наличие правообладателей и их количество (при наличии);
- д) срок действия договора (при его наличии).

4. Администрация вправе внести предложения об исключении сведений о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

5. Исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня производится в следующих случаях:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение органа местного самоуправления о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

в) изменены количественные и качественные характеристики имущества, в результате чего имущество признано непригодным к использованию по целевому назначению.

6. Включение или исключение муниципального имущества из Перечня муниципального имущества, при наличии на него имущественных прав субъекта, осуществляется при наличии письменного согласия субъекта, в пользовании которого находится муниципальное имущество. Письменное согласие оформляется путем направления соответствующего предложения, содержащего в том числе информацию о положениях Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации» в отношении порядка реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в собственность, а также информацию о льготах для субъектов малого и среднего предпринимательства, арендуемых включенное в Перечень имущество.

7. Утверждение и изменение Перечня муниципального имущества осуществляется на основании решения Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

8. Перечень и внесенные в него изменения подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте Администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения, и на официальных сайтах информационной поддержки субъектов МСП в течение пяти рабочих дней со дня утверждения.