Утверждено

постановлением

администрации городского

округа город Стерлитамак

Республики Башкортостан

от 19.10. 2018 № 2166

Положение

о порядке демонтажа рекламных конструкций на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

1. Общие положения
   1. Настоящее Положение о порядке демонтажа рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан без разрешений, срок действия которых не истек (далее - Положение), определяет порядок выдачи предписаний о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешений, срок действия которых не истек (далее также – Предписание о демонтаже), на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан и порядок производства демонтажа, хранения или в необходимых случаях уничтожения таких конструкций.
   2. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».
   3. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - Разрешение), выдаваемого Администрацией городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (далее – Администрация городского округа) в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».
   4. Разрешение является действующим до истечения указанного в нем срока действия, либо его аннулирования или признания недействительным.
   5. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания Администрации городского округа о демонтаже рекламной конструкции.
   6. Демонтаж рекламных конструкций (далее – демонтаж) производится в случаях, если:

а) рекламная конструкция установлена и (или) эксплуатируется без разрешения на установку и эксплуатацию, срок действия которого не истек (далее – разрешения);

б) собственник либо иное лицо, обладающее правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником (далее – владелец рекламной конструкции), или собственник недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, не выполнили предписание о демонтаже рекламной конструкции;

в) у владельца рекламной конструкции отсутствует договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – договор), либо договор расторгнут или срок действия договора истек;

г) владелец рекламной конструкции не выполнил условие договора, предусматривающее обязанность самостоятельно осуществить демонтаж рекламной конструкции;

д) рекламная конструкция эксплуатируется после окончания срока действия разрешения либо аннулирования разрешения;

е) рекламная конструкция эксплуатируется после признания разрешения недействительным.

* 1. Под демонтажем рекламной конструкции понимается комплекс организационно - технических мероприятий, связанных с освобождением от рекламной конструкции земельного участка, здания или иного имущества, к которому присоединена рекламная конструкция.

1.7. Демонтаж рекламной конструкции осуществляется независимо от привлечения к административной ответственности владельца рекламной конструкции за нарушения требований к установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Привлечение к административной ответственности не освобождает владельца рекламной конструкции от обязанности возместить расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

1.8. Мероприятия по выявлению рекламных конструкций, указанных в п. 1.6 настоящего Положения, установлению их владельцев, подготовке предписаний о демонтаже, вручению предписаний о демонтаже, контролю за исполнением предписаний о демонтаже осуществляется отделом предпринимательства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (далее – Отдел предпринимательства).

1. Выявление рекламных конструкций, подлежащих демонтажу

2.1. Подготовка информации о рекламных конструкциях, перечисленных в п. 1.6 настоящего Положения, осуществляется на основании проводимых объездов, обходов территории, обращений физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти, из средств массовой информации.

2.2. Информация о рекламных конструкциях, перечисленных в п. 1.6 настоящего Положения, направляется в Отдел предпринимательства. Отдел предпринимательства проверяет данную информацию на соответствие «Схеме размещения рекламных конструкций, находящихся на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в собственности Республики Башкортостан или муниципального образования городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» (далее – Схема размещения рекламных конструкций), наличию разрешений на их установку и эксплуатацию.

В случае отсутствия рекламной конструкции в Схеме размещения рекламных конструкций и отсутствии сведений о выданном разрешении, в течение 7 рабочих дней с даты поступления в Отдел предпринимательства информации об установленной и (или) эксплуатируемой на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан рекламной конструкции без разрешения, осуществляется осмотр места установки рекламной конструкции с фиксацией факта установки и эксплуатации рекламной конструкции, принимаются меры к установлению ее владельца.

2.3. По результатам проведенного осмотра, указанного в пункте 2.2 настоящего Положения, составляется акт осмотра по форме в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Положению.

Срок составления акта - в течение пяти рабочих дней с даты проведения осмотра, указанного в пункте 2.2 настоящего Положения. К акту осмотра прилагается фототаблица с фиксацией факта установки и(или)эксплуатации рекламной конструкции.

3.Порядок демонтажа рекламной конструкции

владельцем рекламной конструкции

3.1. В случае если владелец рекламной конструкции известен (определен), Отдел предпринимательства в течение 7 рабочих дней со дня составления акта осмотра, указанного в пункте 2.2 настоящего Положения, осуществляет следующие действия:

1) Направляет информацию о выявленной рекламной конструкции в органы, уполномоченные возбуждать производство об административном правонарушении за нарушение требований к установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции.

2) Выдает владельцу рекламной конструкции предписание о демонтаже по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

3.2. Предписание о демонтаже вручается владельцу рекламной конструкции.

3.3. Владелец рекламной конструкции обязан:

1) В течение 3 дней со дня выдачи предписания о демонтаже удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции;

2) В течение одного месяца со дня выдачи предписания о демонтаже осуществить демонтаж рекламной конструкции и мероприятия по восстановлению повреждений фасада объекта, к которому была присоединена рекламная конструкция, и благоустройства территории, образовавшихся в результате монтажа, эксплуатации и демонтажа рекламной конструкции.

3.4. В течении 5 рабочих дней по истечении срока, установленного для демонтажа рекламной конструкции, осуществляется фиксация исполнения/неисполнения предписания о демонтаже (осмотр места установки рекламной конструкции, рекламной конструкции).

По результатам осмотра составляется акт осмотра исполнения предписания о демонтаже рекламной конструкции по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Положению.

Срок составления акта - в течение пяти рабочих дней с даты проведения осмотра, указанного в настоящем пункте. К акту осмотра прилагается фототаблица.

4.Порядок демонтажа рекламной конструкции

собственником или иным законным владельцем имущества, к которому присоединена рекламная конструкция

4.1. Если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил указанную в пункте 3.3 настоящего Положения обязанность по демонтажу рекламной конструкции или владелец рекламной конструкции неизвестен, Администрация городского округа в течение 10 рабочих дней со дня составления акта осмотра, указанного в п. 3.4 настоящего Положения, выдает предписание о демонтаже рекламной конструкции собственнику или иному законному владельцу имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Предписание о демонтаже рекламной конструкции вручается собственнику или иному законному владельцу имущества, к которому присоединена рекламная конструкция.

4.2. Собственник или иной законный владелец имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи предписания о демонтаже рекламной конструкции.

4.3. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

4.4. По требованию собственника или иного законного владельца данного имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить этому собственнику или этому законному владельцу расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

4.5. В течении 5 рабочих дней по истечении срока, установленного для демонтажа рекламной конструкции, осуществляется фиксация исполнения/неисполнения предписания о демонтаже рекламной конструкции (осмотр места установки рекламной конструкции, рекламной конструкции).

По результатам осмотра составляется акт осмотра исполнения предписания о демонтаже рекламной конструкции по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Положению.

Срок составления акта - в течение пяти рабочих дней с даты проведения осмотра, указанного в настоящем пункте. К акту осмотра прилагается фототаблица.

5. Порядок демонтажа рекламной конструкции, ее хранения или в необходимых случаях уничтожения за счет средств бюджета

городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

5.1. Демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение за счет средств местного бюджета осуществляется:

а) если в установленный срок собственник или иной законный владелец имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил указанную в пункте 4.2 настоящего Положения обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного имущества неизвестен;

б) если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в случае, указанном в пункте 4.1 настоящего Положения.

5.2. Выполнение работ по демонтажу, хранению или в необходимых случаях уничтожению рекламных конструкций производится с привлечением организаций или индивидуальных предпринимателей (далее - Исполнитель).

5.3. Договор с исполнителем на демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение заключает МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства» администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (далее - ОЖКХ) в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5.4. Работы по демонтажу рекламной конструкции включают в себя демонтаж рекламной конструкции (демонтаж опорных конструкций, несущей рамы, демонтаж электрооборудования, узлов крепления и т.п.), демонтаж фундаментного основания.

5.5. После производства демонтажа рекламной конструкции исполнитель в течение трех рабочих дней извещает Отдел предпринимательства и ОЖКХ о произведенном демонтаже и в течение пяти рабочих дней направляет в администрацию городского округа:

а) акт о произведенном демонтаже рекламной конструкции и приеме демонтированной рекламной конструкции на хранение по форме Приложения № 3 к настоящему Положению. Акт должен содержать место, время, основание проведения демонтажа рекламной конструкции, наименование исполнителя, сведения о приеме на хранение демонтированной рекламной конструкции, место ее хранения;

б) документы, подтверждающие стоимость работ по демонтажу рекламной конструкции.

5.6. После получения информации о демонтаже рекламной конструкции Отдел предпринимательства в течение 5 рабочих дней осуществляет направление уведомления о произведенном демонтаже по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Положению владельцу рекламной конструкции либо собственнику или иному законному владельцу имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

В случае если владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, неизвестны (не определены) или отказались от получения уведомления о произведенном демонтаже (в том числе направленного заказным письмом), Отдел предпринимательства направляет в отдел по связям со СМИ Администрации городского округа информацию о произведенном демонтаже рекламной конструкции для размещения в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа (www.sterlitamakadm.ru) и для опубликования в общественно - политической газете «Стерлитамакский рабочий».

Опубликование информации о произведенном демонтаже рекламной конструкции в общественно - политической газете «Стерлитамакский рабочий» считается надлежащим доведением указанной информации до владельца рекламной конструкции либо собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция.

5.7. Исполнитель хранит демонтированную рекламную конструкцию после ее демонтажа в течение 60 дней и отвечает за утрату рекламной конструкции, принятой на хранение в соответствии с федеральным законодательством.

5.8. В случае, предусмотренном подпунктом «а» пункта 5.1 настоящего Положения, по требованию Администрации городского округа владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажом, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

5.9. В случае предусмотренном подпунктом «б» пункта 5.1 настоящего Положения, по требованию Администрации городского округа владелец рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажом, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

6. Порядок возврата демонтированных рекламных конструкций

6.1. Демонтированная рекламная конструкция возвращается владельцу в течение срока хранения, указанного в пункте 5.7 настоящего Положения, после возмещения им необходимых расходов, понесенных бюджетом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в связи с демонтажом и хранением рекламных конструкций.

6.2. Для получения рекламной конструкции ее владелец (далее -Заявитель) до истечения срока, указанного в пункте 5.7 настоящего Положения, направляет в Администрацию городского округа заявление о возврате демонтированной рекламной конструкции (далее -Заявление о возврате).

В заявлении о возврате указывается:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, телефон, почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем (для физического лица и индивидуального предпринимателя);

б) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, телефон, почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем (для юридического лица);

в) перечень прилагаемых документов (наименования документов, количество листов).

В заявлении о возврате должны содержаться сведения о месте установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, о типе демонтированной рекламной конструкции, ее конструктивных размерах, о правах заявителя на рекламную конструкцию, описание рекламной конструкции и размещенной на ней информации.

К заявлению о возврате прилагаются следующие документы:

а) документ, удостоверяющий полномочия представителя физического лица, индивидуального предпринимателя или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

б) документы, подтверждающие право собственности или иное вещное право на рекламную конструкцию либо право владения и пользования рекламной конструкцией.

6.3. В течение 10 рабочих дней со дня регистрации в Администрации городского округа заявления о возврате демонтированной рекламной конструкции Отдел предпринимательства вручает владельцу рекламной конструкции уведомление о возмещении необходимых расходов, понесенных в связи с демонтажом и хранением рекламной конструкции, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Положению, а также извещает исполнителя о поступлении заявления о возврате.

6.4. В течение 10 рабочих дней со дня поступления в бюджет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан денежных средств в счет возмещения необходимых расходов, понесенных в связи с демонтажом и хранением рекламной конструкции, Отдел предпринимательства вручает владельцу рекламной конструкции и исполнителю уведомление Администрации городского округа о возможности возврата рекламной конструкции.

6.5. Возврат демонтированной рекламной конструкции ее владельцу осуществляется исполнителем в месте хранения рекламной конструкции в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления о возможности возврата рекламной конструкции.

В случае если владелец рекламной конструкции не забрал рекламную конструкцию в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, для возврата рекламной конструкции владелец рекламной конструкции вновь подает в Администрацию городского округа заявление о возврате в соответствии с пунктами 6.2 настоящего Положения.

При возврате демонтированной рекламной конструкции исполнителем составляется акт приема-передачи. Акт приема-передачи составляется в простой письменной форме в 3-х экземплярах, один из которых вручается владельцу рекламной конструкции, второй передается в Отдел предпринимательства, третий остается у исполнителя.

Владелец рекламной конструкции самостоятельно и за свой счет осуществляет мероприятия, связанные с погрузкой и транспортировкой рекламной конструкции с места ее хранения.

6.6. Администрация городского округа отказывает владельцу рекламной конструкции в ее возврате в случае непредставления владельцем рекламной конструкции документов, подтверждающих возмещение необходимых расходов, понесенных бюджетом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в связи с демонтажом и хранением демонтированной рекламной конструкции, а также документов, подтверждающих право собственности или иное вещное право на демонтированную рекламную конструкцию.

Документом, подтверждающим перечисление денежных средств за демонтаж и хранение рекламной конструкции подтверждается оригиналом платежного поручения заявителя с подлинной отметкой банка о перечислении денежных средств на расчетный счет организатора торгов.

В том случае, если перевод денежных за демонтаж и хранение рекламной конструкции осуществляется заявителем при помощи системы «Банк- Клиент», факт оплаты денежных средств необходимо подтверждать оригинальной выпиской из банка, под­тверждающей списание денежных средств со счета.

6.7. В случае если владелец рекламной конструкции не истребует рекламную конструкцию в течение срока, указанного в пункте 5.7 настоящего Положения, исполнитель по истечении данного срока производит уничтожение / утилизацию невостребованной рекламной конструкции.

Уничтожение / утилизация невостребованной рекламной конструкции осуществляется в течении тридцати дней по окончании срока, указанного в пункте 5.7 настоящего Положения.

Исполнитель не позднее 5 календарных дней со дня уничтожения демонтированной рекламной конструкции представляет в Администрацию городского округа акт об уничтожении / утилизации демонтированной рекламной конструкции по форме согласно приложению № 6 к настоящему Положению.

Управляющий делами Р.Р. Мушарапов