

УТВЕРЖДЕНО



Приложение
к постановлению
администрации городского округа
город Стерлитамак
Республики Башкортостан
от 05.12.2023 № 3412

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения торгов в виде открытого аукциона в электронной форме (далее – Электронный аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Торги на право заключения договоров проводятся только в отношении рекламных конструкций, которые указаны в Схеме размещения рекламных конструкций, находящихся на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в собственности Республики Башкортостан или муниципального образования городского округ город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.2. Положение разработано с учетом требований Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ, Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановления Правительства Республики Башкортостан от 26.12.2013 №623 «Об утверждении предельных сроков, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в зависимости от их типов, видов и применяемых технологий демонстрации рекламы, на основании решения Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 03.09.2021 № 5-5/13з «Об утверждении формы проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных

конструкций на земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан и порядка расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», постановления администрации городского округа город Стерлитамак РБ от 19.09.2023 № 2640 «Об утверждении «Схемы размещения рекламных конструкций, находящихся на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в собственности Республики Башкортостан или муниципального образования городской округ город Стерлитамак Республики Башкортостан».

1.3. Предметом Электронного аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее – Договор).

1.4. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Положении:

Аукционная комиссия - комиссия, создаваемая Организатором Электронного аукциона в целях обеспечения организации и проведения Электронного аукциона;

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, подавшие заявку на участие в Электронном аукционе, зарегистрированное и аккредитованное на Электронной площадке;

Заявка на участие в Электронном аукционе (далее - Заявка) - сведения и документы, представленные Заявителем для участия в Электронном аукционе. Заявка состоит из двух частей;

Лот (предмет Электронного аукциона) - право заключения Договора, реализуемое в ходе проведения одной процедуры Электронного аукциона.

Начальная (минимальная) цена лота (НМЦ) - определенный Организатором Электронного аукциона минимальный размер платы, по которой Организатор Электронного аукциона готов продать предмет торгов (лот), определяется рыночной стоимостью права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, на основе оценки независимым оценщиком;

Обеспечение Заявки (задаток) - денежные средства, предоставляемые Заявителем в качестве обеспечения участия в Электронном аукционе;

Оператор Электронной площадки - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществлена на территории Российской Федерации, которое владеет Электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивает проведение Электронного аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Организатор Электронного аукциона – администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, уполномоченный на организацию и проведение Электронного аукциона;

Официальный сайт торгов - официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru;

Победитель Электронного аукциона – участник Электронного аукциона, предложивший наиболее высокую плату за право заключения Договора, соответствующий предъявляемым к Участникам требованиям, а также Заявка которого соответствует требованиям, предъявляемым к Заявке;

Регламент Электронной площадки – документ, определяющий процесс работы Электронной площадки, ее использования и проведения на ней Электронного аукциона;

Участник - Заявитель, допущенный к участию в Электронном аукционе;

Цена Лота - итоговый размер платы за право заключения Договора, определенный по результатам Электронного аукциона;

Шаг Электронного аукциона – величина повышения НМЦ;

Электронная площадка - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенный для проведения Электронного аукциона, на котором могут проводиться Электронные аукцион, и для размещения информации об Электронном аукционе;

Электронный аукцион – форма торгов на право заключения Договора, победителем которых признается Участник, предложивший наиболее высокую плату за право заключения Договора, проводимый Оператором Электронной площадки на Электронной площадке;

Электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств Оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании Участников, о сделанных Участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

2. Функции Организатора Электронного аукциона

2.1. Организатором Электронного аукциона является администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (далее - Администрация).

2.1.1. Организатор Электронного аукциона вправе привлечь на основе договора юридическое лицо (далее - специализированная организация) для разработки аукционной документации и независимого оценщика для определения рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. При этом создание комиссии по Электронному аукциону, определение начальной (минимальной) стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предмета и существенных условий договора, утверждение проекта договора, аукционной документации, определение условий Электронного аукциона и их изменение, а также подписание договора

осуществляются Организатором Электронного аукциона.

Выбор специализированной организации осуществляется Организатором торгов путем проведения Электронного аукциона в соответствии с процедурами, установленными Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

2.1.2. Специализированная организация осуществляет указанные в пункте 2.1.1. настоящего Положения функции от имени Организатора Электронного аукциона.

2.1.3. Специализированная организация не может быть участником аукционов, при проведении которых эта организация осуществляет функции, указанные в пункте 2.1.1. настоящего Положения.

2.2. Организатор Электронного аукциона осуществляет следующие функции:

2.2.1. принимает решение о проведении Электронного аукциона;

2.2.2. разрабатывает и утверждает аукционную документацию, принимает решение о внесении изменений в нее;

2.2.3. по запросу Заявителей разъясняет положения Извещения о проведении Электронного аукциона (далее – Извещение) (приложение № 1) в порядке и сроки, предусмотренные Извещением и настоящим Положением;

2.2.4. формирует состав Аукционной комиссии, назначает ее председателя, заместителя председателя и секретаря;

2.2.5. принимает решение об отказе от проведения Электронного аукциона;

2.2.6. определяет Электронную площадку, на которой будет проводиться Электронный аукцион;

2.2.7. размещает Извещение и иную необходимую информацию, связанную с проведением Электронного аукциона - в информационно-коммуникационной сети Интернет на сайте Администрации www.sterlitamakadm.ru (далее - официальный сайт), на Официальном сайте торгов, обеспечивает их размещение на Электронной площадке;

2.2.8. выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона, предусмотренные настоящим Положением и Извещением.

3. Функции участника Электронного аукциона

3.1. Подает, изменяет, отзывает заявку на участие в сроки и в порядке, установленные условиями Электронного аукциона.

3.2. Своевременно выполняет условия по обеспечению заявки.

3.3. В случае определения победителем несет ответственность за надлежащее исполнение обязательств, возлагаемых на победителя условиями Электронного аукциона.

4. Функции Аукционной комиссии

4.1. Для обеспечения организации и проведения Электронного аукциона Организатором Электронного аукциона создается Аукционная комиссия.

4.2. В состав Аукционной комиссии должно входить не менее пяти человек.

4.3. Членами Аукционной комиссии не могут быть физические лица, лично

заинтересованные в результатах Электронного аукциона (в том числе физические лица, состоящие в штате организаций, подавших заявки на участие в Электронном аукционе), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники Электронного аукциона и лица, подавшие Заявки на участие в Электронном аукционе (в том числе являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников Электронного аукциона). В случае выявления в составе Аукционной комиссии указанных лиц, Организатор Электронного аукциона обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

Члены Аукционной комиссии обязаны сообщить Организатору Электронного аукциона о возникновении обстоятельств, которые могут привести к конфликту интересов при рассмотрении заявок и принятии по ним решений. Организатор Электронного аукциона при подтверждении таких обстоятельств обязан заменить их другими физическими лицами.

4.4. Аукционная комиссия осуществляет следующие функции:

4.4.1. рассматривает заявки Заявителей, принимает решение о допуске Заявителей к участию в Электронном аукционе по основаниям, установленным настоящим Положением и Извещением;

4.4.2. подводит итоги Электронного аукциона;

4.4.3 определяет перечень победителей, занявших первое и второе места;

4.4.4. оформляет и подписывает протоколы, составляемые в ходе организации и проведения Электронного аукциона.

4.5. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

4.6. Члены Аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы.

4.7. Решение Аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член Аукционной комиссии имеет один голос. При равенстве голосов членов Аукционной комиссии голос председательствующего на заседании является решающим.

4.8. Исключение и замена члена Аукционной комиссии допускаются только по решению Организатора Электронного аукциона.

4.9. Решение Аукционной комиссии оформляется протоколом.

5. Функции Оператора Электронной площадки

5.1. Оператор Электронной площадки осуществляет следующие функции:

5.1.1. обеспечивает работоспособность и функционирование Электронной площадки в соответствии с порядком, установленным Регламентом Электронной площадки;

5.1.2. обеспечивает проведение Электронного аукциона и непрерывность его проведения в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки, равный

доступ Участников к участию в нем независимо от времени окончания Электронного аукциона;

5.1.3. принимает от Заявителей Заявки и регистрирует их;

5.1.4. блокирует и разблокирует операции по счету Заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению Заявки, в порядке, предусмотренном Регламентом Электронной площадки;

5.1.5 передает Заявки Организатору Электронного аукциона;

5.1.6. уведомляет Заявителей о принятом в отношении их Заявок решении Аукционной комиссии;

5.1.7. устанавливает время начала проведения Электронного аукциона в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки;

5.1.8. ведет Электронный журнал;

5.1.9. списывает со счета заявителя, который признан победителем Электронного аукциона, денежные средства в качестве платы за участие в открытом аукционе в электронной форме, если плата за участие в Электронном аукционе предусмотрена регламентом электронной площадки, в порядке и по основаниям, установленным таким регламентом электронной площадки.

5.1.10. выполняет иные функции, необходимые для проведения Электронного аукциона в соответствии с Регламентом Электронной площадки.

6. Извещение о проведении Электронного аукциона

6.1. Организатор Электронного аукциона размещает Извещение не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения Электронного аукциона на официальном сайте, Официальном сайте торгов, Электронной площадке.

6.2. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

- о форме торгов;
- о предмете Электронного аукциона - место размещения рекламной конструкции (адрес установки и эксплуатации, картографический материал, фотоматериал), номер рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции, вид рекламной конструкции, размер одной стороны рекламной конструкции, количество сторон рекламной конструкции, общая площадь и технологическая характеристика рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции);
- о дате и времени проведения Электронного аукциона;
- о НМЦ;
- о Шаге Электронного аукциона;
- о размере обеспечения Заявки;
- о наличии требования об обеспечении исполнения обязательств по Договору, его размере, сроке и порядке предоставления (если установлено);
- о дате и времени начала и окончания срока подачи Заявок;
- наименование Организатора Электронного аукциона, его местонахождение с указанием адреса, адрес электронной почты и номер контактного телефона ответственного лица Организатора Электронного аукциона;

- об Электронной площадке;
- форма Заявки и перечень входящих в ее состав документов;
- о порядке и сроках отзыва Заявок и их изменения;
- о сроках рассмотрения Заявок;
- о сроке, в течение которого Организатор Электронного аукциона вправе отказаться от проведения Электронного аукциона;
- о порядке проведения Электронного аукциона и подведения его итогов;
- о порядке оформления участия в Электронном аукционе;
- о порядке определения Победителя Электронного аукциона;
- о сроке, в течение которого должен быть подписан Договор (приложение № 2) с Победителем Электронного аукциона, единственным участником Электронного аукциона;
- о сроке действия Договора;
- о странице сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которой размещена Схема размещения рекламных конструкций (прямая ссылка);
- проект Договора (в случае проведения Электронного аукциона по нескольким лотам - проект Договора в отношении каждого лота).

6.3 Форма Извещения о проведении Электронного аукциона является приложением к настоящему Положению (приложение № 1).

6.4. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

В течение одного рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор Электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, на Официальном сайте торгов, а также обеспечивает их размещение на Электронной площадке.

При этом срок подачи Заявок на участие в Электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в Электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

6.5. Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

6.6. Организатор Электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения Электронного аукциона на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на Электронной площадке в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения.

6.7. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на Электронной площадке. Организатор Электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

6.8. Оператор в течение двух рабочих дней со дня размещения решения об отказе от проведения Электронного аукциона извещает Заявителей (участников) об отказе от проведения Электронного аукциона и разблокирует денежные средства, в

отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).

6.9. Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на электронной площадке, определенной для проведения Электронного, вправе направить посредством функционала Электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса Оператор Электронной площадки направляет запрос Организатору Электронного аукциона.

6.10. В течение двух рабочих дней со дня поступления от Оператора Электронной площадки запроса Организатор Электронного аукциона размещает разъяснение положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает их размещение на Электронной площадке при условии, что указанный запрос поступил Организатору Электронного аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи Заявок.

6.11. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

6.12. Информация, связанная с проведением Электронного аукциона, размещаемая на официальном сайте, Официальном сайте торгов, Электронной площадке, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

7. Условия участия в Электронном аукционе

7.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное и аккредитованное на Электронной площадке в порядке, установленном Регламентом Электронной площадки.

7.2. Участники Электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким Участникам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения Заявки.

7.3. Для участия в Электронном аукционе Заявитель обязан подать заявку на участие в Электронном аукционе. Подача заявки на участие в Электронном аукционе означает согласие Заявителя с условиями Электронного аукциона и принятие им обязательств о соблюдении их условий.

7.4. По истечении установленного срока прием заявок прекращается.

7.5. Участник Электронного аукциона имеет право отозвать свою заявку на участие в Электронном аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, указанного в аукционной документации. В случае, если было установлено требование обеспечения заявки на участие в Электронном аукционе, Организатор Электронного аукциона обязан вернуть внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе денежные средства указанному Заявителю в течение пяти рабочих дней со дня поступления Организатору Электронного аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

7.6. После истечения срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе все представленные заявки Оператором направляются Аукционной комиссии для принятия решения о допуске Заявителей к участию в Электронном аукционе.

7.7. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Заявки, возвращаются Заявителям и Участникам в соответствии с Извещением и Регламентом Электронной площадки.

8. Порядок подачи, рассмотрения заявок

8.1. Заявка на участие в Электронном аукционе в электронной форме подается в срок и по форме, установленными в документации об Электронном аукционе.

8.2. Для участия в Электронном аукционе Заявитель, получивший аккредитацию на электронной площадке, определенной для проведения аукциона, подает заявку на участие в Электронном аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе и регламентом электронной площадки.

8.3. Участие в Электронном аукционе возможно при наличии на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере, предусмотренном документацией об Электронном аукционе.

8.4. Заявка на участие в Электронном аукционе направляется Заявителем Оператору электронной площадки. Заявка на участие в Электронном аукционе должна содержать сведения и документы, указанные в документации об Электронном аукционе.

Подача Заявителем заявки на участие в Электронном аукционе является поручением такого Заявителя о блокировании операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на электронной площадке, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

Подача заявителем заявки на участие в Электронном аукционе является его согласием на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в качестве обеспечения заявки.

8.5. Заявка на участие в Электронном аукционе должна содержать:

- заявление на участие в Электронном аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;
- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица,

уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;
- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;
- для юридических лиц - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;
- копия учредительных документов установленной формы - устав (в полном объеме), положение, учредительный договор, заверенные уполномоченным лицом Заявителя и скрепленные печатью Заявителя;
- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная уполномоченным лицом Заявителя и скрепленная печатью Заявителя;
- копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, заверенная уполномоченным лицом Заявителя и скрепленная печатью Заявителя;
- письмо из банка об открытии расчетного счета;
- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- документы или копии документов, подтверждающие внесение обеспечения заявки на счет Заявителя, открытый для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на электронной площадке для возможности блокирования операций в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.
- документ, подтверждающий отсутствие у участника торгов задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника торгов по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период. Участник торгов считается соответствующим установленному требованию, в случае если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе не принято.

8.6. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в Электронном аукционе Оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе Заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения на участие в Электронном аукционе, в случае если

требование о внесении обеспечения установлено Организатором торгов, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого Заявителю, подавшему заявку на участие в таком аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

8.7. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Электронном аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

8.8. Заявитель вправе подать заявку на участие в Электронном аукционе в любое время с момента размещения на электронной площадке извещения о проведении Электронного аукциона до предусмотренных извещением о проведении Электронного аукциона даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в а Электронном аукционе.

8.9. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в Электронном аукционе Оператор электронной площадки возвращает такую заявку подавшему ее Заявителю в случаях:

8.9.1. Подачи данной заявки, документы и информация в составе которой, направляемые в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Участника такого аукциона.

8.9.2. Отсутствия на счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, Заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере задатка на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона.

8.9.3. Подачи одним Заявителем двух и более заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким Заявителем не отозваны. В этом случае такому Заявителю возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота.

8.9.4. Получения данной заявки на участие в аукционе после даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

8.9.5. В случаях, установленных регламентом электронной площадки.

8.10. В течение одного рабочего дня со дня возврата заявки на участие в аукционе Оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств.

8.11. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

8.12. Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о Заявителях, подавших заявки на участие в таком аукционе, и

информации, содержащейся в заявках таких Заявителей, до размещения на электронной площадке протокола проведения такого аукциона.

8.13. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, Электронный аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, такой аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

8.14. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе, Оператор электронной площадки направляет Организатору заявки на участие в Электронном аукционе со всеми приложениями. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в Электронном аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия Заявителей требованиям, установленным настоящим Положением.

8.15. Срок рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

8.16. На основании результатов рассмотрения заявок Аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе Заявителя и о признании его Участником аукциона;
- об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе - в случае несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией, а также несоответствия Заявителя требованиям, установленным п. 7.1. настоящего Положения.

Решение оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе. Протокол ведется Аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе направляется Организатором торгов Оператору электронной площадки. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола Оператор электронной площадки обязан направить каждому Заявителю уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

8.17. В случае принятия аукционной комиссией решения об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе Оператор электронной площадки обязан прекратить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе такого Заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в таком Электронном аукционе в течение одного рабочего дня с момента размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок.

8.18. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе всех Заявителей или о признании только одного Заявителя Участником такого аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если

документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Заявителей или решение о допуске к участию в котором и признании Участником аукциона принято относительно только одного Заявителя.

Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот Участник и поданная им Заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящего Положения и Извещения.

Если в Электронном аукционе принял участие единственный Участник, договор заключается с указанным лицом на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ

9. Признание Заявок не соответствующими требованиям Положения и Извещения

9.1. Заявка признается не соответствующей требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, в случае:

- непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктом 8.5 настоящего Положения, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике Электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи Заявок;
- несоответствия участника Электронного аукциона требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

9.2. В случае, если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, всех Заявок, Электронный аукцион признается несостоявшимся.

10. Порядок проведения Электронного аукциона

10.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется Регламентом Электронной площадки.

10.2. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения аукциона устанавливается Организатором торгов.

10.3. Днем проведения Электронного аукциона является рабочий день, назначение которого не может превышать более десяти дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе.

10.4. Оператор электронной площадки обязан обеспечивать при проведении Электронного аукциона конфиденциальность данных об Участниках аукциона.

10.5. Во время проведения Электронного аукциона предложение о цене договора отклоняется Оператором электронной площадки в момент его поступления, если оно не соответствует требованиям, предусмотренным настоящим разделом, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

10.6. В случае, если была предложена цена договора, равная цене, предложенной другим Участником такого аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

10.7. В случае, если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения аукциона ни один из Участников аукциона не подал предложение о цене лота, аукцион признается несостоявшимся. В течение одного часа после окончания указанного времени Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании Электронного аукциона несостоявшимся и направляет его Организатору торгов. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания Электронного аукциона, начальная цена договора.

10.8. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения Электронного аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения Электронного аукциона, равный доступ участников Электронного аукциона к участию в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания Электронного аукциона.

10.9. Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе участника Электронного аукциона, который не принял участие в таком аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения на участие в Электронном аукционе в течение одного рабочего дня после дня размещения на электронной площадке протокола проведения Электронного аукциона.

11. Подведение итогов Электронного аукциона

11.1 Победителем Электронного аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

11.2. Протокол проведения Электронного аукциона размещается Оператором электронной площадки на электронной площадке в течение одного часа после окончания такого аукциона. В данном протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания Электронного аукциона, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), сведения об Участниках аукциона, все максимальные предложения о цене договора (лота), сделанные участниками Электронного аукциона и ранжированные по мере возрастания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в Электронном аукционе, которые поданы Участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене договора (лота), и с указанием времени поступления данных предложений.

11.3. В течение одного рабочего дня со дня заключения договора Организатор торгов уведомляет о заключении договора Оператора электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня получения уведомления о заключении договора Оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению заявок на участие в Электронном аукционе всех участников Электронного аукциона в отношении денежных средств, заблокированных в качестве задатка на участие в таком аукционе.

12. Порядок заключения Договора

12.1. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов Электронного аукциона на Электронной площадке готовит проекты Договоров, направляет Оператору Электронной площадки проекты Договоров в соответствии с ценой Лота, предложенной Победителем Электронного аукциона. Оператор Электронной площадки в течение часа направляет поступившие документы Победителю Электронного аукциона.

12.2. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона.

12.3. Победитель Электронного аукциона в соответствии с пунктом 12.2 настоящего Положения подписывает проект Договора, представляет обеспечение исполнения обязательств по Договору (если данное условие предусмотрено Извещением), а также представляет Организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

12.4. Организатор Электронного аукциона в соответствии с пунктом 12.2 настоящего Положения подтверждает предоставление обеспечения исполнения обязательств по Договору, подписание победителем Электронного аукциона Договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной площадки и возвращает победителю Электронного аукциона один экземпляр Договора, подписанного с обеих сторон.

12.5. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в течение 10 рабочих дней с момента размещения Организатором проекта Договора на электронной площадке, не предоставит обеспечение исполнения обязательств по Договору (если предусмотрено Извещением) и не подпишет проект Договора электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, на электронной площадке.

12.6. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

12.7. В случае, если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, то договор заключается с Участником, заявке которого присвоен второй номер.

Приложение № 1
к Положению об организации и проведении
открытого аукциона в электронной форме на
право заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, здании или ином
недвижимом имуществе, находящемся в
муниципальной собственности городского
округа город Стерлитамак Республики
Башкортостан, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не
разграничена, находящемся на территории
городского округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

ФОРМА ИЗВЕЩЕНИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения
договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в
муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики
Башкортостан, а также на земельном участке, государственная собственность на
который не разграничена, находящемся на территории городского округа город
Стерлитамак Республики Башкортостан

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее - электронный аукцион)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений. Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности _____, (наименование муниципального образования) а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории _____ (наименование муниципального образования)
2	Основание для проведения электронного аукциона	_____ (реквизиты документа)

3	Организатор электронного аукциона Контактная информация: Адрес Контактный телефон Адрес электронной почты Официальный сайт организатора электронного аукциона Ответственное должностное лицо Адрес электронной площадки	_____ (наименование организатора аукциона) (далее – Организатор электронного аукциона). Адрес (почтовый адрес): _____. Адрес электронной почты: e-mail Сайт размещения информации: www. _____. _____. (ФИО, должность) _____
4	Аукционная комиссия Контактная информация: Адрес Контактный телефон	Определена на основании решения Организатора электронного аукциона _____ (реквизиты документа) Почтовый адрес: _____.
5	Реквизиты для перечисления задатка	ИНН КПП Р/СЧЕТ Банк БИК ОГРН ОКПО ОКВЭД ОКТМО
6	Размер задатка	Размер задатка составляет 30 % (тридцать процентов) от начальной (минимальной) цены Договора (цены лота).

7	Начальная (минимальная) цена Договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена Договора (цена лота) устанавливается _____.
8	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены Договора (цены лота).
9	Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	Место размещения рекламной конструкции согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной _____, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования www._____ , опубликованной _____.
10	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к Организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» Организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
11	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	с ____ час. ____ мин. местного времени г. Стерлитамак (время МСК+2 (UTC+5)). «__» _____ 20__ г. до ____ час. ____ мин. местного времени г. Стерлитамак (время МСК+2 (UTC+5)). «__» _____ 20__ г. Адрес: _____.

	Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе	_____
12	Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией с ____ час. ____ мин. местного времени г. Стерлитамак (время МСК+2 (UTC+5)). «__» _____ 20__ г. до ____ час. ____ мин. местного времени г. Стерлитамак (время МСК+2 (UTC+5)). «__» _____ 20__ г. По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе Организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте, электронной площадке. В течение одного часа со дня поступления Оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.
13	Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона	Адрес: _____. ____ час. ____ мин. местного времени г. Стерлитамак (время МСК+2 (UTC+5)). «__» _____ 20__ г.
14	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.
15	Срок заключения Договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

16	Срок подписания победителем Договора	В течение десяти дней со дня размещения Организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект Договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.
17	Форма, сроки и порядок оплаты по Договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора.
18	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника). При этом Организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.
19	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещении о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения Организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия Договоров

ЛОТ № 1

№ п/п	Схема размещения рекламной конструкции	Краткие характеристики рекламной конструкции и рекламного места	Срок действия договора, лет	Начальная стоимость, руб.	Обеспечение заявки, руб.	«Шаг» аукциона, руб
Итого по лоту № 1:						

3. Порядок подачи, рассмотрения заявок

3.1. Заявка на участие в Электронном аукционе в электронной форме подается в срок и по форме, установленными в документации об Электронном аукционе.

3.2. Для участия в Электронном аукционе Заявитель, получивший аккредитацию на электронной площадке, определенной для проведения аукциона, подает заявку на участие в Электронном аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе и регламентом электронной площадки.

3.3. Участие в Электронном аукционе возможно при наличии на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере, предусмотренном документацией об Электронном аукционе.

3.4. Заявка на участие в Электронном аукционе направляется Заявителем Оператору электронной площадки. Заявка на участие в Электронном аукционе должна содержать сведения и документы, указанные в документации об Электронном аукционе.

Подача Заявителем заявки на участие в Электронном аукционе является поручением такого Заявителя о блокировании операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на электронной площадке, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

Подача заявителем заявки на участие в Электронном аукционе является его согласием на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в качестве обеспечения заявки.

3.5. Заявка на участие в Электронном аукционе должна содержать:

- заявление на участие в Электронном аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;
- документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;
- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;
- для юридических лиц - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;
- копия учредительных документов установленной формы - устав (в полном объеме), положение, учредительный договор, заверенные уполномоченным лицом Заявителя и скрепленные печатью Заявителя;
- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная уполномоченным лицом Заявителя и скрепленная печатью Заявителя;
- копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, заверенная уполномоченным лицом Заявителя и скрепленная печатью Заявителя;
- письмо из банка об открытии расчетного счета;
- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- документы или копии документов, подтверждающие внесение обеспечения заявки на счет Заявителя, открытый для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на электронной площадке для возможности блокирования операций в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.
- документ, подтверждающий отсутствие у участника торгов задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника торгов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник торгов считается соответствующим установленному требованию, в случае если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе

на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе не принято.

3.6. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в Электронном аукционе Оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в Электронного аукциона Заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения на участие в Электронного аукциона, в случае если требование о внесении обеспечения установлено Организатором торгов, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого Заявителю, подавшему заявку на участие в таком аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.7. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Электронном аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.8. Заявитель вправе подать заявку на участие в Электронном аукционе в любое время с момента размещения на электронной площадке извещения о проведении Электронного аукциона до предусмотренных извещением о проведении Электронного аукциона даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в а Электронном аукционе.

3.9. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в Электронном аукционе Оператор электронной площадки возвращает такую заявку подавшему ее Заявителю в случаях:

3.9.1. Подачи данной заявки, документы и информация в составе которой, направляемые в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Участника такого аукциона.

3.9.2. Отсутствия на счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, Заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере задатка на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона.

3.9.3. Подачи одним Заявителем двух и более заявок на участие в Электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким Заявителем не отозваны. В этом случае такому Заявителю возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота.

3.9.4. Получения данной заявки на участие в аукционе после даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

3.9.5. В случаях, установленных регламентом электронной площадки.

3.10. В течение одного рабочего дня со дня возврата заявки на участие в аукционе Оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах, в отношении денежных средств.

3.11. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в аукционе.

3.12. Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о Заявителях, подавших заявки на участие в таком аукционе, и информации, содержащейся в заявках таких Заявителей, до размещения на электронной площадке протокола проведения такого аукциона.

3.13. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, Электронный аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, такой аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

3.14. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе, Оператор электронной площадки направляет Организатору заявки на участие в Электронном аукционе со всеми приложениями. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в Электронном аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия Заявителей требованиям, установленным настоящим Положением.

3.15. Срок рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

3.16. На основании результатов рассмотрения заявок Аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе Заявителя и о признании его Участником аукциона;
- об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе - в случае несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям, установленным аукционной документацией, а также несоответствия Заявителя требованиям, установленным п. 7.1. настоящего Положения.

Решение оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе. Протокол ведется Аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе направляется Организатором торгов Оператору электронной площадки. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола Оператор электронной площадки обязан направить каждому Заявителю уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

3.17. В случае принятия аукционной комиссией решения об отказе в допуске Заявителя к участию в таком аукционе Оператор электронной площадки обязан прекратить блокирование операций по счету для проведения операций по

обеспечению участия в Электронном аукционе такого Заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в таком Электронном аукционе в течение одного рабочего дня с момента размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок.

3.18. В случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе всех Заявителей или о признании только одного Заявителя Участником такого аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех Заявителей или решение о допуске к участию в котором и признании Участником аукциона принято относительно только одного Заявителя.

Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот Участник и поданная им Заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящего Положения и Извещения.

Если в Электронном аукционе принял участие единственный Участник, договор заключается с указанным лицом на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен Договор, засчитывается в счет оплаты Договора.

4.3. Для выполнения условий об Электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель перечисляет на электронную площадку задаток в размере 30% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4.4. Внесение задатка подтверждается отдельным платёжным документом (по каждому лоту), надлежащим образом заверенная копия которого прикладываются к заявке на участие в Электронном аукционе.

4.5. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора по результатам Электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.6. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора Электронного аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

5. Порядок проведения Электронного аукциона

5.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется Регламентом Электронной площадки.

5.2. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения аукциона устанавливается Организатором торгов.

5.3. Днем проведения Электронного аукциона является рабочий день, назначение которого не может превышать более десяти дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе.

5.4. Оператор электронной площадки обязан обеспечивать при проведении Электронного аукциона конфиденциальность данных об Участниках аукциона.

5.5. Во время проведения Электронного аукциона предложение о цене договора отклоняется Оператором электронной площадки в момент его поступления, если оно не соответствует требованиям, предусмотренным настоящим разделом, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

5.6. В случае, если была предложена цена договора, равная цене, предложенной другим Участником такого аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

5.7. В случае, если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения аукциона ни один из Участников аукциона не подал предложение о цене лота, аукцион признается несостоявшимся. В течение одного часа после окончания указанного времени Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании Электронного аукциона несостоявшимся и направляет его Организатору торгов. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания Электронного аукциона, начальная цена договора.

5.8. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность проведения Электронного аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения Электронного аукциона, равный доступ участников Электронного аукциона к участию в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания Электронного аукциона.

5.9. Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе участника Электронного аукциона, который не принял участие в таком аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения на участие в Электронном аукционе в течение одного рабочего дня после дня размещения на электронной площадке протокола проведения Электронного аукциона.

6. Порядок заключения Договора

6.1. Организатор Электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов Электронного аукциона на Электронной площадке готовит проекты Договоров, направляет Оператору Электронной площадки проекты Договоров в соответствии с ценой Лота, предложенной Победителем Электронного аукциона. Оператор Электронной площадки в течение часа направляет поступившие документы Победителю Электронного аукциона.

6.2. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона.

6.3. Победитель Электронного аукциона в соответствии с пунктом 6.2 настоящего Положения подписывает проект Договора, представляет обеспечение исполнения обязательств по Договору (если данное условие предусмотрено

Извещением), а также представляет Организатору Электронного аукциона подписанный Договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

6.4. Организатор Электронного аукциона в соответствии с пунктом 6.2 настоящего Положения подтверждает предоставление обеспечения исполнения обязательств по Договору, подписание победителем Электронного аукциона Договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной площадки и возвращает победителю Электронного аукциона один экземпляр Договора, подписанного с обеих сторон.

6.5. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в течение 10 рабочих дней с момента размещения Организатором проекта Договора на электронной площадке, не предоставит обеспечение исполнения обязательств по Договору (если предусмотрено Извещением) и не подпишет проект Договора электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, на электронной площадке.

6.6. Победителю Электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.

6.7. В случае, если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, то договор заключается с Участником, заявке которого присвоен второй номер.

.

Приложение № 1

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

На бланке организации

«__» _____ 20__ г.

Исх. № _____

Наименование Заявителя: _____

Организационно-правовая форма Заявителя: _____

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

Юридический адрес Заявителя: _____

Почтовый адрес Заявителя: _____

Фактическое местонахождение Заявителя: _____

Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя (для физ.лица)

Контактный телефон/факс (с указанием кода города): _____

Организатору аукциона: _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Лот №____,

Изучив извещение и аукционную документацию по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативные правовые акты,

мы _____
(полное наименование Заявителя, Ф.И.О.)

в лице _____
(наименование должности руководителя, Фамилия, Имя, Отчество (полностью))

предлагаем заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в соответствии с требованиями аукционной документации и по ценовому предложению, которое мы представляем в аукционе.

Мы согласны с тем, что в случае, если нами не были учтены какие-либо дополнительные расходы, возникающие в связи с заключением договора и последующей эксплуатацией рекламной конструкции, договор будет заключен в любом случае.

Если мы будем признаны победителями в аукционе, мы берем на себя обязательство эксплуатировать рекламное место в соответствии с требованиями аукционной документации, включая требования, содержащиеся в техническом задании аукционной документации.

Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении

(наименование организации- Заявителя, индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает % *(значение указать цифрами и прописью)* балансовой стоимости активов Заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора аукциона, не противоречащее требованию о формировании равных для всех участников аукциона условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.

В случае, если мы будем признаны победителями аукциона, мы берем на себя обязательства подписать договор с организатором аукциона на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в соответствии с требованиями аукционной документации и нашим ценовым предложением, в срок, указанный в Извещении.

В случае, если наше ценовое предложение будет лучшим после ценового предложения победителя аукциона, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора с организатором аукциона, мы обязуемся подписать данный договор в соответствии с требованиями аукционной документации и нашим ценовым предложением.

Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителями аукциона или принятия решения о заключении с нами договора в случае отказа от его подписания победителем аукциона, и нашего уклонения от заключения договора, мы лишаемся своего обеспечения заявки на участие в аукционе.

Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона нами уполномочен

(Ф.И.О., телефон/факс, адрес электронной почты)

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

К настоящей заявке прилагаются документы:

1. (название документа)(количество страниц в документе);
2. (название документа)(количество страниц в документе);
- п. (название документа)(количество страниц в документе).

Заявитель (уполномоченный представитель) _____

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О)

Приложение № 2

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

АНКЕТА ЗАЯВИТЕЛЯ

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

1. Полное и сокращенное наименования организации, ее организационно-правовая форма: Ф.И.О. для Заявителя - физического лица	
2. Регистрационные данные: Дата, место и орган регистрации юридического лица, регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя Паспортные данные для Заявителя - физического лица	
3. Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму всех учредителей, чья доля в уставном капитале превышает 10%) и доля их участия (для акционерных обществ - выписка из реестра акционеров отдельным документом)	
3.1. Срок деятельности (с учетом правопреемственности)	
3.2. Размер уставного капитала (для юридических лиц)	
3.3. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой участник зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
4. ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО Заявителя	
5. Юридический адрес/место жительства Заявителя	Страна
	Адрес
	Телефон/ Факс
	Электронная почта
6. Почтовый адрес Заявителя	Страна
	Адрес
	Телефон/ Факс
	Электронная почта
7. Банковские реквизиты (может быть несколько):	
7.1. Наименование обслуживающего банка	
7.2. Расчетный счет	
7.3. Корреспондентский счет	
7.4. Код БИК	

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

Заявитель (уполномоченный представитель)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Примечание:

Вышеуказанные данные должны быть заполнены с использованием и обязательным приложением следующих документов:

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до даты размещения на официальном сайте Извещения о проведении аукциона в электронной форме;
выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до даты размещения на официальном сайте Извещения о проведении аукциона в электронной форме;
копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);
надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Извещения о проведении аукциона в электронной форме;

В соответствии с требованиями ч.1 ст.5 и ч. 2 ст.6 Федерального Закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 08.08.2001 г. № 129-ФЗ представляемая выписка из единого государственного реестра юридических лиц должна содержать следующие сведения о юридическом лице, а именно: фамилию, имя, отчество и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица;

2. Копия учредительных документов установленной формы - устав, положение, учредительный договор, заверенные уполномоченным лицом Заявителя и скрепленные печатью Заявителя;
3. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная уполномоченным лицом Заявителя и скрепленная печатью Заявителя;
4. Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, заверенная уполномоченным лицом Заявителя и скрепленная печатью Заявителя;
5. Письмо из банка об открытии расчетного счета;
6. Налоговая декларация или бухгалтерская отчетность за предыдущий год, с отметкой налоговой инспекции, заверенные уполномоченным лицом Заявителя и скрепленные печатью Заявителя (при наличии печати) либо заверенная усиленной электронной подписью налоговой инспекции о приеме с извещением о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете), бухгалтерской (финансовой) отчетности в электронной форме или с квитанцией о приеме налоговой декларации (бухгалтерской отчетности).

Приложение № 2
к Положению об организации и проведении
открытого аукциона в электронной форме на право
заключения договора на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на земельном участке,
здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности
городского округа город Стерлитамак Республики
Башкортостан, а также на земельном участке,
государственная собственность на который не
разграничена, находящемся на территории
городского округа город Стерлитамак Республики
Башкортостан

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ
КОНСТРУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН,
ЗАКЛЮЧЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

ДОГОВОР № ____ от «__» _____ 20__ г.

**НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

г. Стерлитамак

«__» _____ 20__

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, в лице заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по развитию предпринимательства и инвестициям, действующего на основании распоряжения администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 24.09.2018 № 203л _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 В соответствии с условиями настоящего договора Рекламораспространитель приобретает за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: _____, предназначенной для распространения наружной рекламы, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме, законным владельцем которой он является. Настоящий договор заключен по итогам открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (протокол от _____ № _____).

2. Обязанности сторон.

2.1. Рекламораспространитель обязуется:

2.1.1. Установить рекламную конструкцию в строгом соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденной постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан № ____ от «__» _____ 20__ г.

2.1.2. Установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в строгом соответствии с Федеральным законом «О рекламе», «ГОСТ Р 52044-2003. Государственный стандарт Российской Федерации. Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и иными нормативными актами регламентирующие данную деятельность.

2.1.3. Производить оплату за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере и в сроки, определенные разделом 3 настоящего договора.

2.1.4. Осуществлять праздничное оформление к следующим датам: _____. Вид и объем праздничного оформления предварительно согласовывается с Администрацией.

2.1.5. Заключить с предприятием - поставщиком договор на поставку электроэнергии.

2.1.6. Содержать за счет собственных средств рекламную конструкцию, в полной исправности и образцовом состоянии, производить обслуживание рекламной конструкции и уборку прилегающей территории.

2.1.7 Своевременно производить за счет собственных средств текущий ремонт рекламной конструкции (при необходимости замену конструктивных элементов рекламной конструкции).

2.1.8. Не проводить никакого переоборудования рекламной конструкции, вызываемого потребностями Рекламораспространителя, без письменного разрешения Администрации.

2.1.9. Выполнить за счет собственных средств установку рекламной конструкции в соответствии с утвержденным разрешением на размещение рекламной конструкции.

2.1.10. Немедленно извещать Администрацию о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшим (или грозящем нанести) рекламной конструкции ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения рекламной конструкции.

2.1.11. Обеспечить представителям Администрации беспрепятственный доступ на место установки и эксплуатации рекламной конструкции для осмотра и проверки строительных конструкций и технологического оборудования, а также для проверки выполнения условий договора.

2.1.12. Выполнять в установленный срок предписания Администрации и контролирующих органов.

2.1.13. Не заключать договоры залога, субаренды в отношении рекламной конструкции и не вносить право на установку и эксплуатации рекламной конструкции в уставный капитал предприятий без письменного разрешения Администрации.

2.1.14. В случае расторжения договора по инициативе Рекламораспространителя до истечения срока эксплуатации или в связи с окончанием срока договора он обязан:

- оплатить имеющуюся задолженность за эксплуатацию (п.3.2. настоящего договора) и неустойку (п.4.2. настоящего договора);

- письменно сообщить Администрации не позднее, чем за две недели о предстоящем освобождении места под установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- осуществить демонтаж рекламной конструкции и устранить все нарушения целостности места под установку и эксплуатацию рекламной конструкции после демонтажа в срок до 5 календарных дней после расторжения или истечения сроков договора.

2.1.15. При изменении организационно - правовой формы Рекламораспространителя либо его реорганизации он обязан в недельный срок после государственной регистрации изменений в учредительных документах сообщить Администрации с подтверждением правопреемственности реорганизованного предприятия (заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации изменений). При этом изменение названия, банковских реквизитов и

места нахождения (почтового адреса) Рекламораспространителя оформляется дополнительным соглашением к договору.

2.1.16. Не использование права под установку и эксплуатацию рекламной конструкции не может служить основанием для невнесения платы.

2.2. Администрация обязуется:

2.2.1. В месячный срок рассматривать предложения Рекламораспространителя по вопросам использования рекламной конструкции (в т.ч. ее ремонта, переоборудования, а также демонтажа рекламной конструкции и монтажа новой, и т.д. и т.п.).

2.2.2. Контролировать использование рекламной конструкции, его техническое состояние и внешний вид рекламной конструкции, условий эксплуатации рекламной конструкции, в случае обнаружения дефектов и нарушений своевременно информировать Рекламораспространителя.

3. Порядок расчетов.

3.1. Плата за право заключения настоящего договора осуществляется Рекламораспространителем на основании аукционного предложения за право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от _____ № _____ и составляет _____ рублей

3.2. Размер платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции устанавливается:

Адрес размещения рекламной конструкции:	Плата в год (руб.):

на срок с _____ по _____

3.3. Рекламораспространитель обязуется ежемесячно, до 25 числа текущего месяца, вносить плату за использование права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере, определенном на основании расчета Администрации на расчетный счет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Реквизиты платежей указываются в расчете платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с приложением к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

В случае изменения реквизитов платежей или размера платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю направляется уведомление об изменении реквизитов платежей и (или) изменении платы.

3.4. Платежи осуществляются путем перечисления денежных средств в бюджет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по реквизитам, указанным Администрацией в приложении к настоящему договору.

3.5. Исчисление и уплата НДС в бюджет производится Рекламораспространителем самостоятельно в соответствии с действующим налоговым законодательством.

4. Ответственность сторон.

4.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

4.2. При неуплате платежей в срок и размере, установленном настоящим Договором, с Рекламораспространителя взыскивается неустойка в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы, установленной по Договору платы.

4.3. Администрация не несет ответственности за недостатки места под установку и эксплуатацию рекламной конструкции которые были им оговорены при заключении договора или были заранее известны Рекламораспространителю либо должны были быть обнаружены Рекламораспространителем во время осмотра места под установку и эксплуатацию рекламной конструкции при заключении договора.

5. Действие, изменение, расторжение, прекращение договора.

5.1. Настоящий договор действует с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

5.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой срок по соглашению сторон.

5.3. Вносимые изменения настоящего договора рассматриваются сторонами в 10-тидневный срок и оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Администрации в случаях:

5.4.1. Использования Рекламораспространителем права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не в соответствии с п.1.1 настоящего договора;

5.4.2. Несогласия Рекламораспространителем с платой за пользование права под установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с уведомлением Администрации;

5.4.3. Невыполнения обязательств по оплате за использование права для установки и эксплуатации рекламной конструкции в предусмотренный настоящим договором срок, если просрочка оплаты составила более двадцати рабочих дней, при этом расторжение договора не освобождает Рекламораспространителя от погашения задолженности по плате и уплаты неустойки;

5.4.4. Сдачи Рекламораспространителем права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (или его части) в пользование третьим лицам без разрешения Администрации;

5.4.5. Повторного невыполнения (нарушения) Рекламораспространителем обязательств, предусмотренных п.п.2.1.5-2.1.14 настоящего договора;

5.4.6. Невыполнения предписания об устранении несоответствия рекламной конструкции техническим условиям, определенным для конструкций данного вида;

5.4.7. Аннулирования или признания недействительным разрешения, выданного Рекламораспространителю по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «О рекламе».

5.5. По окончании срока действия договора, а также в случае его досрочного расторжения рекламная конструкция демонтируется в порядке, установленном Федеральным законом «О рекламе».

5.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующими правовыми актами Российской Федерации, Республики Башкортостан, городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

6. Особые условия.

Договор вступает в силу при условии внесения в срок до «___» _____ 20__ г. платы за получение права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в размере _____ (_____) рублей, величина которой установлена по результатам торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в соответствии с протоколом _____ № _____ от «___» _____ 20__ г.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Администрация	Рекламораспространитель
М.П. (при наличии печати)	М.П. (при наличии печати)

Приложение № 1

к договору на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции на территории
городского округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

№ _____ от _____ 2023 г.

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПРАВО
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Расчет платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан осуществляется на основании Решения Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 03 сентября 2021 года № 5-5/13з «Об утверждении формы проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в муниципальной собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан и порядка расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан».

БС – базовая ставка	S – площадь рекламного поля, кв.м.	Кр – коэф., отражающий зависимость размера оплаты от площади информ. поля РК	Км – коэф., учитывающий особенности размещения типов РК по ее местоположе- нию	Кс – коэф., стимули- рующий внедрение новых технологий	Кт – коэф., учитываю- щий территори- альную привязку ГО РБ	Кмр - коэф., учитываю- щий террито- риальную привязку в ГО	Т – годовой размер платы за установку и эксплуа-тацию рекламной конструкции, руб.

Реквизиты платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Полное наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Сокращенное наименование	
Счет получателя (единый казначейский счет, поле 15)	40102810045370000067
Номер счета получателя (казначейский счет, поле 17)	031006430000000010100
ИНН/КПП	0268039241/026801001
БИК ТОФК	018073401
Наименование банка получателя (поле 14)	ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Башкортостан г. Уфа
Наименование получателя	УФК по Республике Башкортостан (Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан)
ОКТМО	80745000
КБК	706 1 11 09080 04 0001 120

Администрация М.П. (при наличии печати)	Рекламораспространитель М.П. (при наличии печати)
---	---