



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год)	80445.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	80445.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	80445.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	80445.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	80445.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.002.000
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	80445.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	80445.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	80445.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	80445.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	80445.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	80445.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	80445.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	80445.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	80445.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	80445.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	80445.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц	14
Перечень рисунков	22
Введение	23
Общая часть.....	24
Территория и климат.....	24
Существующее положение в сфере теплоснабжения	25
Общая характеристика систем теплоснабжения.....	25
Установленная и располагаемая мощность источников тепловой энергии	33
Тепловые сети	35
1Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения	37
1.1Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее – этапы)	37
1.1.1Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	37
1.1.2Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе	38
1.2Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	58
1.2.1Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.	58
1.2.2Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе	

территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	60
1.2.3Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	87
1.3Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.....	88
1.3.1Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	88
1.4Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по и по поселению, городскому округу, городу федерального значения	89
2Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	91
2.1Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	91
2.1.1Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии	93
2.1.2Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения источников тепловой энергии котельных СЦТ города Стерлитамак	93
2.2Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	93
2.3Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	94
2.3.1Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источника тепловой энергии Стерлитамакской ТЭЦ.....	94

2.3.2	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия источника тепловой энергии КЦ-7 ООО «БашРТС».....	102
2.3.3	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия источников тепловой энергии малых котельных ООО «БашРТС»	107
2.3.4	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия источника тепловой энергии малой котельной АО «СРТС»	114
2.4	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух городских округов либо в границах городского округа (пселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения	116
2.5	Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	117
3	Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	118
3.1	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.....	118
3.2	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	128
4	Раздел 4. Основные положения мастер – плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	129
4.1	Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	129
4.2	Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	130
4.2.1	Обеспечение теплом перспективных потребителей города Стерлитамак	130

4.2.2 Обеспечение теплом перспективной застройки в зоне КЦ-7	135
4.2.3 Предложения по переводу с централизованного на индивидуальное теплоснабжение части жилищного фонда частного сектора города	135
4.2.4 Предложение по перераспределению тепловой нагрузки между СтТЭЦ, НСтТЭЦ и КЦ-7	140
5 Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	142
5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения	143
5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	144
5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	144
5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	149
5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	149
5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии,	

функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа	149
5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	150
5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценка затрат при необходимости его изменения	150
5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	162
5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	162
6 Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	165
6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	167
6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку	167
6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	171
6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы	

технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	171
6.5Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	173
6.6Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	179
6.7Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	180
6.1Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов	180
6.2Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом	182
7Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	183
7.1Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	183
7.2Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.	183
8Раздел 8. Перспективные топливные балансы	184
8.1Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	184
8.2Потребляемые источниками тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	192
8.3Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые,	

каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	192
8.4Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	194
8.5Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	194
9Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	195
9.1Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.....	195
9.2Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	201
9.3Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	205
9.4Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.....	205
9.5Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности	206
9.6Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	215
9.6.1Оценка эффективности инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение Стерлитамакской ТЭЦ ООО «БГК» в соответствии с актуализированным вариантом.....	215
9.6.2Оценка эффективности инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения, тепловых сетей и сооружений на них для ООО «БашРТС» в соответствии с актуализированным вариантом	215
9.6.3Оценка эффективности инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них для АО «СРТС» в соответствии с актуализированным вариантом	217

9.6.4	Оценка эффективности перевода с централизованного на индивидуальное теплоснабжение части жилищного фонда частного сектора города	217
9.7	Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.....	218
10	Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	219
10.1	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	219
10.2	Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	220
10.3	Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	223
10.4	Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	225
10.5	Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	225
11	Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	228
12	Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям	229
13	Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.....	241
13.1	Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.....	241
13.2	Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	242
13.3	Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы	

с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	242
13.4Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	243
13.5Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	244
13.6Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....	244
13.7Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	245
14Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа города федерального значения.....	247
14.1Индикаторы, характеризующие развитие существующих систем теплоснабжения	248
14.1Индикаторы, характеризующие развитие существующих систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности ЕТО	264
14.1Индикаторы, характеризующие развитие системы теплоснабжения городского округа город Стерлитамак.....	272
14.2Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития	

системы теплоснабжения.....	277
15Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия	278
15.1.1Ценовые последствия для потребителей в зоне деятельности ЕТО №1 ООО «БашРТС» при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом.....	278
15.1.2Ценовые последствия для потребителей АО "СРТС" при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом	280

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 0.1 – Климатические характеристики г. Стерлитамак (г. Мелеуз).....	25
Таблица 0.2 – Сведения о движении строительных фондов городского округа город Стерлитамак.....	25
Таблица 0.3 – Установленная электрическая мощность ТЭЦ на территории города Стерлитамака по состоянию на 01.01.2026 года, МВт.....	34
Таблица 0.4– Установленная, располагаемая тепловая мощность, тепловая мощность нетто ТЭЦ на территории города Стерлитамака по состоянию, Гкал/ч	34
Таблица 0.5– Установленная, располагаемая тепловая мощность, тепловая мощность нетто котельных, принимающих участие в теплоснабжении ЖКС города Стерлитамака, Гкал/ч.....	34
. Таблица 1.1 – Договорные тепловые нагрузки абонентов, подключенных к системе централизованного теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по состоянию на 01.01.2026.....	38
Таблица 1.2 – Потребление тепловой энергии абонентами, подключенными к системе централизованного теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан за 2025 год	38
Таблица 1.3. Сведения о движении строительных фондов.....	39
Таблица 1.4. Население и обеспеченность жильем	40
Таблица 1.5. Прогнозные показатели генерального плана и темпы их изменения	41
Таблица 1.6 – Обобщенные данные о приростах отапливаемых площадей	42
Таблица 1.7. Обобщенный прогноз численности населения, величины жилищного фонда и обеспеченности населения жильём.....	43
Таблица 1.8. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки Схемы теплоснабжения.....	45
Таблица 1.9. Ввод в эксплуатацию общественно-деловых и производственных зданий с общей площадью фонда на период разработки Схемы теплоснабжения.....	46
Таблица 1.10. Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период разработки Схемы теплоснабжения.....	47
Таблица 1.11. Реестр площадок строительства с указанием приростов отапливаемых площадей.....	48
Таблица 1.12. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам источников тепловой энергии	56
Таблица 1.13. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам	

ЕТО.....	57
Таблица 1.14. Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.....	59
Таблица 1.15. Обобщенные прогнозные приросты тепловых нагрузок на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки.....	60
Таблица 1.16. Прирост тепловой нагрузки в проектируемых жилых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения	63
Таблица 1.17. Снижение тепловой нагрузки в сносимых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения.....	64
Таблица 1.18. Прирост тепловой нагрузки в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на период разработки Схемы теплоснабжения ..	65
Таблица 1.19. Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения.....	66
Таблица 1.20– Обобщенные прогнозные приросты потребления тепловой энергии на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки	68
Таблица 1.21. Прирост потребления тепловой энергии в проектируемых жилых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения.....	70
Таблица 1.22. Снижение потребления тепловой энергии в сносимых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения	71
Таблица 1.23. Прирост потребления тепловой энергии в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на период разработки Схемы теплоснабжения.....	72
Таблица 1.24. Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения	73
Таблица 1.25. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии	76
Таблица 1.26. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии ..	78
Таблица 1.27. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО	81
Таблица 1.28. Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО	82

Таблица 1.29. Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии.....	84
Таблица 1.30. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии	86
Таблица 1.31 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки городского округа город Стерлитамак на период до 2033 года	90
Таблица 2.1– Перспективный баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки СтТЭЦ, Гкал/ч	96
Таблица 2.2 – Перспективный баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки Н-СтТЭЦ, Гкал/ч	98
Таблица 2.3 – Резервы и дефициты тепловой мощности Стерлитамакской ТЭЦ (с учетом площадки Ново-Стерлитамакской ТЭЦ) в 2021-2033 годах, Гкал/ч	101
Таблица 2.4 – Баланс существующей располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки котельной КЦ-7, Гкал/ч.....	103
Таблица 2.5 – Резервы и дефициты тепловой мощности КЦ-7 в 2021-2033 годах, Гкал/ч	106
Таблица 2.6 – Балансы существующей располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки малых котельных, Гкал/ч	108
Таблица 2.7 – Резервы и дефициты тепловой мощности на малых котельных в 2021-2033 годах, Гкал/ч	113
Таблица 2.8 – Баланс существующей располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки малой котельной АО «СРТС» Гкал/ч	115
Таблица 3.1 – Потери при передаче тепловой энергии в тепловых сетях ООО «БашРТС», тыс. м ³	119
Таблица 3.2 – Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии в тепловых сетях АО «СРТС», тыс. м ³	119
Таблица 3.3 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей Стерлитамакской ТЭЦ и Ново-Стерлитамакской ТЭЦ	121
Таблица 3.4 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей котельной КЦ-7	122
Таблица 3.5 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей малых котельных ООО «БашРТС»	123
Таблица 3.6 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и	

подпитки тепловых сетей малой котельной АО «СРТС»	127
Таблица 4.1 – Абоненты системы централизованного теплоснабжения города Стерлитамак, предлагаемые к переводу на индивидуальные источники тепла	138
Таблица 5.1 – Предложения по модернизации и техническому перевооружению СтТЭЦ и Н-СтТЭЦ	145
Таблица 5.2 – Предложения по реконструкции и техническому перевооружению котельных ООО БашРТС-Стерлитамак.....	147
Таблица 5.3 – Сроки диспетчеризации.....	153
Таблица 5.4 – Температурные графики отпуска тепловой энергии в том числе для теплоисточников малых котельных г. Стерлитамак.....	159
Таблица 5.5 – Анализ отклонения фактических температур прямой сетевой воды от температурного графика	160
Таблица 5.6 –Параметры солнечной радиации для солнечных теплообменных установок по производству тепловой энергии	164
Таблица 6.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.....	169
Таблица 6.2 – Объемы нового строительства тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.....	169
Таблица 6.3 – Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения.....	172
Таблица 6.4 – Объемы тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», рекомендуемых замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....	173
Таблица 6.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей....	177
Таблица 6.6 – Объемы реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	178
Таблица 6.7 – Объемы реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» п.Шах-Тай, подлежащих замене в связи с	

исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	178
Таблица 6.8 – Объемы строительства, реконструкции (или) модернизации насосных станций «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»	180
Таблица 6.9 – Объемы реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»	180
Таблица 8.1 – Топливо-энергетический баланс Стерлитамакской ТЭЦ в 2021-2033 годах	185
Таблица 8.2 – Топливо-энергетический баланс производственная площадка Ново-Стерлитамакской ТЭЦ в 2021-2033 годах	186
Таблица 8.3 – Перспективный топливо-энергетический баланс КЦ-7 ООО «БашРТС» в 2021 ÷ 2033 годах	187
Таблица 8.4 – Перспективные топливо-энергетические балансы малых котельных Стерлитамакского РТС в 2021 ÷ 2033 годах	188
Таблица 8.5 – Перспективный топливо-энергетический баланс малой котельной АО «СРТС» в 2021 ÷ 2033 годах	189
Таблица 8.6 – Суммарное потребление топлива по всем источникам тепла ЖКС города Стерлитамак в 2021 ÷ 2033 годах.....	190
Таблица 9.1 Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению Стерлитамакской ТЭЦ, тыс. руб.	196
Таблица 9.2– Затраты на реализацию предложений по реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения ООО «БашРТС» города Стерлитамак в ценах соответствующих лет, тыс.руб.....	198
Таблица 9.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне ЕТО №1 ООО «БашРТС» для городского округа города Стерлитамак, тыс. руб.	202
Таблица 9.4 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне ЕТО №2 АО «СРТС» для городского округа города Стерлитамак, тыс. руб.	203
Таблица 9.5 – Общий план финансирования проектов в зоне ЕТО №1, тыс. руб.	211
Таблица 9.6 – Общий план финансирования проектов в зоне ЕТО №2, тыс. руб.	214
Таблица 9.7 – Результаты расчетов эффективности инвестиций на основании оценки	

денежных потоков проектов по принципу «With-Without».....	216
Таблица 9.8– Расчет экономического эффекта от перевода с централизованного на индивидуальное теплоснабжение.....	218
Таблица 10.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций на территории городского округа город Стерлитамак.....	221
Таблица 10.2 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского округа город Стерлитамак.....	224
Таблица 10.3 – Реестр систем теплоснабжения на территории городского округа город Стерлитамак.....	226
Таблица 12.1 – Данные по бесхозным тепловым сетям, переданных в эксплуатацию БашРТС в 2017 ÷ 2025 годах	230
Таблица 12.2 – Реестр выявленных бесхозных тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения ООО "БашРТС" на территории г.Стерлитамак не переданных на временное техническое обслуживание	235
Таблица 12.3– Перечень бесхозных сетей, находящихся на обслуживании АО «СРТС» по состоянию на 31.12.202	237
Таблица 14.1 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности системы теплоснабжения Стерлитамакской ТЭЦ (площадка СтТЭЦ) ООО «БГК», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения).....	249
Таблица 14.2 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности системы теплоснабжения Ново-Стерлитамакской ТЭЦ (площадка НСтТЭЦ) ООО «БГК», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения).....	250
Таблица 14.3 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности систем теплоснабжения котельного цеха КЦ-7 ООО «БашРТС» с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения).....	252
Таблица 14.4 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности систем теплоснабжения малых котельных (МК) ООО «БашРТС» с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения).....	254
Таблица 14.5 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности систем теплоснабжения малой котельной АО «СРТС» с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее	

расширения (сокращения).....	256
Таблица 14.6 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования Стерлитамакской ТЭЦ (площадка СтТЭЦ) ООО «БГК»	257
Таблица 14.7 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования Стерлитамакской ТЭЦ (площадка НСтТЭЦ) ООО «БГК»	258
Таблица 14.8 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования котельной КЦ-7 ООО «БашРТС»	260
Таблица 14.9 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования малых котельных Стерлитамакского РТС	260
Таблица 14.10 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования котельной АО «СРТС».....	261
Таблица 14.11 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей ООО «БашРТС»	262
Таблица 14.12 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей котельных АО «СРТС»	263
Таблица 14.13 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности ЕТО-1 ООО «БашРТС», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения).....	264
Таблица 14.14 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности ЕТО-2 АО «СРТС», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения).....	265
Таблица 14.15 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе тепловых электростанций в зоне действия ЕТО-1 ООО «БашРТС».....	267
Таблица 14.16 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных в зоне действия ЕТО-1 ООО «БашРТС».....	268
Таблица 14.17 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных в зоне действия ЕТО-2 АО «СРТС»	269
Таблица 14.18 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в зоне действия ЕТО-1 ООО «БашРТС»	270
Таблица 14.19 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в зоне действия ЕТО-2 АО «СРТС»	270
Таблица 14.20 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую	

мощность (тепловую нагрузку) в городском округе город Стерлитамак.....	272
Таблица 14.21 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе тепловых электростанций в городском округе город Стерлитамак.....	274
Таблица 14.22 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных в городском округе город Стерлитамак	275
Таблица 14.23 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в городском округе город Стерлитамак	276
Таблица 14.24 – Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения в городском округе город Стерлитамак	277

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 0.1 – Расположение источников тепловой энергии и их существующие зоны действия на территории городского округа город Стерлитамак.....	29
Рисунок 0.2 – Функциональная структура теплоснабжения ЖКС г. Стерлитамак.....	32
Рисунок 1.1. Ретроспективная динамика численности населения в ГО г. Стерлитамак..	39
Рисунок 1.2. Прогноз динамики численности населения.....	40
Рисунок 1.3. Модель годовых приростов строительных площадей в жилищном фонде .	42
Рисунок 1.4. Прирост жилых строительных фондов накопительным итогом	43
Рисунок 1.5. Прогноз обеспеченности населения жильём	44
Рисунок 1.6. Приросты тепловых нагрузок по годам в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения	62
Рисунок 1.7. Сравнение прогноза прироста тепловых нагрузок нарастающим итогом в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения	62
Рисунок 1.8. Приросты потребления тепловой энергии по годам в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения.....	69
Рисунок 1.9. Приросты потребления тепловой энергии по годам нарастающим итогом в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения	69
Рисунок 2.1. Расположение источников тепловой энергии и их существующие зоны действия на территории городского округа город Стерлитамак.....	92
Рисунок 4.1 – Прогнозируемая застройка западной части города	131
Рисунок 4.2 – Прогнозируемая застройка в южной части города	133
Рисунок 4.3 – Кадастровый квартал 02:56:040403:1454 (зеленая заливка).....	134
Рисунок 4.4 – Существующая тепловая сеть до кадастрового квартала 02:56:040403:1454	134
Рисунок 15.1 – Сравнение роста тарифа с учетом технического перевооружения и роста тарифа, не учитывающего мероприятия по техническому перевооружению ЕТО № 1.	279
Рисунок 15.2 – Сравнение роста тарифа с учетом технического перевооружения по Варианту № 1 (предполагает реализацию мероприятий инвестпрограммы) и Варианту № 2 (предполагает реализацию мероприятий инвестпрограммы и дополнительных мероприятий) и роста тарифа, учитывающего индексы МЭР	279
Рисунок 15.3 – Сравнение роста тарифа с учетом технического перевооружения и роста тарифа, не учитывающего мероприятия по техническому перевооружению ЕТО № 2.	280

ВВЕДЕНИЕ

Актуализированная схема теплоснабжения городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан до 2033 года (актуализация на 2026 год) утверждена постановлением Администрацией городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 25.06.2025 года.

В соответствии с «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154, схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении разделов и сведений, указанных в требованиях к схемам теплоснабжения.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Территория и климат

Город Стерлитамак (основан в 1766 году, город с 1781 года) – один из крупных промышленных центров Республики Башкортостан, крупный центр химической промышленности и машиностроения, один из центров Южно-Башкортостанской полицентрической агломерации. Город республиканского значения, второй по численности населения город Башкирии, образует городской округ город Стерлитамак.

Городской округ город Стерлитамак – муниципальное образование в Республике Башкортостан Российской Федерации. В городской округ город Стерлитамак входит единственный населенный пункт – город Стерлитамак (далее по тексту – город Стерлитамак).

Город расположен на правом берегу реки Белой, в 121 км к югу от Уфы, немного южнее географического центра Башкирии. К востоку от города (примерно в 50 км) расположены Уральские горы, на западе начинается Восточно-Европейская равнина. В окрестностях Стерлитамака (в долине р. Белой) находятся шиханы (Юрак-тау, Куштау, Шахтау (срыта до основания, рядом расположен поселок Шах-Тау), Тратау), являющиеся уникальными геологическими памятниками природы.

Общая площадь города составляет 108,52 км². Численность населения городского округа на 2021 год составила 274 134 человек на 2022 год – 277 410 человек, на 2024 год – 277 566 человек, на 2025 год – 280 487 человек.

Город условно разделён на две части – западную и восточную (граница проходит по железной дороге), которые включают в себя следующие микрорайоны:

- Западная часть: Коммунистический, Комсомольский, Курчатовский, Ленинский, Нахимовский, Первомайский, Солнечный, Уральский;
- Восточная часть: Ашкадарский, Железнодорожный, Краснознаменский, Михайловский, Северный, Советский, Шахтау, Южный.

Климат городского округа город Стерлитамак умеренный континентальный. Зима довольно холодная и снежная. Лето тёплое, иногда жаркое.

- Среднегодовая температура воздуха — 4,1 °С.
- Относительная влажность воздуха — 72,0 %.
- Средняя скорость ветра — 3,5 м/с.

Климатические характеристики города, принятые для расчетов систем теплоснабжения (СП 131.13330.2025 «СНиП Строительная климатология»), представлены в таблице 0.1.

Таблица 0.1 – Климатические характеристики г. Стерлитамак (г. Мелеуз)

Характеристики	Ед. измерения	Величина
Температура внутри жилого помещения, принятая для расчета тепловой нагрузки отопления	°C	+18
Оптимальная норма температуры жилых комнат при температуре наружного воздуха расчетной на отопление ниже -31 °C (ГОСТ 30494-2011)	°C	21-23
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °C, обеспеченностью 0,92	°C	-32
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха менее 8 °C, сут.	сут.	202
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха менее 8 °C, °C	°C	-5,9
Продолжительность отопительного периода	час	4 848
Коэффициент пересчета тепловой нагрузки отопления на среднюю за отопительный период температура наружного воздуха	--	0,498
Продолжительность межотопительного периода (с учетом ремонта тепловых сетей)	час.	3 912
Глубина промерзания грунта	м	1,7
Допустимое снижение подачи теплоты от источника, до	%	87,9

Существующее положение в сфере теплоснабжения

Анализ существующего состояния системы теплоснабжения города Стерлитамак представлен в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.001.000) и приложениях к указанному документу.

Общая характеристика систем теплоснабжения

В административном центре г. Стерлитамак преобладает централизованное теплоснабжение от ТЭЦ и котельных.

Сведения о движении строительных фондов городского округа город Стерлитамак представлены в таблице 0.2

Таблица 0.2 – Сведения о движении строительных фондов городского округа город Стерлитамак

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года, тыс. м2	8256,4	8292,3	8374,1	8486,0	8587,2
2	Прибыло общей отапливаемой площади, тыс. м2, в том числе:	35,9	81,8	111,9	101,2	69,0

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
2.1	Новое строительство, тыс. м2, в том числе:	49,2	85,7	116,2	113,7	69,0
2.1.1	многоквартирные жилые здания, тыс. м2	19,5	54,1	84,7	73,6	61,9
2.1.2	общественно-деловая застройка, тыс. м2	0,0	0,0	0,0	0,0	7,1
2.1.3	индивидуальная жилищная застройка, тыс. м2	29,7	31,6	31,5	40,1	–
2.2	Выбыло отопливаемой площади, тыс. м2	13,3	3,9	4,3	12,5	–
3	Общая отопливаемая площадь строительных фондов на конец года, тыс. м2	8292,3	8374,1	8486,0	8587,2	8656,2

Общественно – деловая застройка также преимущественно подключена к системам централизованного теплоснабжения.

В централизованном теплоснабжении ЖКС г. Стерлитамак принимают участие следующие теплоснабжающие и теплосетевые организации:

- ООО «Башкирская Генерирующая Компания» (далее по тексту - ООО «БГК»), является теплогенерирующей организацией, на балансе которой в городе Стерлитамак находится Стерлитамакская ТЭЦ и Ново-Стерлитамакская ТЭЦ (с 1 июля 2014 года Ново-Стерлитамакская ТЭЦ - производственная площадка Стерлитамакской ТЭЦ) суммарная установленная электрическая мощность станции составляет 575 МВт, тепловая – 3 050,2 Гкал/ч, в том числе:
 - Стерлитамакская ТЭЦ с установленной электрической мощностью 320 МВт и тепловой 1 539 Гкал/ч, основным топливом для ТЭЦ является природный газ, резервным – мазут;
 - Ново-Стерлитамакская ТЭЦ с установленной электрической мощностью 255 МВт и тепловой 1 511,2 Гкал/ч, основным топливом для ТЭЦ является природный газ, резервным – мазут.
- ЕТО ООО «БашРТС», филиал БашРТС-Стерлитамак (далее по тексту - БашРТС-Стерлитамак), является теплогенерирующей и теплосетевой организацией, в городе Стерлитамаке эксплуатирует котельную котельного цеха №7 (далее КЦ-7) ООО «БашРТС» с установленной тепловой мощностью 387,64 Гкал/ч и 8 малых котельных с суммарной установленной тепловой мощностью 22,67 Гкал/ч. К малым котельным БашРТС в городском округе относятся:
 - малая котельная МК-1, г. Стерлитамак, ул. К.Маркса, 151, установленная тепловая мощность 5,16 Гкал/ч;
 - малая котельная МК-2, г. Стерлитамак, ул. Комсомольская, 84, установленная тепловая мощность 10 Гкал/ч;
 - малая котельная МК-3, г. Стерлитамак, ул. Бородина, 3а, установленная тепловая мощность 1,29 Гкал/ч;

- малая котельная МК-4, г. Стерлитамак, ул. Нагуманова, 56, установленная тепловая мощность 0,65 Гкал/ч
- малая котельная МК-7, г. Стерлитамак, ул. К. Маркса, 54, установленная тепловая мощность 1,342 Гкал/ч;
- малая котельная МК-8, г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 97, установленная тепловая мощность 1,3 Гкал/ч;
- малая котельная МК-10, г. Стерлитамак, ул. Фучика, 1, установленная тепловая мощность 1,17 Гкал/ч
- малая котельная МК-14, г. Стерлитамак, ул. Полевая, 138, установленная тепловая мощность 1,76 Гкал/ч.
- ЕТО АО «Стерлитамакские распределительные тепловые сети», является теплосетевой и теплогенерирующей организацией, на балансе которой в городе Стерлитамак находятся тепловые сети, два ЦТП и котельная МК-6, обеспечивающая теплоснабжение потребителей пос. Шахтау, с установленной тепловой мощностью 13 Гкал/ч;

Потребителями тепла от Стерлитамакской ТЭЦ являются:

- жилищно-коммунальный сектор северной и центральной частей города;
- посёлок «Строймаш»;
- АО «Синтез-Каучук» (ранее ОАО «Каучук»);
- АО «Стерлитамакский нефтехимический завод»;
- АО «Башкирская содовая компания».

Потребителями тепла от Ново-Стерлитамакской ТЭЦ являются:

- АО «Башкирская содовая компания»;
- часть жилищно-коммунального сектора юго-западного и юго-восточного районов города;
- посёлок «Первомайский».

Потребителями тепла основной котельной КЦ-7 являются жилищно-коммунальный сектор микрорайонов Прибрежный, Южный и части Юго-Восточного района города.

Потребителями малых котельных КЦ-7 являются потребители ЖКС города, расположенные в основном в изолированных зонах теплоснабжения данных котельных.

Необходимо отметить, что системы централизованного теплоснабжения СтТЭЦ, НСтТЭЦ, КЦ-7 в СТС г. Стерлитамак технологически соединены между собой тепловыми сетями, тепловые сети от данных теплоисточников закольцованы, функционируют с одним видом теплоносителя и в процессе эксплуатации осуществляются переключения тепловой нагрузки потребителей между теплоисточниками.

Транспорт тепла от источников централизованного теплоснабжения до потребителей ЖКС городу на 01.01.2025 года осуществляют «БашРТС-Стерлитамак» и АО «СРТС» по развитой системе магистральных и распределительных сетей. Магистральные водяные тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении, обеспечивают подачу тепла в горячей воде на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение. Сети отопления (ЦО) двухтрубные, сети ГВС от тепловых пунктов одно- и двухтрубные.

Большинство потребителей подключено через централизованные и индивидуальные тепловые пункты (ЦТП). В городе действует одна перекачивающая насосная станция (ПНС). Большинство ЦТП и ПНС находятся на балансе ООО «БашРТС» (в том числе 53 ЦТП и два ЦТП находятся на балансе АО «СРТС»).

Система централизованного теплоснабжения города закрытая, без разбора теплоносителя из тепловых сетей на нужды ГВС.

Тепловые сети от СтТЭЦ, НСтТЭЦ, КЦ-7 закольцованы и разделены секционирующими задвижками.

Расположение источников тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан представлено на рисунке 0.1, а также в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения». Приложение 5. Графическая часть».

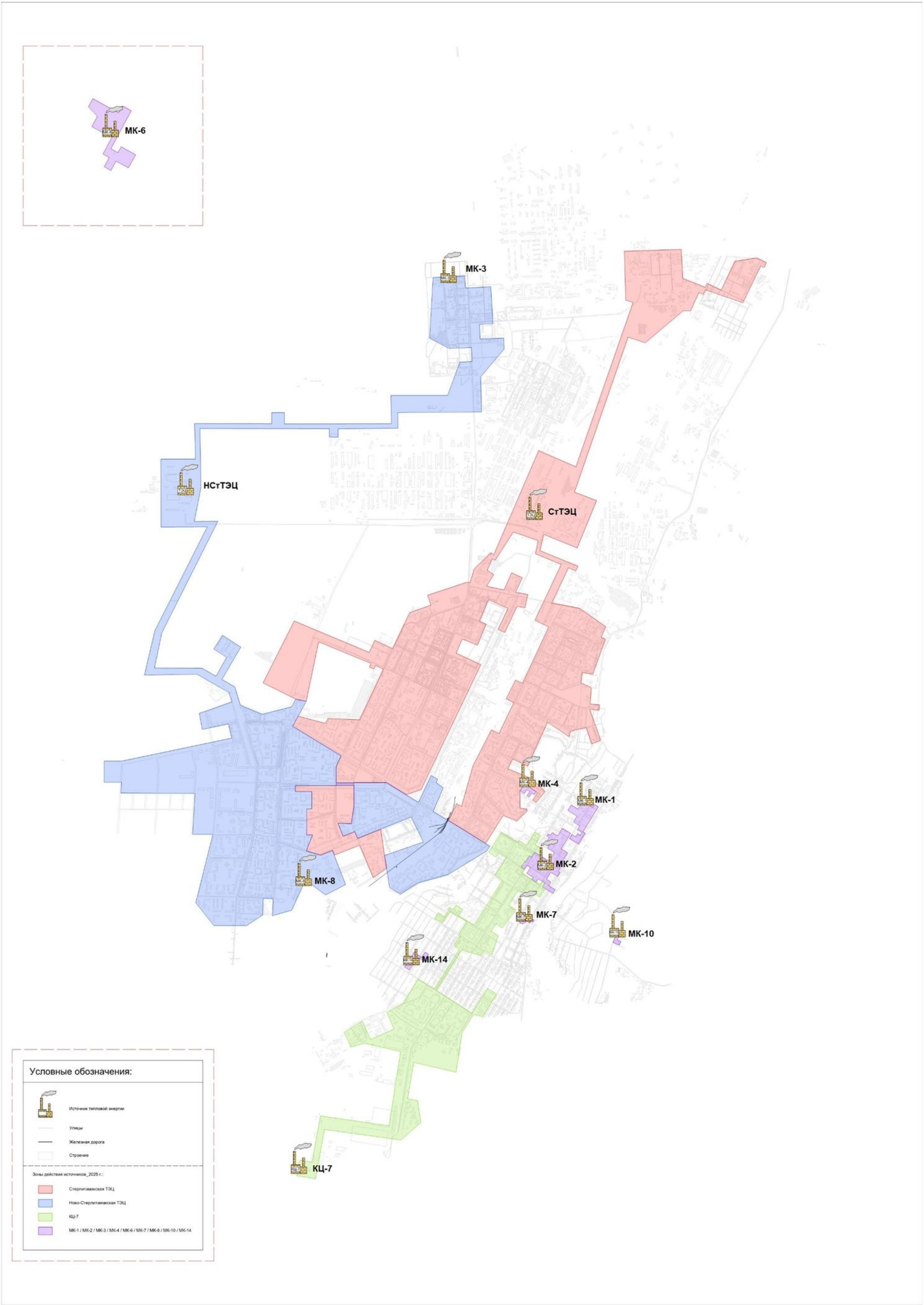


Рисунок 0.1 – Расположение источников тепловой энергии и их существующие зоны действия на территории городского округа город Стерлитамак

ООО «БашРТС» имеет договор на покупку тепла от ТЭЦ ООО «БГК», по которому ООО «БГК» обязуется подавать ООО «БашРТС» через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде и теплоноситель для дальнейшей поставки тепла и теплоносителя потребителю.

АО «СРТС» заключает договор с ООО «БашРТС», по которым обязуется осуществлять передачу тепловой энергии и теплоносителя от точки приема теплоносителя до точки передачи теплоносителя.

ООО «БашРТС» имеет договоры с потребителями тепла, по которым обязуется обеспечивать надежное и качественное теплоснабжение тепловой энергией от источников ООО «БГК», малых котельных и основной котельной (котельный цех №7).

АО «СРТС» в зоне действия Стерлитамакских ТЭЦ, КЦ-7 договоры поставки тепла с потребителями тепла не имеет.

АО «СРТС» имеет договоры с потребителями тепла, по которым обязуется обеспечивать надежное и качественное теплоснабжение тепловой энергией потребителей тепла от малой котельной МК-6 по тепловым сетям подключенным к данной котельной (потребители пос. Шах-Тай).

Согласно условий договоров с потребителями, ООО «БашРТС» и АО «СРТС» обязуются осуществлять продажу тепловой энергии в горячей воде и горячую воду абонентам УК (ТСЖ) в соответствии с действующими стандартами, а абоненты обязуются оплачивать принятую горячую воду, принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в их ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Фактическое количество тепловой энергии, горячей воды, отпущенное УК (ТСЖ), определяется по приборам учета на узле управления УК (ТСЖ) либо на границе раздела ответственности, допущенным к работе в установленном порядке и находящимся на балансе УК (ТСЖ). Учет производится в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя. Результаты измерений представляются УК (ТСЖ) в теплоснабжающие организации до 25 числа текущего расчетного месяца.

При отсутствии у УК (ТСЖ) приборов учета, количество тепловой энергии, горячей воды, отпущенное УК (ТСЖ), определяется в соответствии с нормативами потребления, установленными уполномоченными органами.

Организациями, обеспечивающими поставку коммунальных услуг населению, является УК (ТСЖ).

Функциональная структура теплоснабжения ЖКС города Стерлитамак на 01.01.2026 года, представлена на рисунке 0.2.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

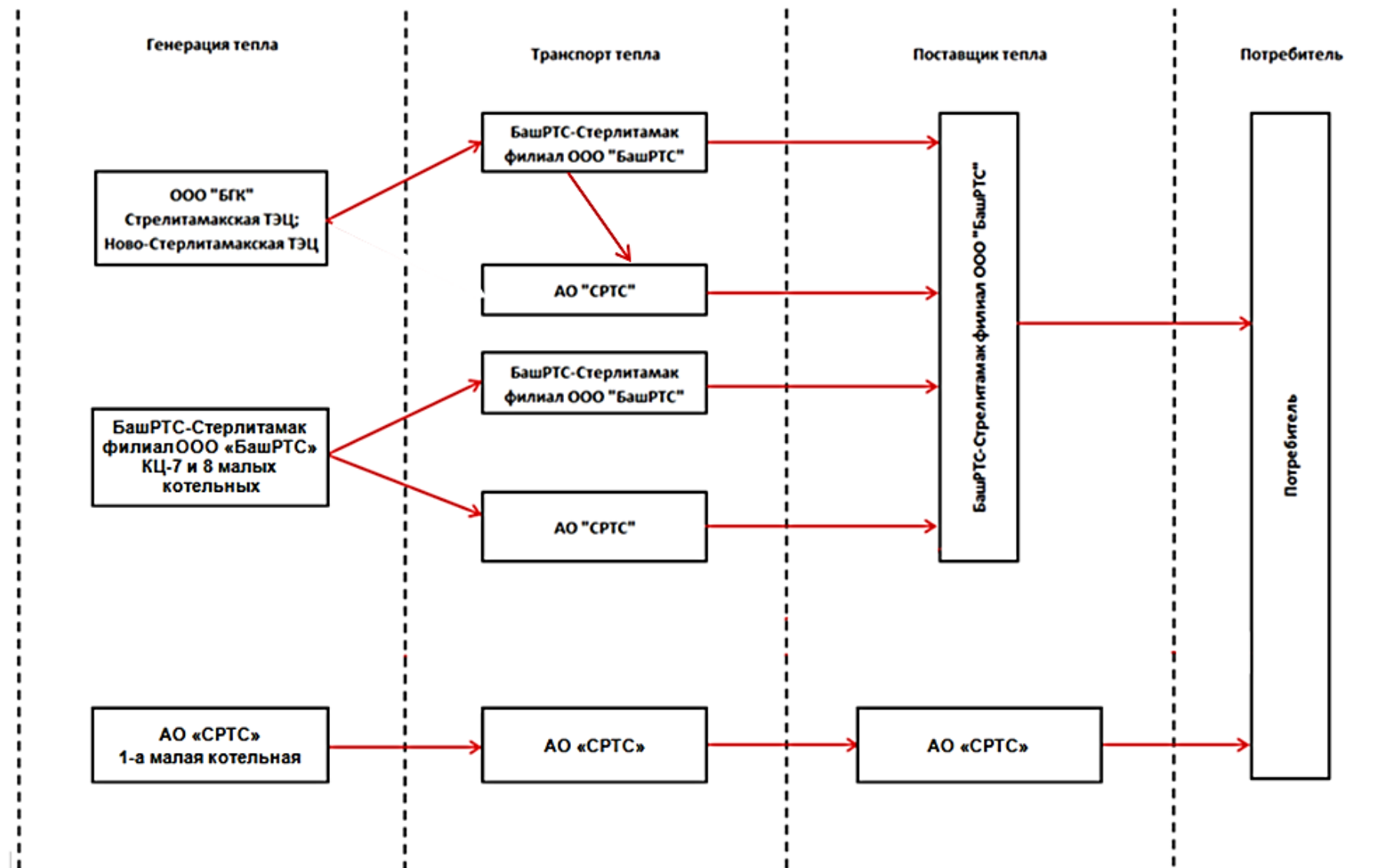


Рисунок 0.2 – Функциональная структура теплоснабжения ЖКС г. Стерлитамак

В городе Стерлитамак на ряде промышленных предприятий имеются собственные источники тепла (работающие только на собственные нужды данных предприятий). Данные предприятия не осуществляют регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения. Суммарная установленная тепловая мощность собственных котельных этих предприятий составляет около 434 Гкал/ч.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в г. Стерлитамак сформированы в исторически сложившихся районах с малоэтажной застройкой.

Площадь жилых помещений в г. Стерлитамак, не подключены к централизованному теплоснабжению, по данным статистической отчетности по состоянию на 01.01.2025 года составляет 264,31 тыс. м², или 3,9 % от общей площади жилых помещений всего жилищного фонда.

Индивидуальным отоплением оборудованы 161,38 тыс. м² жилых помещений, или 2,42 % от общей площади жилых помещений всего жилищного фонда.

Площадь жилых помещений жилищного фонда, обеспеченных индивидуальным горячим водоснабжением, составляет 931,21 тыс. м² или 13,94 % от общей площади жилых помещений всего жилищного фонда.

Оценочно тепловая нагрузка на индивидуальное отопление жилищного фонда города составляет 13,9 Гкал/ч, на индивидуальное горячее водоснабжение – 7,7 Гкал/ч.

По состоянию на 01.01.2026 г. в г. Стерлитамак имеются 23 МКД с газовым оборудованием:

1. 4 МКД- крышные котельные;
2. 10 МКД - пристроенные котельные;
3. 9 МКД- индивидуальные газовые котлы (в каждой квартире).

Установленная и располагаемая мощность источников тепловой энергии

По состоянию на 01.01.2026 года суммарная установленная электрическая мощность ТЭЦ ООО «БГК» на территории города Стерлитамака составляет 575 МВт, суммарная установленная тепловая мощность ТЭЦ – 3 050,2 Гкал/ч.

Данные об установленной электрической мощности ТЭЦ ООО «БГК» представлены в таблице 0.3.

Таблица 0.3 – Установленная электрическая мощность ТЭЦ на территории города Стерлитамака по состоянию на 01.01.2026 года, МВт

Наименование ТЭЦ	Установленная электрическая мощность
Стерлитамакская ТЭЦ	320
Ново-Стерлитамакская ТЭЦ	255
Итого по ТЭЦ	575

Данные об установленной тепловой мощности, ограничениях тепловой мощности, располагаемой тепловой мощности, величине потребления тепловой мощности на собственные нужды и тепловой мощности нетто ТЭЦ по состоянию на 01.01.2026 года представлены в таблице 0.4.

Таблица 0.4– Установленная, располагаемая тепловая мощность, тепловая мощность нетто ТЭЦ на территории города Стерлитамака по состоянию, Гкал/ч

Наименование ТЭЦ	Установленная мощность		Ограничения установленной тепловой мощности	Располагаемая тепловая мощность	Расчетное потребление тепловой мощности на собственные нужды	Тепловая мощность нетто
	теплофикационных отборов турбоагрегатов	всего				
Стерлитамакская ТЭЦ	814	1 539	0	1 539	77,6	1461,4
Ново-Стерлитамакская ТЭЦ	587	1 511,2	0	1 511,2	26,41	1484,79
Итого по ТЭЦ	1 401	3 050,2	0	3 050,2	104,01	2 946,19

Располагаемая мощность СтТЭЦ в горячей воде составляет 480 Гкал/ч, затраты тепловой мощности станции на собственные нужды в горячей воде – 39,9 Гкал/ч.

Располагаемая мощность Н-СтТЭЦ в горячей воде составляет 575 Гкал/ч, затраты тепловой мощности станции на собственные нужды в горячей воде – 11,75 Гкал/ч.

Суммарные данные об установленной тепловой мощности, ограничениях тепловой мощности, располагаемой тепловой мощности, величине потребления тепловой мощности на собственные нужды и тепловой мощности нетто котельных, принимающих участие в теплоснабжении ЖКС города Стерлитамак, по состоянию на 01.01.2026 года представлены в таблице 0.5

Таблица 0.5– Установленная, располагаемая тепловая мощность, тепловая мощность нетто котельных, принимающих участие в теплоснабжении ЖКС города Стерлитамака, Гкал/ч

Наименование теплоснабжающей организации	Установленная тепловая мощность	Располагаемая тепловая мощность	Потребление тепловой мощности на собственные нужды	Располагаемая тепловая мощность нетто
Котельные БашРТС-Стерлитамак				
КЦ-7, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, 134	387,64	330,20*	1,98*	328,22*
МК-1, г. Стерлитамак, ул. К. Маркса, 151	5,16	5,16	0,022	5,138
МК-2, г. Стерлитамак, ул. Комсомольская, 84	10,00	10,00	0,134	9,866

Наименование теплоснабжающей организации	Установлен- ная тепловая мощность	Располага- емая тепло- вая мощ- ность	Потребление тепловой мощности на собственные нужды	Располагае- мая тепло- вая мощ- ность нетто
МК-3, г. Стерлитамак, ул. Бородина, 3а	1,29	1,29	0,021	1,287
МК-4, г. Стерлитамак, ул. Нагуманова, 56	0,65	0,65	0,000	0,650
МК-7, г. Стерлитамак, ул. К. Маркса, 54	1,342	1,342	0,000	1,342
МК-8, г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 97	1,30	1,30	0,021	1,279
МК-10, г. Стерлитамак, ул. Фучика, 1	1,17	1,17	0,001	1,169
МК-14, г. Стерлитамак, ул. Полевая, 138	1,76	1,76	0,010	1,745
Малая котельная АО «СРТС»				
МК-6, пос. Шах-Тай, г. Стерлитамак, ул. Учени- ческая, 27а	13	13	0,026	12,974
ИТОГО по всем котельным	423,31	365,87	2,15	363,67

*в горячей воде

Располагаемая мощность котельных составляет 365,87 Гкал/ч, затраты тепловой мощности на собственные нужды – 2,15 Гкал/ч.

Тепловые сети

В городе Стерлитамак транспорт тепла от источников теплоснабжения осуществляют две теплоснабжающих компании, в том числе:

- БашРТС-Стерлитамак филиал ООО «БашРТС» (далее по тексту - БашРТС-Стерлитамак) - является теплоснабжающей и теплосетевой организацией в городе Стерлитамаке, осуществляет транспорт тепла от Н-СтТЭЦ, СтТЭЦ и котельного цеха №7 ООО «БашРТС», эксплуатацию тепловых сетей и теплосетевых объектов, а также восьми малых котельных, осуществляет подразделение БашРТС-Стерлитамак – Стерлитамакский район тепловых сетей (далее Стерлитамакский РТС);
- АО «СРТС» осуществляет транспорт тепла и теплоносителя от точки приема теплоносителя до точки передачи теплоносителя ООО «БашРТС», реализацию тепла потребителю осуществляет ООО «БашРТС»;
- АО «СРТС» с 01.01.2022 года является теплоснабжающей и теплосетевой организацией в мкр. Шах-Тай, осуществляет транспорт тепла от малой котельной МК-6, эксплуатируемой АО «СРТС» на правах аренды.

Суммарная протяженность трубопроводов водяных тепловых сетей города Стерлитамак в одноструйном исчислении составляет 974,3 км в одноструйном исчислении.

В системе централизованного теплоснабжения города Стерлитамак функционируют 56 централизованных тепловых пунктов, 53 из которых находятся в эксплуатации

ООО «БашРТС» и 3¹ тепловых пункта находятся в эксплуатации АО «СРТС».

Суммарная протяженность трубопроводов тепловых сетей Стерлитамакского РТС в однострубно́м исчислении на начало 2026 года составила 590,1 км, материальная характеристика – 134,621 тыс. м².

Протяженность трубопроводов тепловых сетей АО «СРТС» на 01.01.2026 года составляла 45,02 км в однострубно́м исчислении, материальная характеристика – 8 175,7 м² в том числе:

- от котельной МК-6 протяженность 5966,4 м. в однострубно́м исчислении и с материальной характеристикой 787,7 м²;
- в зоне действия ЕТО ООО «БашРТС» протяженность 6137 м. в однострубно́м исчислении и с материальной характеристикой 858,2 м².

В городе Стерлитамак присутствуют индивидуальные тепловые пункты, работающие на нужды отопления и горячего водоснабжения для нескольких объектов, в т.ч.:

- ИТП в МКД по ул. Днепро́вская, 16 готовит ГВС и ЦО для МКД ул. Днепро́вская, 18;
- ИТП в МКД ул. Николаева, 14 готовит ГВС в том числе для МКД ул. Николаева, 12;
- ИТП в МКД ул. Лесная, 61 готовит ГВС в том числе для МКД ул. Лесная, 61а;
- ИТП в МКД ул. Стадионная, 19а готовит ГВС на два здания (один почтовый адрес);
- один групповой элеваторный узел в МКД ул. И. Насыри 17 работает на МКД ул. И. Насыри, 15 и ул. И. Насыри, 19.

В связи с урегулированием взаимоотношений и отсутствием жалоб от потребителей на работу ИТП, предложения по переводу ИТП, готовящих ГВС и ЦО для нескольких объектов, в категорию ЦТП отсутствуют.

¹ Новая ЦТП №57 введена в эксплуатацию в 2024 году

1 РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1 Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее – этапы)

1.1.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Суммарная договорная тепловая нагрузка абонентов, подключенных к системе централизованного теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, согласно предоставленной информации по состоянию на начало 2026 года, составила 1052,96 Гкал/ч. Суммарное потребление тепловой энергии за 2025 год составило около 1563,622 тыс. Гкал/год.

Суммарные нагрузки потребителей тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии приведены в таблице 1.1, а потребление тепловой энергии – в таблице 1.2. Значения тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии для абонентов приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и

потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.001.000).

Таблица 1.1 – Договорные тепловые нагрузки абонентов, подключенных к системе централизованного теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по состоянию на 01.01.2026

№ п/п	Источники тепловой энергии	Договорные тепловые нагрузки, Гкал/ч						Всего суммарная нагрузка
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
1	Стерлитамакская ТЭЦ	161,873	24,116	185,989	82,612	8,354	90,966	276,955
2	Ново-Стерлитамакская ТЭЦ	380,367	59,656	440,023	191,457	13,488	204,946	644,969
3	Котельные "БашРТС-Стерлитамак" (КЦ-7 и малые котельные)	79,888	12,630	92,518	28,430	3,076	31,506	124,025
4	Котельные АО "СРТС"	4,651	0,912	5,562	1,384	0,064	1,449	7,011
ИТОГО		626,779	97,314	724,093	303,884	24,983	328,867	1052,960

Таблица 1.2 – Потребление тепловой энергии абонентами, подключенными к системе централизованного теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан за 2025 год

№ п/п	Источники тепловой энергии	Потребление тепловой энергии, Гкал/год						Всего суммарное теплоснабжение
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарное теплоснабжение	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарное теплоснабжение	
1	Стерлитамакская ТЭЦ	331438	49379	380817	169150	17104	186255	567072
2	Ново-Стерлитамакская ТЭЦ	452216	70924	523140	227622	16036	243659	766799
3	Котельные "БашРТС-Стерлитамак" (КЦ-7 и малые котельные)	138701	21928	160629	49360	5341	54701	215330
4	Котельные АО "СРТС"	9565	1876	11441	2847	132	2980	14421
ИТОГО		931920	144107	1076027	448980	38614	487594	1563622

1.1.2 Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе

1.1.2.1. Ретроспективный анализ ввода жилья, зданий общественного и делового назначения, производственной застройки, общая характеристика и состояние жилого фонда

Сведения о движении строительных фондов в городском округе г. Стерлитамак представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3. Сведения о движении строительных фондов

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	Общая отопливаемая площадь строительных фондов на начало года, тыс. м ²	8256,4	8292,3	8374,1	8486,0	8587,2
2	Прибыло общей отопливаемой площади, тыс. м ² , в том числе:	35,9	81,8	111,9	101,2	86,6
2.1	Новое строительство, тыс. м ² , в том числе:	49,2	85,7	116,2	113,7	86,6
2.1.1	многоквартирные жилые здания, тыс. м ²	19,5	54,1	84,7	73,6	79,9
2.1.2	общественно-деловая застройка, тыс. м ²	0,0	0,0	0,0	0,0	6,7
2.1.3	индивидуальная жилищная застройка, тыс. м ²	29,7	31,6	31,5	40,1	0,0
2.2	Выбыло отопливаемой площади, тыс. м ²	13,3	3,9	4,3	12,5	0,0
3	Общая отопливаемая площадь строительных фондов на конец года, тыс. м ²	8292,3	8374,1	8486,0	8587,2	8673,8

Ретроспективная динамика численности населения в ГО г. Стерлитамак (по годам, величина на конец года) представлена рисунке 1.1

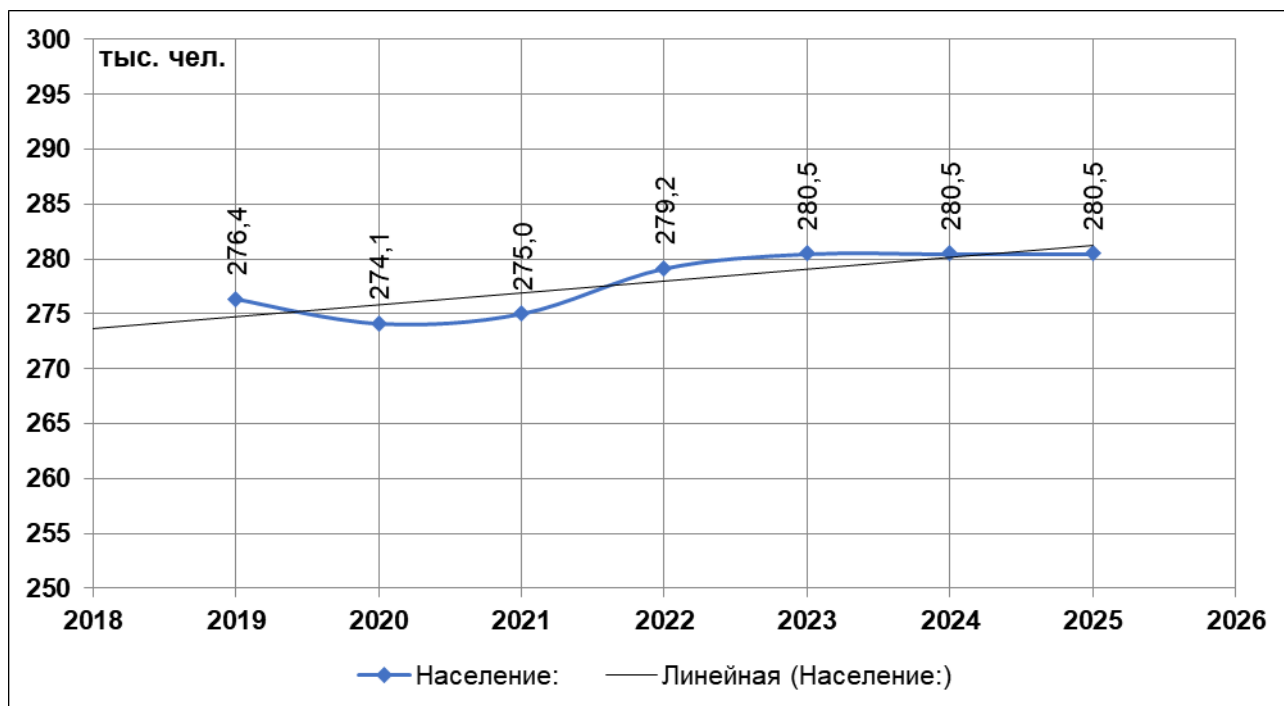


Рисунок 1.1. Ретроспективная динамика численности населения в ГО г. Стерлитамак

Сведения о населении и обеспеченности жилой площадью (по годам, величина на конец года) представлены в таблице 1.4.

Таблица 1.4. Население и обеспеченность жильем

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Численность населения, тыс. чел.	275,022	279,174	280,497	280,487	280,502
2	Площадь жилого фонда, тыс. м ²	6383,30	6465,10	6577,00	6678,20	6758,15
3	Обеспеченность населения города жильём, м ² /чел.	23,2	23,2	23,4	23,8	24,1

1.1.2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

Проектом генерального плана городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан предполагается рост численности населения к 2030 г. до 285 тыс. чел. Фактическая численность населения в последние годы имеет тенденцию к увеличению. При актуализации схемы теплоснабжения целевой показатель численности населения к 2030 г. был принят в соответствии с генпланом, а дальнейшие значения были получены аппроксимацией среднегодового прироста в генеральном плане.

Сравнительные прогнозные данные динамики численности населения ГО г. Стерлитамак представлены на рисунке 1.2.

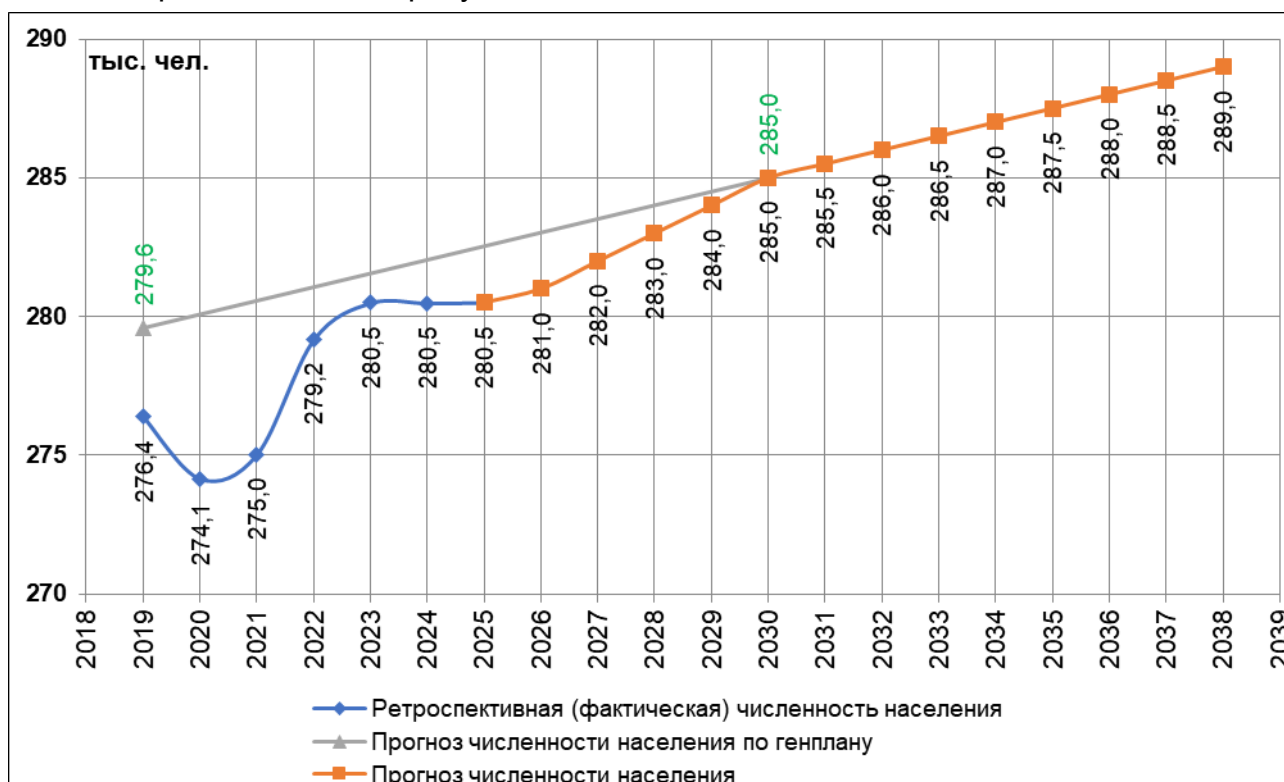


Рисунок 1.2. Прогноз динамики численности населения

Объем перспективной застройки определялся:

- по выданным разрешениям на строительство, проектным декларациям и данным, предоставленным застройщиками, с учетом как площади, так и внутреннего объема проектируемых зданий;
- по данным генплана и детализированным планам застройки отдельных микрорайонов с указанием строительных площадей;
- по выданным теплоснабжающими организациями техническим условиям на присоединение зданий к сетям теплоснабжения.

В настоящее время разработана новая документация о комплексном развитии в течение 15 лет незастроенной территории, расположенной в жилых районах «Радужный-1» и «Радужный-2», ограниченной улицами Магистральной, Караная Муратова и границей городского округа город Стерлитамак с площадью территории около 1845 тыс. м² и с площадью жилых помещений около 900 тыс. м² (при общей площади зданий около 1365 тыс. м²). Предполагается, что теплоснабжение объектов перспективной застройки этих новых жилых районов будет централизованным, с источником теплоснабжения Ново-Стерлитамакская ТЭЦ.

Поскольку сроки окончательной реализации застройки жилых районов «Радужный-1» и «Радужный-2» выходят за рамки расчетного срока схемы теплоснабжения, то есть за границу 2033 года, за условно расчетный срок принимается год окончания строительства этих новых районов - 2038 год.

Прогнозные показатели генерального плана и заложенные темпы их изменения представлены в таблице 1.5 .

Таблица 1.5. Прогнозные показатели генерального плана и темпы их изменения

Наименование	По состоянию на 2019 г.	На расчетный срок (2030 г.)
Население городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, тыс. чел.	279,6	285,0
Общая площадь жилищного фонда, тыс. м ²	6144,3	8452,0
Ввод ЖФ, тыс. м ²	–	2309,5
Убыль ЖФ, тыс. м ²	–	1,8

Перечень предполагаемых к сносу зданий сформирован с учетом реестра жилых домов, признанных ветхими и аварийными, и подлежащими сносу в городском округе Стерлитамак Республики Башкортостан по состоянию на 01.01.2026.

Реестр объектов перспективного строительства и сноса зданий представлен в Приложении 1 к настоящей Главе.

Обобщенные данные о приростах отапливаемых площадей на каждом этапе с разделением на многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома, общественно-деловые здания и производственную застройку представлены в таблице 1.6

Таблица 1.6 – Обобщенные данные о приростах отапливаемых площадей

Год	Отапливаемая площадь, м2					
	Многokвартирные жилые дома	Индивидуальные жилые дома	Общественно-деловая застройка	Производственная застройка	Расселение и снос аварийных и ветхих зданий	Все виды застройки
2026	46065	0	24416	2994	-3312	70163
2027	185523	0	19800	0	-3913	201410
2028	163301	0	39700	0	-4581	198420
2029	141500	0	39200	0	-3994	176706
2030	137400	0	18700	0	-3516	152584
2031	197500	0	20900	0	-4046	214354
2032	239000	0	7200	0	-4260	241940
2033	270000	0	30100	0	-4239	295861
2034	266700	0	40200	0	0	306900
2035	306400	0	39400	0	0	345800
2036	313500	0	50000	0	0	363500
2037	320800	0	42800	0	0	363600
2038	330200	0	42800	0	0	373000
Итого:	2917889	0	415216	2994	-31861	3304238

Модель годовых приростов строительных отапливаемых площадей в жилищном фонде с учетом ретроспективных фактических данных представлена на рисунке 1.3.



Рисунок 1.3. Модель годовых приростов строительных площадей в жилищном фонде

Прирост жилищного фонда накопительным итогом в сравнении с прогнозом генплана и с прогнозом в утвержденной схеме теплоснабжения представлен на рисунке 1.4.

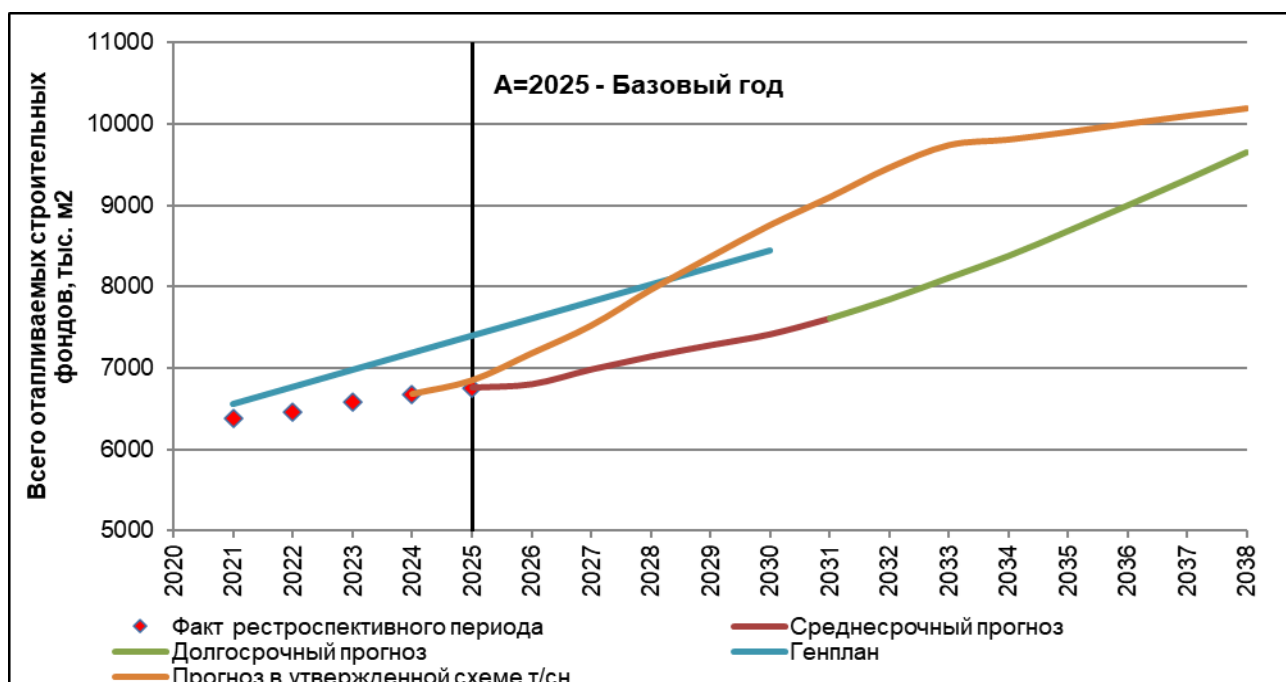


Рисунок 1.4. Прирост жилых строительных фондов накопительным итогом

Как видно из графика, прогноз генерального плана к 2025 году уже заметно опережает фактический темп строительства, поэтому при актуализации схемы теплоснабжения прогноз ввода нового жилья в среднесрочной перспективе был приведен в соответствие как фактическим темпам строительства, так и прогнозу, согласно действующим планам застройщиков (в соответствии с действующими проектными декларациями и заявленными сроками сдачи объектов в эксплуатацию).

При этом часть перспективной застройки, учтенной в утвержденной схеме теплоснабжения была сдвинута на долгосрочный период, а часть вынесена за рамки расчетного срока, так как не сможет быть построена даже при увеличении существующих темпов строительства в два-три раза, что привело к небольшому снижению прогноза перспективной застройки в актуализированной схеме теплоснабжения по сравнению с утвержденной.

Актуализированные прогнозные данные численности населения, величины жилищного фонда и обеспеченности населения жильем в ГО г. Стерлитамак в сравнении с утвержденной схемой теплоснабжения представлены в таблице 1.7

Таблица 1.7. Обобщенный прогноз численности населения, величины жилищного фонда и обеспеченности населения жильем

Год	Утвержденная схема теплоснабжения			Актуализированная схема теплоснабжения		
	Население, тыс. чел.	Жилищный фонд, тыс. м2	Обеспеченность жильем, м2/чел.	Население, тыс. чел.	Жилищный фонд, тыс. м2	Обеспеченность жильем, м2/чел.
2025	280,5	6845,2	24,4	280,5	6758,1	24,1
2026	281,0	7177,7	25,5	281,0	6800,9	24,2
2027	282,0	7520,4	26,7	282,0	6982,5	24,8
2028	283,0	7961,7	28,1	283,0	7141,2	25,2

Год	Утвержденная схема теплоснабжения			Актуализированная схема теплоснабжения		
	Население, тыс. чел.	Жилищный фонд, тыс. м2	Обеспеченность жильём, м2/чел.	Население, тыс. чел.	Жилищный фонд, тыс. м2	Обеспеченность жильём, м2/чел.
2029	284,0	8365,4	29,5	284,0	7278,7	25,6
2030	285,0	8758,2	30,7	285,0	7412,6	26,0
2031	285,5	9100,5	31,9	285,5	7606,1	26,6
2032	286,0	9464,6	33,1	286,0	7840,8	27,4
2033	286,5	9743,7	34,0	286,5	8106,6	28,3
2034	287,0	9813,0	34,2	287,0	8373,3	29,2
2035	287,5	9905,4	34,5	287,5	8679,7	30,2
2036	288,0	10008,7	34,8	288,0	8993,2	31,2
2037	288,5	10104,0	35,0	288,5	9314,0	32,3
2038	289,0	10197,9	35,3	289,0	9644,2	33,4

Прогноз обеспеченности населения жильём, согласно утвержденной и актуализированной схемам теплоснабжения, а также генплану, представлен на рисунке 1.5.



Рисунок 1.5. Прогноз обеспеченности населения жильём

Данные о приростах отапливаемых площадей в жилищном фонде на период разработки Схемы теплоснабжения, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления, представлены в таблице 1.8.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 1.8. Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост жи- лищного фонда, тыс.м²	49,20	85,70	116,20	113,70	79,95	46,07	185,52	163,30	141,50	137,40	197,50	239,00	270,00	266,70	306,40	313,50	320,80	330,20
накопительным итогом:																		
Всего по посе- лению, тыс.м²	49,2	134,9	251,1	364,8	444,7	490,8	676,3	839,6	981,1	1118,5	1316,0	1555,0	1825,0	2091,7	2398,1	2711,6	3032,4	3362,6
Прирост по ка- дастровым кварталам, м²:																		
02:28:070401	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	19500	26000	0	0	0	0	0
02:28:070601	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	5000	4000	0	0	0	0	0	0
02:44:210801	–	–	–	–	–	0	103908	0	87500	95900	144000	160400	205100	154700	249100	278500	260100	270200
02:56:030103	–	–	–	–	–	0	0	2300	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	–	–	–	–	–	0	0	9000	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	–	–	–	–	–	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030302	–	–	–	–	–	0	0	2200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	–	–	–	–	–	0	20000	40000	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	–	–	–	–	–	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	19600	0	36700	0	0	0	0
02:56:050106	–	–	–	–	–	0	7177	13000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	–	–	–	–	–	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	–	–	–	–	–	0	42438	38000	16000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	–	–	–	–	–	0	0	0	0	1500	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060503	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	2300	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	24200	35500	38900	75300	57300	35000	48700	0
02:56:060506	–	–	–	–	–	38065	0	58801	26000	35000	12000	0	0	0	0	0	12000	60000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Данные о приростах отапливаемых площадей в общественно-деловом и производственном фонде на период разработки Схемы теплоснабжения, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления, представлены в таблице 1.9.

Таблица 1.9. Ввод в эксплуатацию общественно-деловых и производственных зданий с общей площадью фонда на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост О/Д и производствен- ного фонда, тыс.м ²	—	—	—	—	6,70	27,41	19,80	39,70	39,20	18,70	20,90	7,20	30,10	40,20	39,40	50,00	42,80	42,80
Прирост нако- пительным ито- гом, тыс.м ²	—	—	—	—	6,7	34,1	53,9	93,6	132,8	151,5	172,4	179,6	209,7	249,9	289,3	339,3	382,1	424,9
Прирост по ка- дастровым кварталам, м ² :																		
02:44:210801	—	—	—	—	—	620	1300	33000	30000	2500	10900	7200	30100	40200	39400	50000	18100	13100
02:56:030301	—	—	—	—	—	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	—	—	—	—	—	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	—	—	—	—	—	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040302	—	—	—	—	—	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	—	—	—	—	—	1300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050102	—	—	—	—	—	0	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	—	—	—	—	—	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	—	—	—	—	—	0	0	700	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	—	—	—	—	—	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050301	—	—	—	—	—	7096	2500	4500	4000	15000	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050303	—	—	—	—	—	2994	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24700	29700
02:56:060506	—	—	—	—	—	15000	4000	0	4000	0	10000	0	0	0	0	0	0	0

Данные о сносе (выводе из эксплуатации) отапливаемых площадей жилых зданий на период разработки Схемы теплоснабжения, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления, представлены в таблице 1.10.

Таблица 1.10. Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей площадью фонда на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снос жилищного фонда, тыс.м ²	—	—	—	—	—	3,31	3,91	4,58	3,99	3,52	4,05	4,26	4,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итогом:																		
Всего по поселению, тыс.м ²	—	—	—	—	—	3,31	7,23	11,81	15,80	19,32	23,36	27,62	31,86	31,86	31,86	31,86	31,86	31,86
Снос по кадастровым кварталам, м ² :																		
02:28:070601	—	—	—	—	—	0	0	0	0	-2612	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:010301	—	—	—	—	—	0	0	-1615	-813	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	—	—	—	—	—	-951	-815	0	0	0	-474	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	-1261	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030306	—	—	—	—	—	0	-1974	-846	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030307	—	—	—	—	—	-678	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040202	—	—	—	—	—	-1683	-838	-2120	-2236	-782	0	-2119	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	-2311	0	-4239	0	0	0	0	0
02:56:050203	—	—	—	—	—	0	0	0	-945	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	—	—	—	—	—	0	0	0	0	-122	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	—	—	—	—	—	0	-188	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060505	—	—	—	—	—	0	-98	0	0	0	0	-2141	0	0	0	0	0	0

1.1.2.3. Прогнозы прироста строительных фондов по площадкам строительства

При актуализации Схемы теплоснабжения все перспективные объекты были распределены по площадкам строительства с присвоением номера. Соответствие наименования объектов и номеров площадок приведено в общем реестре перспективных объектов строительства в Приложении 1 к настоящей Главе.

Сводные данные по прогнозу прироста строительных фондов с разделением по площадкам строительства представлены в таблице 1.11.

Таблица 1.11. Реестр площадок строительства с указанием приростов отапливаемых площадей

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
25	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000
30	0	0	0	0	1500	0	0	0	0	0	0	0	0	1500
35	0	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
36	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19000
37	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19000
38	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000
39	0	9000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000
40	0	9000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000
41	0	9000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9000
52	0	0	2300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2300
53	0	0	4500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4500
54	0	0	4500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4500
55	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000
56	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000
57	0	0	2200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2200
61	0	0	0	0	0	2300	0	0	0	0	0	0	0	2300
64	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	5000
65	0	0	0	0	0	0	4000	0	0	0	0	0	0	4000
71	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000
73	0	0	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	12000
74	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
75	0	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	0	6000
78	0	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	14000
80	0	0	19392	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19392
81	25456	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25456
82	0	0	12176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12176
83	12609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12609
84	0	0	0	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000
85	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
86	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
87	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
88	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
89	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
90	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
91	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
92	0	0	0	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	10000
93	0	0	0	0	0	0	19500	0	0	0	0	0	0	19500
94	0	0	0	0	0	0	0	26000	0	0	0	0	0	26000
95	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	5000
96	0	37474	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37474
97	0	0	0	60500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60500
98	0	0	0	0	0	24700	0	0	0	0	0	0	0	24700
99	0	0	0	0	16500	0	0	0	0	0	0	0	0	16500
100	0	0	0	0	0	0	34500	0	0	0	0	0	0	34500
101	0	0	0	0	0	0	0	34500	0	0	0	0	0	34500
102	0	0	0	0	0	0	0	0	42800	0	0	0	0	42800
103	0	0	0	0	0	0	0	0	35800	0	0	0	0	35800
104	0	0	0	0	0	0	0	0	22800	0	0	0	0	22800
105	0	0	0	0	0	0	0	0	23500	0	0	0	0	23500
106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13600	0	0	0	13600
107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14000	0	0	0	14000
108	0	0	0	0	0	0	0	0	36700	0	0	0	0	36700
109	0	0	0	0	0	0	19600	0	0	0	0	0	0	19600

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62600	62600
111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	76200	0	0	0	76200
112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45900	0	0	0	45900
113	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37900	0	0	0	37900
114	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31500	0	0	0	31500
115	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31400	0	0	31400
116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31900	0	0	31900
117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11400	0	0	11400
118	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34900	0	0	34900
119	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20100	0	0	20100
120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57300	0	57300
121	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33000	0	33000
122	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33000	0	33000
123	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	0	0	36000
124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26300	0	0	26300
125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26300	0	0	26300
126	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26300	26300
127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24300	0	24300
128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24300	0	24300
130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23000	0	0	23000
131	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23000	0	23000
132	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23000	0	23000
133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13500	0	13500
134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57400	57400
135	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33800	33800
136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33800	33800
137	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33800	33800
168	0	0	0	0	8500	0	0	0	0	0	0	0	0	8500
169	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
170	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000
171	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000
172	0	0	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	0	0	6000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
183	0	0	0	0	0	0	0	0	19800	0	0	0	0	19800
184	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0	0	0	0	10000
185	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0	0	0	10000
186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0	0	0	10000
187	0	33754	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33754
188	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000	0	0	0	10000
189	0	17680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17680
190	0	0	0	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
191	0	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	14000
192	0	0	0	0	7000	0	0	0	0	0	0	0	0	7000
193	0	0	0	0	7000	0	0	0	0	0	0	0	0	7000
194	0	0	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	12000
195	0	0	0	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	12000
196	0	0	0	0	0	0	12100	0	0	0	0	0	0	12100
197	0	0	0	0	0	5500	0	0	0	0	0	0	0	5500
198	0	0	0	0	0	6700	0	0	0	0	0	0	0	6700
199	0	0	0	0	0	0	4700	0	0	0	0	0	0	4700
200	0	0	0	0	0	0	6700	0	0	0	0	0	0	6700
201	0	0	0	0	0	0	0	12100	0	0	0	0	0	12100
202	0	0	0	0	0	0	0	14800	0	0	0	0	0	14800
203	0	0	0	0	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	12000
204	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0	0	0	0	12000
205	0	0	0	0	0	0	0	0	12100	0	0	0	0	12100
206	0	0	0	0	0	0	0	0	14800	0	0	0	0	14800
207	0	0	0	0	0	0	0	0	17500	0	0	0	0	17500
208	0	0	0	0	0	0	0	0	12200	0	0	0	0	12200
209	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12200	0	0	0	12200
210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12700	0	0	0	12700
211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0	0	0	12000
212	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12500	0	0	0	12500
213	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7900	0	0	0	7900
214	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	8000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	8000
216	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12300	0	0	12300
217	0	0	0	0	0	0	0	0	6700	0	0	0	0	6700
218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6700	0	0	6700
219	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12200	0	12200
220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12300	0	12300
221	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12200	0	12200
222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0	12000
305	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
306	0	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000
307	0	2500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500
308	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
309	0	0	0	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000
310	0	0	2500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2500
311	0	10000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10000
313	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500
314	0	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000
316	0	0	0	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000
317	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
318	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	5000
319	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	5000
325	0	1300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1300
326	0	0	0	0	0	0	0	1000	0	0	0	0	0	1000
327	0	0	0	20000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000
328	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000
329	0	0	0	0	0	0	0	500	0	0	0	0	0	500
330	0	0	700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	700
331	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1200
332	0	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	5000
333	0	0	0	0	0	0	2200	0	0	0	0	0	0	2200
334	0	0	0	0	0	0	0	1500	0	0	0	0	0	1500
335	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13100	13100

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
336	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15100	0	15100
337	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5600	0	0	0	5600
338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	0	20000
339	0	0	0	0	0	0	0	2000	0	0	0	0	0	2000
340	0	0	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	1200
341	0	0	0	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	1000
342	0	0	0	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	1000
343	0	0	0	0	0	0	0	13200	0	0	0	0	0	13200
344	0	0	0	0	0	0	0	0	13100	0	0	0	0	13100
345	0	0	0	0	0	0	0	0	13100	0	0	0	0	13100
346	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13100	0	0	0	13100
347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20000	0	0	20000
348	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5000	0	0	5000
349	0	0	0	0	0	0	0	0	0	700	0	0	0	700
355	0	0	0	0	0	0	0	2200	0	0	0	0	0	2200
356	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25000	0	0	25000
358	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7400	0	7400
359	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	1000
360	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1200	1200
362	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500	500
363	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	12000
364	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	15000
365	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12700	0	12700
366	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4600	0	4600
367	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000
384	0	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000
387	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16100	16100
388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9500	0	9500
389	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9600	0	9600
390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9600	0	9600
391	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6400	6400
392	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12900	0	0	12900

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
393	0	0	0	0	0	0	9500	0	0	0	0	0	0	9500
394	0	0	0	0	0	0	0	12700	0	0	0	0	0	12700
395	0	0	0	0	0	0	0	16100	0	0	0	0	0	16100
396	0	0	0	0	0	16100	0	0	0	0	0	0	0	16100
397	0	0	0	0	0	12700	0	0	0	0	0	0	0	12700
398	0	0	0	0	0	0	0	6400	0	0	0	0	0	6400
399	0	0	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	0	12900
400	0	0	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	0	12900
401	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	0	0	0	12900
402	0	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	0	0	12900
403	0	0	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	0	12900
404	0	0	0	0	0	0	0	9500	0	0	0	0	0	9500
405	0	0	0	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	12900
406	0	0	0	0	0	0	0	9500	0	0	0	0	0	9500
407	0	0	0	0	0	0	16100	0	0	0	0	0	0	16100
408	0	0	0	0	0	0	0	16100	0	0	0	0	0	16100
409	0	0	0	0	0	0	0	9500	0	0	0	0	0	9500
410	0	0	0	0	0	0	0	9600	0	0	0	0	0	9600
411	0	0	0	0	0	9600	0	0	0	0	0	0	0	9600
412	0	0	0	0	0	0	9500	0	0	0	0	0	0	9500
413	0	0	0	0	0	0	12900	0	0	0	0	0	0	12900
414	0	0	0	0	0	0	0	9600	0	0	0	0	0	9600
415	0	0	0	0	0	0	0	6400	0	0	0	0	0	6400
416	0	0	0	0	0	19300	0	0	0	0	0	0	0	19300
417	0	0	0	0	0	12700	0	0	0	0	0	0	0	12700
418	0	0	0	0	0	0	9600	0	0	0	0	0	0	9600
419	0	0	0	0	0	0	9600	0	0	0	0	0	0	9600
420	0	0	0	0	0	0	0	16100	0	0	0	0	0	16100
421	0	0	0	0	0	0	0	12700	0	0	0	0	0	12700
422	0	0	0	0	0	0	0	9500	0	0	0	0	0	9500
423	0	0	0	0	0	0	0	0	2500	0	0	0	0	2500
424	0	0	0	0	0	0	0	7200	0	0	0	0	0	7200

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
425	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000	0	3000
426	0	0	0	0	2500	0	0	0	0	0	0	0	0	2500
427	0	0	0	0	0	2500	0	0	0	0	0	0	0	2500
428	0	0	0	0	0	1500	0	0	0	0	0	0	0	1500
429	0	0	0	0	0	0	0	0	1000	0	0	0	0	1000
430	0	0	0	0	0	0	0	0	6500	0	0	0	0	6500
431	0	0	0	0	0	700	0	0	0	0	0	0	0	700
432	0	0	0	0	0	1300	0	0	0	0	0	0	0	1300
433	0	0	0	0	0	1700	0	0	0	0	0	0	0	1700
434	0	0	0	0	0	0	0	2500	0	0	0	0	0	2500
456	0	0	13000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13000
461	0	0	0	0	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	1200
463	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000
465	2994	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2994
467	0	0	15000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
470	0	15438	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15438
471	0	0	0	4000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000
472	0	0	0	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	0	3000
473	0	0	0	0	17000	0	0	0	0	0	0	0	0	17000
474	0	0	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0	0	30000
475	0	0	0	0	0	0	9000	0	0	0	0	0	0	9000
476	0	0	0	0	0	0	11000	0	0	0	0	0	0	11000
477	0	0	0	0	0	0	0	6000	0	0	0	0	0	6000
478	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	0	8000
479	0	0	0	13000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13000
480	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000
481	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	0	12000
482	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	12000
483	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	12000
484	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	12000
485	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	12000
486	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12000	12000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Номер площадки строительства	Приросты отапливаемых площадей, м2													
	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
487	0	7177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7177
500	7096	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7096
501	620	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	620
502	0	0	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000
503	0	0	0	3000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3000
504	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0	0	0	0	4000
505	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300
506	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000
507	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100
508	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100
509	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200
510	0	1000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000
511	0	0	27233	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27233
снос	-3312	-3913	-4581	-3994	-3516	-4046	-4260	-4239	0	0	24300	0	0	-7561
Общий итог	70163	201410	198420	176706	152584	214354	241940	295861	306900	345800	363500	363600	373000	3304238

1.1.2.4. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по зонам действия источников тепловой энергии и в зонах ответственности ЕТО

Прогноз прироста ввода строительных фондов, распределенный в соответствии с границами существующих по состоянию на базовый период разработки Схемы теплоснабжения зон действия источников тепловой энергии, приведен в таблице 1.12

Таблица 1.12. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам источников тепловой энергии

№ п/п	№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Прирост площади перспективной застройки по годам, м2													
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026-2038 гг.
1	1	НС-ТЭЦ	3614	127411	85585	136942	113400	154900	187200	235200	231600	288500	328500	278200	283300	2454352
2	1	СТ-ТЭЦ	-1612	17373	51534	9764	5418	5954	-2119	-4239	0	0	0	0	0	82073

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Прирост площади перспективной застройки по годам, м2													
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026- 2038 гг.
3	–	Итого по источникам с комбинированной вы- работкой тепловой и электрич. энергии	2002	144784	137119	146706	118818	160854	185081	230961	231600	288500	328500	278200	283300	2536425
4	2	МК-6	0	0	0	0	-2612	5000	23500	26000	0	0	0	0	0	51888
5	1	КЦ №7	53065	4000	31568	30000	35000	46200	33359	38900	75300	57300	35000	85400	89700	614792
6	–	Итого по котельным	53065	4000	31568	30000	32388	51200	56859	64900	75300	57300	35000	85400	89700	666680
7	–	Крышные котельные	8000	52912	27233	0	1500	2300	0	0	0	0	0	0	0	91945
8	–	Прочие индивидуаль- ные источники	7096	-286	2500	0	-122	0	0	0	0	0	0	0	0	9188
9	–	Итого по перспектив- ным, индивидуаль- ным, прочим источни- кам тепловой энергии	15096	52626	29733	0	1378	2300	0	0	0	0	0	0	0	101133
10	–	Итого	70163	201410	198420	176706	152584	214354	241940	295861	306900	345800	363500	363600	373000	3304238

Прогноз прироста ввода строительных фондов, распределенный в соответствии с границами существующих по состоянию на базовый период разработки схемы т/снабжения зон ответственности единых теплоснабжающих организаций ГО г. Стерлитамак приведен в таблице 1.13

Таблица 1.13. Распределение приростов площадей перспективной застройки по зонам ЕТО

№ п/п	№ ЕТО	Наименование ЕТО	Прирост площади перспективной застройки по годам, м2													
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2026- 2038 гг.
1	1	ООО «БашРТС-Стерлитамак»	55067	148784	168687	176706	153818	207054	218440	269861	306900	345800	363500	363600	373000	3151217
2	2	АО «СРТС»	0	0	0	0	-2612	5000	23500	26000	0	0	0	0	0	51888
3	—	ЕТО не определена	15096	52626	29733	0	1378	2300	0	0	0	0	0	0	0	101133
4	—	Итого	70163	201410	198420	176706	152584	214354	241940	295861	306900	345800	363500	363600	373000	3304238

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

1.2.1 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Прогноз прироста тепловых нагрузок в ГО г. Стерлитамак за счет нового строительства производился на основе прогноза перспективной застройки и расчета перспективных тепловых нагрузок с использованием действующих нормативов теплоснабжения для разных типов жилых и общественно-деловых зданий.

При расчёте перспективных тепловых нагрузок использовались удельные расходы теплоты на отопление и вентиляцию, приведённые в СП 50-13330-2024 «Тепловая защита зданий». Удельное теплоснабжение определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода были приняты в соответствии с СП 131.13330.2025 «Строительная климатология».

Для жилых зданий было введено разделение на группы домов. Удельное теплоснабжение в системах отопления определялось отдельно для многоквартирных многоэтажных, многоквартирных среднеэтажных и малоэтажных индивидуальных жилых зданий в пересчете на квадратный метр площади на основе анализа и усреднения характеристик строящихся в настоящее время зданий (объём здания, этажность), согласно выданным разрешениям на строительство и проектным декларациям.

В соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию во вновь создаваемых зданиях должна уменьшаться:

- с 1 января 2018 года – не менее чем на 20 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2023 года – не менее чем на 40 % по отношению к базовому уровню;
- с 1 января 2028 года – не менее чем на 50 % по отношению к базовому уровню;

С учетом этих документов для определения удельных показателей теплопотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки за основу принимаются следующие данные:

на период 2026–2027 гг. - удельное теплопотребление, уменьшенное на 40 % по отношению к базовому уровню;

на период 2028-2038 гг. - удельное теплопотребление, уменьшенное на 50 % по отношению к базовому уровню.

Средневзвешенные величины удельных расходов тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1 м² площади разных типов застройки при актуализации Схемы теплоснабжения были обновлены в соответствии с характеристиками возводимых в настоящее время зданий и приведены

Результаты расчетов удельных значений расходов тепловой энергии и удельных величин тепловых нагрузок представлены в таблице 1.14.

Таблица 1.14. Удельное теплопотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплопотребление, Гкал/м ²				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2026 ÷ 2027 г.г.	Жилая многоэтажная	0,0849	0	0,0674	0,1523	34,5	0	8,0	42,5
	Жилая средне- и малоэтажная	0,0960	0	0,0674	0,1634	39,0	0	8,0	47,0
	Жилая индивидуальная	0,1248	0	0,0674	0,1922	50,7	0	8,0	58,7
	Общественно-деловая и промышленная	0,0598	0,0244	0,0211	0,1053	24,0	30,0	2,5	56,5
2028 ÷ 2038 г.г.	Жилая многоэтажная	0,0707	0	0,0674	0,1381	28,8	0	8,0	36,8
	Жилая средне- и малоэтажная	0,0800	0	0,0674	0,1474	32,5	0	8,0	40,5
	Жилая индивидуальная	0,1040	0	0,0674	0,1714	42,3	0	8,0	50,3
	Общественно-деловая и промышленная	0,0498	0,0203	0,0211	0,0912	20,0	25,0	2,5	47,5

1.2.2 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

1.2.2.1. Прогнозы прироста тепловых нагрузок на каждом этапе за счет нового строительства, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплопотребления и по видам новой застройки

Обобщенные прогнозные приросты тепловых нагрузок на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки представлены в таблице 1.15

Таблица 1.15. Обобщенные прогнозные приросты тепловых нагрузок на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки

Год	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																	
	Многоквартирная жилая застройка			Индивидуальная жилая застройка			Общественно-деловая застройка			Производственная застройка			Вычитаеые нагрузки за счет сноса			Всего		
	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего	отопление и вент.	ГВС (средн)	всего
2026	1,5892	0,3685	1,9577	0	0	0	3,385	0,1827	3,5677	0,0986	0	0,0986	-0,3383	0	-0,3383	4,7345	0,5512	5,2857
2027	5,7819	1,4391	7,221	0	0	0	1,2917	0,1299	1,4216	0	0	0	-0,4167	0	-0,4167	6,6569	1,569	8,2259
2028	5,0997	1,2548	6,3545	0	0	0	2,9825	0,3049	3,2874	0	0	0	-0,5386	0	-0,5386	7,5436	1,5597	9,1033
2029	4,6319	1,1054	5,7373	0	0	0	2,498	0,1955	2,6935	0	0	0	-0,5967	0	-0,5967	6,5332	1,3009	7,8341
2030	4,961	1,1371	6,0981	0	0	0	0,8415	0,0468	0,8883	0	0	0	-0,4033	0	-0,4033	5,3992	1,1839	6,5831
2031	6,2789	1,5263	7,8052	0	0	0	0,9405	0,0525	0,993	0	0	0	-0,4452	0	-0,4452	6,7742	1,5788	8,353
2032	7,0025	1,912	8,9145	0	0	0	0,324	0,018	0,342	0	0	0	-0,5238	0	-0,5238	6,8027	1,93	8,7327
2033	7,9125	2,16	10,0725	0	0	0	1,3545	0,0754	1,4299	0	0	0	-0,3492	0	-0,3492	8,9178	2,2354	11,1532
2034	7,6929	2,1336	9,8265	0	0	0	2,05	0,1007	2,1507	0	0	0	0	0	0	9,7429	2,2343	11,9772
2035	8,809	2,4512	11,2602	0	0	0	1,773	0,0986	1,8716	0	0	0	0	0	0	10,582	2,5498	13,1318
2036	9,0384	2,508	11,5464	0	0	0	2,25	0,125	2,375	0	0	0	0	0	0	11,2884	2,633	13,9214
2037	9,2232	2,5664	11,7896	0	0	0	1,926	0,1071	2,0331	0	0	0	0	0	0	11,1492	2,6735	13,8227
2038	9,7087	2,6416	12,3503	0	0	0	1,926	0,1071	2,0331	0	0	0	0	0	0	11,6347	2,7487	14,3834

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

Год	Тепловая нагрузка, Гкал/ч																	
	Многоквартирная жи- лая застройка			Индивидуальная жилая застройка			Общественно-деловая застройка			Производственная за- стройка			Вычитаемые нагрузки за счет сноса			Всего		
	отопле- ние и вент.	ГВС (средн)	всего	отопле- ние и вент.	ГВС (средн)	всего	отопле- ние и вент.	ГВС (средн)	всего	отопле- ние и вент.	ГВС (средн)	всего	отопле- ние и вент.	ГВС (средн)	всего	отопле- ние и вент.	ГВС (средн)	всего
Всего	87,7298	23,204	110,9338	0	0	0	23,5427	1,5442	25,0869	0,0986	0	0,0986	-3,6118	0	-3,6118	107,7593	24,7482	132,5075

Приросты тепловой нагрузки по годам расчетного периода в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения представлены на графике на рисунке 1.6. Тепловые нагрузки были пересчитаны в соответствии с изменившимся прогнозом перспективной застройки, в частности, ближнесрочный и среднесрочный прогнозы актуализированы в соответствии с фактическим вводом зданий в эксплуатацию в предыдущую пятилетку, а также в соответствии с заявленными планами застройщиков по вводу строящихся домов.

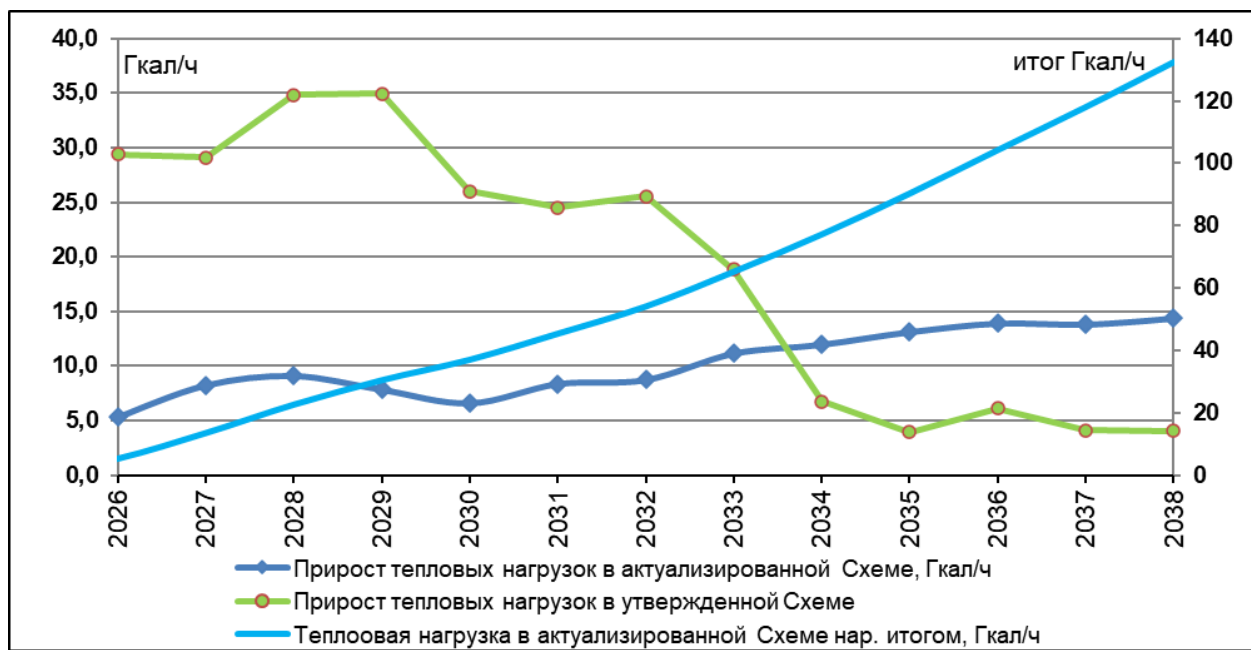


Рисунок 1.6. Приросты тепловых нагрузок по годам в утвержденной и актуализированной схемах теплоснабжения

Сравнение прогноза прироста тепловых нагрузок нарастающим итогом в утвержденной (прежней) и актуализированной (настоящей) Схемах теплоснабжения представлено на рисунке 1.7

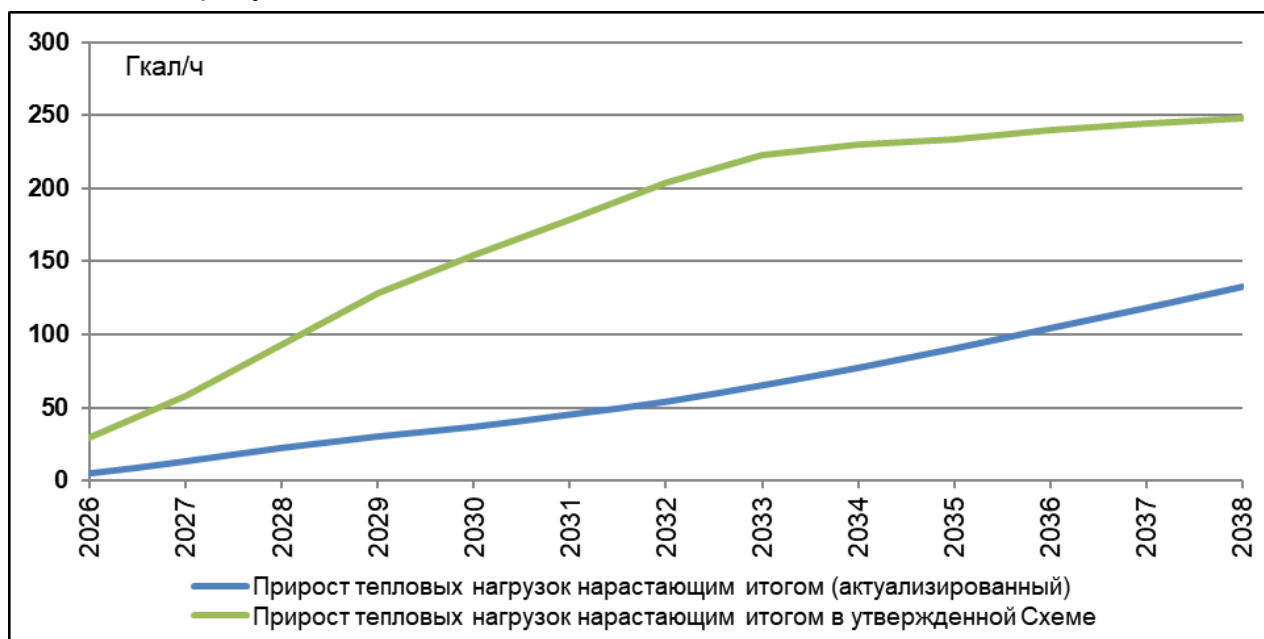


Рисунок 1.7. Сравнение прогноза прироста тепловых нагрузок нарастающим итогом в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения

Прирост тепловой нагрузки в проектируемых жилых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 1.16.

Таблица 1.16. Прирост тепловой нагрузки в проектируемых жилых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост тепло- вой нагрузки в жилом фонде, Гкал/ч	–	–	–	–	–	1,96	7,22	6,35	5,74	6,10	7,81	8,91	10,07	9,83	11,26	11,55	11,79	12,35
в том числе:																		
отопление и вент., Гкал/ч	–	–	–	–	–	1,589	5,782	5,100	4,632	4,961	6,279	7,003	7,913	7,693	8,809	9,038	9,223	9,709
ГВС, Гкал/ч	–	–	–	–	–	0,369	1,439	1,255	1,105	1,137	1,526	1,912	2,160	2,134	2,451	2,508	2,566	2,642
накопительным итогом:																		
Всего по посе- лению, Гкал/ч	–	–	–	–	–	1,96	9,18	15,53	21,27	27,37	35,17	44,09	54,16	63,99	75,25	86,79	98,58	110,93
Прирост по ка- дастровым кварталам:																		
02:28:070401	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,7898	1,053	0	0	0	0	0
02:28:070601	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,2025	0,162	0	0	0	0	0	0
02:44:210801	–	–	–	–	–	0	3,7524	0	3,4032	4,5171	5,3896	5,8949	7,5899	5,6853	9,1544	10,235	9,5588	10,1453
02:56:030103	–	–	–	–	–	0	0	0,0932	0,243	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	–	–	–	–	–	0	0	0,3646	0	0,1838	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	–	–	–	–	–	0	0	0	0,243	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030302	–	–	–	–	–	0	0	0,0891	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	–	–	–	–	–	0	0,85	1,6763	0	0	0,3675	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	–	–	–	–	–	0,34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0,7203	0	1,3487	0	0	0	0
02:56:050106	–	–	–	–	–	0	0,305	0,4778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	–	–	–	–	–	0	0,51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	–	–	–	–	–	0	1,8036	1,4926	0,6269	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0608	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060503	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,0932	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:56:060504	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,9352	1,3475	1,4296	2,7925	2,1058	1,3114	1,7898	0
02:56:060506	–	–	–	–	–	1,6177	0	2,1609	1,2212	1,3364	0,8172	0	0	0	0	0	0,441	2,205

Снижение тепловой нагрузки в сносимых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлено в таблице 1.17

Таблица 1.17. Снижение тепловой нагрузки в сносимых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снижение тепловой нагрузки в сносимых зданиях, Гкал/ч	–	–	–	–	–	0,34	0,42	0,54	0,60	0,40	0,45	0,52	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе:																		
отопление и вент., Гкал/ч	–	–	–	–	–	0,34	0,42	0,54	0,60	0,40	0,45	0,52	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС, Гкал/ч	–	–	–	–	–	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итоном:																		
Всего по поселению, Гкал/ч	–	–	–	–	–	0,34	0,76	1,29	1,89	2,29	2,74	3,26	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61
Снижение по кадастровым кварталам:																		
02:28:070601	–	–	–	–	–	0	0	0	0	-0,2511	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:010301	–	–	–	–	–	0	0	-0,172	-0,087	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	–	–	–	–	–	-0,086	-0,083	0	0	0	-0,06	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	-0,144	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030306	–	–	–	–	–	0	-0,162	-0,092	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030307	–	–	–	–	–	-0,072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040202	–	–	–	–	–	-0,1803	-0,1515	-0,2746	-0,372	-0,1436	0	-0,3575	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	-0,2412	0	-0,3492	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:56:050203	—	—	—	—	—	0	0	0	-0,1377	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	—	—	—	—	—	0	0	0	0	-0,0086	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	—	—	—	—	—	0	-0,0133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060505	—	—	—	—	—	0	-0,0069	0	0	0	0	-0,1663	0	0	0	0	0	0

Прирост тепловой нагрузки в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 1.18 1.18.

Таблица 1.18. Прирост тепловой нагрузки в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост тепло- вой нагрузки в О/Д и производ- ственном фонде, Гкал/ч	—	—	—	—	—	3,67	1,42	3,29	2,69	0,89	0,99	0,34	1,43	2,15	1,87	2,38	2,03	2,03
в том числе:																		
отопление и вент., Гкал/ч	—	—	—	—	—	3,484	1,292	2,983	2,498	0,842	0,941	0,324	1,355	2,050	1,773	2,250	1,926	1,926
ГВС, Гкал/ч	—	—	—	—	—	0,183	0,130	0,305	0,196	0,047	0,053	0,018	0,075	0,101	0,099	0,125	0,107	0,107
Прирост накопи- тельным итогом, Гкал/ч	—	—	—	—	—	3,67	5,09	8,38	11,07	11,96	12,95	13,29	14,72	16,87	18,74	21,12	23,15	25,19
Прирост по ка- дастровым квар- талам:																		
02:44:210801	—	—	—	—	—	0,0879	0,0735	2,783	2,2565	0,1188	0,518	0,342	1,4299	2,1507	1,8716	2,375	0,8598	0,6223
02:56:030301	—	—	—	—	—	0	0,09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030306	—	—	—	—	—	0,0137	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	—	—	—	—	—	0	0	0,0475	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	—	—	—	—	—	0	0	0,0238	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040302	—	—	—	—	—	0,1324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:56:040407	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0,057	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050102	—	—	—	—	—	0	0,073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	—	—	—	—	—	0	0	0,0333	0,057	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	—	—	—	—	—	0	0,565	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	—	—	—	—	—	1,5777	0,281	0,3998	0,19	0,7125	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050303	—	—	—	—	—	0,0986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,1733	1,4108
02:56:060506	—	—	—	—	—	1,756	0,3391	0	0,19	0	0,475	0	0	0	0	0	0	0

Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 1.19.

Таблица 1.19. Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Общий прирост тепловой нагрузки на отоп- ление, вент. и ГВС, Гкал/ч	—	—	—	—	—	5,29	8,23	9,10	7,83	6,58	8,35	8,73	11,15	11,98	13,13	13,92	13,82	14,38
в том числе:																		
отопление и вен- тиляция, Гкал/ч	—	—	—	—	—	4,735	6,657	7,544	6,533	5,399	6,774	6,803	8,918	9,743	10,582	11,288	11,149	11,635
ГВС, Гкал/ч	—	—	—	—	—	0,551	1,569	1,560	1,301	1,184	1,579	1,930	2,235	2,234	2,550	2,633	2,674	2,749
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, Гкал/ч	—	—	—	—	—	5,29	13,51	22,61	30,45	37,03	45,39	54,12	65,27	77,25	90,38	104,30	118,12	132,51
Прирост по ка- дастровым квар- талам:																		
02:28:070401	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	0	0,7898	1,053	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:28:070601	–	–	–	–	–	0	0	0	0	-0,2511	0,2025	0,162	0	0	0	0	0	0
02:44:210801	–	–	–	–	–	0,0879	3,8259	2,783	5,6597	4,6359	5,9076	6,2369	9,0198	7,836	11,026	12,61	10,4186	10,7676
02:56:010301	–	–	–	–	–	0	0	-0,172	-0,087	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030103	–	–	–	–	–	0	0	0,0932	0,243	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	–	–	–	–	–	-0,086	-0,083	0,3646	0	0,1838	-0,06	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	–	–	–	–	–	0	0	0	0,243	0	-0,144	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030301	–	–	–	–	–	0	0,09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030302	–	–	–	–	–	0	0	0,0891	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030306	–	–	–	–	–	0,0137	-0,162	-0,092	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030307	–	–	–	–	–	-0,072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	–	–	–	–	–	0	0,85	1,7238	0	0	0,3675	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040202	–	–	–	–	–	-0,1803	-0,1515	-0,2746	-0,372	-0,1436	0	-0,3575	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	–	–	–	–	–	0	0	0,0238	0	0	-0,2412	0	-0,3492	0	0	0	0	0
02:56:040302	–	–	–	–	–	0,1324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	–	–	–	–	–	0,34	0	0	0	0,057	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050102	–	–	–	–	–	0	0,073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	–	–	–	–	–	0	0	0,0333	0,057	0	0	0,7203	0	1,3487	0	0	0	0
02:56:050106	–	–	–	–	–	0	0,305	0,4778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	–	–	–	–	–	0	1,075	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	–	–	–	–	–	1,5777	2,0846	1,8924	0,8169	0,7125	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050203	–	–	–	–	–	0	0	0	-0,1377	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050303	–	–	–	–	–	0,0986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0,0522	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060503	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,0932	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	–	–	–	–	–	0	-0,0133	0	0	0	0,9352	1,3475	1,4296	2,7925	2,1058	1,3114	2,9631	1,4108
02:56:060505	–	–	–	–	–	0	-0,0069	0	0	0	0	-0,1663	0	0	0	0	0	0
02:56:060506	–	–	–	–	–	3,3737	0,3391	2,1609	1,4112	1,3364	1,2922	0	0	0	0	0	0,441	2,205

1.2.2.2. Прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства и сноса зданий, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплоснабжения и по видам новой застройки

Обобщенные прогнозные приросты потребления тепловой энергии на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки представлены в таблице 1.20.

Таблица 1.20– Обобщенные прогнозные приросты потребления тепловой энергии на каждом этапе с разделением по видам перспективной застройки

Год	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал																	
	Многоквартирная жилая застройка			Индивидуальная жилая застройка			Общественно-деловая застройка			Производственная застройка			Вычитаемые нагрузки за счет сноса			Всего		
	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего	отопление и вент.	ГВС	всего
2026	3,91	3,104	7,014	0	0	0	5,279	1,539	6,818	0,154	0	0,154	-0,833	0	-0,833	8,51	4,643	13,153
2027	14,228	12,125	26,353	0	0	0	2,014	1,095	3,109	0	0	0	-1,025	0	-1,025	15,217	13,22	28,437
2028	12,547	10,569	23,116	0	0	0	4,651	2,568	7,219	0	0	0	-1,326	0	-1,326	15,872	13,137	29,009
2029	11,4	9,313	20,713	0	0	0	3,896	1,646	5,542	0	0	0	-1,468	0	-1,468	13,828	10,959	24,787
2030	12,206	9,58	21,786	0	0	0	1,312	0,394	1,706	0	0	0	-0,992	0	-0,992	12,526	9,974	22,5
2031	15,448	12,859	28,307	0	0	0	1,465	0,441	1,906	0	0	0	-1,096	0	-1,096	15,817	13,3	29,117
2032	17,233	16,106	33,339	0	0	0	0,505	0,151	0,656	0	0	0	-1,289	0	-1,289	16,449	16,257	32,706
2033	19,47	18,193	37,663	0	0	0	2,11	0,635	2,745	0	0	0	-0,859	0	-0,859	20,721	18,828	39,549
2034	18,929	17,973	36,902	0	0	0	3,196	0,847	4,043	0	0	0	0	0	0	22,125	18,82	40,945
2035	21,673	20,648	42,321	0	0	0	2,765	0,83	3,595	0	0	0	0	0	0	24,438	21,478	45,916
2036	22,24	21,127	43,367	0	0	0	3,509	1,053	4,562	0	0	0	0	0	0	25,749	22,18	47,929
2037	22,695	21,621	44,316	0	0	0	3,004	0,902	3,906	0	0	0	0	0	0	25,699	22,523	48,222
2038	23,889	22,254	46,143	0	0	0	3,003	0,902	3,905	0	0	0	0	0	0	26,892	23,156	50,048
Всего	215,868	195,472	411,34	0	0	0	36,709	13,003	49,712	0,154	0	0,154	-8,888	0	-8,888	243,843	208,475	452,318

Приросты потребления тепловой энергии по годам расчетного периода в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения представлены на графике на рисунке 1.8. Прогноз потребления тепловой энергии был пересчитан в соответствии с изменившимся прогнозом перспективной застройки, в частности, учтен фактический ввод зданий в эксплуатацию в предыдущую пятилетку, а также актуальные планы застройщиков по вводу строящихся домов

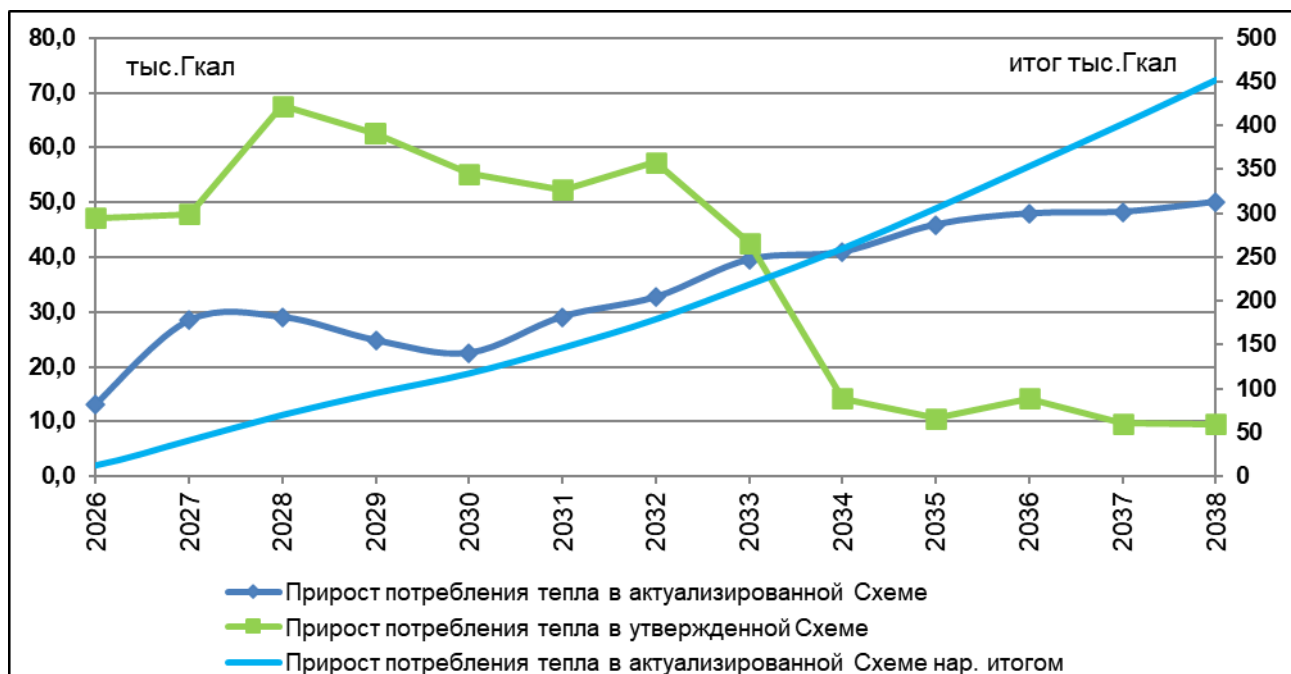


Рисунок 1.8. Приросты потребления тепловой энергии по годам в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения

Приросты потребления тепловой энергии по годам расчетного периода нарастающим итогом в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения представлены на графике на рисунке 1.9

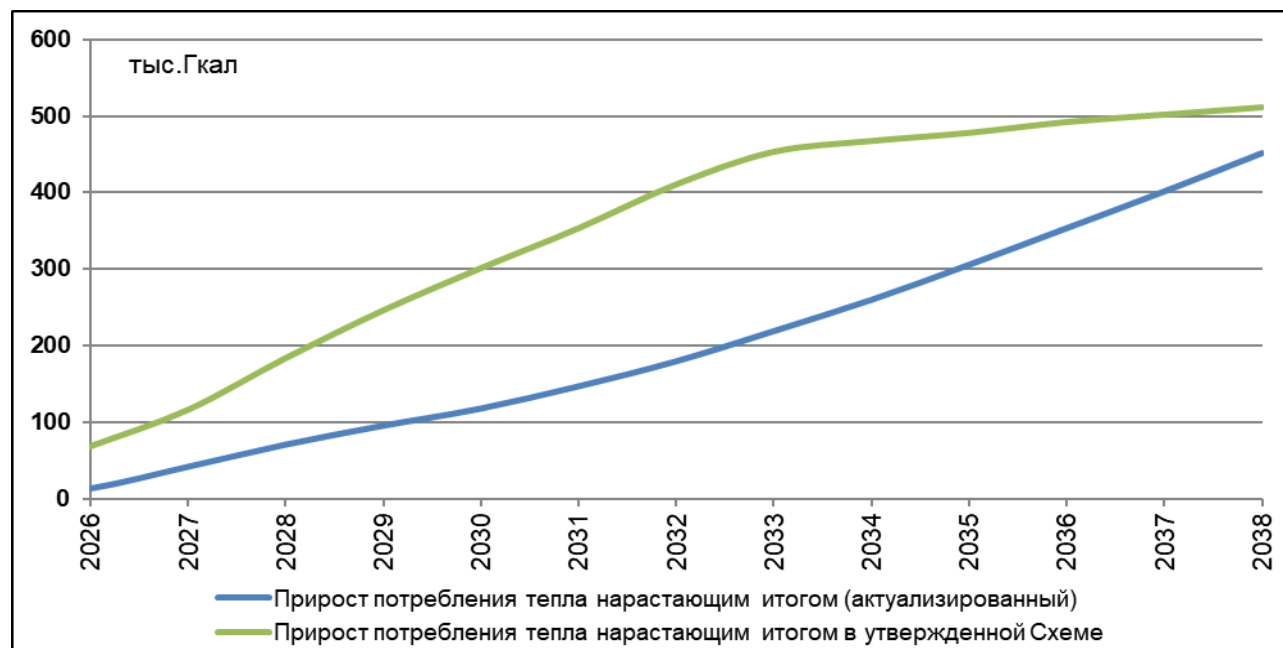


Рисунок 1.9. Приросты потребления тепловой энергии по годам нарастающим итогом в актуализированной и утвержденной схемах теплоснабжения

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Прирост потребления тепловой энергии в проектируемых жилых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 1.21

Таблица 1.21. Прирост потребления тепловой энергии в проектируемых жилых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост потребления тепловой энергии в жилом фонде, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	7,01	26,35	23,12	20,71	21,79	28,31	33,34	37,66	36,90	42,32	43,37	44,32	46,14
в том числе:																		
отопление и вент., тыс.Гкал	–	–	–	–	–	3,910	14,228	12,547	11,400	12,206	15,448	17,233	19,470	18,929	21,673	22,240	22,695	23,889
ГВС, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	3,104	12,125	10,569	9,313	9,580	12,859	16,106	18,193	17,973	20,648	21,127	21,621	22,254
накопительным итогом:																		
Всего по поселению, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	7,01	33,37	56,48	77,20	98,98	127,29	160,63	198,29	235,19	277,51	320,88	365,20	411,34
Прирост по кадастровым кварталам:																		
02:28:070401	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	2,874	3,831	0	0	0	0	0
02:28:070601	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,737	0,59	0	0	0	0	0	0
02:44:210801	–	–	–	–	–	0	13,922	0	12,431	15,925	20,149	22,157	28,459	21,37	34,407	38,47	35,931	37,853
02:56:030103	–	–	–	–	–	0	0	0,339	0,884	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	–	–	–	–	–	0	0	1,326	0	0,691	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	–	–	–	–	–	0	0	0	0,884	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030302	–	–	–	–	–	0	0	0,324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	–	–	–	–	–	0	3,046	5,935	0	0	1,381	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	–	–	–	–	–	1,218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	2,708	0	5,069	0	0	0	0
02:56:050106	–	–	–	–	–	0	1,093	1,796	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	–	–	–	–	–	0	1,828	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:56:050109	—	—	—	—	—	0	6,464	5,274	2,437	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0,221	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060503	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	0,339	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	3,457	5,01	5,373	10,463	7,914	4,897	6,727	0
02:56:060506	—	—	—	—	—	5,796	0	8,122	4,077	4,949	2,244	0	0	0	0	0	1,658	8,29

Снижение потребления тепловой энергии в сносимых зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлено в таблице 1.22.

Таблица 1.22. Снижение потребления тепловой энергии в сносимых зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Снижение потребления тепловой энергии в сносимых зданиях, тыс.Гкал	—	—	—	—	—	0,83	1,03	1,33	1,47	0,99	1,10	1,29	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе:																		
отопление и вент., тыс.Гкал	—	—	—	—	—	0,83	1,03	1,33	1,47	0,99	1,10	1,29	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГВС, тыс.Гкал	—	—	—	—	—	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
накопительным итогом:																		
Всего по поселению, тыс.Гкал	—	—	—	—	—	0,83	1,86	3,18	4,65	5,64	6,74	8,03	8,89	8,89	8,89	8,89	8,89	8,89
Снижение по кадастровым кварталам:																		
02:28:070601	—	—	—	—	—	0	0	0	0	-0,618	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:010301	—	—	—	—	—	0	0	-0,424	-0,214	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	—	—	—	—	—	-0,212	-0,204	0	0	0	-0,148	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	—	—	—	—	—	0	0	0	0	0	-0,355	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:56:030306	–	–	–	–	–	0	-0,398	-0,226	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030307	–	–	–	–	–	-0,177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040202	–	–	–	–	–	-0,444	-0,373	-0,676	-0,915	-0,353	0	-0,879	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	-0,593	0	-0,859	0	0	0	0	0
02:56:050203	–	–	–	–	–	0	0	0	-0,339	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	–	–	–	–	–	0	0	0	0	-0,021	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	–	–	–	–	–	0	-0,033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060505	–	–	–	–	–	0	-0,017	0	0	0	0	-0,41	0	0	0	0	0	0

Прирост потребления тепловой энергии в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 1.23.

Таблица 1.23. Прирост потребления тепловой энергии в проектируемых зданиях общественно-делового и производственного фонда на период разработки Схемы тепло-снабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Прирост потреб- ления тепловой энергии в О/Д и произв. фонде, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	6,97	3,11	7,22	5,54	1,71	1,91	0,66	2,75	4,04	3,60	4,56	3,91	3,91
в том числе:																		
отопление и вент., тыс.Гкал	–	–	–	–	–	5,433	2,014	4,651	3,896	1,312	1,465	0,505	2,110	3,196	2,765	3,509	3,004	3,003
ГВС, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	1,539	1,095	2,568	1,646	0,394	0,441	0,151	0,635	0,847	0,830	1,053	0,902	0,902
Прирост накопи- тельным итогом, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	6,97	10,08	17,30	22,84	24,55	26,45	27,11	29,86	33,90	37,49	42,06	45,96	49,87
Прирост по ка- дастровым квар- талам:																		

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:44:210801	–	–	–	–	–	0,261	0,137	5,981	4,703	0,228	0,994	0,656	2,745	4,043	3,595	4,562	1,652	1,195
02:56:030301	–	–	–	–	–	0	0,14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	–	–	–	–	–	0,022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	–	–	–	–	–	0	0	0,091	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040302	–	–	–	–	–	0	0	0,046	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	–	–	–	–	–	0,206	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050102	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0,109	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	–	–	–	–	–	0	0,114	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	–	–	–	–	–	0	0	0,064	0,109	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	–	–	–	–	–	0	1,053	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050301	–	–	–	–	–	2,582	0,809	1,037	0,365	1,369	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050303	–	–	–	–	–	0,154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,254	2,71
02:56:060506	–	–	–	–	–	3,747	0,856	0	0,365	0	0,912	0	0	0	0	0	0	0

Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на каждом этапе в каждом элементе территориального деления представлен в таблице 1.24.

Таблица 1.24. Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС в проектируемых и сносимых жилых, общественно-деловых и производственных зданиях на период разработки Схемы теплоснабжения

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
Общий прирост потребления тепла на отопление, вент. и ГВС, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	13,15	28,44	29,01	24,79	22,50	29,12	32,71	39,55	40,95	45,92	47,93	48,22	50,05
в том числе:																		

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
отопление и вен- тиляция, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	8,510	15,217	15,872	13,828	12,526	15,817	16,449	20,721	22,125	24,438	25,749	25,699	26,892
ГВС, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	4,643	13,220	13,137	10,959	9,974	13,300	16,257	18,828	18,820	21,478	22,180	22,523	23,156
накопительным итогом:																		
Всего по поселе- нию, тыс.Гкал	–	–	–	–	–	13,15	41,59	70,60	95,39	117,89	147,00	179,71	219,26	260,20	306,12	354,05	402,27	452,32
Прирост по ка- дастровым кварта- лам:																		
02:28:070401	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0	2,874	3,831	0	0	0	0	0
02:28:070601	–	–	–	–	–	0	0	0	0	-0,618	0,737	0,59	0	0	0	0	0	0
02:44:210801	–	–	–	–	–	0,261	14,059	5,981	17,134	16,153	21,143	22,813	31,204	25,413	38,002	43,032	37,583	39,048
02:56:010301	–	–	–	–	–	0	0	-0,424	-0,214	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030103	–	–	–	–	–	0	0	0,339	0,884	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030104	–	–	–	–	–	-0,212	-0,204	1,326	0	0,691	-0,148	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030105	–	–	–	–	–	0	0	0	0,884	0	-0,355	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030301	–	–	–	–	–	0	0,14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030302	–	–	–	–	–	0	0	0,324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030306	–	–	–	–	–	0,022	-0,398	-0,226	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:030307	–	–	–	–	–	-0,177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040102	–	–	–	–	–	0	3,046	6,026	0	0	1,381	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040202	–	–	–	–	–	-0,444	-0,373	-0,676	-0,915	-0,353	0	-0,879	0	0	0	0	0	0
02:56:040204	–	–	–	–	–	0	0	0,046	0	0	-0,593	0	-0,859	0	0	0	0	0
02:56:040302	–	–	–	–	–	0,206	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:040407	–	–	–	–	–	1,218	0	0	0	0,109	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050102	–	–	–	–	–	0	0,114	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050104	–	–	–	–	–	0	0	0,064	0,109	0	0	2,708	0	5,069	0	0	0	0
02:56:050106	–	–	–	–	–	0	1,093	1,796	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050108	–	–	–	–	–	0	2,881	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050109	–	–	–	–	–	2,582	7,273	6,311	2,802	1,369	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование / Кадастровый квартал	Ретроспективный период					Перспективный период												
	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
02:56:050203	–	–	–	–	–	0	0	0	-0,339	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:050303	–	–	–	–	–	0,154	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060404	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060503	–	–	–	–	–	0	0	0	0	0	0,339	0	0	0	0	0	0	0
02:56:060504	–	–	–	–	–	0	-0,033	0	0	0	3,457	5,01	5,373	10,463	7,914	4,897	8,981	2,71
02:56:060505	–	–	–	–	–	0	-0,017	0	0	0	0	-0,41	0	0	0	0	0	0
02:56:060506	–	–	–	–	–	9,543	0,856	8,122	4,442	4,949	3,156	0	0	0	0	0	1,658	8,29

1.2.2.3. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из источников тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства

Перспективные приросты тепловых нагрузок за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 1.25

Таблица 1.25. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	НС-ТЭЦ	0,1685	0,018	0,1865	4,1767	0,9381	5,1148	4,2508	0,6687	4,9195	5,2937	1,0152	6,3089	4,4981	0,8503	5,3484
1	СТ-ТЭЦ	-0,1922	0	-0,1922	0,3835	0,16	0,5435	1,4898	0,4143	1,9041	0,018	0,096	0,114	0,0542	0,043	0,0972
–	Итого по источникам с комбинированной выработкой тепловой и электр. энергии	-0,0237	0,018	-0,0057	4,5602	1,0981	5,6583	5,7406	1,083	6,8236	5,3117	1,1112	6,4229	4,5523	0,8933	5,4456
2	МК-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0,2511	0	-0,2511
1	КЦ №7	2,9222	0,4515	3,3737	0,2915	0,0476	0,3391	0,9076	0,2525	1,1601	1,2215	0,1897	1,4112	1,0578	0,2786	1,3364
–	Итого по котельным	2,9222	0,4515	3,3737	0,2915	0,0476	0,3391	0,9076	0,2525	1,1601	1,2215	0,1897	1,4112	0,8067	0,2786	1,0853
–	Крышные котельные	0,276	0,064	0,34	1,8254	0,4233	2,2487	0,7829	0,2179	1,0008	0	0	0	0,0488	0,012	0,0608
–	Прочие индивидуальные источники	1,56	0,0177	1,5777	-0,0202	0	-0,0202	0,1125	0,0063	0,1188	0	0	0	-0,0086	0	-0,0086
–	Итого по перспективным, индивидуальным, прочим источникам тепловой энергии	1,836	0,0817	1,9177	1,8052	0,4233	2,2285	0,8954	0,2242	1,1196	0	0	0	0,0402	0,012	0,0522
–	Итого	4,7345	0,5512	5,2857	6,6569	1,569	8,2259	7,5436	1,5597	9,1033	6,5332	1,3009	7,8341	5,3992	1,1839	6,5831

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Продолжение таблицы 1.25.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	НСТТЭЦ	4,725	1,1826	5,9076	5,4992	1,458	6,9572	7,3036	1,7162	9,0198	7,5528	1,6319	9,1847	8,9346	2,0914	11,026
1	СТТЭЦ	-0,1577	0,08	-0,0777	-0,3575	0	-0,3575	-0,3492	0	-0,3492	0	0	0	0	0	0
–	Итого по источникам с комбинированной вы- работкой тепловой и электрич. энергии	4,5673	1,2626	5,8299	5,1417	1,458	6,5997	6,9544	1,7162	8,6706	7,5528	1,6319	9,1847	8,9346	2,0914	11,026
2	МК-6	0,1625	0,04	0,2025	0,7638	0,188	0,9518	0,845	0,208	1,053	0	0	0	0	0	0
1	КЦ №7	1,9696	0,2578	2,2274	0,8972	0,284	1,1812	1,1184	0,3112	1,4296	2,1901	0,6024	2,7925	1,6474	0,4584	2,1058
–	Итого по котельным	2,1321	0,2978	2,4299	1,661	0,472	2,133	1,9634	0,5192	2,4826	2,1901	0,6024	2,7925	1,6474	0,4584	2,1058
–	Крышные котельные	0,0748	0,0184	0,0932	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Прочие индивидуаль- ные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по перспектив- ным, индивидуальным, прочим источникам тепловой энергии	0,0748	0,0184	0,0932	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	6,7742	1,5788	8,353	6,8027	1,93	8,7327	8,9178	2,2354	11,1532	9,7429	2,2343	11,9772	10,582	2,5498	13,1318

Окончание таблицы 1.25.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	НСТТЭЦ	10,257	2,353	12,61	8,2925	2,1261	10,4186	8,5732	2,1944	10,7676	79,5257	18,2439	97,7696
1	СТТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,8889	0,7933	1,6822
–	Итого по источникам с комбинированной выработкой тепло- вой и электрич. энергии	10,257	2,353	12,61	8,2925	2,1261	10,4186	8,5732	2,1944	10,7676	80,4146	19,0372	99,4518

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
2	МК-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,5202	0,436	1,9562
1	КЦ №7	1,0314	0,28	1,3114	2,8567	0,5474	3,4041	3,0615	0,5543	3,6158	21,1729	4,5154	25,6883
–	Итого по котельным	1,0314	0,28	1,3114	2,8567	0,5474	3,4041	3,0615	0,5543	3,6158	22,6931	4,9514	27,6445
–	Крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,0079	0,7356	3,7435
–	Прочие индивидуальные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,6437	0,024	1,6677
–	Итого по перспективным, индивидуальным, прочим источникам тепловой энергии	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,6516	0,7596	5,4112
–	Итого	11,2884	2,633	13,9214	11,1492	2,6735	13,8227	11,6347	2,7487	14,3834	107,7593	24,7482	132,5075

Перспективные приросты объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 1.26

Таблица 1.26. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	НСтТЭЦ	0,263	0,152	0,415	9,457	7,905	17,362	7,914	5,632	13,546	10,939	8,553	19,492	10,358	7,164	17,522
1	СтТЭЦ	-0,605	0	-0,605	0,863	1,348	2,211	3,624	3,489	7,113	0,045	0,808	0,853	0,085	0,362	0,447
–	Итого по источникам с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии	-0,342	0,152	-0,19	10,32	9,253	19,573	11,538	9,121	20,659	10,984	9,361	20,345	10,443	7,526	17,969
2	МК-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0,618	0	-0,618

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	КЦ №7	5,74	3,803	9,543	0,455	0,401	0,856	2,233	2,127	4,36	2,844	1,598	4,442	2,602	2,347	4,949
—	Итого по котель- ным	5,74	3,803	9,543	0,455	0,401	0,856	2,233	2,127	4,36	2,844	1,598	4,442	1,984	2,347	4,331
—	Крышные котель- ные	0,679	0,539	1,218	4,492	3,566	8,058	1,926	1,836	3,762	0	0	0	0,12	0,101	0,221
—	Прочие индивиду- альные источники	2,433	0,149	2,582	-0,05	0	-0,05	0,175	0,053	0,228	0	0	0	-0,021	0	-0,021
—	Итого по перспек- тивным, индивиду- альным, прочим источникам тепло- вой энергии	3,112	0,688	3,8	4,442	3,566	8,008	2,101	1,889	3,99	0	0	0	0,099	0,101	0,2
—	Итого	8,51	4,643	13,153	15,217	13,22	28,437	15,872	13,137	29,009	13,828	10,959	24,787	12,526	9,974	22,5

Продолжение таблицы 1.26.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	НСТТЭЦ	11,181	9,962	21,143	13,241	12,28	25,521	16,749	14,455	31,204	16,736	13,746	30,482	20,385	17,617	38,002
1	СТТЭЦ	-0,389	0,674	0,285	-0,879	0	-0,879	-0,859	0	-0,859	0	0	0	0	0	0
—	Итого по источни- кам с комбини- рованной выработкой тепловой и элек- трич. энергии	10,792	10,636	21,428	12,362	12,28	24,642	15,89	14,455	30,345	16,736	13,746	30,482	20,385	17,617	38,002
2	МК-6	0,4	0,337	0,737	1,88	1,584	3,464	2,079	1,752	3,831	0	0	0	0	0	0
1	КЦ №7	4,441	2,172	6,613	2,207	2,393	4,6	2,752	2,621	5,373	5,389	5,074	10,463	4,053	3,861	7,914
—	Итого по котель- ным	4,841	2,509	7,35	4,087	3,977	8,064	4,831	4,373	9,204	5,389	5,074	10,463	4,053	3,861	7,914
—	Крышные котель- ные	0,184	0,155	0,339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
–	Прочие индивиду- альные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по перспек- тивным, индивиду- альным, прочим источникам тепло- вой энергии	0,184	0,155	0,339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	15,817	13,3	29,117	16,449	16,257	32,706	20,721	18,828	39,549	22,125	18,82	40,945	24,438	21,478	45,916

Окончание таблицы 1.26.

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	НСТТЭЦ	23,211	19,821	43,032	19,672	17,911	37,583	20,563	18,485	39,048	180,669	153,683	334,352
1	СТТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,885	6,681	8,566
–	Итого по источникам с комбинированной вы- работкой тепловой и электрич. энергии	23,211	19,821	43,032	19,672	17,911	37,583	20,563	18,485	39,048	182,554	160,364	342,918
2	МК-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,741	3,673	7,414
1	КЦ №7	2,538	2,359	4,897	6,027	4,612	10,639	6,329	4,671	11	47,61	38,039	85,649
–	Итого по котельным	2,538	2,359	4,897	6,027	4,612	10,639	6,329	4,671	11	51,351	41,712	93,063
–	Крышные котельные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,401	6,197	13,598
–	Прочие индивидуаль- ные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,537	0,202	2,739
–	Итого по перспектив- ным, индивидуаль- ным, прочим источни- кам тепловой энергии	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,938	6,399	16,337
–	Итого	25,749	22,18	47,929	25,699	22,523	48,222	26,892	23,156	50,048	243,843	208,475	452,318

1.2.2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплопотребления в зонах ответственности единых теплоснабжающих организаций на каждом этапе за счет нового строительства

Перспективные приросты тепловых нагрузок за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 1.27.

Таблица 1.27. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО

№ Е Т О	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ООО «Баш-РТС-Стерлитамак»	2,8985	0,4695	3,368	4,8517	1,1457	5,9974	6,6482	1,3355	7,9837	6,5332	1,3009	7,8341	5,6101	1,1719	6,782
2	АО «СРТС»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0,2511	0	-0,2511
–	ЕТО не определена	1,836	0,0817	1,9177	1,8052	0,4233	2,2285	0,8954	0,2242	1,1196	0	0	0	0,0402	0,012	0,0522
–	Итого	4,7345	0,5512	5,2857	6,6569	1,569	8,2259	7,5436	1,5597	9,1033	6,5332	1,3009	7,8341	5,3992	1,1839	6,5831

Продолжение таблицы 1.27

№ Е Т О	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ООО «Баш-РТС-Стерлитамак»	6,5369	1,5204	8,0573	6,0389	1,742	7,7809	8,0728	2,0274	10,1002	9,7429	2,2343	11,9772	10,582	2,5498	13,1318
2	АО «СРТС»	0,1625	0,04	0,2025	0,7638	0,188	0,9518	0,845	0,208	1,053	0	0	0	0	0	0
–	ЕТО не определена	0,0748	0,0184	0,0932	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	6,7742	1,5788	8,353	6,8027	1,93	8,7327	8,9178	2,2354	11,1532	9,7429	2,2343	11,9772	10,582	2,5498	13,1318

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Окончание таблицы 1.27

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 - 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего	отопл. и вент.	ГВС средн.	всего
1	ООО «БашРТС-Стерлитамак»	11,2884	2,633	13,9214	11,1492	2,6735	13,8227	11,6347	2,7487	14,3834	101,5875	23,5526	125,1401
2	АО «СРТС»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,5202	0,436	1,9562
–	ЕТО не определена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,6516	0,7596	5,4112
–	Итого	11,2884	2,633	13,9214	11,1492	2,6735	13,8227	11,6347	2,7487	14,3834	107,7593	24,7482	132,5075

Перспективные приросты объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства с учетом сноса в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 1.28.

Таблица 1.28. Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия ЕТО

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ООО «БашРТС-Стерлитамак»	5,398	3,955	9,353	10,775	9,654	20,429	13,771	11,248	25,019	13,828	10,959	24,787	13,045	9,873	22,918
2	АО «СРТС»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0,618	0	-0,618
–	ЕТО не определена	3,112	0,688	3,8	4,442	3,566	8,008	2,101	1,889	3,99	0	0	0	0,099	0,101	0,2
–	Итого	8,51	4,643	13,153	15,217	13,22	28,437	15,872	13,137	29,009	13,828	10,959	24,787	12,526	9,974	22,5

Продолжение таблицы 1.28

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ООО «БашРТС-Стерлитамак»	15,233	12,808	28,041	14,569	14,673	29,242	18,642	17,076	35,718	22,125	18,82	40,945	24,438	21,478	45,916

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
2	АО «СРТС»	0,4	0,337	0,737	1,88	1,584	3,464	2,079	1,752	3,831	0	0	0	0	0	0
–	ЕТО не определена	0,184	0,155	0,339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	15,817	13,3	29,117	16,449	16,257	32,706	20,721	18,828	39,549	22,125	18,82	40,945	24,438	21,478	45,916

Окончание таблицы 1.28

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Перспективное изменение потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 – 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	ООО «БашРТС-Стерлитамак»	25,749	22,18	47,929	25,699	22,523	48,222	26,892	23,156	50,048	230,164	198,403	428,567
2	АО «СРТС»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,741	3,673	7,414
–	ЕТО не определена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,938	6,399	16,337
–	Итого	25,749	22,18	47,929	25,699	22,523	48,222	26,892	23,156	50,048	243,843	208,475	452,318

1.2.2.5. Прогнозы приростов объемов потребления теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия каждого из источников тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства

Перспективные приросты часовых объемов потребления теплоносителя (горячей воды) на источниках тепловой энергии на циркуляцию в тепловых сетях за счет нового строительства с учетом сноса в существующих изолированных зонах действия источников тепловой энергии на каждом этапе прогнозного периода приведены в таблице 1.29.

Таблица 1.29. Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м3/ч														
		2026 г.			2027 г.			2028 г.			2029 г.			2030 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	НСТТЭЦ	4,22	0,45	4,67	104,43	23,47	127,9	106,29	16,73	123,02	132,36	25,39	157,75	112,47	21,27	4,22
1	СТТЭЦ	-4,81	0	-4,81	9,58	4	13,58	37,26	10,36	47,62	0,46	2,4	2,86	1,36	1,08	-4,81
–	Итого по источникам с комбинированной выработкой тепло- вой и электрич. энергии	-0,59	0,45	-0,14	114,01	27,47	141,48	143,55	27,09	170,64	132,82	27,79	160,61	113,83	22,35	-0,59
2	МК-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-10,05	0	0
1	КЦ №7	116,89	18,06	134,95	11,66	1,9	13,56	36,3	10,1	46,4	48,86	7,58	56,44	42,31	11,14	116,89
–	Итого по котельным	116,89	18,06	134,95	11,66	1,9	13,56	36,3	10,1	46,4	48,86	7,58	56,44	32,26	11,14	116,89
–	Перспективные ис- точники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	116,3	18,51	134,81	125,67	29,37	155,04	179,85	37,19	217,04	181,68	35,37	217,05	146,09	33,49	116,3

Продолжение таблицы 1.29

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м3/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	НСТТЭЦ	133,74	118,13	29,58	147,71	137,49	36,45	173,94	182,61	42,92	225,53	188,83	40,8	229,63	223,38	52,29

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м3/ч														
		2031 г.			2032 г.			2033 г.			2034 г.			2035 г.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	СтТЭЦ	2,44	-3,95	2	-1,95	-8,94	0	-8,94	-8,73	0	-8,73	0	0	0	0	0
–	Итого по источникам с комбинированной выработкой тепло- вой и электрич. энергии	136,18	114,18	31,58	145,76	128,55	36,45	165	173,88	42,92	216,8	188,83	40,8	229,63	223,38	52,29
2	МК-6	-10,05	6,5	1,6	8,1	30,55	7,52	38,07	33,8	8,32	42,12	0	0	0	0	0
1	КЦ №7	53,45	78,78	10,31	89,09	35,89	11,35	47,24	44,74	12,45	57,19	87,6	24,09	111,69	65,89	18,33
–	Итого по котельным	43,4	85,28	11,91	97,19	66,44	18,87	85,31	78,54	20,77	99,31	87,6	24,09	111,69	65,89	18,33
–	Перспективные ис- точники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	179,58	199,46	43,49	242,95	194,99	55,32	250,31	252,42	63,69	316,11	276,43	64,89	341,32	289,27	70,62

Окончание таблицы 1.29

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение часовых объемов потребления теплоносителя за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии, м3/ч											
		2036 г.			2037 г.			2038 г.			2026 – 2038 гг.		
		отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего	отопл. и вент.	ГВС	всего
1	НСтТЭЦ	256,45	58,82	315,27	207,33	53,16	260,49	214,35	54,86	269,21	1988,34	456,19	2444,53
1	СтТЭЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22,23	19,84	42,07
–	Итого по источникам с комбинированной выработкой тепло- вой и электрич. энергии	256,45	58,82	315,27	207,33	53,16	260,49	214,35	54,86	269,21	2010,57	476,03	2486,6
2	МК-6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,8	17,44	78,24
1	КЦ №7	41,25	11,2	52,45	114,26	21,89	136,15	122,46	22,17	144,63	846,89	180,57	1027,46
–	Итого по котельным	41,25	11,2	52,45	114,26	21,89	136,15	122,46	22,17	144,63	907,69	198,01	1105,7
–	Перспективные ис- точники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого	297,7	70,02	367,72	321,59	75,05	396,64	336,81	77,03	413,84	2918,26	674,04	3592,3

1.2.2.6. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии с учетом потерь в тепловых сетях, в зонах действия которых прогнозируется прирост потребления тепловой энергии, на каждом этапе, включая уровень базового года, приведены в таблице 1.30.

В таблице 1.30 1.30 приведены данные для существующих источников теплоснабжения без учета мероприятий, приведенных в Главе 7 по закрытию источников теплоснабжения и переводу нагрузки потребителей.

Таблица 1.30. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

№ п/п	Источник тепловой энергии	Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии, Гкал/ч													
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.
1	СтТЭЦ	253,23	253,04	253,58	255,49	255,60	255,70	255,62	255,26	254,91	254,91	254,91	254,91	254,91	254,91
2	НСТТЭЦ	379,40	379,59	384,70	389,62	395,93	401,28	407,19	413,80	423,16	432,35	443,37	455,98	466,40	477,17
3	КЦ №7	91,14	94,49	97,88	101,16	104,39	107,57	110,72	113,82	116,92	119,71	121,82	123,13	126,53	130,15
4	МК-6	7,011	7,314	7,616	7,919	8,221	8,524	8,826	9,129	9,431	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43

1.2.3 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Площадь индивидуальных жилых зданий в городском округе г. Стерлитамак, не подключенных к централизованному отоплению на конец 2025 года, по данным статистической отчетности, составляет 1161 тыс. м². Согласно генеральному плану, к 2033 году площадь индивидуального жилья увеличится на 265 тыс. м².

Для оценки величины присоединяемых тепловых нагрузок в случае подключения вновь строящихся объектов индивидуального жилого фонда к системе централизованного теплоснабжения была рассчитана их суммарная тепловая нагрузка, которая к 2033 году составит 13 Гкал/ч, а их суммарное тепловое потребление составит 34 тыс. Гкал/год.

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

1.3.1 Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Сводные данные по приросту тепловых нагрузок в горячей воде за счет новой производственной застройки с разделением по видам потребления представлены в таблице 1.15. Всего до 2038 г. прогнозируется прирост тепловой нагрузки в 0,1 Гкал/ч в горячей воде в существующих зонах централизованного теплоснабжения за счет перспективной производственной застройки.

Сводные данные по приросту объемов потребления тепловой энергии в горячей воде за счет новой производственной застройки с разделением по видам потребления представлены в таблице 1.20. Всего до 2038 г. прогнозируется прирост объема потребления тепловой энергии в 0,15 тыс. Гкал в горячей воде в существующих зонах централизованного теплоснабжения за счет перспективной производственной застройки.

Прирост тепловой нагрузки в паре промышленными предприятиями не прогнозируется. Данных о возможном развитии производства организациями не предоставлено. В связи с этим принимается допущение, что возможный прирост потребления тепловой энергии, передаваемой с паром на технологические нужды, в случае увеличения объемов производимой продукции или новом строительстве будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки – это отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки ~~должна~~ определяться как частное от деления расчетной тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям системы теплоснабжения, на площадь зоны действия системы теплоснабжения по формуле:

$$q_{j,A} = \frac{Q_{j,A}^p}{F_{j,A}}, \text{ Гкал/ч/га,}$$

где:

$Q_{j,A}^p$ - суммарная тепловая нагрузка в зоне действия j-того источника тепловой энергии (системы теплоснабжения) в ретроспективный период, Гкал/ч;

$F_{j,A}$ - площадь зоны действия j-того источника тепловой энергии, установленной по конечным точкам тепловых сетей, обеспечивающих циркуляцию теплоносителя для передачи тепловой энергии от источника к потребителю, га;

A - год разработки схемы теплоснабжения.

Площадь зоны действия системы теплоснабжения по состоянию на год разработки схемы должна определяться по данным электронной модели системы теплоснабжения, как площадь (в гектарах), ограниченная контуром, построенным по конечным точкам подключения существующих объектов теплопотребления к тепловым сетям системы теплоснабжения.

Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по поселению, городскому округу, городу федерального значения должна определяться как частное от деления расчетной тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям всех систем теплоснабжения, действующих в поселении, городском округе, городе федерального значения, на площадь застроенной территории (по данным утвержденного генерального плана поселения, городского округа, города федерального значения).

Перспективное изменение средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зоне действия j-той системы теплоснабжения должно вычисляться в соответствии с формулой:

$$\rho_{j,A+1} = \frac{Q_{j,A+1}^{p. \text{сумм}}}{S_{j,A+1}}, \text{ Гкал/ч/га},$$

где:

$Q_{j,A+1}^{p. \text{сумм}}$ - расчетная тепловая нагрузка потребителей в j-той системе тепло-снабжения, в A+1 период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч;

$S_{j,A+1}$ - площадь зоны действия j-той системы теплоснабжения в A+1 период (на конец периода) актуализации схемы теплоснабжения, га.

Площадь зоны действия j-той системы теплоснабжения ($S_{j,A+1}$) должна определяться средствами электронной модели системы теплоснабжения по границам перспективных зон действия систем теплоснабжения.

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки городского округа город Стерлитамак на период до 2033 года представлены в таблице 1.31.

Таблица 1.31 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки городского округа город Стерлитамак на период до 2033 года

№ п/п	Источник тепло-снабжения	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Стерлитамакская ТЭЦ	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
2.	Ново-Стерлитамакская ТЭЦ	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
3.	Котельный цех "БашРТС-Стерлитамак" КЦ-7	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
4.	Малые котельные "БашРТС-Стерлитамак"	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
5.	Котельные АО "СРТС"	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197

2 РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПО- ТРЕБИТЕЛЕЙ

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.004.000).

2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зоны действия источников тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан представлены на рисунке 2.1, а также в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения». Приложение 5. Графическая часть» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.001.005).

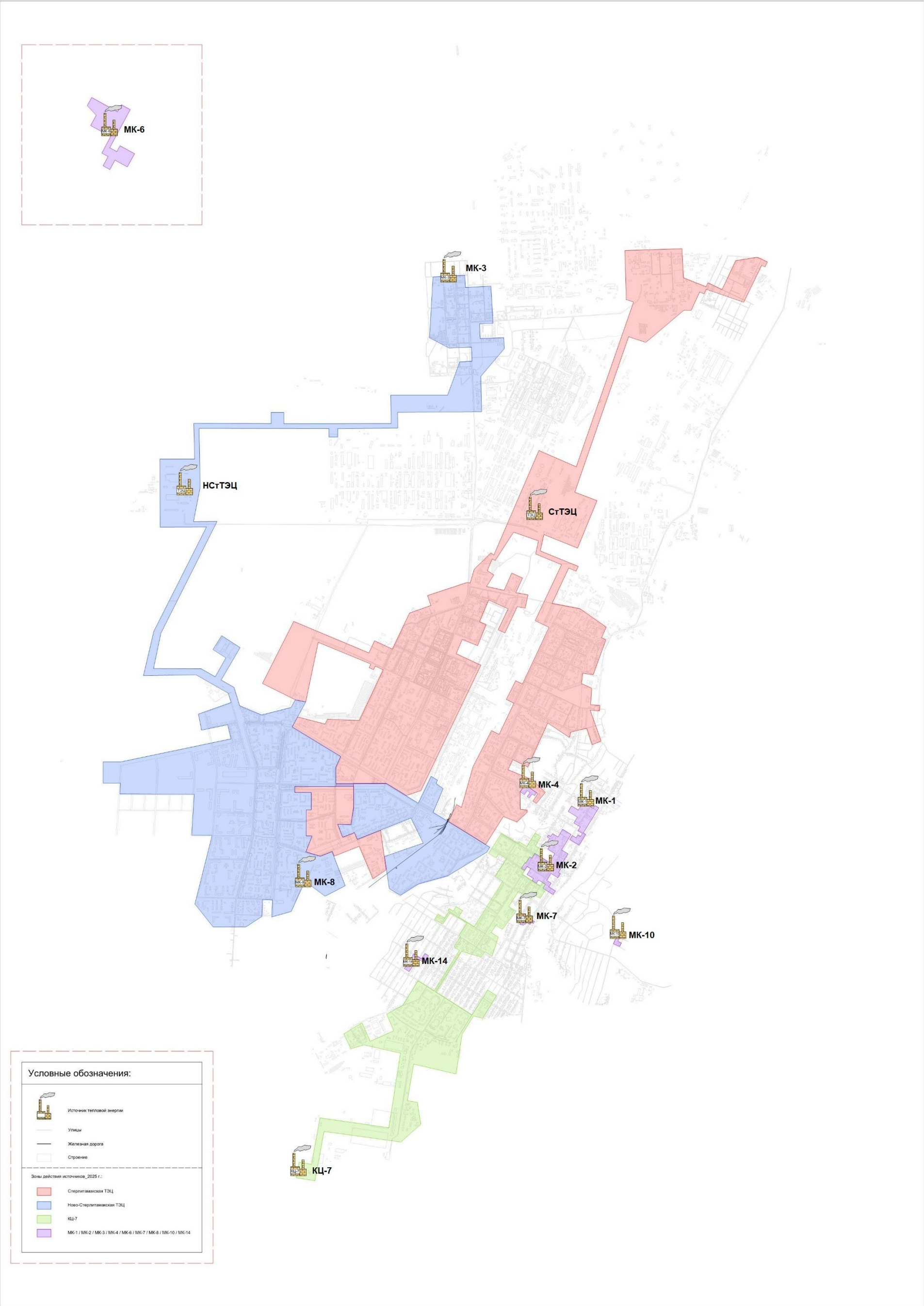


Рисунок 2.1. Расположение источников тепловой энергии и их существующие зоны действия на территории городского округа город Стерлитамак

2.1.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии

Зоны действия источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии представлены на рисунке 2.1, а также в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения». Приложение 5. Графическая часть» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.001.005).

2.1.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения источников тепловой энергии котельных СЦТ города Стерлитамак

Зоны действия котельной КЦ-7, малых котельных ООО «БашРТС» и малой котельной АО «СРТС» в мкр. Шах-Тау представлены на рисунке 2.1, а также в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения». Приложение 5. Графическая часть» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.001.005).

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в г. Стерлитамак сформированы в исторически сложившихся районах с малоэтажной застройкой.

Площадь жилых помещений в г. Стерлитамак, не подключённых к централизованному теплоснабжению, по данным статистической отчетности по состоянию на 01.01.2026 года составляет 264,31 тыс. м², или 3,9 % от общей площади жилых помещений всего жилищного фонда.

Индивидуальным отоплением оборудованы 161,38 тыс. м² жилых помещений, или 2,4 % от общей площади жилых помещений всего жилищного фонда.

Площадь жилых помещений жилищного фонда, обеспеченных индивидуальным горячим водоснабжением, составляет 931,21 тыс. м² или 13,82 % от общей площади жилых помещений всего жилищного фонда.

Оценочно тепловая нагрузка на индивидуальное отопление жилищного фонда города составляет 13,9 Гкал/ч, на индивидуальное горячее водоснабжение – 7,7 Гкал/ч.

По состоянию на 01.01.2026 г. в г. Стерлитамак имеются 23 МКД с газовым оборудованием:

4. 4 МКД- крышные котельные;
5. 10 МКД - пристроенные котельные;
6. 9 МКД- индивидуальные газовые котлы (в каждой квартире).

Подключение указанных многоквартирных жилых домов к централизованным сетям теплоснабжения невозможно по следующим причинам:

1. Отсутствие теплотрассы, что делает подключение технически нереализуемым.
2. Система отопления в домах изначально спроектирована под использование газовых котлов, переход на централизованное теплоснабжение потребует комплексной реконструкции внутридомовых инженерных сетей.

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

2.3.1 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источника тепловой энергии Стерлитамакской ТЭЦ

Исходя из направлений технической политики развития систем теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, предложений теплоснабжающих организаций и органов исполнительной власти, проведены гидравлические расчеты и выполнен анализ перспективных тепловых нагрузок в зоне действия Стерлитамакской ТЭЦ (с учетом площадки Ново-Стерлитамакской ТЭЦ²). На основании данных расчетов для обеспечения прогнозируемых тепловых нагрузок на Стерлитамакской ТЭЦ

² С 1 июля 2014 года Ново-Стерлитамакская ТЭЦ - производственная площадка Стерлитамакской ТЭЦ

разработаны мероприятия для актуализированного сценария развития систем теплоснабжения города.

При условии реализации предлагаемых мероприятий разработаны перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия СтТЭЦ (приведены в таблице 2.1) и в зоне действия НСтТЭЦ (приведены в таблице 2.2).

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 2.1– Перспективный баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки СтТЭЦ, Гкал/ч

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Стерлитамакская ТЭЦ													
Установленная тепловая мощность, в т.ч.	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539
отборы паровых турбин, в т.ч:	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814
- производственных параметров (с учетом противодавления)	546	546	546	546	546	546	546	546	546	546	546	546	546
- отопительных параметров (с учетом противодавления)	268	268	268	268	268	268	268	268	268	268	268	268	268
РОУ	525	525	525	525	525	525	525	525	525	525	525	525	525
ПВК	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Располагаемая тепловая мощность станции	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539
Располагаемая тепловая мощность ТФУ в горячей воде	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480
Располагаемая тепловая мощность в паре (с учетом ТФУ)	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059	1 059
Затраты тепла на собственные нужды станции в том числе:	66,5	59,4	58,1	65,7	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6	77,6
- в паре	32,4	33,6	33	39,2	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7	37,7
- в горячей воде	34,1	25,8	25,1	26,5	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9	39,9
Тепловая мощность нетто, в том числе:	1 472,50	1 479,60	1 480,90	1 473,30	1461,40	1461,40	1461,40	1461,40	1461,40	1461,40	1461,40	1461,40	1461,40
- нетто в горячей воде	445,9	454,2	454,9	454	442,30	442,30	442,30	442,30	442,30	442,30	442,30	442,30	442,30
- нетто в паре	1 026,60	1 025,40	1 026,00	1 019,80	1019,10	1019,10	1019,10	1019,10	1019,10	1019,10	1019,10	1019,10	1019,10
Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах													
договорная в паре	576,82	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85	593,85
фактическая нагрузка в паре	0	364,99	400,27	416,33	385,95	385,95	385,95	385,95	385,95	385,95	385,95	385,95	385,95
договорная нагрузка в горячей воде	342,12	345,43	337,54	354,36	331,98	330,46	330,62	331,12	331,62	332,10	308,85	354,08	366,31
фактическая нагрузка в горячей воде	283,61	286,99	282,82	283,85	253,23	253,04	253,58	255,49	255,60	255,70	235,81	270,12	285,35
Потери тепловой мощности при транспорте тепла, в том числе:	51,55	63,63	57,43	66,24	63,58	61,94	61,98	62,35	62,73	63,09	59,44	70,31	67,04
- в паропроводах	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85
- в тепловой сети по горячей воде	42,7	54,78	48,58	57,39	54,73	53,09	53,13	53,50	53,88	54,24	50,59	61,46	58,19
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в т.ч.	299,42	290,64	288,96	296,97	277,25	277,37	277,49	277,61	277,73	277,86	258,26	292,61	308,11
- отопление и вентиляция	266,92	258,33	255,98	261,76	244,78	244,62	244,46	244,30	244,14	243,99	226,08	256,73	270,41
- горячее водоснабжение	32,5	32,32	32,98	35,21	32,47	32,75	33,03	33,31	33,59	33,87	32,18	35,88	37,70
Присоединенная фактическая тепловая нагрузка в горячей воде (на коллекторах станции), в т.ч.	283,61	286,99	282,82	283,85	253,23	253,04	253,58	255,49	255,60	255,70	235,81	270,12	285,35
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре, в т.ч.	567,97	585	585	585	585	585	585	585	585	585	585	585	585
- ОАО "Синтез-Каучук"	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418
- ОАО "СНХЗ"	79,97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
- АО «БСК»	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
Присоединенная фактическая тепловая нагрузка в паре (на кол-лекторах станции), в т.ч.	0	364,99	400,27	416,33	377,10	377,10	377,10	377,10	377,10	377,10	377,10	377,10	377,10
- ОАО "Синтез-Каучук"	0	240,4	276,09	292,32	262,12	262,12	262,12	262,12	262,12	262,12	262,12	262,12	262,12
- ОАО "СНХЗ"	0	85,84	84,34	84,31	83,06	83,06	83,06	83,06	83,06	83,06	83,06	83,06	83,06

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
- АО «БСК»	0	38,75	39,84	39,7	31,92	31,92	31,92	31,92	31,92	31,92	31,92	31,92	31,92
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде (по договорной нагрузке)	103,78	108,77	117,36	99,14	110,32	111,84	111,68	111,18	110,68	110,20	133,45	88,22	75,99
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде (по фактической нагрузке)	162,29	167,21	172,08	169,65	189,07	189,26	188,72	186,81	186,70	186,60	206,49	172,18	156,95
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по договорной нагрузке)	449,78	431,55	432,15	425,95	425,25	425,25	425,25	425,25	425,25	425,25	425,25	425,25	425,25
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по фактической нагрузке)	0	660,41	625,73	603,47	633,15	633,15	633,15	633,15	633,15	633,15	633,15	633,15	633,15
Располагаемая тепловая мощность станции НЕТТО в горячей воде при выходе из строя агрегата с большей располагаемой тепловой мощности	285,9	294,2	294,9	293,5	281,6	281,6	281,6	281,6	281,6	281,6	281,6	281,6	281,6
Минимально допустимая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах станции	221,48	223,45	219,47	219,17	204,61	204,46	204,90	206,44	206,53	206,61	190,54	218,26	230,57

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 2.2 – Перспективный баланс располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки Н-СтТЭЦ, Гкал/ч

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ново-Стерлитамакская ТЭЦ													
Установленная тепловая мощность, в т.ч.	1 511,20	1 511,20	1 511,20	1 511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20
отборы паровых турбин, в т.ч.	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587
- производственных параметров (с учетом противодействия)	364	364	364	364	364	364	364	364	364	364	364	364	364
- отопительных параметров (с учетом противодействия)	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223
РОУ	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2	624,2
ПВК	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Располагаемая тепловая мощность станции	1 511,20	1 511,20	1 511,20	1 511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20	1511,20
Располагаемая тепловая мощность ТФУ в горячей воде	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575
Располагаемая тепловая мощность в паре (с учетом ТФУ)	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2	936,2
Затраты тепла на собственные нужды станции в т.ч:	16,8	33	15,3	22,5	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41
- в горячей воде	12,1	13,8	15,2	16,4	11,75	11,75	11,75	11,75	11,75	11,75	11,75	11,75	11,75
- в паре	4,7	19,2	0,1	6,2	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66	14,66
Тепловая мощность нетто, в том числе:	1 494,40	1 478,21	1 495,89	1 488,67	1484,79	1484,79	1484,79	1484,79	1484,79	1484,79	1484,79	1484,79	1484,79
- в горячей воде	562,9	561,2	559,8	558,6	563,25	563,25	563,25	563,25	563,25	563,25	563,25	563,25	563,25
- в паре	931,5	917	936,1	930,1	921,54	921,54	921,54	921,54	921,54	921,54	921,54	921,54	921,54
Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах													
договорная нагрузка в паре	130,58	130,34	86,7	182,87	182,87	182,87	182,87	182,87	182,87	182,87	182,87	182,87	182,87
фактическая нагрузка в паре	125,66	122,93	126,95	160,88	141,68	141,68	141,68	141,68	141,68	141,68	141,68	141,68	141,68
договорная нагрузка в горячей воде	497,9	506,84	516,72	516,04	495,45	505,42	516,24	526,95	514,73	529,03	563,33	529,26	527,96
фактическая нагрузка в горячей воде	428,43	429,32	436,49	429,83	379,40	379,59	384,70	389,62	376,35	381,70	407,42	379,35	373,14
Потери мощности в тепловых сетях, в т.ч.:	78,88	90,1	94,48	93,57	82,59	82,29	82,84	83,28	80,13	84,15	88,46	78,35	82,16
- в тепловых сетях, горячая вода	66,01	77,23	81,61	80,7	69,72	69,42	69,97	70,41	67,26	71,28	75,59	65,48	69,29
- в паропроводах	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87	12,87
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в т.ч.	431,89	429,61	435,11	435,35	425,73	436,00	446,27	456,54	447,47	457,75	487,74	463,78	458,67
- отопление и вентиляция	387,2	384,83	388,74	388,47	378,24	384,44	390,65	396,86	385,66	391,88	415,84	391,24	383,61
- горячее водоснабжение	44,69	44,78	46,37	46,88	47,49	51,55	55,61	59,68	61,80	65,87	71,90	72,54	75,06
Присоединенная фактическая тепловая нагрузка в горячей воде (на коллекторах станции), в т.ч.	428,43	429,32	436,49	429,83	379,40	379,59	384,70	389,62	376,35	381,70	407,42	379,35	373,14
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре, в т.ч.	117,71	117,47	73,83	170	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00
- ОАО "БСК"	117,71	117,47	73,83	170	170	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00	170,00
- ИП Анохина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Присоединенная фактическая тепловая нагрузка в паре на коллекторах, в т.ч.	125,66	122,93	126,95	160,88	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81
- ОАО "БСК"	125,66	122,93	126,95	160,88	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81	128,81
- ИП Анохина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде (по договорной нагрузке)	65	54,33	43,07	42,58	67,80	57,83	47,01	36,30	48,52	34,22	-0,08	33,99	35,29
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде (по фактической нагрузке)	134,47	131,84	123,3	128,79	183,85	183,66	178,55	173,63	186,90	181,55	155,83	183,90	190,11
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по договорной нагрузке)	800,92	786,71	849,4	747,18	738,67	738,67	738,67	738,67	738,67	738,67	738,67	738,67	738,67
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по фактической нагрузке)	805,84	794,12	809,15	769,17	779,86	779,86	779,86	779,86	779,86	779,86	779,86	779,86	779,86
Располагаемая тепловая мощность станции НЕТТО в горячей воде при выходе из строя агрегата с большей располагаемой тепловой мощности	447,9	446,17	444,79	443,62	439,71	439,71	439,71	439,71	439,71	439,71	439,71	439,71	439,71
Минимально допустимая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах станции	336,47	336,89	341,62	335,98	328,55	328,72	333,14	337,40	325,91	330,54	352,81	328,51	323,14

Анализ приведенных выше таблиц 2.1 - 2.2 показывает, что существующей тепловой мощности Стерлитамакской ТЭЦ и Ново-Стерлитамакской ТЭЦ достаточно для покрытия перспективных тепловых нагрузок в существующей зоне действия станции на весь период действия схемы теплоснабжения.

Значение резервов и дефицитов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки на Стерлитамакской ТЭЦ и Ново-Стерлитамакской ТЭЦ за период с 2021 по 2033 год в существующей зоне их действия приведены в таблице 2.3.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

Таблица 2.3 – Резервы и дефициты тепловой мощности Стерлитамакской ТЭЦ (с учетом площадки Ново-Стерлитамакской ТЭЦ) в 2021-2033 годах, Гкал/ч

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
СтТЭЦ													
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде СтТЭЦ по договорной тепловой нагрузке	103,78	108,77	117,36	99,14	110,32	111,84	111,68	111,18	110,68	110,20	133,45	88,22	75,99
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде СтТЭЦ по фактической тепловой нагрузке	162,29	167,21	172,08	169,65	189,07	189,26	188,72	186,81	186,70	186,60	206,49	172,18	156,95
Н-СтТЭЦ													
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде Н-СтТЭЦ по договорной тепловой нагрузке	65	54,33	43,07	42,58	67,80	57,83	47,01	36,30	48,52	34,22	-0,08	33,99	35,29
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде Н-СтТЭЦ по фактической тепловой нагрузке	134,47	131,84	123,3	128,79	183,85	183,66	178,55	173,63	186,90	181,55	155,83	183,90	190,11

Анализ приведенной выше таблицы позволяет сделать следующие выводы:

- дефицит располагаемой тепловой мощности Ново-Стерлитамакской ТЭЦ по договорной нагрузке возникает в 2031 году;
- в период с 2022 по 2033 года резерв тепловой мощности по фактической нагрузке Стерлитамакской ТЭЦ составит не менее 156,9 Гкал/ч ,Ново-СтерлитамакскойТЭЦ – 190 Гкал/ч.

2.3.2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия источника тепловой энергии КЦ-7 ООО «БашРТС»

Исходя из направлений технической политики развития систем теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, предложений теплоснабжающих организаций и органов исполнительной власти, проведены гидравлические расчеты и выполнен анализ перспективных тепловых нагрузок в зоне действия котельного цеха КЦ-7 ООО «БашРТС». На основании данных расчетов для обеспечения прогнозируемых тепловых нагрузок на КЦ-7 разработаны мероприятия для актуализированного сценария развития систем теплоснабжения города.

Так же развитие систем теплоснабжения дополнительно требует проведения ряда мероприятий на тепловых сетях и сооружениях на них:

- реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- новое строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей;
- реконструкция централизованных тепловых пунктов.

При условии реализации предлагаемых мероприятий разработаны перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия КЦ-7 (приведены в таблице 2.4).

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

Таблица 2.4 – Баланс существующей располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки котельной КЦ-7, Гкал/ч

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
КЦ-7 ООО «БашРТС» - Гоголя ул., 134													
Установленная тепловая мощность, в т.ч.	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64
- водогрейные котлы	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
- паровые котлы	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64	87,64
Располагаемая тепловая мощность, в т.ч.:	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64
- ТФУ в горячей воде	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2	330,2
- в паре (с учетом ТФУ)	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44	57,44
Затраты тепла на собственные нужды котельной, в т.ч.:	13,68	12,87	12,87	12,76	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16	11,16
- в горячей воде	4,5	3,69	3,69	3,58	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
- в паре	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18	9,18
Тепловая мощность нетто	382,21	374,77	374,77	374,88	376,49	376,49	376,49	376,49	376,49	376,49	376,49	376,49	376,49
- в горячей воде	325,7	326,51	326,51	326,62	328,23	328,23	328,23	328,23	328,23	328,23	328,23	328,23	328,23
- в паре	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26
Тепловая нагрузка на коллекторах	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- договорная тепловая нагрузка в горячей воде	111,03	115,57	111,19	114,85	112,42	115,40	118,79	122,06	148,31	147,81	150,96	154,06	157,17
- фактическая тепловая нагрузка в горячей воде	88,71	90,51	90,95	91,23	91,14	94,12	97,51	100,78	127,03	126,53	129,68	132,78	135,89
- договорная тепловая нагрузка в паре	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	19,05	20,41	15,86	18,61	18,59	18,48	18,78	18,96	22,79	19,19	19,24	19,26	19,27
- в водяных тепловых сетях	19,05	20,41	15,86	18,61	18,59	18,48	18,78	18,96	22,79	19,19	19,24	19,26	19,27
- в паропроводах	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в т.ч.:	91,99	95,15	95,33	96,24	93,83	96,92	100,01	103,10	125,52	128,61	131,72	134,80	137,90
- на отопление и вентиляцию	79,69	82,5	80,8	81,46	79,42	81,39	83,36	85,33	104,69	106,66	108,64	110,60	112,58
- на ГВС	12,3	12,66	14,53	14,78	14,41	15,53	16,65	17,77	20,83	21,95	23,07	24,19	25,32
Присоединенная фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной	88,71	90,51	90,95	91,23	91,14	94,49	97,88	101,16	123,97	127,15	130,30	133,40	136,50
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная фактическая тепловая нагрузка в паре на коллекторах котельной	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде по договорной нагрузке	214,67	210,94	215,32	211,77	215,81	212,82	209,43	206,16	179,91	180,42	177,27	174,17	171,06
Резерв/дефицит тепловой мощности в горячей воде по фактической нагрузке	236,99	236	235,56	235,39	237,09	234,10	230,71	227,44	201,19	201,70	198,55	195,45	192,34
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	225,7	226,51	226,51	226,62	228,23	228,23	228,23	228,23	228,23	228,23	228,23	228,23	228,23

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	67,32	68,74	67,53	67,65	65,95	68,13	70,30	72,47	88,23	90,41	92,59	94,75	96,93

Как следует из представленных данных существующей тепловой мощности КЦ-7 достаточно для покрытия прогнозных тепловых нагрузок в существующей зоне ее действия на всем протяжении срока расчетного периода.

Значение резервов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки на КЦ-7 за период с 2021 по 2033 год приведены в таблице 2.5.

Таблица 2.5 – Резервы и дефициты тепловой мощности КЦ-7 в 2021-2033 годах, Гкал/ч

Источник теплоснабжения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Резерв тепловой мощности КЦ-7 в горячей воде по договорной тепловой нагрузке	214,67	210,94	215,32	211,77	215,81	212,82	209,43	206,16	179,91	180,42	177,27	174,17	171,06
Резерв тепловой мощности КЦ-7 в горячей воде по фактической тепловой нагрузке	236,99	236	235,56	235,39	237,09	234,10	230,71	227,44	201,19	201,70	198,55	195,45	192,34

2.3.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия источников тепловой энергии малых котельных ООО «БашРТС»

Исходя из направлений технической политики развития систем теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, предложений теплоснабжающих организаций и органов исполнительной власти, проведены гидравлические расчеты и выполнен анализ перспективных тепловых нагрузок в зоне действия малых котельных ООО «БашРТС». На основании данных расчетов для обеспечения прогнозируемых тепловых нагрузок на котельных разработаны мероприятия для актуализированного сценария развития систем теплоснабжения города.

Так же развитие систем теплоснабжения дополнительно требует проведения ряда мероприятий на тепловых сетях и сооружениях на них:

- реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- новое строительство тепловых сетей для подключения перспективных потребителей;
- реконструкция централизованных тепловых пунктов.

Приросты тепловых нагрузок к 2033 году в существующих зонах действия малых котельных отсутствуют

При условии реализации предлагаемых мероприятий разработаны перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия малых котельных приведены в таблице 2.6.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 2.6 – Балансы существующей располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки малых котельных, Гкал/ч

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
МК-1 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 151													
Установленная тепловая мощность	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Располагаемая тепловая мощность	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Расход мощности на собственные нужды	0,036	0,036	0,036	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
Тепловая мощность нетто	5,124	5,124	5,124	5,138	5,138	5,138	5,138	5,138	5,138	5,138	5,138	5,138	5,138
Тепловая нагрузка на коллекторах	3,483	3,483	3,374	3,287	3,308	3,308	3,312	3,312	3,312	3,312	3,312	3,312	3,312
Потери тепла в тепловых сетях	0,611	0,611	0,627	0,540	0,540	0,540	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544
Тепловая нагрузка, в т.ч.	2,872	2,872	2,747	2,747	2,768	2,768	2,768	2,768	2,768	2,768	2,768	2,768	2,768
- на отопление	2,659	2,659	2,539	2,539	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560	2,560
- на ГВС	0,213	0,213	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208
- в паре	0	0	0	0									
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,641	1,641	1,75	1,851	1,830	1,830	1,826	1,826	1,826	1,826	1,826	1,826	1,826
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	3,404	3,404	3,404	3,418	3,418	3,418	3,418	3,418	3,418	3,418	3,418	3,418	3,418
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	2,94	2,94	2,852	2,764	2,785	2,785	2,785	2,785	2,785	2,785	2,785	2,785	2,785
МК-2 ООО «БашРТС» - Комсомольская ул., 84													
Установленная тепловая мощность	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Располагаемая тепловая мощность	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Расход мощности на собственные нужды	0,147	0,147	0,147	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
Тепловая мощность нетто	9,853	9,853	9,853	9,866	9,866	9,866	9,866	9,866	9,866	9,866	9,866	9,866	9,866
Тепловая нагрузка на коллекторах	6,040	6,040	8,962	9,483	9,309	9,309	9,309	9,309	9,309	9,309	9,309	9,309	9,309
Потери тепла в тепловых сетях	1,361	1,361	4,142	4,657	1,566	1,566	1,566	1,566	1,566	1,566	1,566	1,566	1,566
Тепловая нагрузка, в т.ч.	4,679	4,679	4,82	4,826	7,743	7,743	7,743	7,743	7,743	7,743	7,743	7,743	7,743
- на отопление	4,544	4,544	4,457	4,457	7,374	7,374	7,374	7,374	7,374	7,374	7,374	7,374	7,374
- на ГВС	0,136	0,136	0,363	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369	0,369
- в паре	0	0	0	0									
Резерв/дефицит тепловой мощности	3,813	3,813	0,891	0,383	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	7,353	7,353	7,353	7,366	7,366	7,366	7,366	7,366	7,366	7,366	7,366	7,366	7,366
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	5,342	5,342	8,047	8,561	13,735	13,735	13,735	13,735	13,735	13,735	13,735	13,735	13,735
МК-3 ООО «БашРТС» - Бородина ул., 3А													
Установленная тепловая мощность	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Располагаемая тепловая мощность	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29
Расход мощности на собственные нужды	0,009	0,009	0,009	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Тепловая мощность нетто	1,281	1,281	1,281	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287
Тепловая нагрузка на коллекторах	0,620	0,620	0,618	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655	0,655
Потери тепла в тепловых сетях	0,122	0,122	0,12	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157
Тепловая нагрузка, в т.ч.	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498
- на отопление	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444	0,444
- на ГВС	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054
- в паре	0	0	0	0									
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,661	0,661	0,663	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	0,636	0,636	0,636	0,642	0,642	0,642	0,642	0,642	0,642	0,642	0,642	0,642	0,642
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	0,511	0,511	0,509	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546
МК-4 ООО «БашРТС» - Нагуманова ул., 56													
Установленная тепловая мощность	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
Располагаемая тепловая мощность	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
Расход мощности на собственные нужды	0	0	0	0									
Тепловая мощность нетто	0,65	0,65	0,65	0,65	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650
Тепловая нагрузка на коллекторах	0,51	0,42	0,42	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475
Потери тепла в тепловых сетях	0,09	0	0	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
Тепловая нагрузка, в т.ч.	0,42	0,42	0,42	0,42	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420
- на отопление	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
- на ГВС	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
- в паре	0,42	0,42	0,42	0,42	0,420	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,14	0,14	0,23	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	0,09	0	0	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
МК-7 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 54													
Установленная тепловая мощность	1,17	1,17	1,17	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342
Располагаемая тепловая мощность	1,17	1,17	1,17	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342
Расход мощности на собственные нужды	0	0	0	0									
Тепловая мощность нетто	1,17	1,17	1,17	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342	1,342
Тепловая нагрузка на коллекторах	0,113	0,113	0,127	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Потери тепла в тепловых сетях	0,033	0,033	0,047	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
Тепловая нагрузка, в т.ч.	0,08	0,08	0,08	0,08	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
- на отопление	0,08	0,08	0,08	0,08	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
- на ГВС	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
- в паре	0	0	0	0									
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,057	1,057	1,043	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	0,585	0,585	0,585	1,256	1,256	1,256	1,256	1,256	1,256	1,256	1,256	1,256	1,256
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	0,103	0,103	0,117	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114
МК-8 ООО «БашРТС» - Коммунистическая ул., 97													
Установленная тепловая мощность	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Располагаемая тепловая мощность	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Расход мощности на собственные нужды	0,016	0,016	0,016	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Тепловая мощность нетто	1,284	1,284	1,284	1,279	1,279	1,279	1,279	1,279	1,279	1,279	1,279	1,279	1,279
Тепловая нагрузка на коллекторах	0,77	0,77	0,63	0,801	0,801	0,801	0,801	0,801	0,801	0,801	0,801	0,801	0,801
Потери тепла в тепловых сетях	0,14	0,14	0	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171
Тепловая нагрузка, в т.ч.	0,63	0,63	0,63	0,63	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630	0,630
- на отопление	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
- на ГВС	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
- в паре	0,63	0,63	0,63	0,63	0,630	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,514	0,514	0,654	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	0,634	0,634	0,634	0,629	0,629	0,629	0,629	0,629	0,629	0,629	0,629	0,629	0,629
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	0,692	0,692	0,552	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171	0,171
МК-10 ООО «БашРТС» - Юлиуса Фучика ул., 1													
Установленная тепловая мощность	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Располагаемая тепловая мощность	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Расход мощности на собственные нужды	0,011	0,011	0,011	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Тепловая мощность нетто	1,159	1,159	1,159	1,169	1,169	1,169	1,169	1,169	1,169	1,169	1,169	1,169	1,169
Тепловая нагрузка на коллекторах	0,177	0,177	0,178	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176	0,176
Потери тепла в тепловых сетях	0,039	0,039	0,04	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
Тепловая нагрузка, в т.ч.	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
- на отопление	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
- на ГВС	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
- в паре	0	0	0	0									
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,982	0,982	0,981	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	0,574	0,574	0,574	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	0,16	0,16	0,161	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
МК-14 ООО «БашРТС» - Полевая ул., 138													
Установленная тепловая мощность	1,17	1,17	1,17	1,17	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76
Располагаемая тепловая мощность	1,17	1,17	1,17	1,17	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76
Расход мощности на собственные нужды	0,011	0,011	0,011	0,001	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
Тепловая мощность нетто	1,159	1,159	1,159	1,169	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750	1,750
Тепловая нагрузка на коллекторах	0,177	0,177	0,178	0,176	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059	1,059
Потери тепла в тепловых сетях	0,039	0,039	0,04	0,038	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183
Тепловая нагрузка, в т.ч.	0,138	0,138	0,138	0,138	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876	0,876
- на отопление	0,138	0,138	0,138	0,138	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819	0,819
- на ГВС	0	0	0	0	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057
- в паре	0	0	0	0									
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,982	0,982	0,981	0,993	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	0,574	0,574	0,574	0,584	1,165	1,165	1,165	1,165	1,165	1,165	1,165	1,165	1,165
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	0,16	0,16	0,161	0,159	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010

Как следует из представленных данных, существующей тепловой мощности малых котельных ООО «БашРТС» достаточно для покрытия прогнозных тепловых нагрузок в существующей зоне их действия на протяжении всего срока расчетного периода.

Значение резервов тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки на малых котельных за период с 2021 по 2033 год приведены в таблице 2.7.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 2.7 – Резервы и дефициты тепловой мощности на малых котельных в 2021-2033 годах, Гкал/ч

Котельные	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
МК-1	1,641	1,641	1,75	1,851	1,830	1,830	1,826	1,826	1,826	1,826	1,826	1,826	1,826
МК-2	3,813	3,813	0,891	0,383	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557	0,557
МК-3	0,661	0,661	0,663	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632	0,632
МК-4	0,14	0,14	0,23	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175
МК-7	1,057	1,057	1,043	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218	1,218
МК-8	0,514	0,514	0,654	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478
МК-10	0,982	0,982	0,981	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993
МК-14	0,982	0,982	0,981	0,993	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691
ВСЕ МК	9,79	9,79	7,193	6,723	6,574	6,574	6,57	6,57	6,57	6,57	6,57	6,57	6,57

Анализ приведенной выше таблицы позволяет сделать следующие выводы:

- на всех малых котельных, за весь расчетный период присутствует резерв установленной тепловой мощности;
- максимальный резерв установленной тепловой мощности на МК-1.

2.3.4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зоне действия источника тепловой энергии малой котельной АО «СРТС»

Малая котельная МК-6 (с 01.01.2022 года АО «СРТС») обеспечивает теплом потребителей мкр. Шах-Тау города Стерлитамак. Перспективные балансы тепловой мощности и прогнозной присоединённой тепловой нагрузки малой котельной ООО «Первая Сетевая Компания» приведены в таблице 2.8.

Как следует из данных приведенных в таблице 2.8, существующей тепловой мощности малой котельной ООО «ПСК» достаточно для покрытия прогнозных тепловых нагрузок.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 2.8 – Баланс существующей располагаемой тепловой мощности и перспективной присоединенной тепловой нагрузки малой котельной АО «СРТС» Гкал/ч

Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч												
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
МК-6 АО «СРТС» - Шахтау мкр.													
Установленная тепловая мощность	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
Располагаемая тепловая мощность	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
Расход мощности на собственные нужды	0,05	0,05	0,05	0,05	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
Тепловая мощность нетто	12,95	12,95	12,95	12,95	12,974	12,974	12,974	12,974	12,974	12,974	12,974	12,974	12,974
Тепловая нагрузка на коллекторах	8,72	7,89	7,68	7,68	7,681	7,984	8,286	8,609	8,931	9,204	9,516	9,819	10,121
Потери тепла в тепловых сетях	0,68	0,68	0,67	0,67	0,670	0,670	0,670	0,690	0,710	0,680	0,690	0,690	0,690
Тепловая нагрузка, в т.ч.	8,04	7,21	7,01	7,01	7,011	7,314	7,616	7,919	8,221	8,524	8,826	9,129	9,431
- на отопление	5,7	6,23	6,04	6,04	6,035	6,197	6,360	6,522	6,685	6,847	7,010	7,172	7,335
- на ГВС	2,34	0,98	0,98	0,98	0,976	1,116	1,256	1,396	1,536	1,676	1,816	1,956	2,096
- в паре													
Резерв/дефицит тепловой мощности	4,23	5,06	5,27	5,27	5,293	4,990	4,688	4,365	4,043	3,770	3,458	3,155	2,853
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	10,35	10,35	10,35	10,35	10,374	10,374	10,374	10,374	10,374	10,374	10,374	10,374	10,374
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного котла	5,69	6,16	5,98	5,97	5,971	6,229	6,486	6,744	7,001	7,259	7,517	7,774	8,032

2.4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

С 2027 по 2033 год планируется перспективная застройка на территории с. Мариинский с.п. Отрадовский с/с. Данная жилая застройка находится в непосредственной близости с запада от города Стерлитамак, но за его административной границей. Прогнозируемая нагрузка данной застройки до 2033 года около 23 Гкал/ч. Перспективные тепловые нагрузки предлагается подключать к Н-СтТЭЦ.

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В соответствии с п. 6 Требований к схемам теплоснабжения радиус эффективного теплоснабжения, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии, должен позволять определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности.

С целью решения указанной задачи была рассмотрена методика, представленная в Методических указаниях по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго от 05.03.2019 № 212.

В соответствии с одним из основных положений указанной методики вывод о попадании объекта возможного перспективного присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию тепломагистрали к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100 %. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения, и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Изложенный принцип, в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения, был использован при определении целесообразности переключения потребителей котельных на обслуживание от ТЭЦ, а также при оценке эффективности подключения перспективных потребителей к СЦТ от существующих источников тепловой энергии (мощности). Все решения по развитию СЦТ города, принятые в рекомендованном сценарии, разработаны с учетом указанного принципа.

В перспективе для определения попадания объекта, рассматриваемого для подключения к СЦТ, в границы радиуса эффективного теплоснабжения необходимо использовать вышеописанный метод, т. е. выполнять сравнительную оценку совокупных затрат на подключение и эффекта от подключения объекта; при этом в качестве расчетного периода используется полезный срок службы тепловых сетей и теплосетевых объектов.

3 РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Перспективные балансы теплоносителя приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.006.000).

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Величины потерь теплоносителя при передаче тепловой энергии в тепловых сетях ООО «БашРТС» и АО «СРТС» в таблицах 3.1 и 3.2, соответственно.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 3.1 – Потери при передаче тепловой энергии в тепловых сетях ООО «БашРТС», тыс. м³

Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Потери теплоносителя в сетях ООО «БашРТС», в т.ч.:	490,227	583,951	732,953	1 116,58	930,533	950,960	971,418	997,404	1023,326	1040,973	1056,306	1073,183	1082,926
нормативные	850,068	851,001	847,499	875,55	849,466	880,026	910,618	946,737	982,792	1010,573	1036,039	1063,049	1082,926
сверхнормативные	-359,841	-267,05	-114,546	241,026	81,067	70,934	60,800	50,667	40,534	30,400	20,267	10,134	0,000

Таблица 3.2 – Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии в тепловых сетях АО «СРТС», тыс. м³

Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Потери теплоносителя в сетях АО «СРТС», в т.ч.:	16,101	16,447	23,299	24,825	28,758	29,322	29,847	30,880	33,086	33,866	33,275	36,131	37,671
нормативные	16,101	15,755	20,868	25,92	29,853	30,616	31,34	32,572	34,977	35,956	35,564	38,619	40,358
сверхнормативные	0	0,692	2,431	-1,095	-1,095	-1,294	-1,493	-1,692	-1,891	-2,090	-2,289	-2,488	-2,687

Из таблицы 3.1 следует, что при развитии систем теплоснабжения потери теплоносителя в сетях ООО «БашРТС» повышаются в период с 2025 до 2033 года на 27,5 %.

Из таблицы 3.2 следует, что при развитии систем теплоснабжения потери теплоносителя в сетях АО «СРТС» повышаются в период с 2025 до 2033 года на 35,1 %.

Увеличение потерь теплоносителя обусловлено планируемым ростом нормативных потерь и затрат сетевой воды вследствие подключения новых потребителей.

Увеличение потерь теплоносителя обусловлено планируемым ростом нормативных потерь и затрат сетевой воды вследствие подключения новых потребителей.

Подробное описание систем химводоочистки источников тепловой энергии приведено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.001.000).

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей разработаны с учетом перспективных планов развития систем теплоснабжения, подробно изложенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.005.000).

Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей источников централизованного теплоснабжения ЖКС города Стерлитамак, рассчитанные в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, приведены в таблицах 3.3 ÷ 3.6.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 3.3 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей Стерлитамакской ТЭЦ и Ново-Стерлитамакской ТЭЦ

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Стерлитамакская ТЭЦ														
Производительность ВПУ	т/ч	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
Срок службы	лет	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	67,9	65,91	65,53	67,35	67,54	68,2	68,43	71,26	74,09	76,82	75,06	85,51	91,4
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	20,352	23,761	29,506	45,685	44,692	43,947	42,971	43,38	43,79	44,148	42,117	46,579	48,615
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	35,292	34,627	34,117	35,823	35,926	36,277	36,396	37,902	39,407	40,861	39,926	45,483	48,615
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-14,939	-10,866	-4,611	9,862	8,766	7,67	6,574	5,479	4,383	3,287	2,191	1,096	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	452,69	439,42	436,88	448,99	450,27	454,67	456,17	475,04	493,91	512,13	500,41	570,06	609,31
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	152,1	154,09	154,47	152,65	152,46	151,8	151,57	148,74	145,91	143,18	144,94	134,49	128,6
Доля резерва	%	69,13	70,04	70,21	69,39	69,3	69	68,9	67,61	66,32	65,08	65,88	61,13	58,46
Ново-Стерлитамакская ТЭЦ														
Производительность ВПУ	т/ч	260	260	260	260	260	260	260	260	260	260	260	260	260
Срок службы	лет	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	97,95	97,43	98,68	98,73	100,38	104,32	108,39	111,9	111,37	113,96	120,78	116,06	114,34
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	29,357	35,121	44,43	66,973	66,245	66,731	67,291	67,555	65,664	65,436	67,455	63,342	60,821
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	50,905	51,183	51,373	52,516	53,394	55,487	57,654	59,523	59,239	60,617	64,242	61,736	60,821

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-21,549	-16,062	-6,943	14,457	12,851	11,244	9,638	8,032	6,425	4,819	3,213	1,606	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	652,97	649,52	657,84	658,21	669,21	695,44	722,6	746,03	742,46	759,74	805,18	773,76	762,3
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	162,05	162,57	161,32	161,27	159,62	155,68	151,61	148,1	148,63	146,04	139,22	143,94	145,66
Доля резерва	%	62,33	62,53	62,05	62,03	61,39	59,88	58,31	56,96	57,17	56,17	53,55	55,36	56,02

Таблица 3.4 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей котельной КЦ-7

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
КЦ-7														
Производительность ВПУ	т/ч	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Срок службы	лет	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	189	189	189	189	189	189	189	189	189	189	189	189	189
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	20,86	21,58	21,62	21,83	22,98	24,94	27,21	28,62	34,06	34,7	35,1	35,17	35,26
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	6,253	7,779	9,734	14,805	15,063	15,753	16,604	16,997	19,537	19,52	19,382	19,06	18,757
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	10,843	11,337	11,256	11,609	12,222	13,267	14,473	15,221	18,116	18,455	18,672	18,705	18,757
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-4,59	-3,558	-1,521	3,196	2,841	2,486	2,131	1,775	1,42	1,065	0,71	0,355	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	139,08	143,86	144,13	145,51	153,19	166,28	181,4	190,77	227,06	231,31	234,03	234,44	235,09
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	79,14	78,42	78,38	78,17	77,02	75,06	72,79	71,38	65,94	65,3	64,9	64,83	64,74

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Доля резерва	%	79,14	78,42	78,38	78,17	77,02	75,06	72,79	71,38	65,94	65,3	64,9	64,83	64,74

Таблица 3.5 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей малых котельных ООО «БашРТС»

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
МК-1														
Производительность ВПУ	т/ч	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Срок службы	лет	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,65	0,65	0,62	0,62	0,58	0,58	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	1,93	1,93	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	6,35	6,35	6,38	6,38	6,42	6,42	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39
Доля резерва	%	90,7	90,7	91,1	91,1	91,78	91,78	91,3	91,3	91,3	91,3	91,3	91,3	91,3
МК-2														
Производительность ВПУ	т/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
Срок службы	лет	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	1,06	1,06	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62	5,62
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	4,44	4,44	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36
Доля резерва	%	80,71	80,71	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26	79,26
МК-3														
Производительность ВПУ	т/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Срок службы	лет	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Доля резерва	%	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84	94,84
МК-7														
Производительность ВПУ	т/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Срок службы	лет	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29
Доля резерва	%	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36	99,36
МК-10														
Производительность ВПУ	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Срок службы	лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01
Доля резерва	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
МК-14														
Производительность ВПУ	т/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Срок службы	лет	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21
Доля резерва	%	93,41	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 3.6 – Существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловых сетей малой котельной АО «СРТС»

Показатель	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
МК-6														
Производительность ВПУ	т/ч	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Срок службы	лет	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	0,65	0,63	0,69	0,63	0,63	0,63	0,63	0,64	0,66	0,66	0,67	0,67	0,67
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	т/ч	-	0,085	0,083	0,252	0,252	0,252	0,252	0,257	0,264	0,264	0,266	0,266	0,266
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,257	0,264	0,264	0,266	0,266	0,266
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-0,167	-0,169	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и недеаэрированной водой)	т/ч	4,35	4,21	4,63	4,21	4,21	4,21	4,21	4,3	4,41	4,41	4,45	4,45	4,45
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	2,35	2,37	2,31	2,37	2,37	2,37	2,37	2,36	2,34	2,34	2,33	2,33	2,33
Доля резерва	%	78,26	78,93	76,87	78,93	78,93	78,93	78,93	78,51	77,95	77,95	77,74	77,74	77,74

Из таблиц 3.3 и 3.4 следует, что величины производительности ВПУ, установленных на Стерлитамакской и Ново-Стерлитамакской ТЭЦ, а также котельной КЦ-7, достаточны на весь период действия схемы теплоснабжения.

Из таблицы 3.5 следует, что величины производительности ВПУ, установленных на малых котельных ООО «БашРТС», достаточны на весь период действия схемы теплоснабжения.

Из таблицы 3.6 следует, что величина производительности ВПУ, установленной на малой котельной АО «СРТС», достаточна на весь период действия схемы теплоснабжения.

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», для закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2 % объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепловой энергии, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети.

Объемы перспективной аварийной подпитки тепловых сетей химически необработанной и недеаэрированной водой для источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, а также котельных приведены в п. 4.1.

4 РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР – ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Мастер - план актуализации схемы теплоснабжения выполняется для формирования варианта развития систем теплоснабжения городского округа города Стерлитамак, с учетом варианта развития в соответствии с утвержденной ранее схемой теплоснабжения и с учетом изменений в планах развития города Стерлитамак.

Мастер-план развития систем теплоснабжения разработан в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (постановление Правительства Российской Федерации № 154 от 22.02.2012 в редакции постановления Правительства Российской Федерации № 405 от 03.04.2018) и Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения (совместный приказ Минэнерго России и Минрегиона России № 565/667 от 29.12.2012).

Разработка варианта развития систем теплоснабжения, включаемого в мастер - план, базируется на условии надежного обеспечения спроса на тепловую мощность и тепловую энергию существующих и перспективных потребителей тепловой энергии, определенных в соответствии с прогнозом развития строительных фондов города Стерлитамак.

В соответствии с вышеуказанными документами, мероприятия по развитию системы теплоснабжения должны основываться на предложениях исполнительных органов власти и эксплуатационных организаций.

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Актуализированный вариант развития систем теплоснабжения города Стерлитамак является продолжением развития варианта, предложенного в предыдущей утвержденной схеме теплоснабжения и в соответствии с требованиями пункта 59, Постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями и дополнениями).

В рамках актуализации схемы теплоснабжения планируется ряд мероприятий для

улучшения технико-экономических показателей работы, показателей надежности и качества теплоснабжения, предусмотренных на источниках тепловой энергии городского округа город Стерлитамак, а также ряд мероприятий по модернизации, строительству и реконструкции тепловых сетей, теплосетевых объектов и источников теплоснабжения.

Рассмотрен сценарий обеспечения прогнозируемой тепловой нагрузки жилых районов Радужный и Звездный. Предложен сценарий обеспечения тепловой энергией прочих прогнозируемых массовых застроек города.

Также, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения города, рассмотрены мероприятия по переводу с централизованного на индивидуальное теплоснабжение части жилищного фонда частного сектора города, с целью вывода из эксплуатации участков тепловых сетей, работающих в неэффективном режиме. Годовые тепловые потери при транспорте тепла, на данных участках тепловых сетей превышают или близки к полезному отпуску тепла потребителям, подключенным к ним.

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

4.2.1 Обеспечение теплом перспективных потребителей города Стерлитамак

Обеспечение перспективных потребителей жилищно-коммунального сектора города в точечных застройках предлагается от источников, в зоне действия которых производится точечная застройка.

Основная нагрузка прогнозируемой массовой застройки предлагается к подключению на тепловые сети в зонах деятельности Н-СтТЭЦ ООО «БГК» (западной части города) и КЦ-7 ООО «БашРТС» (южной части города).

Кроме точечной застройки в городе Стерлитамак планируется значительная массовая застройка объектами жилищно-коммунального сектора :

- В западной части города Стерлитамак предусмотрена застройка перспективных жилых микрорайонов «Радужный» (77 Гкал/ч) , «Звездный» (7 Гкал/ч) , жк «Истоки» (8 Гкал/ч) и перспективная застройка в границах с. Мариинский с.п. Отрадовский (23 Гкал/ч), прогнозируемый прирост тепловых нагрузок данных

микрорайонов составит около 115 Гкал/ч;

- В южной части города предусмотрена застройка между ул. Гоголя и Оренбургским трактом за рекой Ольховка (жилые районы «Прибрежный» и «Прибрежный- 2»), в кадастровом квартале 02:56:060504:404, прогнозируемый прирост тепловых нагрузок данных микрорайонов составит более 40 Гкал/ч
- Прогнозируется застройка в кадастровых кварталах 02:56:040403:1454 и 02:56:040101:4958 с ориентировочной тепловой нагрузкой 73,2 Гкал/ч.

Обеспечения теплом территории прогнозируемой застройки в западной части города.

Основная нагрузка прогнозируемой массовой застройки предлагается к подключению на тепловые сети в зонах деятельности Н-СтТЭЦ ООО «БГК» (западной части города) и КЦ-7 ООО «БашРТС» (южной части города).

Как написано выше, кроме точечной застройки в городе Стерлитамак планируется значительная массовая застройка объектами жилищно-коммунального сектора в Западной и Южной части города. В западной части города Стерлитамак предусмотрена застройка перспективных жилых микрорайонов «Радужный» (77 Гкал/ч), «Звездный» (7 Гкал/ч), жк «Истоки» (8 Гкал/ч) и перспективная застройка в границах с. Мариинский с.п. Отрадовский (23 Гкал/ч), прогнозируемый прирост тепловых нагрузок данных микрорайонов составит около 115 Гкал/ч (см. рисунок 4.1).

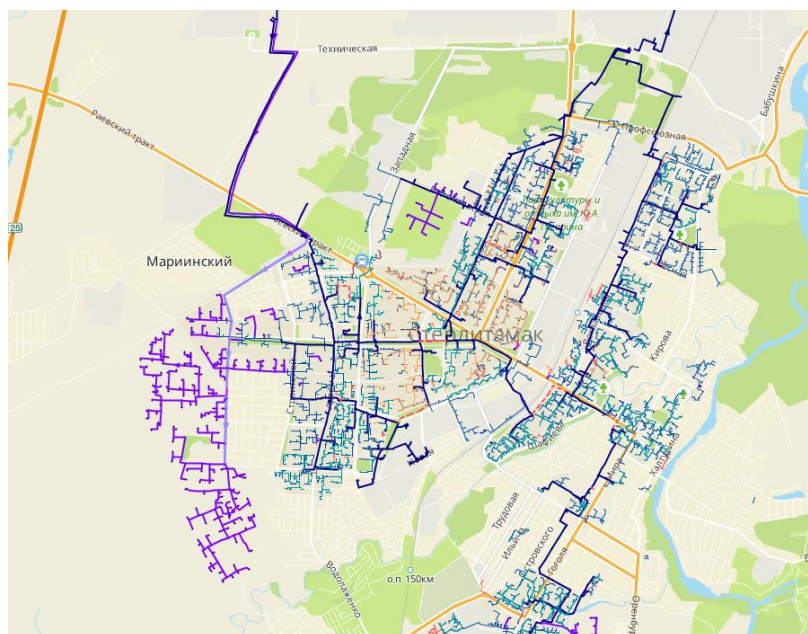


Рисунок 4.1 – Прогнозируемая застройка западной части города

Для обеспечения тепловой энергией потребителей планируемой перспективной застройки западной части города были рассмотрены варианты со строительством ТМ – 15.

Ранее строительство ТМ-15 рассматривалось по двум вариантам и в настоящей актуализации предлагается реализация по второму варианту с некоторыми изменениями, что обусловлено следующими факторами:

- снижение первоначальных капиталовложений;
- страховка от необоснованного завышения капиталовложений при условии снижения объемов застройки от прогнозируемых величин;
- повышение надежности теплоснабжения, в случае реализации прогнозных объемов застройки западной части за счет резервирования параллельной прокладкой третьего трубопровода в одном канале.

Для обеспечения тепловой энергией потребителей планируемой перспективной застройки западной части города при актуализации схемы теплоснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

ООО «БашПТС»

- 1) От перекрестка улиц Магистральная и проспект Октября до ввода на мкр. Радужный-2 с временным подключением к ТМ-14 АО «СРТС» протяженностью 1120 м 2Ду400, срок реализации 2030 г;
- 2) От мкр. Радужный-2 до мкр.Радужный-1 », протяженностью 550 м 2Ду400, срок реализации 2030 г.;
- 3) От ТК820 до перекрестка ул. Магистральная/ проспект Октября протяженностью 1851 м 2Ду500, сроки реализации 2027-2030 гг.;
- 4) От НСтТэц до ТК-820 протяженностью 4515 м 2Ду700, сроки реализации 2029-2030гг.
- 5) При разработке проекта планировки и межевания предусмотреть коридор под трубопроводы 2Ду800 мм для последующей возможности заложить реконструкцию трубопроводов либо параллельную прокладку третьего трубопровода Ду700/600 мм в качестве подающего, 2Ду400 мм переключить в качестве обратных трубопроводов.

АО «СРТС»

- 1) Реконструкция тепловых сетей в микрорайонах № 4А, 5 по пр. Октября от тепловой камеры ТК1002 ул. Артема до ТК1413 по ул. Строителей протяженностью 452,1 м, 2Ду500, сроки реализации 2026-2027 гг.;
- 2) Реконструкция тепловых сетей в микрорайоне №5 от тепловой камеры ТК1413

ул. Строителей до тепловой камеры М5ТК-5 по пр. Октября, протяженностью 646 м 2Ду500 мм, сроки реализации 2024-2028 гг.

Результаты гидравлических расчетов при реализации мероприятий приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Приложение 1 к Главе 4 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.004.001).

Обеспечения теплом территории прогнозируемой застройки в южной части города.

В южной части города предусмотрена застройка между ул. Гоголя и Оренбургским трактом за рекой Ольховка (жилые районы «Прибрежный» и «Прибрежный- 2»), в кадастровом квартале 02:56:060504:404, прогнозируемый прирост тепловых нагрузок данных микрорайонов составит более 40 Гкал/ч (см. рисунок 4.2).

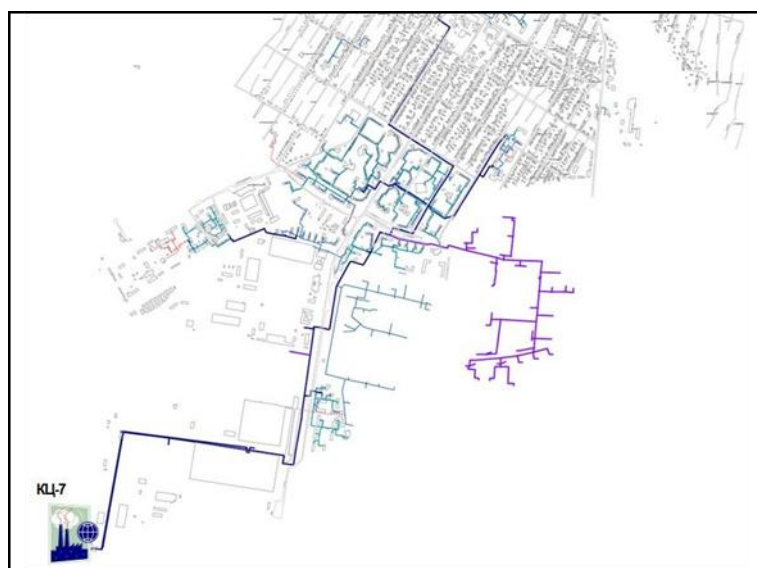


Рисунок 4.2 – Прогнозируемая застройка в южной части города

Кроме выше перечисленных территорий застройки, согласно письма Первого заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак Галева Р.Р. за №001-402 от 25.02.2021 года, планируется застройка в кадастровых кварталах 02:56:040403:1454 и 02:56:040101:4958 с ориентировочной тепловой нагрузкой 73,2 Гкал/ч.

Кадастровый квартал 02:56:040403:1454 с уточненной площадью 104 700 кв.м. (кадастровый квартал 02:56:040101:4958 снят с учета) расположен между улицами Западная и Николаева, ниже ул. Волочаевская (см. рисунок 4.3).



Рисунок 4.3 – Кадастровый квартал 02:56:040403:1454 (зеленая заливка)

На сегодняшний день вдоль улицы Волочаевская проложена теплосеть с диаметром трубопроводов 2Ду – 500/400 от ТК-113 тепловой магистрали № 1 СтТЭЦ (см. рисунок 4.4), к которой подключается застройка территории выделенная на рисунке 3.2 красной заливкой.

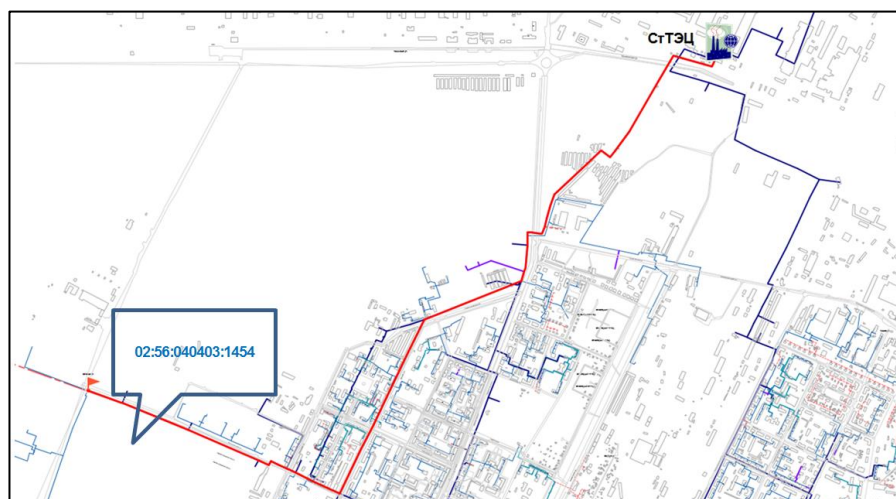


Рисунок 4.4 – Существующая тепловая сеть до кадастрового квартала 02:56:040403:1454

Объемы нового строительства, реконструкции магистральных и распределительных тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки разработаны и представлены в электронной модели системы теплоснабжения города Sterlitamak (перспективная модельная база на период до 2033 года – «ts_2033»). Результаты гидравлических расчетов при реализации мероприятий приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город

Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Приложение 1 к Главе 4 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.004.001).

4.2.2 Обеспечение теплом перспективной застройки в зоне КЦ-7

Обеспечения теплом перспективной застройки в зоне действия КЦ-7 с учетом подключения перспективных потребителей и переключения ЦТП-19 и магазина ТЦ «Елка» предлагается осуществить в 2 этапа.

1 этап. Подключение потребителей микрорайона «Прибрежный 1» суммарной нагрузкой 16,35 Гкал/ч (с учетом среднечасовой нагрузки ГВС) с реконструкцией участка от ТК-СРТС-1137 до ТК-СРТС-722 на 2Ду400 мм. Путь движения теплоносителя и результаты расчета представлены на рисунках 3.5, 3.6.

2 этап. Для подключения всей перспективной нагрузки в объеме 42,06 Гкал/ч (с учетом среднечасовой нагрузки ГВС) необходимо изменение параметров работы источника КЦ-7 (увеличение давления в подающей линии до 75 м вод ст). Для повышения надежности теплоснабжения потребителей строительство участка тепловой сети в мкр. Прибрежный от камеры УТ-1.1 до камеры УТ-2.2. 2 диаметром 2 Ду300 мм. Срок реализации ориентировочно 2031 г.

Перечень перспективных потребителей в зоне действия КЦ, а также результаты расчета и путь движения теплоносителя от КЦ-7 представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 5. «Мастер- план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения». (шифр 80445.ОМ-ПСТ.005.000)

4.2.3 Предложения по переводу с централизованного на индивидуальное теплоснабжение части жилищного фонда частного сектора города

Предложения по переводу с централизованного на индивидуальное теплоснабжение части жилищного фонда частного сектора города в актуализированном сценарии развития СЦТ города Стерлитамак разрабатываются с целью вывода из эксплуатации участков тепловых сетей, работающих в неэффективном режиме. Годовые

тепловые потери при транспорте тепла, на данных участках тепловых сетей превышают или близки к полезному отпуску тепла потребителям, подключенным к ним.

Вывод из эксплуатации участков тепловых сетей, работающих в неэффективном режиме, позволит повысить эффективность функционирования СЦТ города и снизить расход природного газа.

В зонах действия тепловых сетей **ООО «БашРТС»** города Стерлитамак имеется в наличии зона с малой плотностью тепловой нагрузки - индивидуальная жилая застройка по улицам Кочетова, Речная и Речной 1-й переулок.

Застройка данной зоны – частный сектор с индивидуальной жилой застройкой, с суммарной тепловой нагрузкой 1,05 Гкал/ч (80 абонентов).

Одним из важных показателей эффективной работы систем централизованного теплоснабжения является удельная материальная характеристика тепловых сетей. Удельная материальная характеристика тепловых сетей – отношение металлоёмкости тепловых сетей к присоединённой тепловой нагрузке (чем меньше величина удельной материальной характеристики тепловых сетей, тем выше энергоэффективность СЦТ в целом). Так как материальная характеристика – аналог затрат, присоединенная тепловая нагрузка – аналог эффектов, чем меньше удельная материальная характеристика, тем результативней процесс централизованного теплоснабжения.

Удельная материальная характеристика дает возможность оценки и потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, чем больше удельная материальная характеристика, тем больше относительные потери тепла при транспорте. Исходя из удельной материальной характеристики тепловых сетей (как показателя эффективности функционирования систем централизованного теплоснабжения) можно выделить зону предельной эффективности работы СЦТ которая составляет порядка 200 м²/(Гкал/ч), для тепловых сетей с тепловой изоляцией трубопроводов из минераловатных материалов и порядка 300 м²/(Гкал/ч) при тепловой изоляции трубопроводов тепловых сетей из ППУ.

Удельная материальная характеристика данной зоны значительно превышает предельную эффективность работы СЦТ.

Для реализации данного мероприятия необходимо при следующей актуализации региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Республике Башкортостан предусмотреть возможность дополнительного расхода газа в данной зоне для обеспечения индивидуального теплоснабжения частного сектора.

В соответствии с ч. 8 ст. 21 Федерального закона от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении», вывод из эксплуатации тепловых сетей, с использованием которых осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к этим тепловым сетям в надлежащем порядке, без согласования с указанными потребителями не допускается. То есть организация, эксплуатирующая централизованные сети теплоснабжения, при выводе их из эксплуатации в обязательном порядке должна получать согласование от потребителей тепловой энергии, чьи теплопотребляющие установки присоединены к централизованным сетям.

В соответствии п. 16 Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.09.2012 г. N 889 (далее - Правила вывода в ремонт и из эксплуатации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 06.09.2012 г. N 889), собственники или иные законные владельцы источников тепловой энергии и тепловых сетей, планирующие вывод их из эксплуатации (консервацию или ликвидацию), не менее чем за 8 месяцев до планируемого вывода обязаны в письменной форме уведомить в целях согласования вывода их из эксплуатации орган местного самоуправления поселения или городского округа (с указанием оборудования, выводимого из эксплуатации) о сроках и причинах вывода указанных объектов из эксплуатации в случае, если такой вывод не обоснован в схеме теплоснабжения.

В уведомлении должны быть указаны потребители тепловой энергии, теплоснабжение которых может быть прекращено или ограничено в связи с выводом из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Согласно п. 17 Правил вывода в ремонт и из эксплуатации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.09.2012 г. N 889, к уведомлению о выводе из эксплуатации тепловых сетей, прилагаются письменные согласования вывода тепловых сетей из эксплуатации, полученные от всех потребителей тепловой энергии, указанных в уведомлении, в том числе потребителей в многоквартирных домах в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений.

Для согласования с потребителями тепловой энергии собственник или иной законный владелец тепловых сетей уведомляет потребителей тепловой энергии о предстоящем выводе из эксплуатации тепловых сетей посредством направления почтового отправления с уведомлением о вручении.

При этом необходимо отметить, что нормы п. 17 Правил вывода в ремонт и из эксплуатации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.09.2012 г. N 889 также устанавливают, что в случае неполучения в течение 15 дней согласования потребителей вывода тепловых сетей из эксплуатации вывод их из эксплуатации считается согласованным.

Для перевода на индивидуальное теплоснабжение абонентов частного сектора в городе предлагается 80 абонент с суммарной договорной тепловой нагрузкой 1,05 Гкал/ч. За прошедшие периоды отключено от централизованного теплоснабжения 14 абонентов с суммарной тепловой нагрузкой 0,33 Гкал/ч.

Перечень потребителей, предлагаемых к переводу на индивидуальное теплоснабжение, с выводом неэффективных участков тепловых сетей, без учета 13 абонентов, переведенных на индивидуальное теплоснабжения представлен в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Абоненты системы централизованного теплоснабжения города Стерлитамак, предлагаемые к переводу на индивидуальные источники тепла

№ п/п	Город	РТС	Адрес	Договорная тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч
1	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Речной 1-й, д.2 - 1	0,0120
2	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Речной 1-й, д.2 - 2	0,0120
3	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Речной 1-й, д.4 - 0	0,0176
4	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.10 - 0	0,0152
5	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.11 - 1	0,0127
6	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.11 - 2	0,0127
7	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.13 - 0	0,0151
8	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.2 - 1	0,0039
9	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.2 - 2	0,0039
10	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.2 - 3	0,0039
11	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.2 - 4	0,0039
12	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.4 - 1	0,0123
13	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.4 - 4	0,0123
14	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.4 - 3	0,0123
15	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.5 - 1	0,0136
16	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.5 - 2	0,0136
17	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.7 - 1	0,0096
18	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.7 - 2	0,0096
19	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.7 - 3	0,0096
20	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.7 - 4	0,0096
21	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.8 - 1	0,0092
22	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.8 - 2	0,0092
23	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.8 - 3	0,0092
24	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.8 - 4	0,0092
25	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, пер. Тукаева, д.9 - 2	0,0280
26	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Зои Космодемьянской, д.10 - 0	0,0142
27	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Зои Космодемьянской, д.12 - 1	0,0124
28	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Зои Космодемьянской, д.12 - 2	0,0124
29	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Зои Космодемьянской, д.8 - 1	0,0185
30	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Зои Космодемьянской, д.8 - 2	0,0185
31	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Кочетова, д.39 - 0	0,0151

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Город	РТС	Адрес	Договорная тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч
32	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Кочетова, д.44 - 1	0,0130
33	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Кочетова, д.50 - 0	0,0131
34	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Кочетова, д.54 корп.1 - 0	0,0131
35	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Кочетова, д.56 - 0	0,0129
36	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Лермонтова, д.4 - 0	0,0067
37	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.11 - 0	0,0166
38	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.13 - 0	0,0197
39	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.21 - 0	0,0162
40	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.23 - 1	0,0090
41	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.23 - 2	0,0090
42	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.25 - 0	0,0162
43	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.28 - 1	0,0122
44	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.28 - 2	0,0122
45	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.30 - 1	0,0140
46	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.30 - 2	0,0140
47	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.31 - 0	0,0162
48	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.33 - 0	0,0163
49	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.35 - 0	0,0146
50	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.37 - 0	0,0161
51	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.39 - 0	0,0162
52	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.41 - 1	0,0122
53	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.41 - 2	0,0122
54	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Менделеева, д.9 - 0	0,0118
55	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Одесская, д.10 - 0	0,0143
56	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Одесская, д.14 - 0	0,0142
57	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Одесская, д.8 - 0	0,0066
58	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Осипенко, д.2 - 0	0,0174
59	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Осипенко, д.4 - 0	0,0267
60	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.14 - 0	0,0094
61	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.16 - 0	0,0179
62	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.18 - 0	0,0126
63	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.19 - 0	0,0130
64	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.24 - 0	0,0336
65	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.28 - 1	0,0133
66	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.30 - 2	0,0134
67	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Речная, д.32 - 0	0,0129
68	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Социалистическая, д.44 - 1	0,0128
69	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Социалистическая, д.44 - 2	0,0128
70	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.29 - 1	0,0124
71	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.29 - 2	0,0124
72	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.31 - 1	0,0092
73	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.31 - 2	0,0092
74	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.31 - 3	0,0092
75	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.31 - 4	0,0092
76	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.33 - 1	0,0136
77	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Тукаева, д.33 - 2	0,0136
78	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Уфимская, д.30 - 1	0,0137
79	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Уфимская, д.30 - 2	0,0137
80	Стерлитамак	СтРТС	г Стерлитамак, ул. Якутова, д.24 - 0	0,0146
Итого:			-	1,0457

В зоне действия **АО «СРТС»** предлагается перевод с централизованного на индивидуальное теплоснабжение объекта - административное здание Пожарной части г. Стерлитамак ГКУ Противопожарная служба РБ, расположенного по адресу: РБ, г. Стерлитамак, ул. Караная Муратова, 11.

Характеристика участка от тепловой камеры ТК 50-12 до административного здания Пожарной части:

- Диаметр трубопроводов (ЦО) – 2Ду70мм;
- Протяженность теплотрассы – 601 п.м. (в двухтрубном исчислении).

Удельная материальная характеристика данного участка тепловых сетей:

$$(601,0 \cdot 76 / 1000) \text{ м}^2 / 0,058 \text{ Гкал/ч} = 787,517 \text{ м}^2 / \text{Гкал/ч}.$$

Данный участок тепловых сетей работает в неэффективном режиме - годовые тепловые потери при транспорте тепла, превышают полезный отпуск тепла потребителю, что является обоснованным предложением по переводу с централизованного на индивидуальное теплоснабжение здания Пожарной части в Схему теплоснабжения ГО г. Стерлитамак, с целью повышения эффективности функционирования централизованного теплоснабжения города.

4.2.4 Предложение по перераспределению тепловой нагрузки между СтТЭЦ, НСтТЭЦ и КЦ-7

Исходя из анализа, приведенного в документе «Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.004.000) при подключении к тепловым сетям НСтТЭЦ всей перспективной застройки западной части города установленной тепловой мощности НСтТЭЦ (в зоне ее действия на базовый год) недостаточно для обеспечения прогнозируемого прироста тепловой нагрузки в западной части. Дефицит располагаемой тепловой мощности Ново-Стерлитамакской ТЭЦ по договорной нагрузке наблюдается уже в 2027 году, дефицит располагаемой тепловой мощности Ново-Стерлитамакской ТЭЦ по фактической нагрузке ожидается с 2034 года.

Для обеспечения необходимого резерва тепловой мощности Ново-Стерлитамакской ТЭЦ при подключении перспективной тепловой нагрузки необходима реализация мероприятий по разгрузке станции. С 2026-2029 года предлагается разгрузить тепловой вывод ТМ-8, от которого запитана магистраль ТМ-10 Ново-Стерлитамакской ТЭЦ. Для разгрузки теплового вывода ТМ-8, с целью обеспечения резерва пропускной способности и подключения перспективных потребителей как один из вариантов предлагается реализовать следующие мероприятия:

- тепловые нагрузки ЦТП-13 и ЦТП-16 (24,3 Гкал/час) перевести с НСтТЭЦ на СтТЭЦ через ТМ-3;
- тепловые нагрузки участка ТМ-7 от ТК-125 до ЦТП-16 (42,6 Гкал/час) перевести с НСтТЭЦ на ТМ-1 от СтТЭЦ;
- тепловые нагрузки участка ТМ-6 от ТК-601 до ТК-608 (21,7 Гкал/час) перевести с СтТЭЦ на НСтТЭЦ.

Для реализации вышеуказанных мероприятий по переводу нагрузок необходимо разделить гидравлический режим магистральных трубопроводов выводов со Стерлитамакской ТЭЦ: «Город 1», «Город 2», «Строймаш» с учетом рельефа местности и давления в обратных трубопроводах от потребителей. Для снижения гидравлических потерь и перевода нагрузок необходимо выполнение следующих мероприятий:

1. На трубопроводах Стерлитамакской ТЭЦ:

- увеличение диаметра магистрального трубопровода ТМ-3 от коллектора до ограждения ТЭЦ до 2хДу800 с установкой регулятора давления на подающем трубопроводе в связи с увеличением диаметра ТМ-3 до ТК 302 2Ду 600 на 2Ду 800;
- установка регулятора давления на подающем трубопроводе ТМ-13 вывода «Строймаш»;
- увеличение диаметра магистрального трубопровода ТМ-1 от коллектора до ограждения ТЭЦ до 2Ду 1000, в связи с реконструкцией головного участка трубопроводов ТМ-1 до 2Ду 1000.

2. На Стерлитамакской ТЭЦ:

- установка группы насосов 3-го подъема, работающих на ТМ-1 на СтТЭЦ;
- установка ЧРП на насосах 3-го подъема работающих на ТМ-1 СтТЭЦ ;
- устройства защиты от повышения в обратном трубопроводе.

5 РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Предложения по развитию систем теплоснабжения в части источников тепловой энергии приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.007.000).

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, определенных в разделе 4. В результате реализации мероприятий полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии образуют отдельную группу проектов «Источники теплоснабжения», которая разделена на две подгруппы по виду предлагаемых работ: реконструкция существующих источников теплоснабжения и новое строительство источников теплоснабжения.

Нумерация проектов по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии имеет следующую структуру: $x-y.z.(m.)n$, где:

x – порядковый номер теплоснабжающей организации:

1 – ООО «БГК»

2 – ООО «БашРТС»

3 – АО «СРТС»

y – номер группы проектов (для источников теплоснабжения равен 1);

z – порядковый номер подгруппы проектов:

1 – реконструкция существующих источников тепла

n – порядковый номер категории проектов внутри категории (подгруппы).

Объемы необходимых капитальных вложений в источники теплоснабжения города Стерлитамака в соответствии с актуализированным вариантом развития систем теплоснабжения в ценах соответствующих лет без учета НДС до 2033 года приведены в

документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года» (актуализация на 2027 год). Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.007.000) и в разделе 9 настоящего документа.

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения

Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих

перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии отсутствуют.

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция источников тепловой энергии посредством увеличения установленной тепловой мощности с целью обеспечения перспективной тепловой нагрузки не планируется.

5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложения с номерами присвоенных проектов, по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения, с номерами проектов по Стерлитамакской ТЭЦ представлены в таблице 5.1.

В таблице 5.2 представлен перечень проектов по реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения БашПТС-Стерлитамак города Стерлитамак в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения с номером проекта.

По котельной АО «СРТС» предложения отсутствуют.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 5.1 – Предложения по модернизации и техническому перевооружению СтТЭЦ и Н-СтТЭЦ

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Год начала реализации	Год окончания реализации	Плано-вые расходы	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
							2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Модернизация турбоагрегата типа Т-100-130 ст. №9	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2021	2026	1 691 980	1 303 885	388 095							
2	Модернизация подсистем технических защит и блокировок (ТЗиБ), технической сигнализации (ТС), дистанционного управления (ДУ), системы автоматического регулирования (САР), информационно-измерительной системы (ИИС) паровой турбины ст.№2 (пп НСтТЭЦ)	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2028	2028	101 163	0			101 163					
3	Модернизация турбоагрегата типа ПТ-135/165-130 ст. №3 (пп НСтТЭЦ)	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2022	2028	2 259 842	763 087	398 461	739 539	358 756					
4	Модернизация паропроводов 1,2 ата	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2024	2026	34 873	24 573	10 300							
5	Модернизация систем вибромониторинга и механических величин с реализацией функции диагностики паровой турбины ст.№6	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2025	2026	34 038	14 274	19 764							
6	Модернизация систем вибромониторинга и механических величин с реализацией функции диагностики паровой турбины ст.№4	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2025	2026	34 069	14 289	19 780							
7	Модернизация систем вибромониторинга и механических величин с реализацией функции диагностики паровой турбины ст.№1 (пп НСтТЭЦ)	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2025	2026	34 013	32 058	1 955							
8	Модернизация котельного агрегата ст.№4	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2025	2026	240 352	135 581	104 771							
9	Модернизация подсистем технических защит и блокировок (ТЗиБ), дистанционного управления (ДУ), системы автоматического управления горелками (САУГ), технической сигнализации (ТС), информационно-измерительной системы (ИИС) на паровом котле ст.№1 (пп НСтТЭЦ)	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2028	2028	113 964	0			113 964					
10	Модернизация подсистем технической сигнализации (ТС), системы автоматического управления горелками (САУГ), системы автоматического регулирования (САР) на паровом котле ст.№2	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2023	2026	55 038	28 267	26 771							
11	Модернизация коммерческих узлов учета тепловой энергии (1 ед.) (пп НСтТЭЦ)	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2023	2027	12 895	1 211	10 773	912						
12	Модернизация ширмового пароперегревателя котельного агрегата №4	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2025	2026	72 588	56 792	15 796							
13	Модернизация системы контроля и управления гидромфтой питательного электронасоса №8 с применением микропроцессорной техники	Стерлитамакская ТЭЦ, г. Стерлитамак	2027	2028	17 731	0	0	5 884	11 847					

Для разделения гидравлических режимов ТМ-1 и ТМ-3 и выполнения мероприятий по переводу нагрузки с Н-СтТЭЦ, так же предлагается:

- установка группы насосов 3-го подъема, работающих на ТМ-1 на СтТЭЦ;
- установка ЧРП на насосах 3-го подъема работающих на ТМ-1 СтТЭЦ;
- устройства защиты от повышения в обратном трубопроводе.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 5.2 – Предложения по реконструкции и техническому перевооружению котельных ООО БашРТС-Стерлитамак

Наименование раздела/подраздела ИПКВ	Сроки реализации проекта		Общая стоимость Финансирование	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Начало	Окончание			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Техническое перевооружение и реконструкция												
Установка передвижной насосной станции для перекачки резервного топлива котельного цеха №7	2021	2029	125 744,35	1 607,13		1 056,04	89 809,36	33 271,82				
Монтаж резервной кабельной линии 0,4 киловольт от трансформаторной подстанции №34 до распределительного щита №1	2026	2027	5 467,68	0,00	810,35	4 657,33						
Выполнение комплекса работ по проектированию и монтажу системы пожарной сигнализации в помещении КТП-1, КТП-2, ЩСУ-в/ч, ЩСУ п/ч, ЩСУ ХВО в КЦ-7.	2028	2029	3 278,69	0,00			1 639,34	1 639,34				
Модернизация МКУ-1 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)	2027	2028	15 552,46	0,00		2 281,97	13 270,49					
Модернизация МКУ-2 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)	2027	2028	29 695,08	0,00		3 300,00	26 395,08					
Модернизация МКУ-3 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)	2027	2028	10 192,62	0,00		2 271,31	7 921,31					
Модернизация МКУ-14 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)	2027	2028	13 168,03	0,00		2 781,15	10 386,89					
Модернизация оборудования малой котельной №10 с заменой водогрейных котлов меньшей мощности	2027	2028	6 164,55	0,00		1 026,13	5 138,42					
Установка средств пассивной защиты от БВС объектов критической инфраструктуры для котельного цеха № 7	2026	2026	13 948,74	0,00	13 948,74							
Приобретение техники и инвентаря производственного назначения												
Приобретение фотометра фотоэлектрического	2026	2026	204,18	0,00	204,18							
Приобретение электрического мобильного парогенератора для нужд мазутного хозяйства КЦ-10	2027	2027	245,90	0,00		245,90						
Приобретение течеискателя корреляционного	2027	2027	841,80	0,00		841,80						
Приобретение Газоанализатора дымовых газов ДАГ-500	2027	2027	159,84	0,00		159,84						
Приобретение Снегоуборщика (снегоотбрасывателя) HND ST66XWR	2027	2027	90,16	0,00		90,16						
Приобретение Сварочного бензинового генератора Вепрь АСПБТ 200-6/230 ВХ (8шт)	2027	2027	1 311,48	0,00		1 311,48						
Приобретение трассоискателя Атлет АГ-319К с функцией сохранения GPS/ГЛОНАСС координат для ЭТЦ	2027	2027	348,36	0,00		348,36						
Приобретение сварочного выпрямителя	2027	2027	100,82	0,00		100,82						
Приобретение передвижной мотопомпы (9 шт)	2027	2027	759,02	0,00		759,02						

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование раздела/подраздела ИПКВ	Сроки реализации проекта		Общая стоимость	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Начало	Окончание	Финансирование		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Приобретение Тепловизора	2026	2026	143,52	0,00	143,52							
Приобретение мобильной осветительной установки	2026	2026	1 021,31	0,00	1 021,31							
Приобретение сварочного генератора	2026	2026	897,43	0,00	897,43							
Приобретение гидравлической станции с комплектом подключения	2026	2026	20 439,57	0,00	20 439,57							
Приобретение передвижного опрессовочного насоса	2026	2026	5 236,69	0,00	5 236,69							
Приобретение мотопомпы бензиновой	2026	2026	661,38	0,00	661,38							
Приобретение гидравлического погружного насоса с комплектами подключения	2026	2026	3 230,62	0,00	3 230,62							
Приобретение электрогенератора	2026	2026	5 376,81	0,00	5 376,81							
Приобретение вентилятора центробежного	2026	2026	6 649,12	0,00	6 649,12							

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Предложения по изменению графиков совместной работы Стерлитамакской ТЭЦ и котельной КЦ-7 ООО «БашРТС» в актуализированном сценарии развития систем теплоснабжения города Стерлитамак не предусмотрены.

Анализ совместной работы СтТЭЦ и КЦ-7 представлен в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 80439.ОМ-ПСТ.001.000).

5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно, в актуализированном варианте развития систем теплоснабжения города Стерлитамак не предусмотрены.

5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа

В соответствии с документом «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года» (актуализация на 2027 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.005.000), предложения по реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок отсутствуют.

5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Предложения по переводу в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии отсутствуют.

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценка затрат при необходимости его изменения

Порядок задания персоналом ООО «БашРТС» температуры прямой сетевой воды на выходе с теплоисточников:

1. При задании температуры прямой сетевой воды (Т1) на выходе теплоисточников персонал ООО «БашРТС» руководствуется следующими нормативными документами:

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (ПТЭ ЭСис), утвержденные приказом Минэнерго России от 04.10.2022 N 1070;
- Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (ПТЭТЭ),

утвержденные приказом Минэнерго России от 14.05.2025 №511;

- соглашение об управлении системами теплоснабжения от Уфимских ТЭЦ №№ 1, 2, 3 (ТУ-город), 4 г. Уфа, Приуфимской ТЭЦ (ТУ-город) г. Благовещенск, Стерлитамакской ТЭЦ, Ново-Стерлитамакской ТЭЦ г. Стерлитамак, Салаватской ТЭЦ (ТУ-2,3,4) г. Салават, Зауральской ТЭЦ г. Сибай, утвержденное 28.10.2025 г. и разработанное во исполнение требований ФЗ №190 «О теплоснабжении»;

-Указание ООО «БашРТС» от 01.12.2020 №152 «О порядке прогнозирования и задания температуры прямой сетевой воды».

2. Согласно ПТЭОТиТУ п.126, ПТЭ ЭСиС п.4.11.1. температура воды в подающей линии водяной тепловой сети в соответствии с утвержденным для системы теплоснабжения графиком задается по усредненной температуре наружного воздуха за промежутки времени в пределах 12-24 ч, определяемый диспетчером тепловой сети в зависимости от длины сетей, климатических условий и других факторов.

К другим факторам ООО «БашРТС» относит:

- резкие ожидаемые изменения температуры наружного воздуха ($T_{нв}$) при повышении/понижении с последующим понижением/повышением;

- аккумулирующую способность зданий;

- сдерживание подъема T_1 при непродолжительном понижении среднесуточной $T_{нв}$ в диапазоне от минус 13 до минус 20°C, с целью сохранения целостности трубопроводов, исключению аварий на тепловых сетях, а также недопущению «перетоков» у потребителей в указанных условиях;

- требования Соглашения об управлении системами теплоснабжения, в части прогнозирования задания T_1 ;

- другие возникающие обстоятельства (ремонтная схема, скорость ветра и т.п.).

2.1. При резких ожидаемых изменениях температуры наружного воздуха, в целях недопущения значительных температурных деформаций трубопроводов (для снижения риска повреждения тепловых сетей в условиях высокой их изношенности), температура прямой сетевой воды задается так, чтобы не допускать значительной амплитуды изменений величины T_1 в течение непродолжительного отрезка времени. Производится «спрямление» температурного режима прямой сетевой воды. Изменение температуры прямой сетевой воды выполняется плавным поэтапным повышением/понижением T_1 с шагом не более 5°C. В данных условиях аккумулирующая способность зданий позволяет обеспечить температуру воздуха внутри помещений в допустимых пределах. Кроме того, при низких температурах наружного воздуха, вентиляционный воздухообмен в жилых помещениях может быть сокращен по сравнению с нормативным воздухообменом. Учитывая,

что доля тепловой энергии, которая расходуется на подогрев вентиляционного воздуха, составляет до 50% от теплопотребления в системах отопления, это также позволяет в течение не продолжительного времени сохранять внутреннюю температуру на комфортном уровне.

Например: при резком понижении температуры наружного воздуха и необходимости подъема температуры прямой сетевой воды (к примеру, с 90°C до 105°C или на 15°C), происходит значительное линейное температурное расширение металла трубопроводов. Это может привести к нарушению работы компенсаторов тепловых расширений, разрыву участка трубопроводов, подверженных коррозии, ослаблению сварных швов трубопроводов.

2.2. Опыт эксплуатации систем теплоснабжения показывает, что при непродолжительном (3-5 дней) понижении среднесуточной температуры наружного воздуха в диапазоне от минус 13 до минус 20°C, выдерживание $T_1=105-110^\circ\text{C}$ обеспечивает температуру воздуха внутри помещений в допустимых пределах. Это подтверждается отсутствием жалоб потребителей на низкую температуру в помещениях в данных условиях.

Порядок прогнозирования и задания температуры прямой сетевой воды по ТУ ТЭЦ ООО «БГК»:

В отопительный период задание температуры прямой сетевой воды по теплофикационным установкам Уфимских ТЭЦ №№ 1,2,3 (ТУ-город), 4, ПуТЭЦ (ТУ-город), СтТЭЦ, НСтТЭЦ, СТЭЦ (ТУ-2,3,4) должно осуществляться согласно следующему порядку:

- Задание температуры прямой сетевой воды по теплофикационным установкам выполняется в соответствии с прогнозом температуры прямой сетевой воды (первоначальным или скорректированным).
- Предложения по прогнозированию температуры прямой сетевой воды, готовят и предоставляют главному инженеру соответствующего филиала:
 - СДОДУ по городам Уфа, Благовещенск;
 - ДОДС-С по городам Стерлитамак, Салават.
- Прогноз T_1 по городам Стерлитамак, Салават, после принятия решения главным инженером филиала «БашРТС-Стерлитамак» или лицом, исполняющим его обязанности, ДОДС-С должен внести в программный комплекс до 07-45 местного времени дня X-2 (где X – день работы). Скорректированный прогноз T_1 по городам Стерлитамак, Салават, после принятия решения главным инженером филиала «БашРТС-Стерлитамак» или лицом, исполняющим его обязанности, ДОДС-С должен внести в программный комплекс до 07-45 местного времени дня X-1.
- Прогноз T_1 , скорректированный прогноз T_1 по городам Уфа, Благовещенск должен

быть предоставлен старшим диспетчером ОДУ (СДОДУ) для принятия решения главному инженеру «БашРТС-Уфа» или лицу, исполняющему его обязанности.

- СДОДУ до 08-30 местного времени дня X-2 (где X – день работы) должен направить сводный файл с прогнозом Т1 по электронной почте (с разбивкой по часам суток) начальникам смены электростанций (НСЭС) Уфимских ТЭЦ №№ 1,2,3,4, ПуТЭЦ, СтТЭЦ, НСтТЭЦ, СТЭЦ, а также диспетчеру ОДС филиала «БашРТС-Стерлитамак» и в ОКД УТЭР ООО «БГК».

- СДОДУ имеет право скорректировать прогноз Т1 на день X, о чем СДОДУ должен направить сводный файл по электронной почте начальникам смены электростанций и в ОКД УТЭР ООО «БГК» не позднее 08-30 местного времени дня X-1.

- Периодом прогнозирования температуры прямой сетевой воды на день X считается период с 02-00 местного времени дня X до 02-00 местного времени дня X+1.

- Источником прогноза погоды являются сайты Gismeteo и Яндекс - погода (среднеарифметические значения прогноза температуры наружного воздуха).

- При возникновении в отопительный период необходимости проведения дополнительной корректировки температуры прямой сетевой воды непосредственно в день X (отличающейся от прогноза Т1) по инициативе ответственных лиц за контроль параметров, указанных в перечнях контрольных точек ОДУ, филиалов «БашРТС-Уфа», «БашРТС-Стерлитамак», «Тепловая инспекция», с целью обеспечения установленных требований по ведению режима работы тепловых сетей (температуры, расходы, давления ПСВ и ОСВ) в контрольных точках системы теплоснабжения, СДОДУ согласовывает дополнительную корректировку с заместителем гл. инженера по эксплуатации ООО «БашРТС». Затем устно по телефону СДОДУ сообщает ведущему инженеру Отдела коммерческой диспетчеризации Управления торговли на энергорынках ООО «БГК» не позднее сроков, указанных в таблице 5.3:

Таблица 5.3 – Сроки диспетчеризации

Сообщение о необходимости корректировки Т1 (не позднее)	Корректировка Т1 (с указанного часа)
21:00 суток X-1	1:00
23:00 суток X-1	3:00
1:00	5:00
3:00	7:00
5:00	9:00
7:00	11:00
9:00	13:00
11:00	15:00
13:00	17:00
15:00	19:00
17:00	21:00
19:00	23:00

2.3. В целях единого подхода к отпуску тепловой энергии, по теплоисточникам ООО «БашРТС» температура прямой сетевой воды задается той же величины, что и температура прямой сетевой воды на ТЭЦ ООО «БГК».

2.4. В межотопительный период режим работы теплоисточников зависит от собранной схемы работы тепловых сетей (с учетом ремонтов) и часовой неравномерности теплопотребления системы горячего водоснабжения. Температура прямой сетевой воды задается 70 °С для обеспечения нагрузки горячего водоснабжения.

Большинство систем теплоснабжения городов работает по температурному графику, имеющему "срезку" при низких температурах наружного воздуха. Очевидно, что в такие периоды подача тепловой энергии в системы отопления сокращается и становится ниже расчетных значений. При этом в актуализированной редакции СНиП 41-02-2003 Тепловые сети СП 124.13330.2012 нет запрета на использование температурного графика со "срезкой".

Основной причиной "срезки" является состояние оборудования на источниках тепловой энергии и тепловых сетях, не позволяющее эксплуатировать это оборудования при высоких температурах теплоносителя. Опыт эксплуатации систем теплоснабжения с температурным графиком, имеющим "срезку", свидетельствует о том, что значительного понижения температуры внутреннего воздуха в отапливаемых помещениях не происходит. Анализ данной ситуации показывает, что этому способствуют следующие причины:

- кратковременность периодов значительного снижения температур наружного воздуха;
- аккумулирующая способность зданий;
- возможность уменьшения вентиляционного воздухообмена в помещениях.

Учитывая все вышесказанное, можно сделать вывод, что при резких изменениях температуры наружного воздуха и при низких температуры наружного воздуха возникает во многом схожая ситуация:

- оборудование тепловых сетей подвергается повышенным нагрузкам;
- для обеспечения надежной и безаварийной работы оборудования тепловых сетей допускается отклонение температуры теплоносителя в подающем трубопроводе от температурного графика;
- значительный опыт эксплуатации тепловых сетей с температурным графиком со "срезкой" позволяет утверждать, что при этих отклонениях температура воздуха внутри помещений остается в допустимых пределах;
- с учетом схожести физических процессов и с учетом имеющегося опыта

теплоснабжающих организаций можно сделать вывод, что при резких изменениях температуры наружного воздуха температура внутри помещений останется в пределах допустимых значений.

В соответствии с проведенной научно-исследовательской работой ОАО «ВТИ» «Разработка концепции перевода теплоснабжения в городах Уфа, Благовещенск, Стерлитамак, Салават, Ишимбай, Сибай, Нефтекамск, Агидель на пониженный температурный график для ООО «БашРТС» оптимальный температурный график вышеуказанных городов находится в области температурных графиков от 150/70 °С до 130/70 °С, со смещением к 150/70 °С.

Критериями выбора оптимального температурного графика служили требования обеспечения надежности (статья 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ) и минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе (статья 23 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ).

По результатам исследования установлено, что наибольшее влияние на выбор оптимального температурного графика оказывает прогнозный поток отказов элементов (трубопроводов) тепловых сетей при переходе на тот или иной температурный график.

При работе на проектном температурном графике 150/70 °С прогнозируется наибольший поток отказов при приближении к минимальным значениям расчетной температуры наружного воздуха и соответственно увеличении температуры прямой сетевой воды до проектных значений 150 °С, указанное увеличение потока отказов может привести к разрушению большого количества элементов тепловых сетей (запроектным авариям), что в свою очередь потребует времени восстановления теплоснабжения в разы превышающее нормативное время восстановления.

Переход на пониженный температурный график (в данном случае 130/70 °С) приведет к снижению потока отказов элементов тепловых сетей, однако потребует, по экспертной оценке ОАО «ВТИ», значительных дополнительных капитальных вложений на перекладку тепловых сетей для увеличения пропускной способности, реконструкцию насосных станций и ЦТП, а так же теплопотребляющих установок и ВСО потребителей.

Включение указанных затрат в существующую инвестиционную программу не представляется возможным из-за существующих ограничений роста тарифа на тепловую энергию.

По результатам расчетов ОАО «ВТИ» на примере перевода потребителей от каждого теплоисточника города (150/70 °С) на пониженный температурный график (130/70 °С), с учетом имеющихся резервов пропускной способности магистральных, квартальных, внутридомовых трубопроводов, насосного оборудования, теплообменников сделаны

следующие вывод:

Возможность выдерживания нормативных (договорных) значений температуры у потребителей г. Стерлитамак, без дополнительных капитальных вложений и выполнения реконструкции насосного оборудования теплоисточников, тепловых сетей, ЦТП, теплопотребляющего оборудования потребителей не подтверждается.

На основании вышеизложенного, наиболее рационально обоснованным (неизбежным в данное время) решением является использование существующего температурного графика 150/70 °С со срезкой на 130 °С, так как данное решение позволяет при прохождении отопительного сезона снизить вероятность таких отказов тепловых сетей, которые потребуют к длительного (в разы превышающему) времени восстановления теплоснабжения у потребителей города Стерлитамак.

Графики регулирования отпуска тепла в отопительный период для Н-СтТЭЦ, СтТЭЦ и КЦ-7 города Стерлитамак представлены на рисунках 5.1-5.2. График регулирования отпуска тепла для малых котельных представлен в таблице 5.4.

Температурный график от СтТЭЦ, НСтТЭЦ, СТЭЦ, КЦ-5,7,10
150-70, со срезом 130 °С

Температура наружного воздуха, $t_{н.в.}, ^\circ\text{C}$	Усредненный диапазон температуры сетевой воды в подающем трубопроводе тепловой сети задаваемый диспетчером тепловой сети, $T_1, ^\circ\text{C}$	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе тепловой сети, $T_2, ^\circ\text{C}$
8	70	46
7		45
6		45
5		44
4		44
3		43
2		43
1	72-84	43
0		44
-1		45
-2		46
-3		47
-4		48
-5	86-100	48
-6		49
-7		50
-8		51
-9		52
-10		53
-11	102-114	53
-12		54
-13		55
-14		56
-15		57
-16		57
-17	116-128	58
-18		59
-19		60
-20		60
-21		61
-22		62
-23	130	63
-24		63
-25		63
-26		62
-27		62
-28		61
-29		61
-30		60
-31		60
-32		59
-33		59

Примечания:

1. Минимальная температура для обеспечения нагрузки горячего водоснабжения и срез температуры прямой сетевой воды на выходе теплоисточника принимаются в соответствии с утвержденной режимной картой работы тепловых сетей от теплоисточника.
2. Отклонения от заданного режима по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, предусматриваются в диапазоне $\pm 3\%$ (согласно Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок", утвержденным приказом Минэнерго России от 14.05.2025 №511).

Рисунок 5.1 – Температурный график от СтТЭЦ и Н-СтТЭЦ

Температурный график от СтТЭЦ, НСтТЭЦ, СТЭЦ, КЦ-5,7,10
150-70, со срезом 130 °С

Температура наружного воздуха, $t_{н.в.}, ^\circ\text{C}$	Усредненный диапазон температуры сетевой воды в подающем трубопроводе тепловой сети задаваемый диспетчером тепловой сети, $T_1, ^\circ\text{C}$	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе тепловой сети, $T_2, ^\circ\text{C}$
8	70	46
7		45
6		45
5		44
4		44
3		43
2		43
1	72-84	43
0		44
-1		45
-2		46
-3		47
-4	86-100	48
-5		48
-6		49
-7		50
-8		51
-9		52
-10		53
-11	102-114	53
-12		54
-13		55
-14		56
-15		57
-16		57
-17		58
-18	116-128	59
-19		60
-20		60
-21		61
-22		62
-23		63
-24	130	63
-25		63
-26		62
-27		62
-28		61
-29		61
-30		60
-31		60
-32		59
-33		59

Примечания:

1. Минимальная температура для обеспечения нагрузки горячего водоснабжения и срез температуры прямой сетевой воды на выходе теплоисточника принимаются в соответствии с утвержденной режимной картой работы тепловых сетей от теплоисточника.
2. Отклонения от заданного режима по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, предусматриваются в диапазоне $\pm 3\%$ (согласно Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок", утвержденным приказом Минэнерго России от 14.05.2025 №511).

Рисунок 5.2 – Температурный график от КЦ-7

Таблица 5.4 – Температурные графики отпуска тепловой энергии в том числе для теплоисточников малых котельных г. Стерлитамак

Среднесуточная температура наружного воздуха по данным метеопрогноза, сформированного на промежуток времени до 72 часов, °С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе тепловой сети Т1, °С		Температура сетевой воды в обратном трубопроводе тепловой сети Т2, °С
	105	95	
+8 (и выше)	44-52	42-49	39-46
7			
6			
5			
4			
3			
2			
1	49-63	46-58	42-49
0			
-1			
-2			
-3			
-4			
-5			
-6	60-70	55-65	48-55
-7			
-8			
-9			
-10			
-11			
-12			
-13	67-79	62-72	54-60
-14			
-15			
-16			
-17			
-18			
-19			
-20	76-87	69-79	58-64
-21			
-22			
-23			
-24			
-25			
-26			
-27	82-105*	74-95*	62-70**
-28			
-29			
-30			
-31			
-32 (и ниже)			

Примечания:

1. Обозначением (...*) указан интервал температуры прямой сетевой воды, используемый при выполнении проектных, расчетных и других видов работ, но фактически применяется срез 130 °С в соответствии с п.6.9 утверждаемой части Схемы теплоснабжения
2. Обозначением (...**) указан интервал температуры обратной сетевой воды, используемый при выполнении проектных, расчетных и других видов работ, но фактически применяется диапазон 64-59 °С
3. Отклонения от заданного режима по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, предусматриваются в диапазоне $\pm 3\%$ (согласно Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок", утвержденным приказом Минэнерго России от 14.05.2025 №511).

С целью обеспечения необходимого температурного режима у потребителей органам местного самоуправления рекомендуется направить требования в адрес управляющих компаний о приведении внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в

соответствие с требованиями НПА и проектных документаций, а также усилить контроль со стороны ОМС контроля деятельности УК о приведении внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в соответствие с требованиями НПА, проектных документаций и подготовке к отопительным кампаниям.

На основании статистических данных фактических температур прямой сетевой воды, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии за 2024-2025 годы был проведен анализ отклонения фактической температуры сетевой воды от температурного графика в течении отопительного периода. Для анализа были выделены две зоны температурного графика: зона регулирования и зона срезки температурного графика. Результаты анализа приведены в таблице 5.5.

Таблица 5.5 – Анализ отклонения фактических температур прямой сетевой воды от температурного графика

Итого по г.Стерлитамак (график 150/70 со срезкой на 130; tнар_возд=-33 °С)									
Источник	Вывод	Средневзвешенное отклонение температуры в ПТ от температурного графика при tнар_возд от -33 до -24 °С (срезка температурного графика)				Средневзвешенное отклонение температуры в ПТ от температурного графика при tнар_возд от -24 до +1,7 °С (зона регулирования температурного графика)			
		2024 год		2025 год		2024 год		2025 год	
		Превышение фактических температур относительно температуры "срезки"	Снижение фактических температур относительно температуры "срезки"	Превышение фактических температур относительно температуры "срезки"	Снижение фактических температур относительно температуры "срезки"	Превышение фактических температур относительно расчётного "балансового" температурного графика	Снижение фактических температур относительно расчётного "балансового" температурного графика	Превышение фактических температур относительно расчётного "балансового" температурного графика	Снижение фактических температур относительно расчётного "балансового" температурного графика
СтТЭЦ	Город_1	-	-13,36%	Фактических температур не наблюдалось	Фактических температур не наблюдалось	4,26%	-7,24%	4,19%	-5,7%
СтТЭЦ	Город_2	-	-13,26%			4,17%	-7,32%	4,3%	-5,6%
СтТЭЦ	Строймаш	-	-13,25%			3,67%	-7,82%	5%	-6,8%
НСтТЭЦ	Город	-	-12,75%			3,97%	-7,44%	4,5%	-7,78%
НСтТЭЦ	Каустик	-	-13,05%			3,84%	-7,56%	4,55%	-7,74%
КЦ-7		-	-10,74%			5,03%	-7,61%	6,64%	-5,64%
Примечание		Превышение темп гр не наблюдалось							

На основании приведенной выше таблицы можно сделать следующие выводы:

- в зоне срезки температурного графика по всем источникам теплоснабжения фактических температур не наблюдалось
- в зоне регулирования наблюдается как превышение, так и снижение фактических температур относительно расчётного "балансового" температурного графика.

При этом по данным диспетчерских служб обращения граждан с жалобами на неудовлетворительное качество теплоснабжения носит единичный характер и данные жалобы как правило устраняются локальными мероприятиями по наладке гидравлического

режима как во внутриквартальных тепловых сетях, так и во внутридомовых системах здания (то есть данные жалобы не являются причиной фактического отклонения температур сетевой воды от расчетной). Основными причинами объясняющими данный факт является переход при температуре срезки на количественно-качественное регулирование при котором увеличение расхода сетевой воды компенсирует отклонение фактической температуры сетевой воды, а также то что при ведении диспетчерского графика наблюдается не только снижение но и превышение фактических температур в зоне регулирования (диспетчерский график учитывает в режиме реального времени теплоаккумулирующую способность тепловых сетей и зданий и задает оптимальные значения фактической температуры прямой сетевой воды).

На основании вышесказанного можно констатировать что отклонения фактической температуры прямой сетевой воды, приведенные в таблице 6.5, допустимы с точки зрения ведения режимов отпуска и потребления тепловой энергии.

Необходимо отметить, что полная и достоверная оценка качества услуги по отоплению может быть проведена на основании прямых измерений температуры воздуха внутри отапливаемых помещений.

Наиболее полно и технически обоснованно вопросы определения услуги ненадлежащего качества по отоплению рассматриваются в Приложении 1 к "Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденным Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (далее по тексту Приложение 1).

В Приложении 1 установлена процедура определения факта услуги ненадлежащего качества, регламентированы действия по фиксации и подтверждению этого факта, а также приведены методики проведения измерений основного показателя качества (температуры воздуха внутри отапливаемых помещений) и расчета снижения платы за отопление.

В соответствии с Приложением 1 в качестве показателя качества услуги отопления обоснованно используется величина отклонения температуры воздуха внутри отапливаемых помещений от ее требуемых (комфортных) значений.

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей приведены в разделе 2 настоящего документа.

5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Источники тепла с использованием возобновляемых источников энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан отсутствуют. Установленная электрическая мощность источников электроэнергии с использованием возобновляемых источников энергии, расположенных на территории Республики Башкортостан, представлена в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года» (актуализация на 2027 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.005.000).

Для оценки целесообразности ввода новых источников тепла с использованием возобновляемых источников энергии на территории города Стерлитамак был проведён анализ солнечных теплообменных установок по производству тепловой энергии.

При расчете солнечных теплообменных установок по производству тепловой энергии определяющее значение имеют интенсивность прямой и рассеянной солнечной радиации, которые зависят (и представлены в справочниках) от широты расположения города. Город Стерлитамак расположен в пределах 53° северной широты.

Исходные значения прямой и рассеянной солнечной радиации на горизонтальную поверхность для территории города Стерлитамак принимались в соответствии с данными, представленными в «Научно-прикладном справочнике по климату СССР.

Выпуск 9. Пермская, Свердловская, Челябинская и Курганская области, Башкирия. Части 1-6».

На основании указанных исходных данных и с использованием методических положений, изложенных в документе «ВСН 52-86. Нормы проектирования. Раздел «Установки солнечного горячего водоснабжения», были определены интенсивность падающей и поглощенной солнечным коллектором радиации на единицу площади солнечного коллектора.

Все исходные данные и результаты расчетов приводятся в таблице 5.7.

Имеющийся опыт проектирования и сооружения солнечных теплообменных установок для производства тепловой энергии на нужды отопления и ГВС показывает, что средняя стоимость солнечной теплообменной установки мощностью 1 Гкал/ч на 01.01.2026 год составляет около 130,0 млн рублей.

При использовании солнечной теплообменной установки мощностью 1 Гкал/ч в условиях города Стерлитамак за год можно выработать $2200 \div 2500$ Гкал тепловой энергии на отопление. При реализации тепловой энергии по тарифу для потребителей ООО «БашРТС» в городе Стерлитамак 2970,47 руб./Гкал (с НДС) на 01 января 2026 года, выручка от продажи тепловой энергии составит 7,4 млн рублей. Учитывая представленные данные, простой срок окупаемости проекта по сооружению солнечной теплообменной установки получается равным 26 годам.

Полученные данные позволяют сделать вывод, что использование солнечных теплообменных установок для нового строительства или реконструкции действующих источников тепловой энергии на территории города Стерлитамак является неэффективным мероприятием.

Таблица 5.6 –Параметры солнечной радиации для солнечных теплообменных установок по производству тепловой энергии

Месяц	Интенсивность прямой солнечной радиации, падающей на горизонтальную поверхность, ккал/м ²	Интенсивность рассеянной солнечной радиации, падающей на горизонтальную поверхность, ккал/м ²	Коэффициент положения солнечного коллектора для прямой солнечной радиации	Коэффициент положения солнечного коллектора для рассеянной солнечной радиации	Интенсивность падающей солнечной радиации для пространственного положения солнечного коллектора под углом 45° к горизонту, ккал/м ²	Интенсивность поглощенной солнечной радиации, ккал/м ²
Январь	9 329	18 954	3,74	0,85	51 048	34 711
Февраль	21 667	29 959	2,52	0,85	80 101	54 449
Март	48 125	49 754	1,73	0,85	125 903	85 364
Апрель	68 068	56 747	1,32	0,85	138 561	93 783
Май	95 362	63 969	1,12	0,85	161 138	109 230
Июнь	110 342	63 482	1,03	0,85	168 135	114 240
Июль	107 874	62 267	1,06	0,85	168 027	114 263
Август	79 221	57 084	1,26	0,85	148 270	100 653
Сентябрь	58 968	38 978	1,53	0,85	123 212	84 335
Октябрь	22 064	29 319	2,11	0,85	71 616	48 473
Ноябрь	10 891	18 486	3,51	0,85	54 044	36 878
Декабрь	7 626	14 289	5,00	0,85	50 356	34 602
Год	639 537	503 289	-	-	1 340 411	910 981

6 РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Предложения по развитию систем теплоснабжения в части тепловых сетей приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.008.000).

Решения приняты на основе расчетов, выполненных с использованием электронной модели системы теплоснабжения городского округа город Стерлитамак, описание которой приведено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 3. Электронная модель систем теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.003.000).

Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения.

- с учетом состава групп проектов, предусмотренных п. 43 Требований к схемам теплоснабжения;
- с учетом состава групп проектов, предусмотренных в соответствии с п. 9 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу таких программ, утвержденных постановлением Правительства РФ №410 от 05.05.2014 г.
- С учетом вышеизложенного, при разработке схемы теплоснабжения сформированы следующие группы проектов:
- структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
- *первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО:*
- ".001" – «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»;
- ".002" – АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети»;

- ".000" – в целом для города.
- *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;
- *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
- ".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;
- ".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;
- ".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.
- ".09" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности подробно представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» в разделах 3.3.1, 3.4.

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, должны быть реализованы в соответствии с ПП РФ №2115 от 30.11.2021. Плата за подключение устанавливается Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам. В связи с этим в общий реестр проектов схемы теплоснабжения данные мероприятия не включаются.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей для подключения новых потребителей, включенным в инвестиционные программы

теплоснабжающих организаций приведен в таблицах 6.1-6.2, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет без учета НДС.

Финансовые затраты на реализацию мероприятий представлены в разделе 9.

Кроме того, для обеспечения тепловой энергией потребителей планируемой перспективной застройки западной части города при актуализации схемы теплоснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

ООО «БашПТС»

- 1) От перекрестка улиц Магистральная и проспект Октября до ввода на мкр. Радужный-2 с временным подключением к ТМ-14 АО «СРТС» протяженностью 1120 м 2Ду400, срок реализации 2030 г;
- 2) От мкр. Радужный-2 до мкр. Радужный-1, протяженностью 550 м 2Ду400, срок реализации 2030 г.;
- 3) От ТК820 до перекрестка ул. Магистральная/ проспект Октября протяженностью 1851 м 2Ду500, сроки реализации 2027-2030 гг.;
- 4) От НСтТэц до ТК-820 протяженностью 4515 м 2Ду700, сроки реализации 2029-2030гг.
- 5) При разработке проекта планировки и межевания предусмотреть коридор под трубопроводы 2Ду800 мм для последующей возможности заложить реконструкцию трубопроводов либо параллельную прокладку третьего трубопровода Ду700/600 мм в качестве подающего, 2Ду400 мм переключить в качестве обратных трубопроводов.

АО «СРТС»

- 1) Реконструкция тепловых сетей в микрорайонах № 4А, 5 по пр. Октября от тепловой камеры ТК1002 ул. Артема до ТК1413 по ул. Строителей протяженностью 452,1 м 2Ду500, сроки реализации 2026-2027 гг.;
- 2) Реконструкция тепловых сетей в микрорайоне №5 от тепловой камеры ТК1413 ул. Строителей до тепловой камеры М5ТК-5 по пр. Октября, протяженностью 646 м 2Ду500, сроки реализации 2024-2028 гг.

Таблица 6.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

№ п/п	Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начала	Год окончания	Плано- вые рас- ходы	Всего про- финансиро- вано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
		Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубном исчислении), км	Способ про- кладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубном исчислении), км	Способ про- кладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.1.1	Строительство тепловой сети от узла трубопровода №1 до Карла Маркса 150 а (2 диаметр условный 100)	150 100	0,04 0,684	подземный не- проходной канал	100 100	0,441 0,112	подземный канал надземный на низких опорах	2023	2026	37 255,62	4 535,28	22 316,68							
1.1.2	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопро- вода №2.2 до узла трубопровода №2.5 и до жилого дома №22 (строитель- ный).	-	-	-	-	-	-	2025	2026	13 316,92	8 843,55	4 473,37							
1.1.3	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла тру- бопровода №2.3 до жилого дома №21 (строительный).	-	-	-	300 200 100	0,142 0,502 0,058	подземный	2026	2026	2 165,50	0	2 165,50							
1.1.4	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла тру- бопровода №2.5 до жилого дома №23 (строительный)	-	-	-	150 100	0,202 0,058	-	2026	2026	32 586,68	0	32 587							
1.1.5	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла тру- бопровода №2.7 до жилого дома №24 (строительный)	-	-	-	150 80	0,19 0,058	подземный	2026	2026	8 577,35	0	8 577,35							
1.1.6	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла тру- бопровода №2.8 до жилого дома №25 (строительный)	-	-	-	150 80	0,095 0,029	подземный	2026	2027	10 307,60	0	346,39	9 961,20						
1.1.7	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от тепловой камеры № 11ТК8 до жилого дома №19 (строительный)	-	-	-	-	-	-	2027	2027	10 105,88	0		10 105,88						
1.1.8	Строительство тепловой сети в микрорайоне от тепловой камеры № М7БТК1 до жилого дома №124 (строительный)	-	-	-	-	-	-	2028	2028	3 545,92	0			3 545,92					
1.1.9	Строительство тепловой сети от тепловой камеры № УТ1 до жилого дома №54в по ул. Дружбы (строительный)	-	-	-	-	-	-	2027	2027	3 411,74	0		3 411,74						
1.1.10	Строительство тепловой сети в микрорайоне от тепловой каме-ры № М7АТК2 до жилого дома №1 (строительный)	-	-	-	100	0,064	подземный	2026	2027	7 315,0	0	731,5	6 583,5						
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.2.1																			
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																			
1.3.1	г. Стерлитамак, Реконструкция тепловой сети от ТК102 до Ст52	800	0,197		1000	0,197		2028	2030	37 235	0			350	18 081	18 804			
1.3.2	г. Стерлитамак, Реконструкция тепловой сети от Ст66/1 до Ст78	800	0,3538		1000	0,3538		2028	2030	67 130	0			350	40 472	26 308			
1.3.3	г. Стерлитамак, Реконструкция тепловой сети от Ст91 до ТК103	800	0,0764		1000	0,0764		2029	2030	14 985	0				400	14 585			
1.3.4	г. Стерлитамак, Реконструкция тепловой сети от ТК304а до ТК305	600	0,928		800	0,928		2029	2030	125 276	0				400	124 876			
1.3.5	г. Стерлитамак, Реконструкция тепловой сети от ТК305 до ТК307	600	1,098		800	1,098		2030	2030	154 110	0					154 110			
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																			
1.4.1																			

Таблица 6.2 – Объемы нового строительства тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начал а	Год оконча- ния	Плановые расходы	Всего профи- нансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одно- трубном исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одно- трубном исчислении), км	Способ про- кладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10 до тепло- вой камеры ТК-10/7 по ул. Магистральная в микрорайоне «Звездный»	0	0	-	300	0,284	подземный (канальная)	2026	2026	15 851,74	0,00	15 851,74							
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/7 по ул. Магистральная до ж.д. №1 в микрорайоне «Звездный» кв.4	0	0	-	125	0,094	подземный (канальная)	2026	2026	2 756,57	0,00	2 756,57							
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/1 до тепло- вой камеры ТК-10/11 по ул.1Д	0	0	-	150	0,5326	подземный (канальная)	2028	2028	14 101,57	1 339,38			12 762,19					
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры М5АТК-3 до дет- ского сада №1 на 190 мест в микрорайоне №5 Западный, кв. "А"	0	0	-	80 70	0,144 0,156	подземный (канальная)	2027	2027	10 671,87	0,00		10 671,87						
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры М5АТК-7 до цен- тра борьбы в микрорайоне №5 Западный, кв. "А"	0	0	-	70	0,340	подземный (канальная)	2028	2028	12 221,93	0,00			12 221,93					
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/1 до жи- лого дома №1 в микрорайоне №5 Западный	0	0	-	125 80	0,120 0,030	подземный (канальная)	2028	2028	7 632,43	0,00			7 632,43					
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/2 до жи- лого дома №2 в микрорайоне №5 Западный	0	0	-	100	0,180	подземный (канальная)	2028	2028	8 504,62	0,00			8 504,62					
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/3 до жи- лого дома №3 в микрорайоне №5 Западный	0	0	-	125 100	0,120 0,180	подземный (канальная)	2029	2029	15 931,03	0,00				15 931,03				

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начал а	Год оконча- ния	Плановые расходы	Всего профи- нансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одно- трубном исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в одно- трубном исчислении), км	Способ про- кладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Строительство тепловых сетей от тепловой камеры ТК-10/4 до жи- лого дома №4 в микрорайоне №5 Западный	0	0	-	80	0,030	подземный (канальная)	2029	2029	3 918,92	0,00				3 918,92				
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		

6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения подробно представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» в разделах 3.3.1, 3.4.

6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Объемы реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных приведены в таблице 6.3, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет без учета НДС.

Финансовые затраты на реализацию мероприятий представлены в разделе 9.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 6.3 – Объемы строительства и реконструкции тепловых сетей и теплосетевых объектов АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Сети» для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения

Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприя- тия			Год нач ала	Год окон- чания	Плано- вые рас- ходы	Всего профи- нансиро- вано на 01.01.20 26	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Услов- ный диа- метр, мм	Протя- женность (в одно- трубном исчисле- нии), км	Способ прокладки	Услов- ный диа- метр, мм	Протяжен- ность (в однотруб- ном исчис- лении), км	Способ прокладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
Строительство тепловых сетей в микро- районе №5 по ул. Магистральная от тепло- вой камеры ТК10 до тепловой камеры ТК11 (3-этап от тепловой камеры ТК9/1 до тепловой камеры ТК10)	0	0	-	300	0,1632	подзем- ный (ка- нальная)	202 6	2026	14 154,36	0,00	14 154,3 6							
Строительство тепловых сетей от тепло- вой камеры М5АТК-2 до тепловой камеры ТК-10/11 по ул.1Д (1-этап: от тепловой ка- меры М5АТК-2 до тепловой камеры М5АТК-4)	0	0	-	400	0,376	подзем- ный (ка- нальная)	202 7	2027	34 657,78	0,00		34 657,7 8						
Строительство тепловых сетей от тепло- вой камеры М5АТК-2 до тепловой камеры ТК-10/11 по ул.1Д (2-этап: от тепловой ка- меры М5АТК-4 до тепловой камеры ТК- 10/11)	0	0	-	400	0,604	подзем- ный (ка- нальная)	202 7	2028	52 457,37	0,00		5 245,7 4	47 211,6 3					

6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Перечень мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей, рекомендованных к замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей приведен в таблице 6.4. В целях обеспечения нормативного срока эксплуатации тепловых сетей необходимо выполнить мероприятия по перекладке тепловых сетей. С учетом требуемых объемов перекладки и наличием технической возможности, в первую очередь необходимо выполнить перекладку тепловых сетей с наибольшим сроком службы, наибольшим количеством повреждений и тепловых потерь, что позволит получить наибольший эффект за счет сокращения потерь тепловой энергии и теплоносителя, а также сократить количество повреждений. В связи с тем, что схема теплоснабжения, в соответствии с ФЗ-190, является предпроектным документом, объемы, сроки реконструкции и перечень реконструируемых участков подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятия. Конкретный перечень мероприятий по капитальному ремонту на каждый год будет формироваться ремонтной программой предприятия.

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей для подключения новых потребителей в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих организаций приведен в таблицах 6.5-6.7, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет без учета НДС.

Финансовые затраты на реализацию мероприятий представлены в разделе 9.

Таблица 6.4 – Объемы тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», рекомендуемых замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность участка, м	Год строительства / реконструкции	Перспективный условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты без НДС, тыс.руб. в ценах года реализации
ТК 602	ТК 603	203	2026-2027	500	Подземная канальная	МВ	32 157,6
ТК-603	ТК-604	167	2026-2027	500	Подземная канальная	МВ	26 454,8
ТК-332	ТК-333	158	2026-2027	500	Подземная канальная	МВ	25 029,0
ТК-604	ТК-605	114	2026-2027	500	Подземная канальная	МВ	18 058,9
ТК-333	ТК-334	103	2026-2027	500	Подземная канальная	МВ	16 316,4
1105	1106	84	2026-2027	600	Надземная	МВ	10 176,7
1109	1110	65	2026-2027	600	Подземная канальная	МВ	11 688,2

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность участка, м	Год строи- тельства / реконструк- ции	Перспективный условный диа- метр, мм	Вид про- кладки теп- ловой сети	Теплоизоля- ционный ма- териал	Затраты без НДС, тыс.руб. в ценах года реализации
1110	1111	131	2027-2028	600	Подземная канальная	МВ	24 616,3
тк127	тк128	144	2027-2028	800	Подземная канальная	МВ	37 410,9
тк128	тк129	297	2027-2028	800	Подземная канальная	МВ	77 160,0
тк129	тк130	140	2027-2028	800	Подземная канальная	МВ	36 371,7
тк130	тк131	108	2027-2028	800	Подземная канальная	МВ	28 058,2
608	609	74	2027-2028	500	Подземная канальная	МВ	12 250,0
609	610	71	2027-2028	500	Подземная канальная	МВ	11 753,4
611	612	93	2027-2028	400	Подземная канальная	МВ	14 962,7
612	613	108	2028-2029	400	Подземная канальная	МВ	18 123,2
613	614	74	2028-2029	400	Подземная канальная	МВ	12 417,7
614	615	206	2028-2029	500	Подземная канальная	МВ	35 567,6
615	616	100	2028-2029	500	Подземная канальная	МВ	17 265,8
616	617	29	2028-2029	500	Подземная канальная	МВ	5 007,1
125	701	115	2028-2029	700	Подземная канальная	МВ	26 337,6
704	705	70	2028-2029	700	Подземная канальная	МВ	16 031,6
705	706	181	2028-2029	600	Надземная	МВ	23 900,4
706	707	58	2028-2029	600	Надземная	МВ	7 658,7
707	708	168	2028-2029	600	Надземная	МВ	22 183,8
709	710	126	2028-2029	600	Надземная	МВ	16 637,9
712	713	96	2028-2029	600	Подземная канальная	МВ	18 815,1
713	714	220	2028-2029	600	Подземная канальная	МВ	43 117,9
714	715	228	2029-2030	600	Подземная канальная	МВ	46 607,3
715	340	82	2029-2030	600	Подземная канальная	МВ	16 762,3
340	716	3	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	540,2
716	717	158	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	28 453,1
717	718	12	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	2 161,0
718	719	152	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	27 372,6
719	719а	113	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	20 349,4
719а	720	55	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	9 904,6
720	721	14	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	2 521,2
721	722	122	2029-2030	500	Подземная канальная	МВ	21 970,1
1008	1009	29	2029-2030	600	Подземная канальная	МВ	5 928,1
1009	1010	105	2029-2030	600	Подземная канальная	МВ	21 463,9
1010	1011	97	2029-2030	600	Подземная канальная	МВ	19 828,6
1011	1012	108	2029-2030	600	Подземная канальная	МВ	22 077,2
1012	1013	243	2030-2031	600	Подземная канальная	МВ	51 809,6
1013	1014	276	2030-2031	600	Подземная канальная	МВ	58 845,4
1014	1015	83	2030-2031	600	Подземная канальная	МВ	17 696,3

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность участка, м	Год строи- тельства / реконструк- ции	Перспективный условный диа- метр, мм	Вид про- кладки теп- ловой сети	Теплоизоля- ционный ма- териал	Затраты без НДС, тыс.руб. в ценах года реализации
1015	1016	8	2030-2031	600	Подземная канальная	МВ	1 705,7
ТЭЦ	901	701	2030-2031	600	Надземная	МВ	100 696,3
901	902	247	2030-2031	600	Надземная	МВ	35 480,7
902	903	244	2030-2031	600	Надземная	МВ	35 049,8
903	904	385	2030-2031	600	Надземная	МВ	55 303,9
904	905	39	2030-2031	600	Надземная	МВ	5 602,2
905	906	213	2030-2031	600	Надземная	МВ	30 596,7
906	907	39	2030-2031	600	Надземная	МВ	5 602,2
907	908	319	2030-2031	600	Надземная	МВ	45 823,3
908	909	39	2030-2031	600	Надземная	МВ	5 602,2
909	910	288	2030-2031	600	Надземная	МВ	41 370,2
910	911	144	2030-2031	600	Надземная	МВ	20 685,1
911	912	214	2030-2031	600	Надземная	МВ	30 740,4
912	913	128	2030-2031	600	Надземная	МВ	18 386,8
1201	1202	94	2030-2031	300	Надземная	ППУ	7 138,9
1202	1203	16	2030-2031	300	Надземная	ППУ	1 215,1
1203	1204	167	2030-2031	300	Надземная	ППУ	12 683,0
1204	1205	121	2030-2031	300	Надземная	ППУ	9 189,5
1205	1206	13	2030-2031	300	Надземная	ППУ	987,3
1206	1207	25	2030-2031	300	Надземная	ППУ	1 898,7
1207	1208	67	2030-2031	300	Надземная	ППУ	5 088,4
1208	1209	54	2030-2031	300	Надземная	ППУ	4 101,1
1209	1210	10	2030-2031	300	Надземная	ППУ	759,5
1210	1211	13	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 029,8
1211	1212	77	2031-2032	300	Надземная	ППУ	6 099,3
1212	1213	124	2031-2032	300	Надземная	ППУ	9 822,3
1213	1214	18	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 425,8
1214	1215	13	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 029,8
1215	1216	15	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 188,2
1216	1217	17	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 346,6
1217	1218	10	2031-2032	300	Надземная	ППУ	792,1
1218	1219	58	2031-2032	300	Надземная	ППУ	4 594,3
1219	1220	26	2031-2032	300	Надземная	ППУ	2 059,5
1220	1221	17	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 346,6
1221	1222	55	2031-2032	300	Надземная	ППУ	4 356,7
1222	1223	13	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 029,8
1223	1224	83	2031-2032	300	Надземная	ППУ	6 574,6
1224	1225	62	2031-2032	300	Надземная	ППУ	4 911,1
1225	1226	10	2031-2032	300	Надземная	ППУ	792,1
1226	1227	13	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 029,8
1227	1228	36	2031-2032	300	Надземная	ППУ	2 851,6
1228	1229	15	2031-2032	300	Надземная	ППУ	1 188,2
1229	1230	50	2031-2032	300	Надземная	ППУ	3 960,6
СТТЭЦ	тк101	21	2031-2032	800	Надземная	МВ	3 549,7
тк101	тк102	731	2031-2032	800	Надземная	МВ	123 561,7
тк104	105	152	2031-2032	700	Подземная канальная	МВ	39 498,0
тк106	107	566	2031-2032	700	Подземная канальная	МВ	147 077,9
тк107в	тк107б	97	2031-2032	300	Подземная канальная	ППУ	14 433,0
тк113	114	170	2031-2032	700	Подземная канальная	МВ	44 175,3
тк123	124	72	2031-2032	700	Подземная канальная	МВ	18 709,6
тк124	124а	58	2031-2032	700	Подземная канальная	МВ	15 071,6
тк125	тк125а	24	2031-2032	800	Подземная канальная	МВ	7 378,8
208	208-1	74	2031-2032	300	Подземная канальная	ППУ	11 010,8
208-1	208-2	78	2031-2032	300	Подземная канальная	ППУ	11 605,9
208-2	208-3	112	2031-2032	300	Подземная канальная	ППУ	16 664,9
210	211	88	2031-2032	300	Подземная канальная	ППУ	13 093,9
211	211-1	49	2032-2033	300	Подземная канальная	ППУ	7 604,4

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность участка, м	Год строи- тельства / реконструк- ции	Перспективный условный диа- метр, мм	Вид про- кладки теп- ловой сети	Теплоизоля- ционный ма- териал	Затраты без НДС, тыс.руб. в ценах года реализации
211-1	211а	126	2032-2033	300	Подземная канальная	ППУ	19 554,2
211а	212	19	2032-2033	300	Подземная канальная	ППУ	2 948,6
ст№113	301/1	66	2032-2033	600	Надземная	МВ	10 313,5
302	303	98	2032-2033	600	Надземная	МВ	15 314,0
303	303а	99	2032-2033	600	Надземная	МВ	15 470,3
303а	304	125	2032-2033	600	Надземная	МВ	19 533,2
304	304а	61	2032-2033	600	Надземная	МВ	9 532,2
307	308	24	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	5 566,5
308	309	95	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	22 034,1
313	314/315	90	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	20 874,4
320/321	322	165	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	33 713,9
322	323	78	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	15 937,5
331	332	228	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	46 586,5
332	333	158	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	32 283,6
333	335	149	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	30 444,7
335	335а	86	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	19 946,7
335а	336	124	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	28 760,3
336	337	134	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	31 079,7
337	337а	62	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	14 380,2
337а	337б	23	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	5 334,6
337б	338	72	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	16 699,5
338	339	140	2032-2033	600	Подземная канальная	МВ	32 471,3
405	406	120	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	24 519,2
406	407	85	2032-2033	500	Подземная канальная	МВ	17 367,8
505	505а	197	2032-2033	350	Подземная канальная	МВ	34 847,1
505а	505б	155	2032-2033	200	Подземная канальная	ППУ	19 104,7
505	506	72	2032-2033	350	Подземная канальная	МВ	12 736,0
509	510	186	2032-2033	250	Подземная канальная	ППУ	26 416,4
510	511	87	2032-2033	250	Подземная канальная	ППУ	12 356,0
511	512	90	2032-2033	250	Подземная канальная	ППУ	12 782,1
Итого по мероприятиям «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС» без НДС							2 635 299,8

Таблица 6.5 – Объемы реконструкции тепловых сетей «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

№ п/п	Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начала	Год окончания	Плановые расходы	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
		Условный диаметр, мм	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №127 до тепловой камеры №129	800	1,162	подземный непроходной канал	800	1,162	подземный непроходной канал	2028	2030	121 863,93	0			6 093,44	60 931,97	54 838,52			
3.1.2	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №129 до тепловой камеры №130	-	-	-	-	-	-	2028	2029	38 686,89	0			1 934,43	36 752,46				
3.1.3	Модернизация трубопровода тепломагистрали №3 от тепловой камеры 331 до тепловой камеры 334	500	0,978	подземный непроходной канал	500	0,978	подземный непроходной канал	2028	2030	98 255,54	0			4 912,78	49 127,77	44 214,99			
3.1.4	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №7 от тепловой камеры №704 до тепловой камеры №705	700	0,14	подземный непроходной канал	700	0,14	подземный непроходной канал	2028	2030	18 153,93	0			907,70	9 076,97	8 169,27			
3.1.5	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №10 от тепловой камеры №1009 до тепловой камеры №1012	600	0,619	подземный непроходной канал	600	0,619	подземный непроходной канал	2028	2030	71 967,92	0			3 598,40	35 983,96	32 385,56			
3.1.6	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №104 до тепловой камеры №105	100	0,304	подземный непроходной канал	100	0,304	подземный непроходной канал	2028	2030	54 432,49	0			2 721,62	27 216,25	24 494,62			
3.1.7	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №124 до тепловой камеры №125	800	0,178	подземный непроходной канал	800	0,178	подземный непроходной канал	2028	2029	24 593,73	0			1 229,69	23 364,04				
3.1.8	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №2 от тепловой камеры №208 до тепловой камеры №208-3	300	0,528	подземный непроходной канал	300	0,528	подземный непроходной канал	2028	2030	36 952,72	0			1 847,64	18 476,36	16 628,72			
3.1.9	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №2 от тепловой камеры №208 до тепловой камеры №208а	150	0,154	подземный непроходной канал	150	0,154	подземный непроходной канал	2028	2029	5 587,46	0			279,37	5 308,09				
3.1.10	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №107 до тепловой камеры №108	-	-	-	-	-	-	2030	2031	651,64	0					651,64	64 523,77		
3.1.11	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №108 до тепловой камеры №109	-	-	-	-	-	-	2030	2031	886,07	0					886,07	87 752,46		
3.1.12	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №109 до тепловой камеры №110	-	-	-	-	-	-	2030	2031	681,15	0					681,15	67 473,77		
3.1.13	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №110 до тепловой камеры №112	-	-	-	-	-	-	2030	2031	979,51	0					979,51	96 970,49		
3.1.14	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №132 до тепловой камеры №132а	-	-	-	-	-	-	2028	2030	65 363,63	0			653,64	32 681,81	32 028,18			
3.1.15	Модернизация трубопровода тепломагистрали №3 от тепловой камеры 304а до тепловой камеры 304в	-	-	-	-	-	-	2028	2030	74 929,51	0			749,18	37 464,75	36 715,57			
3.1.16	Модернизация трубопровода тепломагистрали №3 от тепловой камеры 304в до тепловой камеры 305	-	-	-	-	-	-	2028	2030	50 293,44	0			503,28	25 146,72	24 643,44			
3.1.17	Модернизация трубопровода тепломагистрали №3 от тепловой камеры 305 до тепловой камеры 305б	-	-	-	-	-	-	2028	2030	43 660,66	0			436,89	21 830,33	21 393,44			
3.1.18	Модернизация трубопровода тепломагистрали №3 от тепловой камеры 305б до тепловой камеры 305в	-	-	-	-	-	-	2028	2030	68 531,15	0			685,25	34 265,57	33 580,33			
3.1.19	Модернизация трубопровода тепломагистрали №3 от тепловой камеры 305в до тепловой камеры 307	-	-	-	-	-	-	2028	2030	39 516,39	0			395,08	19 758,20	19 363,11			
3.1.20	Модернизация участка тепломагистрали №6 от тепловой камеры №602 до тепловой камеры №605	400	0,484	подземный	400	0,484	подземный	2027	2029	50 570,41	0		270,58	16 818,45	33 481,38				
3.1.21	Реконструкция участка тепломагистрали №1 от тепловой камеры №102 до стойки №52	-	-	-	-	-	-	2028	2029	52 640,69	0			76,21	52 564,48				
3.1.22	Реконструкция участка тепломагистрали №1 от стойки №66 до стойки №78	800	0,354	надземная прокладка на низких и высоких опорах	1000	0,354	надземная прокладка на низких и высоких опорах	2027	2028	68 463,96	0		109,90	68 354,06					
3.1.23	Реконструкция участка тепломагистрали №1 от стойки №91 до тепловой камеры №103	800	0,0764	надземная прокладка на низких и высоких опорах	1000	0,0764	надземная прокладка на низких и высоких опорах	2027	2028	15 038,67	0		42,07	14 996,60					
3.1.24	Модернизация участка трубопровода тепломагистрали №1 от тепловой камеры №132 до тепловой камеры №131	-	-	-	-	-	-	2028	2029	63 232,70	0			81,64	63 151,06				
3.1.25	Модернизация участка тепломагистрального трубопровода №1 от тепловой камеры №122а до тепловой камеры №123	-	-	-	-	-	-	2029	2030	67 784,50	0				65,93	67 718,57			

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

№ п/п	Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начала	Год окончания	Плановые расходы	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
		Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубнои исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубнои исчислении), км	Способ прокладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
3.1.26	Модернизация участка тепломатгистралн №3 от тепловой камеры №320/321 до тепловой камеры №322	500	0,33	подземный	500	0,33	подземный	2026	2026	17 437,89	0	17 437,89							
3.1.27	Модернизация тепловой сети между тепловой камерой №113 и тепловой камеры №114, вынос П-образного компенсатора из под здания насосной	700	0,218	подземный	700	0,218	подземный	2029	2030	53 334,92	0				35,08	53 299,84			
3.1.28	Реконструкция участка трубопроводов тепловой магистралн №3 от тепловой камеры №302 до тепловой камеры №304а	600	0,766	надземная прокладка на низких и высоких опорах	800	0,766	надземная прокладка на низких и высоких опорах	2026	2028	79 195,96	0	204,64	49 985,61	29 005,70					
3.1.29	Модернизация магистрального трубопровода ТМ-6 от ТК602 до ТК603 по ул. Курчатова	-	-	-	-	-	-	2026	2026	36 667,90	0	36 667,90							
3.1.30	Модернизация участка трубопровода тепломатгистралн №1 от тепловой камеры №118 до тепловой камеры №119	-	-	-	-	-	-	2026	2026	26 346,72	0	26 346,72							

Таблица 6.6 – Объемы реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Селн», подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начала	Год окончания	Плановые расходы	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубно исчислении), км	Способ про-кладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубно исчислении), км	Способ про-кладки					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
Реконструкция тепловых сетей в микрорайонах №4А, 5 по пр. Октября от тепловой камеры ТК1002 ул. Артема до тепловой камеры ТК1413 по ул. Строителей (1-этап: от тепловой камеры ТК1002 до тепловой камеры М4АТК-1)	300	0,2312	подземный (ка-нальная)	500	0,2312	подземный (ка-нальная)	2026	2028	36 597,1	0,0	24 095,6							
Реконструкция тепловых сетей в микрорайонах №4А, 5 по пр. Октября от тепловой камеры ТК1002 ул. Артема до тепловой камеры ТК1413 по ул. Строителей (1-этап: от тепловой камеры ТК1002 до тепловой камеры М4АТК-1)	300	0,2312	подземный (ка-нальная)	500	0,2312	подземный (ка-нальная)	2026	2027	32 181,56	0,00		6 928,63						
Реконструкция тепловых сетей в микрорайонах №4А, 5 по пр. Октября от тепловой камеры ТК1002 ул. Артема до тепловой камеры ТК1413 по ул. Строителей (2-этап: от тепловой камеры М4АТК-2 до тепловой камеры ТК1413)	300	0,350	подземный (ка-нальная)	500	0,350	подземный (ка-нальная)	2023	2030	55 845,19	3 446,40				47 317,08				

Таблица 6.7 – Объемы реконструкции тепловых сетей АО «Стерлитамакские Распределительные Тепловые Селн» п.Шах-Тау, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Наименование мероприятий	до реализации мероприятия			после реализации мероприятия			Год начала	Год окончания	Плано- вые рас- ходы	Всего профинан- сировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ про- кладки	Условный диаметр, мм	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ про- кладки					2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
Реконструкция тепловых сетей от тепловой камеры ТК16 до тепловой камеры ТК17, до жилого дома №4А по ул.Карла Либкнехта, п.Шах-Тай	76 100	0,012 0,041	подземный (канальная)	100 125	0,012 0,041	подземный (канальная)	2025	2026	901,49	250,00	250,00	651,49						
Реконструкция тепловых сетей от тепловой камеры ТК17 до УП-1 по ул.Карла Либкнехта, п.Шах-Тай	80	0,130	подземный (канальная)	100	0,130	подземный (канальная)	2027	2027	1 007,99	0,00			1 007,99					

6.6 Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения расчетных гидравлических режимов представлены в разделе 4.

6.7 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций приведены в таблице 6.8.

Таблица 6.8 – Объемы строительства, реконструкции (или) модернизации насосных станций «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»

Наименование мероприятий	Год начала	Год окончания	Плановые расходы	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Реконструкция здания насосной Стерлитамакского цеха магистральных сетей г.Стерлитамак.	2027	2029	128 490,98	0		2 676,23	67 974,59	57 840,16				

6.1 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов отнесены к подгруппе по повышению надежности и приведены в таблице 6.9.

Таблица 6.9 – Объемы реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»

Наименование мероприятий	Год начала	Год окончания	Плановые расходы	Всего профинансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Модернизация Системы контроля и учета центральных тепловых пунктов с независимой схемой подключения с установкой оборудования вывода параметров в программный комплекс	2026	2028	45 067,95	0	1 936,37	15 613,34	27 518,25					
Модернизация оборудования центрального теплового пункта № 53 с заменой теплообменного насосного оборудования	2030	2031	4 285,84	0					4 285,84	13 792,41		
Модернизация оборудования центрального теплового пункта №16 с заменой теплообменного оборудования и насосов	2029	2030	52 542,67	0				3 231,12	49 311,55			

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Наименование мероприятий	Год начала	Год окон- чания	Плановые расходы	Всего профи- нансировано на 01.01.2026	Финансирование, тыс. руб. без НДС							
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Модернизация автоматической системы регулирования температуры горячей воды в 12 центральных теплопунктах	2027	2028	12 215	0		1 327	10 888					

6.2 Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом

Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

7 РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Потребители с открытым водоразбором теплоносителя из тепловой сети на нужды горячего водоснабжения в городском округе город Стерлитамак отсутствуют.

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Потребители с открытым водоразбором теплоносителя из тепловой сети на нужды горячего водоснабжения в городском округе город Стерлитамак отсутствуют.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

Потребители с открытым водоразбором теплоносителя из тепловой сети на нужды горячего водоснабжения в городском округе город Стерлитамак отсутствуют.

8 РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Перспективные топливные балансы источников тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 10 «Перспективные топливные балансы» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.010.000).

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Основные показатели перспективных топливно - энергетических балансов источника с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан Стерлитамакской ТЭЦ приведены в таблицах 8.1 и 8.2.

Основные показатели перспективных топливно - энергетических балансов источников тепловой энергии (некомбинированная выработка) для котельной ООО «БашРТС», действующих на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан приведены в таблицах 8.3.

Основные показатели перспективных топливно - энергетических балансов источников тепловой энергии (некомбинированная выработка) для малых котельных Стерлитамакского РТС приведены в таблицах 8.4.

Основные показатели перспективных топливно - энергетических балансов источников тепловой энергии (некомбинированная выработка) для малой котельной АО «СРТС» приведены в таблицах 8.5.

Суммарно для всех источников тепловой энергии ЖКС города (СтТЭЦ и котельных) действующих на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан расходы топлива, по видам топлива, приведены в таблице 8.6.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 8.1 – Топливо-энергетический баланс Стерлитамакской ТЭЦ в 2021-2033 годах

Показатель	Един. изм.	Ретроспективный период					Период прогнозирования							
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе:	тыс. Гкал	3 170,50	2 860,70	2 881,60	2 955,20	2704,718	2 851,90	2 972,90	2 972,90	2 967,80	3 005,80	3 042,70	3 085,40	3 116,00
Отпуск тепловой энергии в сети ООО "БашРТС"	тыс. Гкал	745,8	744,1	715,2	781,1	707,124	770,505	738,472	738,472	738,137	738,736	687,667	770,541	832,497
Хозяйственные нужды тепловых сетей ООО "БашРТС"	тыс. Гкал	0,6	1,1	1,1	1	0,937	1,039	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033
Потери тепловой энергии в сетях ООО "БашРТС"	тыс. Гкал	143,4	122,2	121,8	158,7	139,115	158,746	139,115	139,115	136,504	133,866	123,882	133,155	135,810
Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	тыс. Гкал	601,8	620,8	592,3	621,3	567,072	610,720	598,324	598,324	600,599	603,837	562,751	636,353	695,654
хозяйственные нужды	тыс. Гкал	3	2,6	2,7	2,1	1,718	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Выработка электрической энергии всего, в том числе	тыс. МВт-ч	1 558,70	1 673,10	1 692,20	1 817,70	1426,878	1 754,10	1 828,50	1 828,50	1 825,40	1 848,80	1 871,50	1 897,80	1 916,60
на тепловом потреблении	тыс. МВт-ч	1 049,50	921,2	948,5	955,6	849,725	922,1	961,3	961,3	959,6	971,9	983,9	997,7	1 007,50
в конденсационном режиме	тыс. МВт-ч	509,2	751,9	743,7	862,1	577,153	832	867,3	867,3	865,8	876,9	887,6	900,1	909
Отпуск электрической энергии	тыс. МВт-ч	1 423,7	1 536,2	1 558,6	1 669,7	1303,482	1 611,3	1 679,5	1 679,5	1 677,0	1 697,9	1 719,0	1 743,3	1 760,2
Затрачено условного топлива всего, в том числе	тыс. т условного топлива	865,5	883,4	898,8	952,4	803,950	920,5	957,8	957,8	956,3	968	979,4	992,5	1 002,00
на выработку электрической энергии	тыс. т условного топлива	429,1	463	495	539,8	425,338	515,3	536,1	536,1	535,3	541,8	548,2	555,6	560,8
на выработку тепловой энергии	тыс. т условного топлива	436,5	420,3	403,8	412,6	378,612	405,2	421,7	421,7	421	426,2	431,2	437	441,1
УРУТ на выработку электрической энергии	г/кВт-ч	275,29	276,73	292,52	296,97	298,09	293,77	293,19	293,19	293,25	293,05	292,92	292,76	292,60
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	137,68	146,92	140,13	139,62	139,89	141,96	141,73	141,73	141,74	141,67	141,60	141,52	141,45
УРУТ на отпуск электрической энергии	г/кВт-ч	301,4	301,4	317,6	323,3	326,31	319,8	319,2	319,2	319,2	319,1	318,9	318,7	318,6
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	137,7	146,9	140,1	139,6	139,98	142,1	141,8	141,8	141,9	141,8	141,7	141,6	141,6

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 8.2 – Топливо-энергетический баланс производственная площадка Ново-Стерлитамакской ТЭЦ в 2021-2033 годах

Показатель	Един. изм.	Ретроспективный период					Период прогнозирования							
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе	тыс. Гкал	2 113,50	2 106,90	2 046,50	2 116,80	1913,65 1	2 066,90	2 066,90	2 066,90	2 032,05	2 037,83	2 106,42	2 044,50	2 003,60
Отпуск тепловой энергии в сети ООО БашРТС"	тыс. Гкал	1 076,70	1 072,60	1 042,70	1 062,90	982,170	1036,78 1	1061,24 8	1061,24 8	1026,40 0	1032,17 6	1100,76 6	1038,84 7	997,94 9
Хозяйственные нужды тепловых сетей ООО "БашРТС"	тыс. Гкал	0,5	0,8	0,9	0,9	0,676	0,912	0,728	0,728	0,728	0,728	0,728	0,728	0,728
Потери тепловой энергии в сетях ООО "БашРТС"	тыс. Гкал	194,6	191,1	194,1	199,6	214,695	195,087	214,695	214,695	206,809	205,648	211,958	198,653	191,87 4
Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	тыс. Гкал	881,6	880,6	847,7	862,4	766,799	840,782	845,825	845,825	818,864	825,800	888,080	839,466	805,34 7
хозяйственные нужды	тыс. Гкал	4,5	4,3	3,9	4,2	3,694	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
Выработка электрической энергии всего, в том числе	тыс. МВт-ч	1 429,50	1 558,40	1 545,40	1 383,00	1507,89 3	1 383,00	1 383,00	1 383,00	1 383,00	1 383,00	1 383,00	1 383,00	1 383,00
на тепловом потреблении	тыс. МВт-ч	738,2	742,7	732,7	730,9	688,228	713,7	713,7	713,7	726,7	745,4	763,4	785,6	800
в конденсационном режиме	тыс. МВт-ч	691,3	815,7	812,7	652,1	819,665	669,3	669,3	669,3	656,4	637,6	619,6	597,5	583
Отпуск электрической энергии	тыс. МВт-ч	1 315,9	1 437,1	1 420,3	1 261,1	1380,83 1	1 261,7	1 261,7	1 261,7	1 261,5	1 260,8	1 260,5	1 259,9	1 259,4
Затрачено условного топлива всего, в том числе	тыс. т услов- ного топ- лива	680,4	728,9	718,6	685,7	713,145	680,5	680,5	680,5	684,4	690,1	695,5	702,2	706,5
на выработку электрической энергии	тыс. т услов- ного топ- лива	394,1	430,4	436,6	393,2	442,822	394,4	394,4	394,4	393,6	392,5	391,5	390,2	389,4
на выработку тепловой энергии	тыс. т услов- ного топ- лива	286,4	298,5	281,9	292,5	270,323	286,1	286,1	286,1	290,8	297,6	304	312	317,1
УРУТ на выработку электрической энергии	г/кВт-ч	275,69	276,18	282,52	284,31	293,67	285,18	285,18	285,18	284,60	283,80	283,08	282,14	281,56
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	135,51	141,68	137,75	138,18	140,99	138,15	138,15	138,15	142,82	145,74	144,04	152,30	157,94
УРУТ на отпуск электрической энергии	г/кВт-ч	299,5	299,5	307,4	311,8	320,69	312,6	312,6	312,6	312	311,3	310,6	309,7	309,2
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	135,5	141,7	137,8	138,2	141,26	138,4	138,4	138,4	138,2	137,8	137,5	137,1	136,9

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 8.3 – Перспективный топливно-энергетический баланс КЦ-7 ООО «БашРТС» в 2021 ÷ 2033 годах

№ п.п.	Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Выработка тепловой энергии на тепло-источнике	226,4	219,4	210,3	235,6	254,3	252,3	271,7	271,7	331,8	350,1	359,8	367,7	375,9
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	4,1	3,7	5,0	4,5	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	222,4	215,7	205,2	231,0	250,2	248,1	267,5	267,5	327,6	346,0	355,7	363,6	371,7
	<i>в том числе</i>													
	с горячей водой	222,4	215,7	205,2	231,0	250,2	248,1	267,5	267,5	327,6	346,0	355,7	363,6	371,7
	с паром	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	0,12	0,12	0,11	0,12	0,10	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
1.4.	Отпуск тепловой энергии в сети ООО "БашРТС"	222,2	215,4	205,0	230,8	250,1	248,0	267,4	267,4	327,5	345,8	355,6	363,5	371,6
1.5.	Хозяйственные нужды тепловых сетей ООО "БашРТС"	0,1	0,2	0,2	0,2	0,3	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1.6.	Потери тепловой энергии в сетях ООО "БашРТС"	47,7	40,2	35,5	47,1	51,0	49,3	51,0	51,0	60,3	59,5	58,7	57,7	56,7
1.7.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	174,4	175,1	169,2	183,5	198,7	198,5	216,1	216,1	266,9	286,0	296,6	305,4	314,6
1.8.	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг у.т./Гкал	148,0	147,6	148,4	149,6	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4	149,4
1.9.	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии, кг у.т./Гкал	150,7	150,2	152,1	152,5	151,9	151,9	151,8	151,8	151,3	151,2	151,2	151,1	151,1
1.10.	Расход условного топлива, тыс. т у.т.	33,5	32,4	31,2	35,2	38,0	37,7	40,6	40,6	49,6	52,3	53,8	55,0	56,2
1.10.1	газ	33,5	32,4	31,2	35,2	38,0	37,7	40,6	40,6	49,6	52,3	53,8	55,0	56,2
1.10.2	мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.11.	Расход натурального топлива, млн. м³/т н.т./тыс. кВт*ч													
1.11.1	газ	28,8	27,6	26,4	29,9	32,1	31,9	34,3	34,3	41,9	44,2	45,5	46,5	47,5
1.11.2	мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 8.4 – Перспективные топливно-энергетические балансы малых котельных Стерлитамакского РТС в 2021 ÷ 2033 годах

№ п.п.	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Выработка тепловой энергии на теплоисточнике	26,3	26,7	25,8	24,7	25,3	23,3	25,9	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8
1.1.	Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1.2.	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов теплоисточников	26,0	26,4	25,5	24,4	25,0	23,1	25,6	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
	<i>в том числе</i>														
	с горячей водой	26,0	26,4	25,5	24,4	25,0	23,1	25,6	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
	с паром	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Хозяйственные нужды теплоисточников	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.	Отпуск тепловой энергии потребителям, подключенным к коллекторам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	<i>в том числе</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	с горячей водой	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	с паром	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.5.	Отпуск тепловой энергии в сети ООО "БашРТС"	26,0	26,4	25,5	24,4	25,0	23,1	25,6	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
1.6.	Хозяйственные нужды тепловых сетей ООО "БашРТС"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.7.	Потери тепловой энергии в сетях ООО "БашРТС"	5,4	7,1	9,3	8,5	6,4	6,5	8,7	6,5	6,5	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
1.8.	Полезный отпуск тепла потребителям (через сети)	20,61	19,32	16,15	15,92	18,69	16,61	16,92	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07	17,07
1.9.	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг у.т./Гкал	166,3	166,2	166,7	166,7	168,0	166,9	166,9	166,2	166,2	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
1.10.	Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии, кг у.т./Гкал	168,1	167,9	168,6	168,6	169,9	168,8	168,6	168,0	168,0	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
1.11.	Расход условного топлива, тыс. т у.т.	4,4	4,4	4,3	4,1	4,3	3,9	4,3	4,0	4,0	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
1.11.1	газ	4,4	4,4	4,3	4,1	4,3	3,9	4,3	4,0	4,0	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
1.11.2	мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.12.	Расход натурального топлива, млн. м³/т н.т./тыс. кВт*ч	0,0													
1.12.1	газ	3,7	3,8	3,7	3,5	3,6	3,3	3,7	3,3	3,3	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
1.12.2	мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 8.5 – Перспективный топливно-энергетический баланс малой котельной АО «СРТС» в 2021 ÷ 2033 годах

Показатель	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Выработка тепла котельной	Гкал	16 031	16 413	15 425	15 559	15 143	15 143	15 143	15 143	15 161	14 517	15 262	18 726	22 557
Расход тепла на собственные нужды котельной	Гкал	107	110	103	108	103	103	103	103	103	103	103	103	103
Отпуск тепла в тепловые сети с горячей водой	Гкал	15 925	16 302	15 322	15 451	15 040	15 040	15 040	15 040	15 058	14 413	15 159	18 623	22 454
Потери тепла при транспорте	Гкал	1 182	1 210	1 452	743	620	620	620	620	638	611	620	620	620
Полезный отпуск тепла потребителям	Гкал	14 743	15 364	13 870	14 607	14 421	14 421	14 421	14 421	14 421	13 803	14 540	18 004	21 835
Удельный расход топлива на выработку тепла	кг у.т./ Гкал	155,7	150,37	150,51	161,71	161,96	161,96	161,96	161,96	161,96	161,96	161,96	161,96	161,96
Удельный расход топлива на отпуск тепла в сети	кг у.т./ Гкал	156,75	151,39	151,52	162,84	163,07	163,07	163,07	163,07	163,07	163,12	163,06	162,85	162,70
Расход условного топлива	т у.т.	2 496	2 468	2 322	2 516	2 453	2 453	2 453	2 453	2 456	2 351	2 472	3 033	3 653
Расход природного газа	тыс. м3	2 147	2 103	1 964	2 129	2 074	2 074	2 074	2 074	2 077	1 988	2 091	2 565	3 090

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 8.6 – Суммарное потребление топлива по всем источникам тепла ЖКС города Стерлитамак в 2021 ÷ 2033 годах

Вид топлива	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Котельная АО "СРТС"														
Природный газ	тыс. т у.т.	2,5	2,47	2,32	2,32	2,45	2,45	2,45	2,45	2,46	2,35	2,47	3,03	3,65
Дизельное топливо	тыс. т у.т.				0,53									
Соотношение мазута и природного газа	%													
Природный газ	млн м3	2,15	2,1	1,96	1,96	2,07	2,07	2,07	2,07	2,08	1,99	2,09	2,57	3,09
Дизельное топливо	тыс. т				0,37									
Котельные ООО "БашРТС"														
Природный газ	тыс. т у.т.	37,9	36,7	35,3	39,5	41,90	42,02	44,56	44,56	53,41	56,15	57,60	58,78	60,00
Мазут	тыс. т у.т.													
Соотношение мазута и природного газа	%													
Природный газ	млн м3	32,6	31,3	29,9	33,5	35,43	35,54	37,68	37,68	45,17	47,48	48,71	49,71	50,74
Мазут	тыс. т													
Котельные ЖКС города														
Природный газ	тыс. т у.т.	40,4	39,17	37,62	41,82	44,35	44,48	47,01	47,01	55,87	58,50	60,07	61,82	63,66
Мазут	тыс. т у.т.													
Соотношение мазута и природного газа	%													
Природный газ	млн м3	34,75	33,4	31,86	35,46	37,50	37,61	39,75	39,75	47,25	49,47	50,80	52,27	53,83
Мазут	тыс. т													
СтТЭЦ														
Природный газ	тыс. т у.т.	1546	1604	1617	1628	1508	1592	1629	1629	1631	1649	1665	1685	1699
Мазут	тыс. т у.т.	0,23	8,7	0,75	10,12	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
Соотношение мазута и природного газа	%	0,01%	0,54%	0,05%	0,62%	0,63%	0,59%	0,58%	0,58%	0,58%	0,57%	0,57%	0,56%	0,56%
Природный газ	млн м3	1326	1363	1364	1382	1275	1346	1378	1378	1380	1395	1409	1426	1437
Мазут	тыс. т	0,19	7,02	0,63	8,07	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25
Всего по ООО "БашРТС"														
Природный газ	тыс. т у.т.	1584	1640	1652	1667	1550	1634	1673	1673	1685	1705	1723	1744	1759
Мазут	тыс. т у.т.	0,23	8,7	0,75	10,12	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
Соотношение мазута и природного газа	%	0,01%	0,53%	0,05%	0,61%	0,61%	0,58%	0,57%	0,57%	0,56%	0,56%	0,55%	0,54%	0,54%
Природный газ	млн м3	1359	1394	1394	1416	1311	1382	1416	1416	1425	1442	1458	1475	1488
Мазут	тыс. т	0,19	7,02	0,63	8,07	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25
Всего по ЖКС города														
Природный газ	тыс. т у.т.	1586	1643	1654	1670	1552	1636	1676	1676	1687	1707	1726	1747	1763
Мазут	тыс. т у.т.	0,23	8,7	0,75	10,12	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Вид топлива	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Дизельное топливо	т у.т.				0,53									
Соотношение мазута и природного газа	%	0,01%	0,53%	0,05%	0,61%	0,62%	0,62%	0,61%	0,60%	0,60%	0,60%	0,59%	0,58%	0,58%
Природный газ	млн м3	1361	1397	1396	1418	1313	1384	1418	1418	1427	1444	1460	1478	1491
Мазут	тыс. т	0,19	7,02	0,63	8,07	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25
Дизельное топливо	т				0,37									

8.2 Потребляемые источниками тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Источники тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в качестве основного вида топлива используют природный газ.

В качестве резервного топлива – топочный мазут. Мазутное хозяйство на КЦ-7 отсутствует, мазут на котельную подается по трубопроводу.

За последние три года ограничения поставок топлива (природного газа и мазута) на источники тепла городского округа город Стерлитамак при прохождении зимнего максимума тепловых нагрузок отсутствовали.

Описание видов и количества используемого топлива представлено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 80439.ОМ-ПСТ.001.000).

Источники тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан отсутствуют.

8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Прогнозный расход условного топлива для производства тепла и электроэнергии на источниках теплоснабжения жилого сектора города в 2033 году составит 1 763 тыс. т.у.т. (с расходом топлива на выработку электроэнергии), что на 93 тыс. т.у.т больше, чем в 2024 году (или на 5,3 %).

Расход природного газа на источниках теплоснабжения ЖКС города Стерлитамак к 2033 году для производства тепла и электроэнергии по прогнозу составит 1 491 млн м³, расход топочного мазута – 9250т. (что составляет 0,58% от суммарного расхода топлива).

Значение низшей теплоты сгорания по видам используемого топлива для каждого источника тепла ЖКС города Стерлитамак, в среднем за 2024 год, представлены в документе: «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» (шифр 80439.ОМ-ПСТ.001.000).

8.4 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива для источников теплоснабжения жилищно-коммунального сектора городского округа город Стерлитамак является природный газ. Расход мазута в 2024 году составил 0,61 % от общего расхода топлива на источниках теплоснабжения в т.у.т.

8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса городского округа город Стерлитамак является использование природного газа.

9 РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Объемы необходимых капитальных вложений в источники теплоснабжения города Стерлитамак в соответствии с актуализированным вариантом развития систем теплоснабжения города Стерлитамак в ценах соответствующих лет без учета НДС до 2033 года приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года» (актуализация на 2027 год). Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.007.000) и в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года» (актуализация на 2027 год). Глава 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.016.000).

Финансовые потребности на реализацию предложений по реконструкции и техническому перевооружению Стерлитамакской ТЭЦ (с учетом производственной площадки Ново-Стерлитамакской ТЭЦ) ООО «БГК» приведены в таблице 9.1.

Суммарные финансовые затраты на реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО №1 ООО «БашРТС» до 2033 года представлены в таблице 9.2.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 9.1 Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению Стерлитамакской ТЭЦ, тыс. руб.

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026 А+1	2027 А+2	2028 А+3	2029 А+4	2030 А+5	2031 А+6	2032 А+7	2033 А+8
Группа проектов	001.01.00.000	Источники теплоснабжения ООО «БГК»								
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	992 267,99	746 204,26	585 729,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом		тыс. руб.	992 267,99	1 738 472,25	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52
Подгруппа проектов	001.01.01.000	Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.02.000	Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.03.000	Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.04.000	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	992 267,99	746 204,26	585 729,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	992 267,99	1 738 472,25	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52
Подгруппа проектов	001.01.04.001	Модернизация турбоагрегата типа Т-100-130 ст. №9								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	388 095,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	388 095,10	388 095,10	388 095,10	388 095,10	388 095,10	388 095,10	388 095,10	388 095,10
Подгруппа проектов	001.01.04.002	Модернизация подсистем технических защит и блокировок (ТЗиБ), технической сигнализации (ТС), дистанционного управления (ДУ), системы автоматического регулирования (САР), информационно-измерительной системы (ИИС) паровой турбины ст.№2 (пп НСтТЭЦ)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	101 162,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	101 162,55	101 162,55	101 162,55	101 162,55	101 162,55	101 162,55
Подгруппа проектов	001.01.04.003	Модернизация турбоагрегата типа ПТ-135/165-130 ст. №3 (пп НСтТЭЦ)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	402 877,68	739 538,98	358 755,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	402 877,68	1 142 416,66	1 501 172,17	1 501 172,17	1 501 172,17	1 501 172,17	1 501 172,17	1 501 172,17
Подгруппа проектов	001.01.04.004	Модернизация паропроводов 1,2 ата								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	3 203,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	3 203,98	3 203,98	3 203,98	3 203,98	3 203,98	3 203,98	3 203,98	3 203,98
Подгруппа проектов	001.01.04.005	Модернизация систем вибромониторинга и механических величин с реализацией функции диагностики паровой турбины ст.№6								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	19 110,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	19 110,54	19 110,54	19 110,54	19 110,54	19 110,54	19 110,54	19 110,54	19 110,54
Подгруппа проектов	001.01.04.006	Модернизация систем вибромониторинга и механических величин с реализацией функции диагностики паровой турбины ст.№4								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	11 130,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	11 130,25	11 130,25	11 130,25	11 130,25	11 130,25	11 130,25	11 130,25	11 130,25
Подгруппа проектов	001.01.04.007	Модернизация систем вибромониторинга и механических величин с реализацией функции диагностики паровой турбины ст.№1 (пп НСтТЭЦ)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	10 631,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	10 631,46	10 631,46	10 631,46	10 631,46	10 631,46	10 631,46	10 631,46	10 631,46
Подгруппа проектов	001.01.04.008	Модернизация котельного агрегата ст.№4								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	21 609,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	43 287,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	38 981,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	103 878,35	103 878,35	103 878,35	103 878,35	103 878,35	103 878,35	103 878,35	103 878,35

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026 А+1	2027 А+2	2028 А+3	2029 А+4	2030 А+5	2031 А+6	2032 А+7	2033 А+8
Подгруппа проектов	001.01.04.009	Модернизация подсистем технических защит и блокировок (ТЗиБ), дистанционного управления (ДУ), системы автоматического управления горелками (САУГ), технической сигнализации (ТС), информационно-измерительной системы (ИИС) на паровом котле ст.№1 (пп НСтТЭЦ)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	90 031,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	23 932,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	113 964,06	113 964,06	113 964,06	113 964,06	113 964,06	113 964,06
Подгруппа проектов	001.01.04.010	Модернизация подсистем технической сигнализации (ТС), системы автоматического управления горелками (САУГ), системы автоматического регулирования (САР) на паровом котле ст.№2								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	22 089,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	4 682,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	26 771,45	26 771,45	26 771,45	26 771,45	26 771,45	26 771,45	26 771,45	26 771,45
Подгруппа проектов	001.01.04.011	Модернизация коммерческих узлов учета тепловой энергии (1 ед.) (пп НСтТЭЦ)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	10 697,10	905,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	75,89	6,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	10 772,99	11 684,82	11 684,82	11 684,82	11 684,82	11 684,82	11 684,82	11 684,82
Подгруппа проектов	001.01.04.012	Модернизация ширмового пароперегревателя котельного агрегата №4								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	15 796,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	15 796,20	15 796,20	15 796,20	15 796,20	15 796,20	15 796,20	15 796,20	15 796,20
Подгруппа проектов	001.01.04.013	Модернизация системы контроля и управления гидромuftой питательного электронасоса №8 с применением микропроцессорной техники								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	5 753,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	11 847,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	5 753,46	17 600,60	17 600,60	17 600,60	17 600,60	17 600,60	17 600,60

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 9.2– Затраты на реализацию предложений по реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения ООО «БашРТС» города Стерлитамак в ценах соответствующих лет, тыс.руб.

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов	001.01.00.000	Источники теплоснабжения «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»								
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	58 619,72	21 231,30	154 560,89	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом		тыс. руб.	58 619,72	79 851,02	234 411,92	269 323,08	269 323,08	269 323,08	269 323,08	269 323,08
Подгруппа проектов	001.01.01.000	Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.02.000	Реконструкция источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.01.03.000	Техническое перевооружение источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	810,35	5 713,37	89 809,36	33 271,82	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	810,35	6 523,72	96 333,08	129 604,90	129 604,90	129 604,90	129 604,90	129 604,90
Подгруппа проектов	001.01.03.001	Установка передвижной насосной станции для перекачки резервного топлива котельного цеха №7								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	1 056,04	89 809,36	33 271,82	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	1 056,04	90 865,40	124 137,22	124 137,22	124 137,22	124 137,22	124 137,22
Подгруппа проектов	001.01.03.002	Монтаж резервной кабельной линии 0,4 киловольт от трансформаторной подстанции №34 до распределительного щита №1								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	810,35	4 657,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	810,35	5 467,68	5 467,68	5 467,68	5 467,68	5 467,68	5 467,68	5 467,68
Подгруппа проектов	001.01.04.000	Модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	57 809,37	15 517,93	64 751,53	1 639,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	57 809,37	73 327,30	138 078,83	139 718,18	139 718,18	139 718,18	139 718,18	139 718,18
Подгруппа проектов	001.01.04.003	Выполнение комплекса работ по проектированию и монтажу системы пожарной сигнализации в помещении КТП-1, КТП-2, ЩСУ-в/ч, ЩСУ п/ч, ЩСУ ХВО в КЦ-7.								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	1 639,34	1 639,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	1 639,34	3 278,69	3 278,69	3 278,69	3 278,69	3 278,69
Подгруппа проектов	001.01.04.004	Модернизация МКУ-1 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	2 281,97	13 270,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	2 281,97	15 552,46	15 552,46	15 552,46	15 552,46	15 552,46	15 552,46
Подгруппа проектов	001.01.04.005	Модернизация МКУ-2 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	3 300,00	26 395,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	3 300,00	29 695,08	29 695,08	29 695,08	29 695,08	29 695,08	29 695,08
Подгруппа проектов	001.01.04.006	Модернизация МКУ-3 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	2 271,31	7 921,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	2 271,31	10 192,62	10 192,62	10 192,62	10 192,62	10 192,62	10 192,62
Подгруппа проектов	001.01.04.007	Модернизация МКУ-14 СтРТС с переводом котельного оборудования на автоматический режим работы (без постоянного присутствия обслуживающего персонала)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	2 781,15	10 386,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	2 781,15	13 168,03	13 168,03	13 168,03	13 168,03	13 168,03	13 168,03
Подгруппа проектов	001.01.04.008	Модернизация оборудования малой котельной №10 с заменой водогрейных котлов меньшей мощности								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	1 026,13	5 138,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	1 026,13	6 164,55	6 164,55	6 164,55	6 164,55	6 164,55	6 164,55

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Подгруппа проектов	001.01.04.009	Установка средств пассивной защиты от БЧС объектов критической инфраструктуры для котельного цеха № 7								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	13 948,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	13 948,74	13 948,74	13 948,74	13 948,74	13 948,74	13 948,74	13 948,74	13 948,74
Подгруппа проектов	001.01.04.010	Приобретение фотометра фотоэлектрического								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	204,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	204,18	204,18	204,18	204,18	204,18	204,18	204,18	204,18
Подгруппа проектов	001.01.04.011	Приобретение электроиического мобильного парогенератора для нужд мазутного хозяйства КЦ-10								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	245,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	245,90	245,90	245,90	245,90	245,90	245,90	245,90
Подгруппа проектов	001.01.04.012	Приобретение течеискателя корреляционного								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	841,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	841,80	841,80	841,80	841,80	841,80	841,80	841,80
Подгруппа проектов	001.01.04.013	Приобретение Газоанализатора дымовых газов ДАГ-500								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	159,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	159,84	159,84	159,84	159,84	159,84	159,84	159,84
Подгруппа проектов	001.01.04.014	Приобретение Снегоборщика (снегоотбрасывателя) HND ST66XWR								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	90,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	90,16	90,16	90,16	90,16	90,16	90,16	90,16
Подгруппа проектов	001.01.04.015	Приобретение Сварочного бензинового генератора Вепрь АСПБТ 200-6/230 ВХ (8шт)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	1 311,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	1 311,48	1 311,48	1 311,48	1 311,48	1 311,48	1 311,48	1 311,48
Подгруппа проектов	001.01.04.016	Приобретение трассоискателя Атлет АГ-319К с функцией сохранения GPS/ГЛОНАСС координат для ЭТЦ								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	348,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	348,36	348,36	348,36	348,36	348,36	348,36	348,36
Подгруппа проектов	001.01.04.017	Приобретение сварочного выпрямителя								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	100,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	100,82	100,82	100,82	100,82	100,82	100,82	100,82
Подгруппа проектов	001.01.04.018	Приобретение передвижной мотопомпы (9 шт)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	759,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	759,02	759,02	759,02	759,02	759,02	759,02	759,02
Подгруппа проектов	001.01.04.019	Приобретение Тепловизора								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	143,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	143,52	143,52	143,52	143,52	143,52	143,52	143,52	143,52
Подгруппа проектов	001.01.04.020	Приобретение мобильной осветительной установки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	1 021,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	1 021,31	1 021,31	1 021,31	1 021,31	1 021,31	1 021,31	1 021,31	1 021,31
Подгруппа проектов	001.01.04.021	Приобретение сварочного генератора								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	897,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	897,43	897,43	897,43	897,43	897,43	897,43	897,43	897,43
Подгруппа проектов	001.01.04.022	Приобретение гидравлической станции с комплектом подключения								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	20 439,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	20 439,57	20 439,57	20 439,57	20 439,57	20 439,57	20 439,57	20 439,57	20 439,57
Подгруппа проектов	001.01.04.023	Приобретение передвижного опрессовочного насоса								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	5 236,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	5 236,69	5 236,69	5 236,69	5 236,69	5 236,69	5 236,69	5 236,69	5 236,69
Подгруппа проектов	001.01.04.024	Приобретение мотопомпы бензиновой								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	661,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	661,38	661,38	661,38	661,38	661,38	661,38	661,38	661,38
Подгруппа проектов	001.01.04.025	Приобретение гидравлического погружного насоса с комплектами подключения								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	3 230,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	3 230,62	3 230,62	3 230,62	3 230,62	3 230,62	3 230,62	3 230,62	3 230,62
Подгруппа проектов	001.01.04.026	Приобретение электрогенератора								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	5 376,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	5 376,81	5 376,81	5 376,81	5 376,81	5 376,81	5 376,81	5 376,81	5 376,81
Подгруппа проектов	001.01.04.027	Приобретение вентилятора центробежного								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	6 649,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	6 649,12	6 649,12	6 649,12	6 649,12	6 649,12	6 649,12	6 649,12	6 649,12

Капитальные вложения в модернизацию ТЭЦ ООО «БГК» города Стерлитамак в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения до 2033 года в ценах соответствующих лет составят 2 324 201,52 тыс. руб..

Суммарные финансовые затраты на реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников теплоснабжения тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне действия ЕТО №1 ООО «БашРТС» до 2033 года в ценах соответствующих лет составят 269 323,08 тыс. руб..

9.2 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Реестр мероприятий нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС», включенных в Схему теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год), представлен в таблице 9.3, АО «СРТС» - в таблице 9.4.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 9.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и тепло-сетевых объектов в зоне ЕТО №1 ООО «БашРТС» для городского округа города Стерлитамак, тыс. руб.

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов	001.02.00.000	Тепловые сети и сооружения на них «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»								
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	153 059,49	92 176,56	255 319,79	647 754,45	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом		тыс. руб.	153 059,49	245 236,05	500 555,85	1 148 310,29	1 674 580,23	2 005 093,14	2 005 093,14	2 005 093,14
Подгруппа проектов	001.02.01.000	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	70 465,98	23 478,83	3 545,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	70 465,98	93 944,80	97 490,73	97 490,73	97 490,73	97 490,73	97 490,73	97 490,73
Подгруппа проектов	001.02.01.014	Строительство тепловой сети от узла трубопровода №1 до Карла Маркса 150 а (2 диаметр условный 100)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	22 316,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	22 316,68	22 316,68	22 316,68	22 316,68	22 316,68	22 316,68	22 316,68	22 316,68
Подгруппа проектов	001.02.01.015	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопровода №2.2 до узла трубопровода №2.5 и до жилого дома №22 (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	4 473,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	4 473,37	4 473,37	4 473,37	4 473,37	4 473,37	4 473,37	4 473,37	4 473,37
Подгруппа проектов	001.02.01.016	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопровода №2.3 до жилого дома №21 (строительный).								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	2 165,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	2 165,50	2 165,50	2 165,50	2 165,50	2 165,50	2 165,50	2 165,50	2 165,50
Подгруппа проектов	001.02.01.017	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопровода №2.5 до жилого дома №23 (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	32 586,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	32 586,68	32 586,68	32 586,68	32 586,68	32 586,68	32 586,68	32 586,68	32 586,68
Подгруппа проектов	001.02.01.018	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопровода №2.7 до жилого дома №24 (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	8 577,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	8 577,35	8 577,35	8 577,35	8 577,35	8 577,35	8 577,35	8 577,35	8 577,35
Подгруппа проектов	001.02.01.019	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от узла трубопровода №2.8 до жилого дома №25 (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	346,39	9 961,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	346,39	10 307,60	10 307,60	10 307,60	10 307,60	10 307,60	10 307,60	10 307,60
Подгруппа проектов	001.02.01.020	Строительство тепловой сети в микрорайоне Прибрежный от тепловой камеры № 11ТК8 до жилого дома №19 (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	10 105,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	10 105,88	10 105,88	10 105,88	10 105,88	10 105,88	10 105,88	10 105,88
Подгруппа проектов	001.02.01.021	Строительство тепловой сети в микрорайоне от тепловой камеры № М7БТК1 до жилого дома №124 (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	3 545,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	3 545,92	3 545,92	3 545,92	3 545,92	3 545,92	3 545,92
Подгруппа проектов	001.02.01.022	Строительство тепловой сети от тепловой камеры № УТ1 до жилого дома №54в по ул.Дружбы (строительный)								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	3 411,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	3 411,74	3 411,74	3 411,74	3 411,74	3 411,74	3 411,74	3 411,74
Подгруппа проектов	001.02.02.000	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.03.000	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	80 657,14	50 408,17	156 281,03	586 683,16	472 672,55	316 720,49	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	80 657,14	131 065,32	287 346,35	874 029,51	1 346 702,06	1 663 422,55	1 663 422,55	1 663 422,55
Подгруппа проектов	001.02.04.000	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки								

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.05.000	Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.06.000	Строительство новых насосных станций								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	001.02.07.000	Реконструкция насосных станций								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	2 676,23	67 974,59	57 840,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	2 676,23	70 650,82	128 490,98	128 490,98	128 490,98	128 490,98	128 490,98
Подгруппа проектов	001.02.07.014	Реконструкция здания насосной Стерлитамакского цеха магистральных сетей г.Стерлитамак.								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	2 676,23	67 974,59	57 840,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	2 676,23	70 650,82	128 490,98	128 490,98	128 490,98	128 490,98	128 490,98
Подгруппа проектов	001.02.08.000	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	1 936,37	15 613,34	27 518,25	3 231,12	53 597,39	13 792,41	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	1 936,37	17 549,70	45 067,95	48 299,07	101 896,47	115 688,88	115 688,88	115 688,88
Подгруппа проектов	001.02.08.014	Модернизация Системы контроля и учета центральных тепловых пунктов с независимой схемой подключения с установкой оборудования вывода параметров в программный комплекс								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	1 936,37	15 613,34	27 518,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	1 936,37	17 549,70	45 067,95	45 067,95	45 067,95	45 067,95	45 067,95	45 067,95
Подгруппа проектов	001.02.08.015	Модернизация оборудования центрального теплового пункта № 53 с заменой теплообменного насосного оборудования								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	4 285,84	13 792,41	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	4 285,84	18 078,25	18 078,25	18 078,25
Подгруппа проектов	001.02.08.016	Модернизация оборудования центрального теплового пункта №16 с заменой теплообменного оборудования и насосов								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	3 231,12	49 311,55	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	3 231,12	52 542,67	52 542,67	52 542,67	52 542,67

Таблица 9.4 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов в зоне ЕТО №2 АО «СРТС» для городского округа города Стерлитамак, тыс. руб.

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
			А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+6	А+7	А+8
Группа проектов	002.02.00.000	Тепловые сети и сооружения на них								
Всего стоимость проектов		тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом		тыс. руб.	651,49	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48
Подгруппа проектов	002.02.01.000	Строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	002.02.02.000	Строительство новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	002.02.03.000	Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истечением эксплуатационного ресурса								

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов		Ед. изм.	2026 А+1	2027 А+2	2028 А+3	2029 А+4	2030 А+5	2031 А+6	2032 А+7	2033 А+8
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	651,49	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48
Подгруппа проектов	002.02.03.001	Реконструкция тепловых сетей от тепловой камеры ТК16 до тепловой камеры ТК17, до жилого дома №4А по ул.Карла Либкнехта, п.Шах-Тай								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	651,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	651,49	651,49	651,49	651,49	651,49	651,49	651,49	651,49
Подгруппа проектов	002.02.03.002	Реконструкция тепловых сетей от тепловой камеры ТК17 до УП-1 по ул.Карла Либкнехта, п.Шах-Тай								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	1 007,99	1 007,99	1 007,99	1 007,99	1 007,99	1 007,99	1 007,99
Подгруппа проектов	002.02.04.000	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	002.02.05.000	Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	002.02.06.000	Строительство новых насосных станций								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	002.02.07.000	Реконструкция насосных станций								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов	002.02.08.000	Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.								
Всего стоимость группы проектов		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Суммарные инвестиции в реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружение на них БашРТС-Стерлитамак города Стерлитамак в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения до 2033 года в ценах соответствующих лет составят 2 005 093,14 тыс. руб.

Суммарные инвестиции в реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения в зоне ЕТО №2 АО «СРТС» в рамках актуализированного варианта развития систем теплоснабжения до 2033 года в ценах соответствующих лет составят 1659,48 тыс. руб.

9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

В городе Стерлитамак открытые системы теплоснабжения с водоразбором теплоносителя для отопления на нужды ГВС отсутствуют.

9.5 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории городского округа город Стерлитамак, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию проектов, предусмотренных различными вариантами развития:

- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
 - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
 - платы (тариф) за подключение;
 - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
 - экономии операционных расходов и расходов на топливо за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

С 2016 года осуществляется поэтапный переход к регулированию тарифов на тепловую энергию, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоноситель на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала, или метода индексации установленных тарифов, или метода сравнения аналогов).

Возврат инвестиций при формировании тарифа методом индексации установленных тарифов может осуществляться следующим способом:

- за счет включения в тариф ускоренной амортизации (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года), варьируемым параметром в данном случае является коэффициент уменьшаемого остатка, который может принимать значения от 1 до 3 (в соответствии с п. 43 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета);

- за счет включения в тариф расходов по выплате займов и кредитных договоров средства, которых направляются на капитальные вложения (за вычетом амортизационных отчислений, являющихся источником финансирования капитальных вложений), включая проценты по займам и кредитным договорам (неподконтрольные расходы - п.39 №760-Э от 13 июня 2013 года);
- за счет устанавливаемого нормативного уровня прибыли³, учитывающего, в том числе необходимость в осуществлении инвестиций (устанавливаемая прибыль - п.41 №760-Э от 13 июня 2013 года).

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала в необходимую валовую выручку регулируемой организации включается возврат инвестированного капитала и доход на инвестированный капитал. Для применения метода обеспечения доходности инвестиционного капитала необходимо соблюдение целого ряда условий:

- регулируемая организация не является государственным или муниципальным унитарным предприятием;
- имеется утвержденная в установленном порядке схема теплоснабжения;
- соответствие одному из критериев:
 - регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании источниками тепловой энергии, производящими тепловую энергию (мощность) в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
 - регулируемая организация владеет производственными объектами на основании концессионного соглашения;
 - установленная тепловая мощность источников, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 10 Гкал/ч;

³ Нормативный уровень прибыли не должен быть выше нормы доходности установленной по методу возврата инвестированного капитала

- протяженность тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании, составляет не менее 50 км в 2-трубном исчислении.

При формировании тарифа с помощью метода обеспечения доходности инвестированного капитала окупаемость инвестиций может достигаться за счет вариативности нормы доходности инвестированного капитала, а также срока возврата инвестиций (применимо только при заключении концессионного соглашения, т.к. в соответствии с п. 8 «Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, срок возврата инвестированного капитала устанавливается равным 20 годам, если иной срок не предусмотрен концессионным соглашением).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №1075 от 22.10.2012 г. «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» затраты регулирующей организации на реализацию мероприятий по подключению новых потребителей могут быть компенсированы за счет платы за подключение. В общем случае при формировании платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке (при подключении тепловой нагрузки более 1,5 Гкал/ч), включаются следующие средства для компенсации регулируемой организации:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;
- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;
- расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью

создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

При формировании платы за подключение тепловой нагрузки от 0,1 до 1,5 Гкал/ч также включаются средства для компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

При этом расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии, а также развитие существующих источников тепловой энергии включаются в расчет платы за подключение только в случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе с точки зрения наличия резерва тепловой мощности на источниках тепловой энергии.

Финансирование рассматриваемых проектов из бюджетов различных уровней может быть реализовано через различные целевые муниципальные, краевые и федеральные программы. Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов. Также бюджетные средства могут быть использованы для субсидирования разницы между экономически обоснованным значением тарифа на тепловую энергию (сформированного с учетом возврата капитальных затрат на реконструкцию и модернизацию систем теплоснабжения) и тарифом установленным регулирующим органом с учетом предельного роста совокупного платежа граждан за коммунальные услуги.

На основании вышеизложенного предлагается реализовать следующую схему финансирования предложенных к реализации проектов:

- группы (подгруппы проектов), связанные с подключением перспективных потребителей, предлагается финансировать за счет платы за подключение, а именно:
 - проекты, предусматривающие ввод новых теплогенерирующих мощностей (за исключением проектов по замене котлов, исчерпавших парковый ресурс) в рамках индивидуальной платы за подключение;

- проекты по новому строительству магистральных тепловых сетей от существующих и вновь вводимых источников тепловой энергии до границ планировочных кварталов новой жилой и общественно-деловой застройки;
- проекты по новому строительству квартальных тепловых сетей внутри планировочных кварталов новой жилой и общественно-деловой застройки (в зависимости от индивидуальных условий определяющих плату за подключение);
- проекты по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;
- строительство новых теплосетевых объектов для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок (тепловых пунктов, насосных станций);
- техническое перевооружение и модернизация существующего оборудования тепловых пунктов, насосных станций в объемах необходимых для подключения перспективных потребителей;
- группы (подгруппы проектов), связанные с заменой оборудования выработавшего парковый ресурс на объектах находящихся в муниципальной, региональной и федеральной собственности предлагается финансировать за счет целевого бюджетного финансирования;
- остальные группы проектов (подгруппы проектов), связанные с заменой оборудования выработавшего парковый ресурс на объектах не находящихся в муниципальной, региональной и федеральной собственности предлагается финансировать за счет амортизации и привлечения заемных средств с их возвратом за счет включения капитальных затрат в тариф на тепловую энергию.

В таблицах 9.5-9.6 представлен общий план финансирования проектов в зонах деятельности ЕТО №1 и ЕТО №2, предусмотренных для реализации.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 9.5 – Общий план финансирования проектов в зоне ЕТО №1, тыс. руб.

Стоимость проектов	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+8
Проекты ЕТО № 1 «БашПТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашПТС»									
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	1 260 805,51	911 870,41	1 036 731,13	745 913,72	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	1 260 805,51	2 172 675,92	3 209 407,05	3 955 320,78	4 481 590,72	4 812 103,62	4 812 103,62	4 812 103,62
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	1 260 805,51	911 870,41	1 036 731,13	745 913,72	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	1 260 805,51	911 870,41	1 036 731,13	745 913,72	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	89 424,87	43 590,31	95 169,93	10 882,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	89 074,29	34 150,70	44 667,10	15 931,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	159 050,62	75 626,37	251 773,87	684 188,60	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	878 788,93	750 179,83	555 310,87	1 639,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	44 466,80	8 323,20	89 809,36	33 271,82	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.01.00.000	"Источники теплоснабжения"							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	1 050 887,71	767 435,57	740 290,16	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	1 050 887,71	1 818 323,28	2 558 613,43	2 593 524,60	2 593 524,60	2 593 524,60	2 593 524,60	2 593 524,60
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	1 050 887,71	767 435,57	740 290,16	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	1 050 887,71	767 435,57	740 290,16	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	84 344,87	8 932,53	95 169,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	43 287,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	878 788,93	750 179,83	555 310,87	1 639,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	44 466,80	8 323,20	89 809,36	33 271,82	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.01.00.000	Источники теплоснабжения ООО «БГК»							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	992 267,99	746 204,26	585 729,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	992 267,99	1 738 472,25	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52	2 324 201,52
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	992 267,99	746 204,26	585 729,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	992 267,99	746 204,26	585 729,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	70 191,95	6 658,86	90 031,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	43 287,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	878 788,93	739 545,41	495 697,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.01.00.000	Источники теплоснабжения «БашПТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашПТС»							

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+8
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	58 619,72	21 231,30	154 560,89	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	58 619,72	79 851,02	234 411,92	269 323,08	269 323,08	269 323,08	269 323,08	269 323,08
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	58 619,72	21 231,30	154 560,89	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	58 619,72	21 231,30	154 560,89	34 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	14 152,92	2 273,67	5 138,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	0,00	10 634,43	59 613,11	1 639,34	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	44 466,80	8 323,20	89 809,36	33 271,82	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.02.00.000	Тепловые сети и сооружения на них							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	209 917,80	144 434,85	296 440,97	711 002,56	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	209 917,80	354 352,65	650 793,62	1 361 796,18	1 888 066,12	2 218 579,02	2 218 579,02	2 218 579,02
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	209 917,80	144 434,85	296 440,97	711 002,56	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	209 917,80	144 434,85	296 440,97	711 002,56	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	5 080,00	34 657,78	0,00	10 882,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	89 074,29	34 150,70	44 667,10	15 931,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	115 763,51	75 626,37	251 773,87	684 188,60	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.02.00.000	Тепловые сети и сооружения на них «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС»							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	153 059,49	92 176,56	255 319,79	647 754,45	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	153 059,49	245 236,05	500 555,85	1 148 310,29	1 674 580,23	2 005 093,14	2 005 093,14	2 005 093,14
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	153 059,49	92 176,56	255 319,79	647 754,45	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	153 059,49	92 176,56	255 319,79	647 754,45	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	70 465,98	23 478,83	3 545,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	82 593,51	68 697,74	251 773,87	647 754,45	526 269,94	330 512,90	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	001.02.00.000	Тепловые сети и сооружения на них АО «СРТС»							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	56 858,31	52 258,28	41 121,18	63 248,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	56 858,31	109 116,59	150 237,77	213 485,88	213 485,88	213 485,88	213 485,88	213 485,88

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Стоимость проектов	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+8
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	56 858,31	52 258,28	41 121,18	63 248,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	56 858,31	52 258,28	41 121,18	63 248,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	5 080,00	34 657,78	0,00	10 882,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	18 608,31	10 671,87	41 121,18	15 931,03	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	33 170,00	6 928,63	0,00	36 434,15	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Не определен	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 9.6 – Общий план финансирования проектов в зоне ЕТО №2, тыс. руб.

Стоимость проектов	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+8
Проекты ЕТО № 2 АО «СРТС»									
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	651,49	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	002.01.00.000	"Источники теплоснабжения"							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа проектов	002.02.00.000	Тепловые сети и сооружения на них							
Всего стоимость проектов	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость проектов накопленным итогом	тыс. руб.	651,49	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48	1 659,48
Источники инвестиций, в том числе:	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за подключение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль направляемая на инвестиции	тыс. руб.	651,49	1 007,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.6 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

9.6.1 Оценка эффективности инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение Стерлитамакской ТЭЦ ООО «БГК» в соответствии с актуализированным вариантом

Инвестиции в оборудование Стерлитамакской ТЭЦ ООО «БГК» предусмотренные схемой теплоснабжения имеет «поддерживающий» характер. То есть, направлены на реализацию мероприятий по поддержанию нормативного функционирования существующего оборудования, а такие мероприятия, как правило, не имеют инвестиционной привлекательности. Данные мероприятия не генерируют новых денежных потоков. Поэтому для данных мероприятий ООО «БГК» эффективность инвестиций в данном разделе не рассматривается.

9.6.2 Оценка эффективности инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения, тепловых сетей и сооружений на них для ООО «БашРТС» в соответствии с актуализированным вариантом

Оценка эффективности инвестиций для ООО «БашРТС» проводилась по принципу "С проектом - без проекта" (With-Without), который, как правило, применяется для оценки инвестиционных проектов, реализуемых на действующих предприятиях.

Принцип оценки "С проектом - без проекта", формулируется так: денежный поток проекта в любом интервале времени равен денежному потоку предприятия с проектом минус поток предприятия без проекта.

Принцип указывает на необходимость оценки будущих денежных потоков с учетом всевозможных эффектов (положительных или отрицательных), которые оказывает предлагаемый проект на остальные денежные потоки компании.

Разница между рассчитанными денежными потоками показывает воздействие проекта на денежный поток предприятия, то есть приростной денежный поток проекта.

Результаты расчетов содержит таблица 9.7

Для приведенных результатов расчетов Вариант 1 – «с проектом», Вариант 0 – «без проекта».

Таблица 9.7 – Результаты расчетов эффективности инвестиций на основании оценки денежных потоков проектов по принципу «With-Without»

Показатели	Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+8
В № 1									
Выручка суммарно	тыс. руб.	7 337 164,66	8 249 713,10	8 823 151,74	9 313 057,88	10 095 494,43	10 948 486,19	11 887 802,74	12 885 714,63
Производственные затраты суммарно, в том числе:	тыс. руб.	7 585 987,52	8 507 599,24	8 831 756,37	9 081 623,83	10 023 580,59	11 147 587,57	12 240 364,09	13 200 888,75
Амортизация	тыс. руб.	211 516,26	209 422,76	201 116,13	205 861,93	194 016,37	179 042,90	160 154,29	134 655,42
Проценты за использование займов суммарно	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль	тыс. руб.	-248 822,86	-257 886,14	-8 604,64	231 434,05	71 913,84	-199 101,39	-352 561,34	-315 174,12
Привлеченный капитал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за присоединение (суммарно)	тыс. руб.	65 992,61	23 478,83	3 545,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-1 161 087,01	-898 923,54	-816 146,03	-256 747,39	-269 110,90	-356 079,94	-192 407,06	-180 518,70
В № 0									
Выручка суммарно	тыс. руб.	7 495 084,99	7 887 746,88	8 352 284,43	8 808 348,15	9 291 055,50	9 802 046,75	10 343 067,14	10 915 973,73
Производственные затраты суммарно, в том числе:	тыс. руб.	6 346 628,02	7 836 358,06	8 429 162,36	9 068 524,41	9 758 241,10	10 502 430,30	11 305 558,99	12 172 473,77
Амортизация	тыс. руб.	67 727,70	7 238,69	7 238,69	7 238,69	7 238,69	7 238,69	7 238,69	7 238,69
Проценты за использование займов суммарно	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль	тыс. руб.	1 148 456,97	51 388,82	-76 877,92	-260 176,26	-467 185,60	-700 383,55	-962 491,85	-1 256 500,04
Привлеченный капитал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за присоединение (суммарно)	тыс. руб.	65 992,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	847 855,94	58 627,51	-69 639,23	-252 937,57	-459 946,91	-693 144,86	-955 253,17	-1 249 261,35
Сальдо									
Выручка суммарно	тыс. руб.	-157 920,33	361 966,22	470 867,30	504 709,73	804 438,93	1 146 439,43	1 544 735,60	1 969 740,89
Производственные затраты суммарно, в том числе:	тыс. руб.	1 239 359,50	671 241,18	402 594,02	13 099,41	265 339,49	645 157,27	934 805,09	1 028 414,97
Амортизация	тыс. руб.	143 788,56	202 184,07	193 877,44	198 623,24	186 777,68	171 804,21	152 915,60	127 416,73
Проценты за использование займов суммарно	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прибыль	тыс. руб.	-1 397 279,83	-309 274,97	68 273,28	491 610,32	539 099,43	501 282,16	609 930,51	941 325,92
Привлеченный капитал	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плата за присоединение (суммарно)	тыс. руб.	0,00	23 478,83	3 545,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-2 008 942,94	-957 551,06	-746 506,79	-3 809,82	190 836,01	337 064,92	762 846,11	1 068 742,65
Инвестиции (суммарно) В № 1	тыс. руб.	1 189 773,02	873 938,99	1 012 203,44	694 043,38	535 041,11	336 021,45	0,00	0,00
Инвестиции (суммарно) В № 0	тыс. руб.	434 321,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо инвестиции	тыс. руб.	755 451,68	873 938,99	1 012 203,44	694 043,38	535 041,11	336 021,45	0,00	0,00
Сальдо денежного потока В № 1 - В № 0 (суммарно)	тыс. руб.	-2 008 942,94	-957 551,06	-746 506,79	-3 809,82	190 836,01	337 064,92	762 846,11	1 068 742,65
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	-2 008 942,94	-2 966 494,00	-3 713 000,79	-3 716 810,61	-3 525 974,61	-3 188 909,69	-2 426 063,58	-1 357 320,93
Инвестиции	тыс. руб.	755 451,68	873 938,99	1 012 203,44	694 043,38	535 041,11	336 021,45	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	755 451,68	1 629 390,67	2 641 594,11	3 335 637,49	3 870 678,59	4 206 700,04	4 206 700,04	4 206 700,04
Дисконтированный денежный поток, тыс. руб.	тыс. руб.	-2 008 942,94	-806 358,78	-529 378,78	-2 275,12	95 967,87	142 739,92	272 041,54	320 950,32
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом, тыс. руб.	тыс. руб.	-2 008 942,94	-2 815 301,73	-3 344 680,51	-3 346 955,62	-3 250 987,75	-3 108 247,83	-2 836 206,29	-2 515 255,97
ИТОГО Инвестиции, тыс. руб. с НДС		5 569 225,66							
норма дисконта, %		19%							
NPV, тыс. руб.		-2 515 255,97							
IRR, %		в связи с тем, что NPV отрицателен в течение всего рассматриваемого периода, IRR не рассматривается							
срок окупаемости простой, лет		9,0							
срок окупаемости дисконтированный, лет		15,16							

В данном случае полные инвестиции ООО «БашРТС» имеют отрицательное значение $NPV = -2\,515,3$ млн. руб. Отсутствие окупаемости полных инвестиций обусловлено тем, что часть инвестиций ООО «БашРТС» имеет «поддерживающий» характер (а именно строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса), а такие мероприятия, как правило, не имеют инвестиционной привлекательности.

9.6.3 Оценка эффективности инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них для АО «СРТС» в соответствии с актуализированным вариантом

Инвестиции в тепловые сети АО «СРТС» предусмотренные схемой теплоснабжения имеет «поддерживающий» характер. То есть, направлены на реализацию мероприятий по поддержанию нормативного функционирования существующего оборудования, а такие мероприятия, как правило, не имеют инвестиционной привлекательности. Данные мероприятия не генерируют новых денежных потоков. Поэтому для данных мероприятий АО «СРТС» эффективность инвестиций в данном разделе не рассматривается.

Инвестиции по новому строительству и реконструкции тепловых сетей связанные с подключением новых потребителей будут иметь эффективность в соответствии с нормой доходности заложенной при формировании платы за подключение.

9.6.4 Оценка эффективности перевода с централизованного на индивидуальное теплоснабжение части жилищного фонда частного сектора города

На данный момент теплоснабжение частного жилого сектора с низкой плотностью тепловой нагрузки и неэффективными тепловыми сетями (тепловые потери в тепловых сетях выше отпуска тепла потребителям) приводит к выпадающим доходам ООО «БашРТС». Это в свою очередь затрудняет содержание указанных тепловых сетей в нормативном состоянии и существенно влияет на качество и надежность теплоснабжения указанных абонентов.

В документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» приведены предложения по переводу с централизованного на индивидуальное теплоснабжение

части жилищного фонда частного сектора города.

В таблице 9.8 приведен расчет экономического эффекта от снижения выпадающих доходов при прекращении централизованного теплоснабжения.

Расчет экономического эффекта проведен в следующей последовательности п.8

$$= (п.1*(п.4 - п.3 - п.5) - п.2*п.3 - п.6*п.7)/1000.$$

Таблица 9.8– Расчет экономического эффекта от перевода с централизованного на индивидуальное теплоснабжение

Показатель	Значение (2025 год)
Годовой полезный отпуск тепловой энергии потребителям, Гкал	619
Годовые потери тепловой энергии при транспорте по трубопроводам от точки подключения до потребителя, Гкал	1603
Тариф покупки тепловой энергии от ТЭЦ, или себестоимость топливной составляющей для КЦ, руб./Гкал	709
Тариф для конечного потребителя, руб./Гкал	1376
Удельная Себестоимость транспорта тепловой энергии, руб./Гкал	431
Нормативные потери теплоносителя (опорожнение, заполнение при текущем ремонте), м3	91
Стоимость ХОВ, руб./м3	112
Расчет эффекта, тыс. руб.	1001

Из приведенной выше таблицы видно, что при отключении от централизованного теплоснабжения рассматриваемых потребителей приведет к экономическому эффекту ООО «БашРТС» в размере порядка 1,001 млн. руб. в год за счет экономии выпадающих доходов при эксплуатации неэффективных тепловых сетей.

9.7 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Согласно данным отчет о выполнении инвестиционных программ развития ООО «БГК» и ООО «БашРТС» за 2025 г. величина фактически осуществленных инвестиций в системы теплоснабжения города Стерлитамак составила 10,83 и 65,8 млн руб. соответственно.

10 РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии со ст. 2 единая теплоснабжающая организация определяется в схеме теплоснабжения.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения решением:

- федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, – в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей 500 тыс. человек и более, а также городов федерального значения;
- главы местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа – в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. человек;
- главы местной администрации муниципального района – в отношении сельских поселений, расположенных на территории соответствующего муниципального района, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в схеме теплоснабжения должен быть разработан раздел, содержащий обоснование решения о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в Правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр единых теплоснабжающих организаций с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 10.1 и в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.015.000).

Таблица 10.1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций на территории городского округа город Стерлитамак

№ системы теплоснабжения (№ СЦТ)	Наименования источников	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности (Код ЕТО)	Утвержденная ЕТО - Схема теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2026 год)	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Стерлитамакская ТЭЦ ООО «БГК» - Техническая ул., 10	ООО «БГК»	ИСТОЧНИК	1	ООО «БашРТС»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКАМИ тепловой энергии и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
		ООО «БашРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
		АО «СРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
2	Ново-Стерлитамакская ТЭЦ ООО «БГК» - Техническая ул., 34	ООО «БГК»	ИСТОЧНИК			
		ООО «БашРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
		АО «СРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
3	КЦ-7 ООО «БашРТС» - Гоголя ул., 134	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
		АО «СРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
4	МК-1 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 151	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
5	МК-2 ООО «БашРТС» - Комсомольская ул., 84	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
6	МК-3 ООО «БашРТС» - Бородина ул., 3А	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
7	МК-4 ООО «БашРТС» - Нагуманова ул., 56	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
8	МК-7 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 54	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
9	МК-8 ООО «БашРТС» - Коммунистическая ул., 97	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
10	МК-10 ООО «БашРТС» - Юлиуса Фучика ул., 1	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			
11	МК-14 ООО «БашРТС» - Полевая ул., 138	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ			

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ системы теплоснабжения (№ СЦТ)	Наименования источников	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности (Код ЕТО)	Утвержденная ЕТО - Схема теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2026 год)	Основание для присвоения статуса ЕТО
12	МК-6 АО «СРТС» - Шахтау мкр.	АО «СРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	2	АО «СРТС»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Критерии, порядок присвоения статуса единой теплоснабжающей организации и требования к ее деятельности установлены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Правила организации теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, устанавливают следующие критерии присвоения статуса единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Рабочая мощность источника тепловой энергии – средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкость тепловых сетей – произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Сравнительный анализ критериев, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации, с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 10.2.

Таблица 10.2 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского округа город Стерлитамак

№ системы теплоснабжения (№ СЦТ)	Наименования источников	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности (Код ЕТО)	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Стерлитамакская ТЭЦ ООО «БГК» - Техническая ул., 10	480,00	ООО «БГК»	24 038 539	ИСТОЧНИК	СОБСТВЕННОСТЬ	-	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	1	ООО «БашРТС»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКАМИ тепловой энергии и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
			ООО «БашРТС»	2 300 462	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ	15784,74	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
			АО «СРТС»	131 904	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ		ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
2	Ново-Стерлитамакская ТЭЦ ООО «БГК» - Техническая ул., 34	575,00	ООО «БГК»	24 038 539	ИСТОЧНИК	СОБСТВЕННОСТЬ	-	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
			ООО «БашРТС»	2 300 462	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ	26578,08	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
			АО «СРТС»	131 904	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ		ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
3	КЦ-7 ООО «БашРТС» - Гоголя ул., 134	330,20	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ / СОБСТВЕННОСТЬ	5672,41	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
			АО «СРТС»	131 904	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	СОБСТВЕННОСТЬ		ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
4	МК-1 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 151	5,16	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	38,10	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
5	МК-2 ООО «БашРТС» - Комсомольская ул., 84	10,00	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	166,84	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
6	МК-3 ООО «БашРТС» - Бородинна ул., 3А	1,29	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	37,65	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
7	МК-4 ООО «БашРТС» - Нагуманова ул., 56	0,65	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	10,47	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
8	МК-7 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 54	1,34	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	1,53	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
9	МК-8 ООО «БашРТС» - Коммунистическая ул., 97	1,30	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	47,62	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
10	МК-10 ООО «БашРТС» - Юлиуса Фучика ул., 1	1,17	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	0,79	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
11	МК-14 ООО «БашРТС» - Полевая ул., 138	1,76	ООО «БашРТС»	2 300 462	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	15,74	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ			
12	МК-6 АО «СРТС» - Шахтау мкр.	13,00	АО «СРТС»	131 904	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	АРЕНДА / АРЕНДА	110,24	ЗАЯВКА ОТСУТСТВУЕТ	2	АО «СРТС»	Владение на праве собственности или ином законном основании ИСТОЧНИКОМ тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ с наибольшей тепловой емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации отсутствуют.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, с указанием объектов, находящихся в обслуживании каждой теплоснабжающей организации, с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 10.3.

Таблица 10.3 – Реестр систем теплоснабжения на территории городского округа город Стерлитамак

№ системы теплоснабжения (№ СЦТ)	Наименования источников	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации
1	Стерлитамакская ТЭЦ ООО «БГК» - Техническая ул., 10	ООО «БГК»	ИСТОЧНИК
		ООО «БашРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
		АО «СРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
2	Ново-Стерлитамакская ТЭЦ ООО «БГК» - Техническая ул., 34	ООО «БГК»	ИСТОЧНИК
		ООО «БашРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
		АО «СРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
3	КЦ-7 ООО «БашРТС» - Гоголя ул., 134	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
		АО «СРТС»	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
4	МК-1 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 151	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
5	МК-2 ООО «БашРТС» - Комсомольская ул., 84	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
6	МК-3 ООО «БашРТС» - Бородина ул., 3А	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
7	МК-4 ООО «БашРТС» - Нагуманова ул., 56	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
8	МК-7 ООО «БашРТС» - Карла Маркса ул., 54	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
9	МК-8 ООО «БашРТС» - Коммунистическая ул., 97	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
10	МК-10 ООО «БашРТС» - Юлиуса Фучика ул., 1	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
11	МК-14 ООО «БашРТС» - Полевая ул., 138	ООО «БашРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ системы теплоснабжения (№ СЦТ)	Наименования источников	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации
12	МК-6 АО «СРТС» - Шахтау мкр.	АО «СРТС»	ИСТОЧНИК / ТЕП- ЛОВЫЕ СЕТИ

11 РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Подключение перспективной тепловой нагрузки в основном предлагается на Ново-Стерлитамакскую ТЭЦ и КЦ-7.

Часть тепловой нагрузки перспективных жилых зданий, запланированных к строительству в зоне действия малых котельных, предлагается подключить к данным котельным.

Перспективная тепловая нагрузка абонентов в поселке Шах-Тау предлагается подключить на малую котельную МК-6 АО «СРСТ».

В связи со значительным планируемым приростом перспективной тепловой нагрузки в зоне действия Н-СтТЭЦ предлагается передача части ее тепловой нагрузки на СтТЭЦ и КЦ-7.

12 РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей, принятых на техническое обслуживание Стерлитамакскому РТС на период с 2017 по 2025 годы представлены в таблице 12.1

Бесхозные тепловые сети переданы в эксплуатацию в БашРТС-Стерлитамак на основании Постановлений администрации г. Стерлитамак.

Реестр выявленных бесхозных тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения ООО "БашРТС" на территории г.Стерлитамак, не переданных на временное техническое обслуживание по состоянию на 01.04.2026 представлен в таблице 12.2

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 12.1 – Данные по бесхозным тепловым сетям, переданных в эксплуатацию БашРТС в 2017 ÷ 2025 годах

№ п/п	РТС	Инв.но- мер	Адрес	Наиме- нование сети	Уточненная характери- стика после проведе- ния обследования		Привязка к ЦТП, кв.,ТМ	Основание
					Диа- метр, мм	Протяжён- ность, п.м.		
			2017 год					
1	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от тк-303 до перехода 377/273	ЦО	2d 350	162	ТМ-3	Постановление № 2118 от 04.10.2017г.
2	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от перехода 377/273 до отпуса в канал	ЦО	2d 250	5	ТМ-3	
3	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от отпуса в канал до воз- душной прокладки	ЦО	2d 250	130	ТМ-3	
4	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от подъема на возд.про- кладку до секц. Арматуры	ЦО	2d 250	75	ТМ-3	
5	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от секц. Арматуры до Стандарт, ИП Жигадло	ЦО	2d 250	8,5	ТМ-3	
6	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от Стандарт, ИП Жигадло до перехода 273/108	ЦО	2d 250	240,5	ТМ-3	
7	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от перехода 273/108 до врезки ООО Внешпромхим	ЦО	2d 100	123	ТМ-3	
8	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от врезки ООО Вне- шпромхим до врезки ООО УК ЖКХ	ЦО	2d 100	505	ТМ-3	
9	Ст.ЦМС		г.Стерлитамак от врезки ООО УК ЖКХ до ж/д Кочетова, 45	ЦО	2d 100	19,5	ТМ-3	
						1268,5		
			2018 год					
1	Ст.ЦМС		От тк208б до тк 1 по ул. Революционная 2а	ЦО	2d 76	16	ТМ-2	Постановление № 1621 от 07.08.2018г
2	Ст.ЦМС		От тк 1 до выхода из канала на надзем- ную часть до УКУ по ул. Революционная 2а	ЦО	2d 76	5	ТМ-2	
3	Ст.ЦМС		От УКУ надземная часть до опуска в тк 2 по ул. Революционная 2а	ЦО	2d 76	57	ТМ-2	
4	Ст.ЦМС		От тк 2 до здания санитарно-гигиениче- ской лаборатории (Литер А1) по ул. Рево- люционная 2а	ЦО	2d 32	9	ТМ-2	
5	Ст.ЦМС		От тк 2 до АДМ (Литер А) по ул. Револю- ционная 2а	ЦО	2d 57	11	ТМ-2	
6	Ст.ЦМС		От тк 2 до тк 3 по ул. Революционная 2а	ЦО	2d 57	28	ТМ-2	

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	РТС	Инв.но- мер	Адрес	Наиме- нование сети	Уточненная характери- стика после проведе- ния обследования		Привязка к ЦТП, кв.,ТМ	Основание
					Диа- метр, мм	Протяжён- ность, п.м.		
7	Ст.ЦМС		От тк 3 до АДМ (Литер А3) по ул. Револю- ционная 2а	ЦО	2d 57	5	ТМ-2	
8	Ст.ЦМС		От тк 3 до до здания хозяйственного кор- пуса (Литер Б) по ул. Революционная 2а	ЦО	2d 57	56	ТМ-2	
						187		
			2021 год					
1	СтРТС		Тепловая сеть по техподполью ул.Ар- тема,67 до управления МВД	ЦО	2d 50	10	ЦТП-33, ТМ-6	Постановление №1069 от 02.05.2024, (признаны утратившими силу поста- новления №415 от 28.02.2022г., №1781 от 07.07.2022г., №1803 от 24.06.2021г.)
2	СтРТС		Тепловая сеть по техподполью ул. Воло- чаевская, 1 а до ООО СКБ " Станкострое- ние"	ЦО	2d 70	15,65	ЦТП-25, ТМ-4	
				ГВС	d25	7,83		
3	СтРТС		Тепловая сеть по техподполью ул.Воло- чаевская, 1 а до управления МВД	ЦО	2d 80	1,1	ЦТП-25, ТМ-4	
4	СтРТС		Тепловая сеть по техподполью ж/д ул.Ху- дайбердина, 178 до пенсионного фонда	ЦО	2d 50	120	ЦТП-1, ТМ-1	
5	СтРТС		Тепловая сеть от квартала 17а (ТК307) от 17аТК-3 до 17аУТ-1 ул.Менделеева	ЦО	2d 200	54	Кв. 17а, ТМ-5	
6	СтРТС		Тепловая сеть от кв.193ТК1 до пр.Ле- нина,26 МАОУ ДОД СДЮСШОР	ЦО	2d 80	37	Кв. 193, ТМ-1	
7	СтРТС		Тепловая сеть от ТК21-12 до ТК21-14 ПМК510 ул.Элеваторная	ЦО	2d 100	80	ЦТП-21, ТМ-2	
8	СтРТС		Тепловая сеть от 200ТК15 до ГЭУ2 ул.Одесская, 4	ЦО	2d 80	2	Кв.200, ТМ-2	
9	СтРТС		Тепловая сеть после ИТП ГСУ СОССЗН РБ СтПНИ ДО ж/д ул.Геологическая,2а	ЦО	2d 100	45	ЦТП-34, ТМ-1	
				ГВС	d70	22,5		
10	СтРТС		Тепловая сеть от ТК925 до ИП Гераси- мов ул.Космонавтов,5	ЦО	2d 200	376	Кв.от ТК925, ТМ-9	
				ЦО	2d 150	50		
11	СтРТС		Тепловая сеть от ТК1-23 до ул.Баумана, 2	ЦО	2d 100	111	МК 1	
12	СтРТС		Тепловая сеть от 200УТ-12 до админи- стративного здания МВД пр.Ленина,5	ЦО	2d 70	78	Кв.200, ТМ-1	
13	СтРТС		Тепловая сеть от 200ТК-8 до гаражных боксов и здания МВД пр.Ленина,7 второй ввод	ЦО	2d 50	48	Кв.200, ТМ-1	

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	РТС	Инв.но- мер	Адрес	Наиме- нование сети	Уточненная характери- стика после проведе- ния обследования		Привязка к ЦТП, кв.,ТМ	Основание
					Диа- метр, мм	Протяжён- ность, п.м.		
14	СтРТС		Тепловая сеть от отсекающих задвижек на здание МРЭО ГИБДД до здания МРЭО ГИБДД ул.Западная,4	ЦО	2d 50	54	Кв.Западный, ТМ-2	
15	СтРТС		Тепловая сеть от ТК 107А до ГИБДД г.Стерлитамак Геологическая 2д	ЦО	2d 100	18	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
16	СтРТС		Тепловая сеть по тп ГИБДД по тп ГИБДД г.Стерлитамак Геологическая 2д	ЦО	2d 100	43	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
17	СтРТС		Тепловая сеть по тп ГИБДД по тп ГИБДД г.Стерлитамак Геологическая 2д	ЦО	2d 80	21	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
18	СтРТС		Тепловая сеть от ГИБДД до ГИБДД озд.центр г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 80	58	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
19	СтРТС		Тепловая сеть по тп ГИБДД озд.цен. по тп ГИБДД озд.центр г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 70	16,5	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
20	СтРТС		Тепловая сеть от ГИБДД озд.центр до гаражей ГИБДД г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	25	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
21	СтРТС		Тепловая сеть от ТК 107А до УТ1 г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	4,5	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
22	СтРТС		Тепловая сеть от УТ1 до опуска г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	16	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
23	СтРТС		Тепловая сеть после опуска до склада г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	23,2	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
24	СтРТС		Тепловая сеть от УТ1 до гаража ППС г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 100	43	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
25	СтРТС		Тепловая сеть по гаражу ППС д.2В по гаражу ППС д.2В г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 80	7,2	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
26	СтРТС		Тепловая сеть по гаражу ППС д.2В по гаражу ППС д.2В г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 80	50	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
27	СтРТС		Тепловая сеть от гаража ППС д.2В до гаража ППС г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	78,5	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
28	СтРТС		Тепловая сеть от гаража ППС до тк 2 г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 80	25,5	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	РТС	Инв.но- мер	Адрес	Наиме- нование сети	Уточненная характери- стика после проведе- ния обследования		Привязка к ЦТП, кв.,ТМ	Основание
					Диа- метр, мм	Протяжён- ность, п.м.		
29	СтРТС		Тепловая сеть от тк 2 до ЦВНСП д2г г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	20	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
30	СтРТС		Тепловая сеть от тк 1 до спецприемника д2к г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	6	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
31	СтРТС		Тепловая сеть от УТ1 до тк1 г.Стерлита- мак Геологическая	ЦО	2d 50	8	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
32	СтРТС		Тепловая сеть от тк 1 до мед.вытрезви- теля д2а г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	47,3	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
33	СтРТС		Тепловая сеть от УТ24 до гаража мед.вытр г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	110	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
34	СтРТС		Тепловая сеть от УТ1 до ЦКС д2л г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	110,5	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
35	СтРТС		Тепловая сеть от УТ24 до мед.вытрезви- теля г.Стерлитамак Геологическая	ЦО	2d 50	1	Кв.ОГИБДД, ТМ-1	
36	СтРТС		Тепломагистраль ТМ-9 от ТК929 до ТК1201	ЦО	2d 300	424	ТМ 9	
						2268,28		
			2022 год					
1	СтРТС		Тепловая сеть от М7БТК-12 до СОШ№ 11 ул. Артема, 130	ЦО	2d 150	115	м-н 76, ТМ-10	Постановление №1069 от 02.05.2024 (признаны утратившими силу поста- новления №415 от 28.02.2022г., №1781 от 07.07.2022г., №1803 от 24.06.2021г.)
2	СтРТС		Тепловая сеть от ТК53-19 до ТК53-23	ЦО	2d 125	37,4	ЦТП-53, ТМ- 11	
				ГВС	d125, d100	37,4		
3	СтРТС		Тепловая сеть от ТК53-23 до ж.д. по ул.Крымская, 20	ЦО	2d 80	9	ЦТП-53, ТМ- 11	
				ГВС	d80, d50	9		
4	СтРТС		Тепловая сеть от ТК53-23 до ж.д. по ул.Крымская, 24	ЦО	2d 100	22,5	ЦТП-53, ТМ- 11	
				ГВС	d100, d65	22,5		
5	СтРТС		Тепловая сеть от ТК53-23 до ж.д. по ул.Крымская, 1	ГВС	d 65, d 50	97,8	ЦТП-53, ТМ- 11	
						350,60		
			2024 год					
1	СтРТС		Тепловая сеть от 173тк4 до д11 ул. За- водская	ЦО	2d80	66,00	Кв.173, ТМ-2	Договор на техническое обслуживание №711-87 от 20.11.2024г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	РТС	Инв.но- мер	Адрес	Наиме- нование сети	Уточненная характери- стика после проведе- ния обследования		Привязка к ЦТП, кв.,ТМ	Основание
					Диа- метр, мм	Протяжён- ность, п.м.		
2	СтРТС		Тепловая сеть от 173тк7 до д20 ул. За- водская	ЦО	2d80	25,10	Кв.173, ТМ-2	
						91,10		
2025 год								
1	СтРТС		Тепловая сеть от УТ2 на квартальных тепловых сетях от ТК1105 до шкафа УКУ ООО "Уралмаркет" и до жилого дома по ул. Гоголя, 124в ООО "АгроСтройЭнерго- Сервис"	ЦО	2d80, 2d50	151,5	ТМ-11	Постановление №3529 от 22.12.2025
2	СтРТС		Тепловая сеть от ТК20-7 до ул. Совет- ская, 80	ЦО	2d50	15	ЦТП-20, ТМ- 11	Постановление №3527 от 22.12.2025
3	СтРТС		Тепловая сеть от ТК20-27 до ул. Б. Хмельницкого, 40	ЦО	2d80	69	ЦТП-20, ТМ- 11	Постановление №3527 от 22.12.2025
						235,50		
						4400,98		

Таблица 12.2 – Реестр выявленных бесхозяйных тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения ООО "БашРТС" на территории г.Стерлитамак не переданных на временное техническое обслуживание

№ п/п	Адрес/место нахождения объекта	Наименование объекта	Характеристика объекта		Причина бесхозяйности	Реквизиты обращения в ОМС	Техническое состояние	Перечень адресов/ потребителей, подключенных от данных бесхозяйных тепловых сетей	Передача ДЗ в УВДЗ
			Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, п.м					
1	ТМ-2, от ТК219а до жилых домов № 18, 20 по ул. Николаева	ЦО	150	55	На кадастровый учет теплотрасса не поставлена, потребитель ООО "ЕТЗК" является банкротом. С 2017г. оплата не поступает.	№БРТС-С/СтРТС/331 от 03.04.2026	Техническое состояние удовлетворительное (Акт обследования от 26.12.2025г.)	г. Стерлитамак, ул. Николаева, д.18, 20	Тепловая сеть включена в договор теплоснабжения №51038/РТС от 01.01.2014г. ООО "ЕТЗК". На кадастровый учет теплотрасса не поставлена, потребитель ООО "ЕТЗК" является банкротом. С 2017г. оплата не поступает.
			80	17					
			80	17					
2	МК4, от УТ-1 до жилого дома №1 по ул. Паровозная	ЦО	70	48	На кадастровый учет теплотрасса не поставлена, потребитель (ООО "СНХМ") является банкротом. С 2019г. оплата не поступает.	№БРТС-С/СтРТС/330 от 03.04.2026	Техническое состояние удовлетворительное (Акт обследования от 26.12.2025г.)	г. Стерлитамак, ул. Паровозная, 1	Тепловая сеть включена в договор теплоснабжения №52190/РТС от 01.04.2018г. ООО "СНХМ". На кадастровый учет теплотрасса не поставлена, потребитель ООО "СНХМ" является банкротом. С 2019г. оплата не поступает.

Выявляемые бесхозные тепловые сети, которые имеют непосредственное присоединение к тепловым сетям АО «СРТС» принимаются на баланс АО «СРТС». На 01.01.2026 год, передаваемые на содержание и обслуживание АО «СРТС» бесхозные тепловые сети регламентируются Постановлениями администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан:

- Постановление №1069 от 02.05.2024;
- Постановление №2262 от 03.09.2024;
- Постановление №2263 от 03.09.2024;
- Постановление №2569 от 04.10.2024;
- Постановление №2635 от 10.10.2024;
- Постановление №815 от 03.04.2025;
- Постановление №3010 от 07.11.2025;
- Постановление №3528 от 22.12.2025;
- Постановление №3697 от 30.12.2025.

Постановления утрачивают силу и утверждается актуализированный список перечень бесхозных тепловых сетей, передаваемых в АО «СРТС».

Актуализированный перечень бесхозных тепловых сетей, передаваемых в АО «СРТС» представлен в таблице 12.3. Общая протяженность бесхозных сетей составляет 12 043,6 м в однострубно́м исчислении.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 12.3– Перечень бесхозяйных сетей, находящихся на обслуживании АО «СРТС» по состоянию на 31.12.202

№ п/п	Источник теплоснаб- жения	Наименование участка тепловой сети	Год перекладки (ввода в экс- плуатацию)	Направление				Длина в однотруб- ном ис- числе- нием	Способ про- кладки
				Подающий		Обратный			
				Дн (мм)	2Ду (мм)	Дн (мм)	2Ду (мм)		
1	СтТЭЦ	от 10ТК10 до 10ТК11	1976	273	250	273	250	120	Канальная
2	СтТЭЦ	от 10ТК11 до адм.зд.26, ул .Кочетова	1976	219	200	219	200	28	Канальная
3	СтТЭЦ	от 7ТК4 до ж.д. №26, ул.Тукаева	1990	89	80	89	80	102	Канальная
4	СтТЭЦ	от УТ1 до точка перехода с 2d159 на 2d76	2012	159	150	159	150	2,6	Надземная
5	СтТЭЦ	от УТ1 до ж.д. ул. Элеваторная,45	2012	89	80	89	80	46	Канальная
6	СтТЭЦ	от УТ1 до ж.д. ул. Элеваторная,45	2012	89	80	89	80	24	Надземная
7	СтТЭЦ	от УТ1 до ж.д. ул. Элеваторная,45	2012	159	150	159	150	54	Надземная
8	СтТЭЦ	от точка перехода с 2d159 на 2d76 до запорной арматуры здания Гараж	1992	89	80	89	80	282,4	Надземная
9	СтТЭЦ	от ТК-3 до Дом природы, ж.д. ул. Элеваторная,49	1992	89	80	89	80	6	Канальная
10	СтТЭЦ	от стена здания Гараж до ТК-3	1992	45	40	45	40	20	Канальная
11	СтТЭЦ	от запорная арматура здания Гаража до здание Гаража	1992	89	80	89	80	7,4	Техподполье
12	НСтТЭЦ	от М4АТК-3 до д.85 пр.Октября	2017	133	125	133	125	144	Канальная
13	НСтТЭЦ	от М4АТК-5 до д.26	2014	159	150	159	150	144,4	Канальная
14	НСтТЭЦ	от М4БТК-3 до ж.д. ул. Артема, 70 (БИТП №3)	2009	133	125	133	125	68	Канальная
15	НСтТЭЦ	от М4БТК-4 до ж.д. ул. Строителей, 20	2013	108	100	108	100	37	Канальная
16	НСтТЭЦ	от М4БТК-5 до Детский сад № 31 по ул.Артема,82	2016	57	65	57	65	56	Канальная
17	НСтТЭЦ	от М4БТК-3 до ж.д. ул.Артема, 76	2012	89	80	89	80	265	Канальная
18	СтТЭЦ	от ТК4-7 до ж.д. №6а, ул.Вокзальная	2015	89	80	89	80	86	Канальная
19	СтТЭЦ	от ТК120-2 до ж.д. ул.Худайбердина 150б	2014	89	80	89	80	240	Канальная
20	СтТЭЦ	от На вводе ЦТП № 1 ТК1-22 до Магазин, ул.Худайбердина, 150а	2014	57	50	57	50	24	Канальная
21	КЦ7	от ТК29-22 до ж/д ул.Полевая,23	2013	89	80	89	80	86	Канальная
22	СтТЭЦ	от УТ-5 до Церковь "Живая Вера"	1987	57	50	57	50	120	Надземная
23	СтТЭЦ	от ул. Вокзальная 9а до Нирвана СПА	1987	108	100	108	100	201,82	Надземная
24	СтТЭЦ	от ул. Вокзальная 9а до ул. Вокзальная 9а, по техподполью	1987	108	100	108	100	12	Техподполье
25	СтТЭЦ	от стена здания Вокзальная 9а до подъем на эстакаду	1987	108	100	108	100	4	Надземная
26	СтТЭЦ	от Ресторан Mamounia Lounge до переход на 76, ул. Вокзальная 9а	1987	108	100	108	100	85	Надземная
27	СтТЭЦ	от Нирвана СПА до Ресторана (УТ-4)	1987	108	100	108	100	91,18	Канальная
28	СтТЭЦ	от ввод на Ресторан Mamounia Lounge до ввод на Ресторан Mamounia Lounge	1987	89	80	89	80	19	Канальная
29	НСтТЭЦ	от ТК36-30 до д.с. № 7	2012	89	80	89	80	163	Канальная
30	НСтТЭЦ	от ТК-36-26 до ж.д.Юрматинская, 1Б	2012	108	100	108	100	49	Канальная
31	СтТЭЦ	от ТК-5-8 до здания пр. Октября,59а	1980	57	50	57	50	54	Канальная
32	НСтТЭЦ	от ТК50-2а до ж.д. по ул. Юрматинской, 8	2014	219	200	219	200	174	Канальная
33	НСтТЭЦ	от ТК50-2а до ж.д. по ул. Юрматинской, 8	2014	108	100	108	100	316	Канальная
34	НСтТЭЦ	от ТК50-24 до ж.д.ул.Юрматинская,10	2014	108	100	108	100	150	Канальная
35	НСтТЭЦ	от ТК50-24 до ж.д.ул.Юрматинская,10	2014	57	65	57	65	88	Канальная
36	НСтТЭЦ	от ТК50-10 до д/с №33 по ул.Артема, 148а	2015	57	65	57	65	26	Канальная
37	СтТЭЦ	от ТК-51-10 до ж.д. ул.Связистов, 5а	2014	108	100	108	100	26	Канальная
38	СтТЭЦ	от ТП ж.д. ул. Связистов, 5а до ж.д.Связистов, 7а	2015	57	50	57	50	102,4	Канальная

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Источник теплоснаб- жения	Наименование участка тепловой сети	Год перекладки (ввода в экс- плуатацию)	Направление				Длина в однотруб- ном ис- числе- нием	Способ про- кладки
				Подающий		Обратный			
				Дн (мм)	2Ду (мм)	Дн (мм)	2Ду (мм)		
39	КЦ7	от ТК53-22 до ж/д по ул.Ботаническая,2	2018	89	80	89	80	70	Канальная
40	КЦ7	от ТК53-22 до ж/д по ул.Ботаническая,4	2018	89	80	89	80	108	Канальная
41	КЦ7	от ТК55-15 до ж/д ул. Стерлибашевский тракт,35а	2015	89	80	89	80	64	Канальная
42	СтТЭЦ	от ТК122 до ТК122-1	1972	426	400	426	400	19	Канальная
43	СтТЭЦ	от ТК 122-1 до ИТП УГНТУ	1972	426	400	426	400	169	Канальная
44	СтТЭЦ	от ТК 122-1 до ИТП УГНТУ	1972	219	200	219	200	80,6	Канальная
45	СтТЭЦ	от Худайбердина 1016 корп.2 до Худайбердина 1016 корп.2	1985	89	80	89	80	86	Техподполье
46	СтТЭЦ	от Худайбердина 1016 корп.1 до Худайбердина 1016 корп.1	1985	133	125	133	125	40	Техподполье
47	СтТЭЦ	от Худайбердина 1016 корп.1 до Худайбердина 1016 корп.1	1985	108	100	108	100	46	Техподполье
48	СтТЭЦ	от ж/д Худайбердина 1016 корп.2 до ж/д Худайбердина 1016 корп.2	1985	89	80	89	80	58	Техподполье
49	СтТЭЦ	от ЦТП56 до ж/д Худайбердина 1016 корп.1	1985	133	125	133	125	142	Канальная
50	СтТЭЦ	от ТК-2 до радиоузел Худайбердина 105	1985	57	50	57	50	40	Надземная
51	СтТЭЦ	от ТК-2 до ж/д Худайбердина 103	1985	89	80	89	80	26	Канальная
52	СтТЭЦ	от ТК-1 до до ж/д Худайбердина 1016 корп.2	1985	89	80	89	80	8	Канальная
53	СтТЭЦ	от Худайбердина 1016 корп.2 до ТК-2	1985	89	80	89	80	142,4	Канальная
54	СтТЭЦ	от ж/д Худайбердина 1016 корп.1 до ТК-1	1985	108	100	108	100	9	Канальная
55	СтТЭЦ	от ж/д Худайбердина 1016 корп.1 до ж/д Худайбердина 101а	1985	89	80	89	80	75,4	Канальная
56	СтТЭЦ	от ТК-1 до ж/д Худайбердина 101	1985	89	80	89	80	56	Канальная
57	НСтТЭЦ	от стена МКД И.Насыри 17 до ГЭУ	1968	108	100	108	100	7	Техподполье
58	НСтТЭЦ	от стена ул. И.Насыри 17 до стена ул. И.Насыри 19	1968	89	80	89	80	30	Канальная
59	НСтТЭЦ	от ГЭУ ул. И.Насыри 17 до ул. И.Насыри 15	1968	89	80	89	80	54	Канальная
60	НСтТЭЦ	от ГЭУ ул. И.Насыри 17 до ул. И.Насыри 17	1968	108	100	108	100	52	Техподполье
61	НСтТЭЦ	от ГЭУ ул. И.Насыри 17 до ул.И.Насыри 19	1968	89	80	89	80	20	Техподполье
62	НСтТЭЦ	от ж.д.№ 35, ул Лазурная до ж.д.№ 35, ул Лазурная	2015	108	100	108	100	1	Техподполье
63	НСтТЭЦ	от ж.д.№ 35, ул Лазурная до ж.д.№ 35, ул Лазурная	2015	89	80	89	80	41,2	Техподполье
64	НСтТЭЦ	от ж.д.№ 35, ул Лазурная до ж.д.№ 71, ул.Строителей	2015	89	80	89	80	196	Канальная
65	НСтТЭЦ	от М2ТК-1 до М2ТК-2 (ул.Машиностроителей, д.64к1)	2016	159	150	159	150	104	Канальная
66	НСтТЭЦ	от М2ТК-2 до ж.д. № 69, ул.Строителей	2016	133	125	133	125	54	Канальная
67	НСтТЭЦ	от М2ТК-2 до ж.д. № 64к1, ул.Машиностроителей	2017	133	125	133	125	116	Канальная
68	НСтТЭЦ	от М4АТК-5 до ж.д.№ 64 ул.Артема	2013	159	150	159	150	73	Канальная
69	НСтТЭЦ	от М2ТК-5 до ж.д. №48 пр.Октября	2017	133	125	133	125	86	Канальная
70	НСтТЭЦ	от ТК 1405 (УТ-4) до ТК1404 (УТ-3)	2008	530	500	530	500	170	Канальная
71	НСтТЭЦ	от стены здания Блока 2 до ИТП	1990	219	200	219	200	24	Техподполье
72	НСтТЭЦ	от ИТП до точки врезки А Блока 2	2023	219	200	219	200	35,2	Техподполье
73	НСтТЭЦ	от точки врезки А Блока 2 до стена здания в сторону Блока 1	2023	108	100	108	100	32	Техподполье
74	НСтТЭЦ	от стены здания Блока 1 до стены здания Блока 1	2023	108	100	108	100	92	Техподполье
75	НСтТЭЦ	от точки врезки А Блока 2 до стены здания Блока 2 в сторону Блока 3	2022	219	200	219	200	36	Техподполье

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Источник теплоснабжения	Наименование участка тепловой сети	Год перекладки (ввода в эксплуатацию)	Направление				Длина в однотрубном исчислением	Способ прокладки
				Подающий		Обратный			
				Дн (мм)	2Ду (мм)	Дн (мм)	2Ду (мм)		
76	НС-ТЭЦ	от стены здания Блока 3 до стены здания Блока 3	2022	159	150	159	150	24	Техподполье
77	НС-ТЭЦ	от стены здания Блока 4 до стены здания Блока 4	2022	159	150	159	150	42	Техподполье
78	КЦ7	от тк-1 до БИТП №1 ж/д ул. Гоголя 130а	1985	108	100	108	100	30	Канальная
79	КЦ7	от тк-2 до БИТП №2 ж/д ул. Гоголя 130а	1985	108	100	108	100	30	Канальная
80	КЦ7	от тк-1101в до ж/д ул. Гоголя 130а	1985	219	200	219	200	40	Канальная
81	КЦ7	от ж/д ул. Гоголя 130а до тк-1101в	1985	219	200	219	200	40	Канальная
82	КЦ7	от тк-1101в до тк-1	1985	219	200	219	200	100	Канальная
83	КЦ7	от тк-1 до тк-2	1985	159	150	159	150	300	Канальная
84	КЦ7	от тк-1132 до ул.Пантелькина,54б	2014	108	100	108	100	20	Канальная
85	Ст-ТЭЦ	от ТК-407 до ТК-407а	1992	530	500	530	500	520	Канальная
86	Ст-ТЭЦ	от ТК-407а до ТК-407б	1992	426	400	426	400	170	Канальная
87	Ст-ТЭЦ	от ТК-407б до между ул.Элеваторная, 37,39 стр.1	1992	426	400	426	400	10	Канальная
88	Ст-ТЭЦ	от ТК-403 до поликлиника № 6	1989	108	100	108	100	64	Канальная
89	Ст-ТЭЦ	от ТК-338 до Детская стоматология	1974	108	100	108	100	20	Канальная
90	КЦ7	от ТК 38-1 до Архив Росреестр	2014	57	50	57	50	44	Канальная
91	Ст-ТЭЦ	от 10ТК-5 до ж.д.24а	1962	57	50	57	50	20	Канальная
92	НС-ТЭЦ	от ТК19-12 до ж.д.69	2014	57	65	57	65	138	Канальная
93	НС-ТЭЦ	от ТК709 до переход на 100	1974	159	150	159	150	824	Надземная
94	НС-ТЭЦ	от переход на 100 до ТК-2	1974	108	100	108	100	312	Надземная
95	КЦ7	от ТК53-23 до д.18	2018	57	65	57	65	195,6	Канальная
96	КЦ7	от ТК29-22 до ж/д ул.Полевая,23	Канальная	57	50	57	50	86	Канальная
97	Ст-ТЭЦ	от ул. Вокзальная 9а до Нирвана СПА	Надземная	57	50	35	25	200,4	Надземная
98	Ст-ТЭЦ	от ул. Вокзальная 9а до ул. Вокзальная 9а, по техподполью	Техподполье	57	50	35	25	12	Техподполье
99	Ст-ТЭЦ	от стена здания Вокзальная 9а до подъем на эстакаду	Надземная	57	50	35	25	4	Надземная
100	НС-ТЭЦ	от ТК36-30 до д.с. № 7	Канальная	57	50	57	50	163	Канальная
101	НС-ТЭЦ	от ТК-36-26 до ж.д.Юрматинская, 1Б	Канальная	89	80	57	65	49	Канальная
102	Ст-ТЭЦ	от ТК-5-8 до здания пр. Октября,59а	Канальная	35	25	0	0	27	Канальная
103	НС-ТЭЦ	от ТК50-2а до ж.д. по ул. Юрматинской, 8	Канальная	219	200	159	150	174	Канальная
104	НС-ТЭЦ	от ТК50-2а до ж.д. по ул. Юрматинской, 8	Канальная	108	100	89	80	316	Канальная
105	НС-ТЭЦ	от ТК50-24 до ж.д.ул.Юрматинская,10	Канальная	108	100	89	80	150	Канальная
106	НС-ТЭЦ	от ТК50-24 до ж.д.ул.Юрматинская,10	Канальная	57	65	45	40	88	Канальная
107	НС-ТЭЦ	от ТК50-10 до д/с №33 по ул.Артема, 148а	Канальная	57	65	45	40	26	Канальная
108	Ст-ТЭЦ	от ТК-51-10 до ж.д. ул.Связистов, 5а	Канальная	57	65	57	65	26	Канальная
109	Ст-ТЭЦ	от ТП ж.д. ул. Связистов, 5а до ж.д.Связистов, 7а	Канальная	57	50	57	50	102,4	Канальная
110	КЦ7	от ТК53-22 до ж/д по ул.Ботаническая,2	Канальная	89	80	57	50	70	Канальная
111	КЦ7	от ТК53-22 до ж/д по ул.Ботаническая,4	Канальная	89	80	57	50	108	Канальная
112	КЦ7	от ТК55-15 до ж/д ул. Стерлибашевский тракт,35а	Канальная	57	50	57	50	64	Канальная
113	Ст-ТЭЦ	от Худайбердина 101б корп.2 до Худайбердина 101б корп.2	Техподполье	89	80	57	50	86	Техподполье
114	Ст-ТЭЦ	от Худайбердина 101б корп.1 до Худайбердина 101б корп.1	Техподполье	89	80	89	80	48	Техподполье
115	Ст-ТЭЦ	от Худайбердина 101б корп.1 до Худайбердина 101б корп.1	Техподполье	108	100	89	80	40	Техподполье
116	Ст-ТЭЦ	от ж/д Худайбердина 101б корп.2 до ж/д Худайбердина 101б корп.2	Техподполье	57	50	57	50	58	Техподполье

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Источник теплоснаб- жения	Наименование участка тепловой сети	Год перекладки (ввода в экс- плуатацию)	Направление				Длина в однотруб- ном ис- числе- нием	Способ про- кладки
				Подающий		Обратный			
				Дн (мм)	2Ду (мм)	Дн (мм)	2Ду (мм)		
117	СтТЭЦ	от ЦТП56 до ж/д Худайбердина 101б корп.1	Канальная	108	100	89	80	142	Канальная
118	СтТЭЦ	от ТК-2 до ж/д Худайбердина 103	Канальная	89	80	35	25	26	Канальная
119	СтТЭЦ	от ТК-1 до до ж/д Худайбердина 101б корп.2	Канальная	57	65	57	50	8	Канальная
120	СтТЭЦ	от Худайбердина 101б корп.2 до ТК-2	Канальная	57	50	45	40	142,4	Канальная
121	СтТЭЦ	от ж/д Худайбердина 101б корп.1 до ТК-1	Канальная	89	80	89	80	9	Канальная
122	СтТЭЦ	от ж/д Худайбердина 101б корп.1 до ж/д Худайбердина 101а	Канальная	57	50	57	50	64	Канальная
123	СтТЭЦ	от ТК-1 до ж/д Худайбердина 101	Канальная	57	50	57	50	56	Канальная
124	НСтТЭЦ	от стена МКД И.Насыри 17 до ГЭУ	Техподполье	45	40	45	40	7	Техподполье
125	НСтТЭЦ	от стена ул. И.Насыри 17 до стена ул. И.Насыри 19	Канальная	45	40	35	25	28	Канальная
126	НСтТЭЦ	от ГЭУ ул. И.Насыри 17 до ул. И.Насыри 15	Канальная	45	40	35	32	56	Канальная
127	НСтТЭЦ	от ГЭУ ул. И.Насыри 17 до ул. И.Насыри 17	Техподполье	45	40	35	25	52	Техподполье
128	НСтТЭЦ	от ГЭУ ул. И.Насыри 17 до ул.И.Насыри 19	Техподполье	45	40	35	25	30	Техподполье
129	НСтТЭЦ	от ИТП до точки врезки А Блока 2	Техподполье	89	80	76	70	35,2	Техподполье
130	НСтТЭЦ	от точки врезки А Блока 2 до стена здания в сторону Блока 1	Техподполье	89	80	76	70	32	Техподполье
131	НСтТЭЦ	от стены здания Блока 1 до стены здания Блока 1	Техподполье	89	80	76	70	92	Техподполье
132	НСтТЭЦ	от точки врезки А Блока 2 до стены здания Блока 2 в сторону Блока 3	Техподполье	108	100	76	70	36	Техподполье
133	НСтТЭЦ	от стены здания Блока 3 до стены здания Блока 3	Техподполье	89	80	76	70	24	Техподполье
134	НСтТЭЦ	от стены здания Блока 4 до стены здания Блока 4	Техподполье	89	80	76	70	42	Техподполье
135	НСтТЭЦ	от ТК19-12 до ж.д.69	Канальная	89	80	57	65	138	Канальная
136	КЦ7	от ТК53-23 до д.18	Канальная	57	65	57	50	195,6	Канальная

13 РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Утвержденная «Генеральная схема газоснабжения и газификации Республики Башкортостан на период до 2030 года» сформирована с целью максимальной синхронизации развития газотранспортных и газораспределительных сетей с использованием имеющихся резервов мощностей, а также выполнения программ газификации районов Башкортостана с сохранением рационального топливно-энергетического баланса. В документе определены мероприятия по развитию систем газоснабжения и газификации. Их проведение позволит осуществить значимые инвестиционные проекты (в области градостроительства, нефтехимии, электроэнергетики, металлургии, сельского хозяйства, деревообрабатывающей промышленности, стройиндустрии и других отраслей), предусмотренные программами социально-экономического развития республики. При полной реализации мероприятий Генеральной схемы уровень газификации Республики Башкортостан достигнет 98,7%. Объемы поставок газа потребителям возрастут на 46%. Будут газифицированы 674 населенных пункта, 656 тысяч квартир и домовладений.

В настоящее время все источники тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в качестве основного вида топлива используют природный газ, и мероприятия по развитию системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии не планируются.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии отсутствуют.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

При корректировке Генеральной схемы газоснабжения и газификации Республики Башкортостан предлагается учесть перевод ряда потребителей тепловой энергии с централизованного теплоснабжения на индивидуальное обеспечения теплом.

Прогнозные значения расходов топлива на источниках тепловой энергии городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан представлены в разделе 8 настоящего документа и в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год)». Глава 10. Перспективные топливные балансы» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.010.000).

Перечень абонентов, переводимых на индивидуальное теплоснабжение, представлен в документе: «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год)». Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.010.000).

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Мероприятия по решениям (вырабатываемым с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схеме теплоснабжения не предусматриваются.

Анализ положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России представлен в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2027 год)». Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80445.ОМ-ПСТ.010.000).

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, отсутствуют.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2024 года и на перспективу до 2029 года, утверждена Постановлением главы Администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 29 апреля 2014 г. № 1036.

Схемы разработана на основе анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению с учётом перспективного развития на 15 лет, структуры баланса водопотребления и водоотведения городского округа, оценки существующего

состояния головных сооружений водопровода и канализации, насосных станций, а также водопроводных и канализационных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Целями разработки схемы является развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2029 года, увеличения объёмов оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества оказания услуг, а также сохранения действующей ценовой политики городского округа город Стерлитамак, улучшения работы систем водоснабжения и водоотведения, повышения качества питьевой воды, обеспечения надёжного водоотведения, гарантируемой очистки сточных вод согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду.

В схему водоснабжения и водоотведения городского округа город Стерлитамак включены следующие мероприятия пересекающиеся со схемой теплоснабжения - мероприятия по строительству сетей и сооружений для водоснабжения и водоотведения осваиваемых и преобразуемых территорий, а также отдельных городских территорий, не имеющих централизованного водоснабжения, в целях обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей городского округа город Стерлитамак.

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения в схеме водоснабжения и водоотведения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на период до 2024 года и на перспективу до 2029 года отсутствуют.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

При актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан необходимо учесть:

- прогнозные годовые расходы воды на компенсацию потерь и затрат

теплоносителя при передаче тепловой энергии;

- перспективные приросты водопотребление планируемых к строительству новых потребителей, включенных в схему теплоснабжения.

Прогнозные годовые расходы воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии для городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан представлены в разделе 3 настоящего документа и в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа город Стерлитамак на период до 2033 года (актуализация на 2027 год). Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах».

14 РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Для городского округа город Стерлитамак развитие системы теплоснабжения оценивается по индикаторам, применяемым отдельно:

- к системам теплоснабжения;
- к ЕТО;
- к городу в целом.

К индикаторам, характеризующим развитие существующих систем теплоснабжения (таблицы 14.1-14.12), относятся:

- индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне действия системы теплоснабжения, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения);
- индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в изолированной системе теплоснабжения;
- индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии, теплоносителя от источника тепловой энергии к потребителям, присоединенным к тепловым сетям изолированной системы теплоснабжения;
- индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития изолированных систем теплоснабжения.

К индикаторам, характеризующим развитие существующих систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности ЕТО (таблицы 14.13-14.19), относятся:

- индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности ЕТО, с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения);
- индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии ЕТО в системах теплоснабжения;
- индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей ЕТО;
- индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов ЕТО в

части развития систем теплоснабжения.

К индикаторам, характеризующим развитие системы теплоснабжения городского округа город Стерлитамак (таблицы 14.20-14.24), относятся:

- индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в городском округе;
- индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии в городском округе;
- индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в городском округе;
- индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов ЕТО в части развития систем теплоснабжения городского округа.

14.1 Индикаторы, характеризующие развитие существующих систем теплоснабжения

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.1 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности системы теплоснабжения Стерлитамакской ТЭЦ (площадка СтТЭЦ) ООО «БГК», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_{j\phi}$	тыс. м ²	2214,8	2178,3	2188,8	2254,5	2281,0	2338,7	2386,0	2541,6	2684,8	2845,8	2826,4	3274,5	3545,4
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{j\phi\phi}$	тыс. м ²	669,0	663,8	658,1	671,0	672,5	681,7	684,3	700,7	720,4	734,1	708,7	801,5	842,7
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_{j\phi\phi\phi}$	Гкал/ч	299,42	290,64	288,96	296,97	297,82	300,73	301,72	314,20	326,68	338,73	330,98	377,05	403,01
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_{j\phi\phi}$	Гкал/ч	179,88	174,61	173,60	178,42	179,57	182,28	183,61	194,33	204,09	214,59	212,12	243,94	263,16
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\phi\phi}^{o.ж\phi}$	Гкал/ч	160,23	155,07	153,66	157,13	157,98	159,93	160,78	168,55	175,40	183,07	179,65	205,15	220,29
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\phi\phi}^{г.ж\phi}$	Гкал/ч	19,65	19,54	19,94	21,29	21,59	22,36	22,83	25,78	28,69	31,52	32,46	38,80	42,88
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\phi\phi\phi}$	Гкал/ч	119,54	116,03	115,36	118,54	118,25	118,45	118,10	119,87	122,59	124,14	118,86	133,11	139,85
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\phi\phi\phi}^{o.од\phi}$	Гкал/ч	106,69	103,26	102,32	104,62	104,44	104,67	104,41	105,64	107,77	108,87	104,00	116,21	121,98
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\phi\phi\phi}^{г.од\phi}$	Гкал/ч	12,85	12,78	13,04	13,92	13,81	13,78	13,69	14,24	14,81	15,27	14,86	16,90	17,87
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{j\phi\phi\phi}$	тыс. Гкал	601,84	620,78	592,35	621,30	620,55	610,72	610,72	610,72	648,92	682,50	715,30	752,83	780,30
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{j\phi\phi}$	тыс. Гкал	363,09	374,52	357,37	374,83	375,77	373,13	376,44	382,70	412,12	439,94	466,73	496,40	519,77
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\phi\phi}^{o.ж\phi}$	тыс. Гкал	311,98	321,80	307,06	322,07	320,88	314,47	313,01	313,75	333,91	352,71	371,05	391,23	407,19
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\phi\phi}^{г.ж\phi}$	тыс. Гкал	51,11	52,72	50,31	52,76	54,89	58,67	63,44	68,95	78,21	87,23	95,69	105,18	112,58
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\phi\phi\phi}$	тыс. Гкал	238,74	246,26	234,98	246,47	244,77	237,59	234,28	228,02	236,81	242,57	248,57	256,43	260,53
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\phi\phi\phi}^{o.од\phi}$	тыс. Гкал	205,91	212,39	202,67	212,57	211,19	205,13	202,38	197,06	204,76	209,76	215,00	221,88	225,44
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\phi\phi\phi}^{г.од\phi}$	тыс. Гкал	32,83	33,87	32,32	33,89	33,59	32,46	31,90	30,96	32,05	32,80	33,57	34,55	35,09
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{j\phi}^{o.ж\phi}$	ккал/ч/м ²	72,3	71,2	70,2	69,7	69,3	68,4	67,4	66,3	65,3	64,3	63,6	62,6	62,1
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{j\phi}^{o.ж\phi}$	Гкал/год/м ²	0,141	0,148	0,140	0,143	0,141	0,134	0,131	0,123	0,124	0,124	0,131	0,119	0,115
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_{j\phi}^{o.ж\phi}$	ккал/м ² (°С x сут)	24,39	25,58	24,29	24,73	24,36	23,28	22,71	21,37	21,53	21,46	22,73	20,68	19,88
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_{j\phi\phi\phi}^{o.од\phi}$	ккал/ч/м ²	159,5	155,6	155,5	155,9	155,3	153,5	152,6	150,8	149,6	148,3	146,7	145,0	144,7

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{р.ов.одф}$	ккал/м ² /(°С х сут)	53,3	55,4	53,3	54,8	54,4	52,1	51,2	48,7	49,2	49,5	52,5	47,9	46,3
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{о.жф}$	Гкал/га	0,174	0,181	0,173	0,178	0,178	0,177	0,180	0,179	0,188	0,196	0,214	0,202	0,199
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{р.о.жф}$	Гкал/ч/чел.	0,00168	0,00167	0,00165	0,00163	0,00166	0,00171	0,00177	0,00185	0,00191	0,00197	0,00203	0,00208	0,00212
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{о.жф}$	Гкал/чел/год	3,28	3,47	3,31	3,34	3,36	3,37	3,45	3,44	3,64	3,80	4,18	3,96	3,92

Таблица 14.2 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности системы теплоснабжения Ново-Стерлитамакской ТЭЦ (площадка НСтТЭЦ) ООО «БГК», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_j^{жф}$	тыс. м ²	3194,5	3219,6	3295,6	3304,8	3389,6	3576,2	3778,3	3988,6	4031,1	4214,6	4538,3	4432,0	4421,2
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_j^{одф}$	тыс. м ²	965,0	981,3	991,0	983,8	999,7	1043,1	1084,5	1101,8	1085,2	1092,3	1144,6	1093,6	1060,8
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{р.сумм}$	Гкал/ч	431,89	429,61	435,11	435,35	442,64	459,98	477,94	493,44	491,08	502,51	532,56	511,78	504,20
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	259,45	258,08	261,39	261,54	266,85	278,74	290,76	304,96	306,43	317,81	340,59	330,17	328,17
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.ов.жф}$	Гкал/ч	232,43	231,01	233,36	233,20	237,45	247,76	257,75	269,46	269,48	278,76	297,76	288,71	286,65
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	Гкал/ч	27,02	27,07	28,04	28,34	29,40	30,98	33,01	35,50	36,95	39,05	42,83	41,46	41,52
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{р.одф}$	Гкал/ч	172,44	171,52	173,72	173,80	175,78	181,25	187,18	188,49	184,66	184,69	191,98	181,61	176,03
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.ов.одф}$	Гкал/ч	154,77	153,82	155,38	155,27	156,97	162,16	167,39	168,88	165,58	165,77	172,37	163,55	158,73
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.одф}$	Гкал/ч	17,67	17,70	18,33	18,53	18,81	19,09	19,79	19,60	19,08	18,92	19,61	18,06	17,30
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_j^{сумм}$	тыс. Гкал	881,62	880,64	847,73	862,44	868,39	840,78	840,78	840,78	896,59	944,18	989,81	1045,30	1082,63
4.1	– в жилищном фонде	$Q_j^{жф}$	тыс. Гкал	531,88	531,30	511,44	520,32	525,85	513,70	518,25	526,86	569,41	608,61	645,85	689,25	721,16
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{ов.жф}$	тыс. Гкал	457,01	456,51	439,45	447,07	449,05	432,93	430,92	431,94	461,35	487,93	513,44	543,21	564,96
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гвс.жф}$	тыс. Гкал	74,87	74,79	71,99	73,24	76,81	80,77	87,33	94,93	108,06	120,67	132,41	146,03	156,20

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{одф}$	тыс. Гкал	349,73	349,34	336,29	342,12	342,54	327,09	322,53	313,92	327,19	335,57	343,96	356,05	361,47
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{ов.одф}$	тыс. Гкал	301,64	301,30	290,04	295,07	295,54	282,40	278,62	271,29	282,90	290,19	297,51	308,08	312,78
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{вс.одф}$	тыс. Гкал	48,10	48,04	46,25	47,05	47,00	44,68	43,91	42,62	44,28	45,38	46,45	47,97	48,69
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_j^{р.ов.жф}$	ккал/ч/м²	72,8	71,8	70,8	70,6	70,1	69,3	68,2	67,6	66,9	66,1	65,6	65,1	64,8
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_j^{ов.жф}$	Гкал/год/м²	0,143	0,142	0,133	0,135	0,132	0,121	0,114	0,108	0,114	0,116	0,113	0,123	0,128
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{о.жф}$	ккал/м²(°С x сут)	24,77	24,55	23,09	23,42	22,94	20,96	19,75	18,75	19,81	20,04	19,59	21,22	22,12
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{р.ов.одф}$	ккал/ч/м²	160,4	156,8	156,8	157,8	157,0	155,5	154,3	153,3	152,6	151,8	150,6	149,6	149,6
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{р.ов.одф}$	ккал/м²(°С x сут)	54,1	53,2	50,7	51,9	51,2	46,9	44,5	42,6	45,1	46,0	45,0	48,8	51,0
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{о.жф}$	Гкал/га	0,176	0,174	0,165	0,168	0,167	0,159	0,157	0,157	0,173	0,182	0,184	0,206	0,220
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{р.о.жф}$	Гкал/ч/чел.	0,00169	0,00169	0,00167	0,00165	0,00168	0,00174	0,00179	0,00188	0,00195	0,00202	0,00209	0,00215	0,00220
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{о.жф}$	Гкал/чел/год	3,33	3,33	3,14	3,16	3,17	3,03	3,00	3,01	3,35	3,54	3,60	4,05	4,35

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.3 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности систем теплоснабжения котельного цеха КЦ-7 ООО «БашРТС» с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_{j\text{жф}}$	тыс. м ²	680,6	713,3	722,3	730,8	776,3	855,8	949,6	1021,6	1234,5	1285,2	1321,1	1345,3	1366,2
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{j\text{одф}}$	тыс. м ²	205,5	217,3	217,0	217,4	228,7	249,0	271,8	281,0	331,1	331,6	331,7	330,2	326,0
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	Гкал/ч	91,99	95,16	95,33	96,24	101,32	109,98	119,98	126,17	150,18	152,99	154,79	155,06	155,50
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_{j\text{жф}}$	Гкал/ч	55,27	57,18	57,29	57,84	61,12	66,71	73,07	78,11	93,84	96,91	99,15	100,22	101,41
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.жф}}$	Гкал/ч	47,84	49,52	48,50	48,90	51,81	56,61	62,07	66,26	80,32	82,81	84,65	85,44	86,37
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.жф}}$	Гкал/ч	7,44	7,65	8,79	8,94	9,31	10,10	11,01	11,85	13,53	14,10	14,50	14,78	15,03
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{р.одф}}$	Гкал/ч	36,72	37,98	38,04	38,40	40,21	43,27	46,91	48,07	56,34	56,08	55,64	54,84	54,09
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.одф}}$	Гкал/ч	31,85	32,97	32,30	32,56	34,25	37,05	40,31	41,53	49,35	49,25	49,00	48,40	47,83
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.одф}}$	Гкал/ч	4,86	5,00	5,74	5,84	5,96	6,22	6,60	6,54	6,98	6,83	6,64	6,44	6,26
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	тыс. Гкал	174,43	175,06	169,23	183,47	187,89	198,52	198,52	198,52	205,25	210,13	213,26	214,51	215,76
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{j\text{жф}}$	тыс. Гкал	105,23	105,61	102,10	110,69	113,77	121,29	122,37	124,40	130,35	135,45	139,15	141,44	143,72
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.жф}}$	тыс. Гкал	90,42	90,75	87,73	95,11	97,16	102,22	101,75	101,99	105,61	108,59	110,62	111,47	112,59
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.жф}}$	тыс. Гкал	14,81	14,87	14,37	15,58	16,62	19,07	20,62	22,41	24,74	26,86	28,53	29,97	31,13
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{р.одф}}$	тыс. Гкал	69,19	69,44	67,13	72,78	74,11	77,23	76,16	74,12	74,90	74,68	74,11	73,07	72,04
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.одф}}$	тыс. Гкал	59,68	59,89	57,90	62,77	63,94	66,68	65,79	64,06	64,76	64,58	64,10	63,22	62,33
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.одф}}$	тыс. Гкал	9,52	9,55	9,23	10,01	10,17	10,55	10,37	10,06	10,14	10,10	10,01	9,84	9,70
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{j\text{р.ов.жф}}$	ккал/ч/м ²	70,3	69,4	67,2	66,9	66,7	66,1	65,4	64,9	65,1	64,4	64,1	63,5	63,2
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{j\text{р.ов.жф}}$	Гкал/год/м ²	0,133	0,127	0,121	0,130	0,125	0,119	0,107	0,100	0,086	0,084	0,084	0,083	0,082
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_{j\text{р.ов.жф}}$	ккал/м ² (°С x сут)	23,00	22,03	21,03	22,53	21,67	20,68	18,55	17,28	14,81	14,63	14,50	14,35	14,27
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_{j\text{р.ов.одф}}$	ккал/ч/м ²	155,0	151,8	148,8	149,8	149,8	148,8	148,3	147,8	149,1	148,5	147,7	146,6	146,7

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{\text{р.ов.одф}}$	ккал/м²/(°С x сут)	50,3	47,7	46,2	50,0	48,4	46,4	41,9	39,5	33,9	33,7	33,5	33,1	33,1
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/га	0,164	0,156	0,150	0,162	0,158	0,157	0,147	0,145	0,130	0,133	0,137	0,140	0,142
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{р.о.жф}}$	Гкал/ч/чел.	0,00164	0,00163	0,00158	0,00157	0,00160	0,00166	0,00172	0,00181	0,00191	0,00198	0,00204	0,00210	0,00215
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	3,09	2,99	2,86	3,04	2,99	2,99	2,82	2,78	2,51	2,59	2,67	2,74	2,81

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.4 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности систем теплоснабжения малых котельных (МК) ООО «БашРТС» с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_{j\text{жф}}$	тыс. м ²	67,6	68,5	69,4	67,9	68,5	69,5	71,5	73,1	74,1	75,7	76,9	78,1	79,1
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{j\text{одф}}$	тыс. м ²	20,4	20,9	20,9	20,2	20,2	20,3	20,6	20,3	20,1	19,8	19,6	19,5	19,2
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	Гкал/ч	10,19	10,19	10,21	10,00	10,00	10,00	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_{j\text{жф}}$	Гкал/ч	5,49	5,49	5,50	5,38	5,39	5,42	5,50	5,59	5,64	5,71	5,77	5,82	5,87
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{ов.жф}}$	Гкал/ч	5,21	5,21	5,09	4,96	4,98	5,00	5,07	5,14	5,18	5,24	5,29	5,34	5,38
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{гвс.жф}}$	Гкал/ч	0,28	0,28	0,41	0,41	0,42	0,42	0,44	0,45	0,46	0,47	0,48	0,48	0,49
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{одф}}$	Гкал/ч	3,65	3,65	3,66	3,57	3,56	3,53	3,55	3,47	3,42	3,34	3,28	3,23	3,18
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{ов.одф}}$	Гкал/ч	3,47	3,47	3,39	3,31	3,29	3,27	3,29	3,22	3,18	3,12	3,06	3,02	2,98
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{гвс.одф}}$	Гкал/ч	0,18	0,18	0,27	0,27	0,27	0,26	0,26	0,25	0,24	0,23	0,22	0,21	0,20
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	тыс. Гкал	19,32	16,15	15,92	18,69	16,55	16,92	16,92	16,92	16,92	16,92	16,92	16,92	16,92
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{j\text{жф}}$	тыс. Гкал	11,66	9,75	9,60	11,27	10,02	10,34	10,43	10,61	10,75	10,91	11,04	11,16	11,27
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{ов.жф}}$	тыс. Гкал	10,02	8,37	8,25	9,69	8,56	8,71	8,67	8,69	8,71	8,75	8,78	8,79	8,83
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{гвс.жф}}$	тыс. Гкал	1,64	1,37	1,35	1,59	1,46	1,63	1,76	1,91	2,04	2,16	2,26	2,36	2,44
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{одф}}$	тыс. Гкал	7,67	6,41	6,31	7,41	6,53	6,58	6,49	6,32	6,18	6,01	5,88	5,76	5,65
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{ов.одф}}$	тыс. Гкал	6,61	5,53	5,45	6,39	5,63	5,68	5,61	5,46	5,34	5,20	5,09	4,99	4,89
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{гвс.одф}}$	тыс. Гкал	1,05	0,88	0,87	1,02	0,90	0,90	0,88	0,86	0,84	0,81	0,79	0,78	0,76
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{j\text{ов.жф}}$	ккал/ч/м ²	77,1	76,1	73,4	73,1	72,7	71,9	70,9	70,3	69,8	69,2	68,8	68,3	68,0
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{j\text{ов.жф}}$	Гкал/год/м ²	0,148	0,122	0,119	0,143	0,125	0,125	0,121	0,119	0,117	0,116	0,114	0,113	0,112
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_{j\text{ов.жф}}$	ккал/м ² (°С x сут)	25,65	21,16	20,60	24,69	21,63	21,70	21,00	20,60	20,33	20,00	19,77	19,49	19,33
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_{j\text{п.ов.одф}}$	ккал/ч/м ²	169,8	166,1	162,4	163,4	162,7	161,0	159,9	158,9	158,4	157,6	156,6	155,2	155,3

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{\text{р.ов.одф}}$	ккал/м ² /(°С x сут)	56,0	45,8	45,2	54,7	48,2	48,4	47,2	46,6	46,0	45,5	45,0	44,4	44,1
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/га	0,164	0,135	0,132	0,159	0,141	0,148	0,149	0,154	0,159	0,163	0,166	0,169	0,172
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{р.о.жф}}$	Гкал/ч/чел.	0,00161	0,00160	0,00155	0,00153	0,00155	0,00161	0,00167	0,00175	0,00183	0,00189	0,00196	0,00202	0,00206
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	3,09	2,58	2,51	2,98	2,67	2,81	2,85	2,96	3,07	3,16	3,24	3,32	3,39

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.5 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности систем теплоснабжения малой котельной АО «СРТС» с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_{j\text{жф}}$	тыс. м ²	59,5	54,0	53,2	53,3	53,8	54,6	55,5	61,9	67,8	69,3	74,2	75,4	76,4
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{j\text{одф}}$	тыс. м ²	17,9	16,5	16,0	15,9	15,8	15,9	15,9	17,0	18,1	17,8	18,6	18,4	18,1
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_{j\text{р.сумм}}$	Гкал/ч	8,04	7,21	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,65	8,24	8,24	8,68	8,68	8,68
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_{j\text{р.жф}}$	Гкал/ч	4,84	4,33	4,22	4,22	4,23	4,26	4,27	4,74	5,15	5,23	5,57	5,62	5,67
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.жф}}$	Гкал/ч	3,42	3,74	3,63	3,63	3,64	3,65	3,66	4,03	4,32	4,38	4,66	4,70	4,74
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.жф}}$	Гкал/ч	1,41	0,59	0,59	0,59	0,60	0,61	0,61	0,71	0,83	0,85	0,91	0,92	0,93
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{р.одф}}$	Гкал/ч	3,20	2,88	2,80	2,80	2,79	2,76	2,75	2,91	3,09	3,01	3,11	3,06	3,01
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.одф}}$	Гкал/ч	2,28	2,49	2,41	2,41	2,40	2,39	2,38	2,52	2,66	2,60	2,70	2,66	2,62
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.одф}}$	Гкал/ч	0,93	0,39	0,39	0,39	0,38	0,37	0,37	0,39	0,43	0,41	0,41	0,40	0,39
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	тыс. Гкал	14,74	15,36	15,30	15,30	16,34	16,34	16,34	18,08	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{j\text{жф}}$	тыс. Гкал	8,89	9,27	9,23	9,23	9,89	9,98	10,07	11,33	12,95	13,15	13,31	13,45	13,59
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.жф}}$	тыс. Гкал	7,64	7,96	7,93	7,93	8,45	8,41	8,37	9,29	10,50	10,54	10,58	10,60	10,64
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.жф}}$	тыс. Гкал	1,25	1,30	1,30	1,30	1,44	1,57	1,70	2,04	2,46	2,61	2,73	2,85	2,94
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{р.одф}}$	тыс. Гкал	5,85	6,09	6,07	6,07	6,44	6,35	6,27	6,75	7,44	7,25	7,09	6,95	6,81
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.одф}}$	тыс. Гкал	5,04	5,26	5,23	5,23	5,56	5,49	5,41	5,83	6,44	6,27	6,13	6,01	5,89
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.одф}}$	тыс. Гкал	0,80	0,84	0,83	0,83	0,88	0,87	0,85	0,92	1,01	0,98	0,96	0,94	0,92
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{j\text{р.ов.жф}}$	ккал/ч/м ²	57,5	69,2	68,2	68,0	67,6	66,8	65,9	65,0	63,8	63,2	62,8	62,3	62,0
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{j\text{р.ов.жф}}$	Гкал/год/м ²	0,128	0,147	0,149	0,149	0,157	0,154	0,151	0,150	0,155	0,152	0,143	0,141	0,139
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_{j\text{р.ов.жф}}$	ккал/м ² (°С x сут)	22,22	25,51	25,82	25,76	27,19	26,66	26,09	25,96	26,80	26,33	24,69	24,34	24,13
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_{j\text{р.ов.одф}}$	ккал/ч/м ²	127,1	151,3	151,0	152,2	151,7	150,3	149,5	148,1	146,5	146,0	145,4	144,3	144,5

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{\text{р.ов.одф}}$	ккал/м²/(°С x сут)	48,7	55,3	56,7	57,1	60,7	59,7	58,9	59,3	61,4	60,9	57,2	56,4	56,2
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/га	0,158	0,181	0,185	0,185	0,199	0,203	0,207	0,217	0,235	0,240	0,233	0,237	0,241
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{р.о.жф}}$	Гкал/ч/чел.	0,00127	0,00139	0,00134	0,00134	0,00135	0,00135	0,00136	0,00149	0,00160	0,00162	0,00173	0,00174	0,00175
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	2,83	2,95	2,94	2,94	3,13	3,12	3,10	3,44	3,89	3,90	3,92	3,93	3,94

Таблица 14.6 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования Стерлитамакской ТЭЦ (площадка СтТЭЦ) ООО «БГК»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная электрическая мощность турбоагрегатов ТЭЦ	МВт	320	320	320	320	320	338	338	338	338	338	338	338	338
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ, в т.ч.	Гкал/ч	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539	1 539
2,1	базовая (турбоагрегатов)	Гкал/ч	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814	814
2,2	пиковая	Гкал/ч	725	725	725	725	725	725	725	725	725	725	725	725	725
3	Располагаемая тепловая мощность в горячей воде	Гкал/ч	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480
4	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	860,4	652,0	683,1	700,2	701,1	704,1	705,1	717,9	730,8	743,2	735,7	782,6	809,1
5	Доля резерва тепловой мощности ТЭЦ	%	33,8%	34,8%	35,8%	35,3%	35,2%	34,5%	34,3%	31,6%	29,0%	26,4%	27,9%	18,2%	12,7%
6	Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в т.ч.	тыс.Гкал	3 170,5	2 860,7	2 881,6	2 955,2	2 844,7	2 851,9	2 972,9	2 972,9	2 967,8	3 005,8	3 042,7	3 085,4	3 116,0
6	из отборов турбоагрегатов	тыс.Гкал	3 003,9	2 699,4	2 868,0	2944,1	2751,3	2758,2	2875,3	2875,3	2870,4	2907,1	2942,9	2984,1	3013,7
7	Доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов ТЭЦ	-	0,947	0,944	0,995	0,996	0,967	0,967	0,967	0,967	0,967	0,967	0,967	0,967	0,967
8	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	г.у.т/кВт-ч	301,41	301,41	317,64	323,32	319,84	319,81	319,22	319,22	319,25	319,07	318,91	318,72	318,59

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
9	УРУТ на электроэнергию, выработанную на базе теплового потребления	г.у.т/кВт-ч	267,93	262,03	267,65	266,11	266,11	266,11	266,11	266,11	266,11	266,11	266,11	266,11	266,11
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг.у.т/Гкал	137,66	146,94	140,12	139,61	142,11	142,09	141,84	141,84	141,85	141,78	141,71	141,63	141,57
11	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на ТЭЦ	%	74,4%	69,5%	68,9%	67,8%	67,6%	67,7%	67,8%	67,8%	67,8%	67,8%	67,8%	67,9%	67,9%
12	Число часов использования установленной электрической мощности по отпуску	час/год	4871	5228	5288	5680	5468	5190	5410	5410	5401	5470	5537	5615	5670
13	Число часов использования установленной тепловой мощности по отпуску	час/год	2060	1859	1872	1920	1848	1853	1932	1932	1928	1953	1977	2005	2025
14	Удельная установленная тепловая мощность ТЭЦ на одного жителя	МВт/тыс. чел	20	20	21	21	19	19	19	19	19	19	20	18	17
15	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от ТЭЦ	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов	час	11758	5029	33332	26603	19873	90872	84142	77413	70683	63953	57224	50494	43765
17	Установленная тепловая мощность оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год	Гкал/ч						160							
18	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%						10,4%							

Таблица 14.7 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования Стерлитамакской ТЭЦ (площадка НСтТЭЦ) ООО «БГК»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная электрическая мощность турбоагрегатов ТЭЦ	МВт	255	255	255	255	255	255	260	260	260	260	260	260	260
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ, в т.ч.	Гкал/ч	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511	1 511
2,1	базовая (турбоагрегатов)	Гкал/ч	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587	587
2,2	пиковая	Гкал/ч	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924	924
3	Располагаемая тепловая мощность в горячей воде	Гкал/ч	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575
4	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	554,1	552,3	563,4	590,7	598,2	616,1	634,6	650,6	648,5	660,2	690,7	669,8	662,3

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
5	Доля резерва тепловой мощности ТЭЦ	%	23,4%	22,9%	21,4%	22,4%	21,1%	18,0%	14,8%	12,0%	12,4%	10,3%	5,0%	8,6%	9,9%
6	Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в т.ч.	тыс.Гкал	2 113,5	2 106,9	2 046,5	2 116,8	2 134,7	2 066,9	2 066,9	2 066,9	2 104,4	2 158,8	2 210,8	2 275,0	2 316,8
6	из отборов турбоагрегатов	тыс.Гкал	2 032,5	2 018,8	1 979,8	1 975,6	2 049,4	1 984,4	1 984,4	1 984,4	2 020,3	2 072,6	2 122,5	2 184,1	2 224,2
7	Доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов ТЭЦ	-	0,96	0,96	0,97	0,93	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
8	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	г.у.т/кВт-ч	285,85	287,09	299,46	299,46	307,36	311,75	311,61	312,57	312,57	312,57	312,03	311,28	310,58
9	УРУТ на электроэнергию, выработанную на базе теплового потребления	г.у.т/кВт-ч	241,48	242,11	243,10	253,28	253,28	253,28	253,28	253,28	253,28	253,28	253,28	253,28	253,28
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг.у.т/Гкал	132,33	132,81	135,50	141,70	137,77	138,16	137,99	138,41	138,41	138,41	138,18	137,84	137,52
11	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на ТЭЦ	%	70,2%	67,5%	67,1%	68,9%	69,0%	68,3%	68,3%	68,3%	68,7%	69,3%	69,8%	70,5%	70,9%
12	Число часов использования установленной электрической мощности по отпуску	час/год	5606	6111	6061	5424	5424	5424	5321	5321	5321	5321	5321	5321	5321
13	Число часов использования установленной тепловой мощности по отпуску	час/год	1399	1394	1354	1401	1413	1368	1368	1368	1393	1429	1463	1505	1533
14	Удельная установленная тепловая мощность ТЭЦ на одного жителя	МВт/тыс. чел	11	11	11	11	12	12	13	13	13	13	13	14	14
15	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от ТЭЦ	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов	час	25860	19078	12296	20549	13767	20172	127397	120615	113832	107050	100268	112636	105853
17	Установленная тепловая мощность оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год	Гкал/ч							309						
18	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%							20,4%						

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.8 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования котельной КЦ-7 ООО «БашРТС»

№ п/п	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64	387,64
2	Собственные нужды	Гкал/ч	13,68	12,87	12,87	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76	12,76
3	Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	88,71	90,51	90,95	91,23	96,47	105,38	115,69	122,07	146,46	149,35	151,20	151,48	151,94
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	61,1%	60,9%	60,8%	60,7%	59,4%	57,1%	54,4%	52,8%	46,5%	45,7%	45,3%	45,2%	45,1%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс.Гкал	222,4	215,7	205,2	231	227,3	248,1	248,1	248,1	256,5	262,6	266,5	268,1	269,6
6	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	150,7	150,2	152,1	152,5	152,5	152,5	152,5	152,5	152,5	152,5	152,5	152,5	152,5
7	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	574	556	529	596	586	640	640	640	662	677	687	692	695
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	16	16	16	16	16	15	14	13	12	12	12	12	12
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковочный ресурс котлоагрегатов котельной	час	78758	69998	61238	52478	43718	34958	26198	17438	63275	54515	45755	36995	28235
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
12	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Таблица 14.9 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования малых котельных Стерлитамакского РТС

№ п/п	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	22,50	22,50	22,50	22,67	22,67	22,67	22,67	22,67	22,67	22,67	22,67	22,67	22,67
2	Собственные нужды	Гкал/ч	0,23	0,23	0,23	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
3	Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	12,83	12,74	15,43	16,06	15,82	15,82	15,97	15,97	15,97	15,97	15,97	15,97	15,97
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	42,0%	42,0%	30,4%	28,3%	29,4%	29,4%	28,7%	28,7%	28,7%	28,7%	28,7%	28,7%	28,7%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс.Гкал	26,4	25,5	24,4	25,0	25,1	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6	25,6
6	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	167,9	168,6	168,6	169,9	169,9	169,9	169,9	169,9	169,9	169,9	169,9	169,9	169,9
7	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1173	1133	1085	1103	1107	1129	1129	1129	1129	1129	1129	1129	1129

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	13	13	16	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	0	0	0	1064	998	931	865	798	732	665	599	532	466
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
12	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Таблица 14.10 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования котельной АО «СРТС»

	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
	Собственные нужды	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	8,72	7,89	7,68	7,68	7,68	7,68	7,68	8,45	9,48	9,19	9,70	9,70	9,70
	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	32,5%	38,9%	40,5%	40,5%	40,5%	40,5%	40,5%	34,6%	26,7%	28,9%	25,0%	25,0%	25,0%
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс.Гкал	15,9	16,3	15,3	15,5	15,3	15,3	15,3	16,6	17,9	17,9	18,8	18,8	18,8
	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	155,7	150,4	150,5	161,7	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5
	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1225	1254	1179	1189	1179	1179	1179	1280	1374	1374	1443	1443	1443
	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	113880	105120	96360	87600	78840	70080	61320	52560	43800	35040	26280	17520	8952
	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.11 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей ООО «БашРТС»

Целевой показатель	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	2 071	2 058	1 987	2 100	2 103	2 081	2 081	2 081	2 122	2 220	2 313	2 421	2 495
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	394	365	362	414	409	414	414	414	354	366	378	392	400
Потери через изоляционные конструкции	тыс. Гкал	319	312	296	299	296	292	289	286	285	287	289	291	292
Удельные потери через изоляцию(от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	15,4	15,2	14,9	14,2	14,1	14,0	13,9	13,7	13,4	12,9	12,5	12,0	11,7
Потери с утечкой теплоносителя	тыс. Гкал	75	53	66	115	113	122	125	128	69	79	89	101	108
Удельные потери с утечками (от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	3,6	2,6	3,3	5,5	5,4	5,9	6,0	6,2	3,2	3,6	3,8	4,2	4,3
Потери теплоносителя	тыс. м³	490	584	733	1 117	1 096	1 194	1 223	1 252	660	727	782	845	879
Удельный расход теплоносителя	м³/Гкал	0,24	0,28	0,37	0,53	0,52	0,57	0,59	0,60	0,31	0,33	0,34	0,35	0,35
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/Гкал	26,1	26,1	25,3	26,1	25,9	25,8	25,8	25,9	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8
Фактический радиус теплоснабжения	км	Для СтТЭЦ, КЦ-7 и МК данный параметр приводится в Главе 7 "Обосновывающие материалы. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"												
Эффективный радиус теплоснабжения	км	Для СтТЭЦ, КЦ-7 и МК данный параметр приводится в Главе 7 "Обосновывающие материалы. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"												
Температура теплоносителя в подающем теплотопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	°С	150 - для СтТЭЦ и КЦ-7; 105 ОС - для МК-1, для остальных котельных – 95 ОС												
Разность температур в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха	°С	80 - для СтТЭЦ и КЦ-7; 35 ОС - для МК-1, для остальных котельных – 25 ОС												
Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии	Гкал/ч/км²	20,7	20,8	20,8	20,9	21,0	21,1	21,2	21,2	21,3	21,4	21,5	21,6	21,6
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике	Гкал/м²	6	5,9	5,8	5,5	5,3	5,1	4,9	4,7	4,5	4,4	4,2	4	3,9
Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике	м³/м²	5,1	5,1	5	4,9	4,8	4,7	4,7	4,6	4,5	4,5	4,4	4,4	4,4
Удельная материальная характеристика	м²/Гкал/ч	151	151	149	147	146	144	141	139	137	135	134	132	131

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.12 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей котельных АО «СРТС»

Целевой показатель	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	15,93	16,30	15,32	15,45	15,32	15,32	15,32	16,64	17,86	17,86	18,75	18,75	18,75
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	1,18	1,21	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,58	1,69	1,69	1,78	1,78	1,78
Потери через изоляционные конструкции	тыс. Гкал	1,04	1,09	1,21	1,20	1,19	1,19	1,18	1,28	1,38	1,38	1,44	1,44	1,44
Удельные потери через изоляцию(от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	6,55	6,66	7,89	7,75	7,74	7,73	7,73	7,72	7,71	7,70	7,70	7,69	7,68
Потери с утечкой теплоносителя	тыс. Гкал	0,14	0,12	0,24	0,25	0,27	0,27	0,27	0,29	0,32	0,32	0,33	0,34	0,34
Удельные потери с утечками (от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	0,87	0,76	1,59	1,65	1,73	1,74	1,75	1,76	1,76	1,77	1,78	1,79	1,80
Потери теплоносителя с утечками*	тыс. м³	1,46	1,31	2,56	2,68	2,80	2,81	2,82	3,08	3,32	3,33	3,51	3,53	3,54
Удельный расход теплоносителя*	м³/Гкал	0,09	0,08	0,17	0,17	0,18	0,18	0,18	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Удельный расход электроэнергии*	кВт·ч/Гкал	35,47	35,48	35,51	35,53	35,56	35,58	35,61	35,63	35,66	35,68	35,71	35,73	35,76
Температура теплоносителя в подающем теплотрассе, принятая для проектирования тепловых сетей	°C	95°C												
Разность температур в подающей и обратной теплотрассе при расчетной температуре наружного воздуха	°C	25°C												
Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зоне действия* источника тепловой энергии	Гкал/ч/км²	39,1	35,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	37,4	40,1	40,1	42,2	42,2	42,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике	Гкал/м²	18,57	19,01	17,9	18,0	17,9	17,9	17,9	19,4	20,8	20,8	21,9	21,9	21,9
Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике	м³/м²	1,70	1,53	2,98	3,12	3,26	3,28	3,29	3,59	3,87	3,88	4,10	4,11	4,13
Удельная материальная характеристика	м²/Гкал/ч	122	122	122	122	122	122	122	112	104	104	99	99	99

14.1 Индикаторы, характеризующие развитие существующих систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности ЕТО

Таблица 14.13 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности ЕТО-1 ООО «БашРТС», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_{жф}$	тыс. м ²	6157,5	6179,7	6276,0	6358,1	6515,4	6840,4	7185,4	7624,9	8024,6	8421,3	8762,8	9129,9	9411,8
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{одф}$	тыс. м ²	1859,8	1883,3	1887,0	1892,4	1921,1	1994,2	2061,1	2103,8	2156,7	2177,8	2204,7	2244,8	2248,7
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_{р.сумм}$	Гкал/ч	833,5	825,6	829,6	838,6	851,8	880,7	909,7	943,9	978,0	1004,3	1028,4	1054,0	1072,8
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_{р.жф}$	Гкал/ч	500,1	495,4	497,8	503,2	512,9	533,1	552,9	583,0	610,0	635,0	657,6	680,2	698,6
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{р.ов.жф}$	Гкал/ч	445,7	440,8	440,6	444,2	452,2	469,3	485,7	509,4	530,4	549,9	567,4	584,6	598,7
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{р.гвс.жф}$	Гкал/ч	54,4	54,5	57,2	59,0	60,7	63,9	67,3	73,6	79,6	85,1	90,3	95,5	99,9
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{р.одф}$	Гкал/ч	332,3	329,2	330,8	334,3	337,8	346,5	355,7	359,9	367,0	368,3	369,8	372,8	373,1
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{р.ов.одф}$	Гкал/ч	296,8	293,5	293,4	295,8	298,9	307,2	315,4	319,3	325,9	327,0	328,4	331,2	331,5
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{р.гвс.одф}$	Гкал/ч	35,6	35,7	37,4	38,6	38,8	39,3	40,3	40,6	41,1	41,2	41,3	41,6	41,6
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{сумм}$	тыс. Гкал	1677,2	1692,6	1625,2	1685,9	1693,4	1667,0	1667,0	1667,0	1767,7	1853,7	1935,3	2029,6	2095,6
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{жф}$	тыс. Гкал	1011,9	1021,2	980,5	1017,1	1025,4	1018,5	1027,5	1044,6	1122,6	1194,9	1262,8	1338,3	1395,9
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{р.ов.жф}$	тыс. Гкал	869,4	877,4	842,5	873,9	875,6	858,3	854,3	856,4	909,6	958,0	1003,9	1054,7	1093,6
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{р.гвс.жф}$	тыс. Гкал	142,4	143,7	138,0	143,2	149,8	160,1	173,1	188,2	213,1	236,9	258,9	283,5	302,4
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{одф}$	тыс. Гкал	665,3	671,5	644,7	668,8	668,0	648,5	639,5	622,4	645,1	658,8	672,5	691,3	699,7
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{р.ов.одф}$	тыс. Гкал	573,8	579,1	556,1	576,8	576,3	559,9	552,4	537,9	557,8	569,7	581,7	598,2	605,4
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{р.гвс.одф}$	тыс. Гкал	91,5	92,3	88,7	92,0	91,6	88,6	87,1	84,5	87,3	89,1	90,8	93,1	94,2
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{р.ов.жф}$	ккал/ч/м ²	72,4	71,3	70,2	69,9	69,4	68,6	67,6	66,8	66,1	65,3	64,7	64,0	63,6
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{р.жф}$	Гкал/год/м ²	0,141	0,142	0,134	0,137	0,134	0,125	0,119	0,112	0,113	0,114	0,115	0,116	0,116
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{o.жф}$	ккал/м²(°С х сут)	24,45	24,58	23,24	23,80	23,27	21,72	20,59	19,44	19,62	19,69	19,83	20,00	20,12
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{p.ов.одф}$	ккал/ч/м²	159,6	155,9	155,5	156,3	155,6	154,0	153,0	151,8	151,1	150,2	149,0	147,5	147,4
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{p.ов.одф}$	ккал/м²(°С х сут)	53,4	53,2	51,0	52,8	51,9	48,6	46,4	44,3	44,8	45,3	45,7	46,1	46,6
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{o.жф}$	Гкал/га	0,174	0,174	0,166	0,171	0,170	0,165	0,163	0,162	0,171	0,179	0,187	0,195	0,200
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{p.о.жф}$	Гкал/ч/чел.	0,00168	0,00167	0,00165	0,00163	0,00166	0,00172	0,00177	0,00186	0,00193	0,00200	0,00206	0,00212	0,00216
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{o.жф}$	Гкал/чел/год	3,28	3,33	3,16	3,21	3,21	3,14	3,12	3,12	3,31	3,48	3,64	3,82	3,95

Таблица 14.14 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в зоне деятельности ЕТО-2 АО «СРТС», с учетом перспективного изменения этой зоны за счет ее расширения (сокращения)

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_j^{жф}$	тыс. м²	59,5	54,0	53,2	53,3	53,8	54,6	55,5	61,9	67,8	69,3	74,2	75,4	76,4
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_j^{одф}$	тыс. м²	17,9	16,5	16,0	15,9	15,8	15,9	15,9	17,0	18,1	17,8	18,6	18,4	18,1
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{p.сумм}$	Гкал/ч	8,04	7,21	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,65	8,24	8,24	8,68	8,68	8,68
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_j^{p.жф}$	Гкал/ч	4,84	4,33	4,22	4,22	4,23	4,26	4,27	4,74	5,15	5,23	5,57	5,62	5,67
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{p.ов.жф}$	Гкал/ч	3,42	3,74	3,63	3,63	3,64	3,65	3,66	4,03	4,32	4,38	4,66	4,70	4,74
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{p.гвс.жф}$	Гкал/ч	1,41	0,59	0,59	0,59	0,60	0,61	0,61	0,71	0,83	0,85	0,91	0,92	0,93
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{p.одф}$	Гкал/ч	3,20	2,88	2,80	2,80	2,79	2,76	2,75	2,91	3,09	3,01	3,11	3,06	3,01
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{p.ов.одф}$	Гкал/ч	2,28	2,49	2,41	2,41	2,40	2,39	2,38	2,52	2,66	2,60	2,70	2,66	2,62
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{p.гвс.одф}$	Гкал/ч	0,93	0,39	0,39	0,39	0,38	0,37	0,37	0,39	0,43	0,41	0,41	0,40	0,39

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	тыс. Гкал	14,74	15,36	15,30	15,30	16,34	16,34	16,34	18,08	20,40	20,40	20,40	20,40	20,40
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{j\text{жф}}$	тыс. Гкал	8,89	9,27	9,23	9,23	9,89	9,98	10,07	11,33	12,95	13,15	13,31	13,45	13,59
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{ов.жф}}$	тыс. Гкал	7,64	7,96	7,93	7,93	8,45	8,41	8,37	9,29	10,50	10,54	10,58	10,60	10,64
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{гвс.жф}}$	тыс. Гкал	1,25	1,30	1,30	1,30	1,44	1,57	1,70	2,04	2,46	2,61	2,73	2,85	2,94
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{одф}}$	тыс. Гкал	5,85	6,09	6,07	6,07	6,44	6,35	6,27	6,75	7,44	7,25	7,09	6,95	6,81
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{ов.одф}}$	тыс. Гкал	5,04	5,26	5,23	5,23	5,56	5,49	5,41	5,83	6,44	6,27	6,13	6,01	5,89
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{гвс.одф}}$	тыс. Гкал	0,80	0,84	0,83	0,83	0,88	0,87	0,85	0,92	1,01	0,98	0,96	0,94	0,92
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{j\text{ов.жф}}$	ккал/ч/м²	57,5	69,2	68,2	68,0	67,6	66,8	65,9	65,0	63,8	63,2	62,8	62,3	62,0
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{j\text{ов.жф}}$	Гкал/год/м²	0,128	0,147	0,149	0,149	0,157	0,154	0,151	0,150	0,155	0,152	0,143	0,141	0,139
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_{j\text{ов.жф}}$	ккал/м²(°С x сут)	22,22	25,51	25,82	25,76	27,19	26,66	26,09	25,96	26,80	26,33	24,69	24,34	24,13
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_{j\text{п.ов.одф}}$	ккал/ч/м²	127,1	151,3	151,0	152,2	151,7	150,3	149,5	148,1	146,5	146,0	145,4	144,3	144,5
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_{j\text{п.ов.одф}}$	ккал/м²(°С x сут)	48,7	55,3	56,7	57,1	60,7	59,7	58,9	59,3	61,4	60,9	57,2	56,4	56,2
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,167	0,164	0,163	0,164	0,165	0,169	0,174	0,179	0,184	0,188	0,191	0,194	0,197
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{\text{ов.жф}}$	Гкал/га	0,158	0,181	0,185	0,185	0,199	0,203	0,207	0,217	0,235	0,240	0,233	0,237	0,241
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{п.ов.жф}}$	Гкал/ч/чел.	0,00127	0,00139	0,00134	0,00134	0,00135	0,00135	0,00136	0,00149	0,00160	0,00162	0,00173	0,00174	0,00175
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{ов.жф}}$	Гкал/чел/год	2,83	2,95	2,94	2,94	3,13	3,12	3,10	3,44	3,89	3,90	3,92	3,93	3,94

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.15 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе тепловых электростанций в зоне действия ЕТО-1 ООО «БашРТС»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная электрическая мощность турбоагрегатов ТЭЦ	МВт	575	575	575	575	575	593	598	598	598	598	598	598	598
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ, в т.ч.	Гкал/ч	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050
2,1	базовая (турбоагрегатов)	Гкал/ч	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401
2,2	пиковая	Гкал/ч	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649
3	Располагаемая тепловая мощность в горячей воде	Гкал/ч	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055
4	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1 415	1 204	1 247	1 291	1 299	1 320	1 340	1 368	1 379	1 403	1 426	1 452	1 471
5	Доля резерва тепловой мощности ТЭЦ	%	28,1%	28,3%	28,0%	28,3%	27,5%	25,5%	25,0%	22,3%	21,2%	18,9%	16,8%	14,3%	12,5%
6	Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в т.ч.	тыс.Гкал	5 284	4 968	4 928	5 072	4 979	4 919	5 040	5 040	5 072	5 165	5 254	5 360	5 433
6	из отборов турбоагрегатов	тыс.Гкал	5 036	4 718	4 848	4 920	4 801	4 743	4 860	4 860	4 891	4 980	5 065	5 168	5 238
7	Доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов ТЭЦ	-	0,95	0,95	0,98	0,97	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
8	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	г.у.т/кВт-ч	292,4	292,4	306,4	309,2	312,3	315,0	314,7	315,3	315,3	315,3	314,9	314,4	314,0
9	УРУТ на электроэнергию, выработанную на базе теплового потребления	г.у.т/кВт-ч	257,0	253,1	257,0	260,5	260,4	260,5	260,6	260,6	260,6	260,5	260,5	260,5	260,4
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг.у.т/Гкал	142,2	148,4	140,5	144,8	145,5	145,7	145,5	145,6	145,6	145,6	145,4	145,2	145,0
11	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на ТЭЦ	%	72,6%	68,6%	68,1%	68,2%	68,2%	67,9%	68,0%	68,0%	68,2%	68,4%	68,7%	68,9%	69,1%
12	Число часов использования установленной электрической мощности по отпуску	час/год	5197	5620	5631	5566	5448	5290	5371	5371	5366	5405	5443	5487	5519
13	Число часов использования установленной тепловой мощности по отпуску	час/год	1732	1629	1616	1663	1632	1613	1652	1652	1663	1693	1722	1757	1781
14	Удельная установленная тепловая мощность ТЭЦ на одного жителя	МВт/тыс. чел	15	14	14	15	15	15	15	15	16	16	15	16	16
15	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от ТЭЦ	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов	час	18012	11259	24003	23918	17165	60470	102944	96192	89440	82687	75935	77506	70754
17	Установленная тепловая мощность оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год	Гкал/ч						160	309						
18	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%						5,2%	10,1%						

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.16 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных в зоне действия ЕТО-1 ООО «БашРТС»

№ п/п	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	410,14	410,14	410,14	410,31	410,31	410,31	410,31	410,31	410,31	410,31	410,31	410,31	410,31
2	Собственные нужды	Гкал/ч	13,91	13,10	13,10	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95	12,95
3	Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	101,54	103,25	106,37	107,29	112,29	121,20	131,66	138,03	162,43	165,32	167,17	167,45	167,91
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	60,1%	59,8%	59,1%	58,9%	57,7%	55,5%	53,0%	51,4%	45,5%	44,8%	44,3%	44,3%	44,2%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс.Гкал	249	241	230	256	252	274	274	274	282	288	292	294	295
6	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	152,5	152,1	153,9	154,2	154,2	154,1	154,1	154,1	154,1	154,0	154,0	154,0	154,0
7	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	607	588	560	624	615	667	667	667	688	702	712	716	719
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	16	16	16	16	16	15	14	14	12	12	12	12	12
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	74437	66158	57879	49637	41358	33078	24798	16519	59820	51540	43261	34981	26701
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
12	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	95%	95%	95%	94%	94%	94%	94%	94%	94%	94%	94%	94%	94%

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.17 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных в зоне действия ЕТО-2 АО «СРТС»

№ п/п	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
2	Собственные нужды	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
3	Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	8,72	7,89	7,68	7,68	7,68	7,68	7,68	8,45	9,48	9,19	9,70	9,70	9,70
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	32,5%	38,9%	40,5%	40,5%	40,5%	40,5%	40,5%	34,6%	26,7%	28,9%	25,0%	25,0%	25,0%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс.Гкал	15,9	16,3	15,3	15,5	15,3	15,3	15,3	16,6	17,9	17,9	18,8	18,8	18,8
6	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	155,7	150,4	150,5	161,7	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5	150,5
7	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	1225	1254	1179	1189	1179	1179	1179	1280	1374	1374	1443	1443	1443
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	113880	105120	96360	87600	78840	70080	61320	52560	43800	35040	26280	17520	8952
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
12	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.18 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в зоне действия ЕТО-1 ООО «БашРТС»

Целевой показатель	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	2 071	2 058	1 987	2 100	2 103	2 081	2 081	2 081	2 122	2 220	2 313	2 421	2 495
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	394	365	362	414	409	414	414	414	354	366	378	392	400
Потери через изоляционные конструкции	тыс. Гкал	319	312	296	299	296	292	289	286	285	287	289	291	292
Удельные потери через изоляцию(от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	15,4	15,2	14,9	14,2	14,1	14,0	13,9	13,7	13,4	12,9	12,5	12,0	11,7
Потери с утечкой теплоносителя	тыс. Гкал	75	53	66	115	113	122	125	128	69	79	89	101	108
Удельные потери с утечками (от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	3,6	2,6	3,3	5,5	5,4	5,9	6,0	6,2	3,2	3,6	3,8	4,2	4,3
Потери теплоносителя	тыс. м3	490	584	733	1 117	1 096	1 194	1 223	1 252	660	727	782	845	879
Удельный расход теплоносителя	м3/Гкал	0,24	0,28	0,37	0,53	0,52	0,57	0,59	0,60	0,31	0,33	0,34	0,35	0,35
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/Гкал	26,1	26,1	25,3	26,1	25,9	25,8	25,8	25,9	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8
Фактический радиус теплоснабжения	км	Для СтТЭЦ, КЦ-7 и МК данный параметр приводится в Главе 7 "Обосновывающие материалы. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"												
Эффективный радиус теплоснабжения	км	Для СтТЭЦ, КЦ-7 и МК данный параметр приводится в Главе 7 "Обосновывающие материалы. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"												
Температура теплоносителя в подающем тепловом трубопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	оС	150 - для СтТЭЦ и КЦ-7; 105 оС - для МК-1, для остальных котельных – 95 оС												
Разность температур в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха	оС	80 - для СтТЭЦ и КЦ-7; 35 оС - для МК-1, для остальных котельных – 25 оС												
Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии	Гкал/ч/км2	20,7	20,8	20,8	20,9	21,0	21,1	21,2	21,2	21,3	21,4	21,5	21,6	21,6
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике	Гкал/м2	6	5,9	5,8	5,5	5,3	5,1	4,9	4,7	4,5	4,4	4,2	4	3,9
Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике	м3/м2	5,1	5,1	5	4,9	4,8	4,7	4,7	4,6	4,5	4,5	4,4	4,4	4,4
Удельная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	151	151	149	147	146	144	141	139	137	135	134	132	131

Таблица 14.19 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в зоне действия ЕТО-2 АО «СРТС»

Целевой показатель	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	15,93	16,30	15,32	15,45	15,32	15,32	15,32	16,64	17,86	17,86	18,75	18,75	18,75
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	1,18	1,21	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,58	1,69	1,69	1,78	1,78	1,78

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Целевой показатель	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Потери через изоляционные конструкции	тыс. Гкал	1,04	1,09	1,21	1,20	1,19	1,19	1,18	1,28	1,38	1,38	1,44	1,44	1,44
Удельные потери через изоляцию(от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	6,55	6,66	7,89	7,75	7,74	7,73	7,73	7,72	7,71	7,70	7,70	7,69	7,68
Потери с утечкой теплоносителя	тыс. Гкал	0,14	0,12	0,24	0,25	0,27	0,27	0,27	0,29	0,32	0,32	0,33	0,34	0,34
Удельные потери с утечками (от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	0,87	0,76	1,59	1,65	1,73	1,74	1,75	1,76	1,76	1,77	1,78	1,79	1,80
Потери теплоносителя с утечками*	тыс. м³	1,46	1,31	2,56	2,68	2,80	2,81	2,82	3,08	3,32	3,33	3,51	3,53	3,54
Удельный расход теплоносителя*	м³/Гкал	0,09	0,08	0,17	0,17	0,18	0,18	0,18	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Удельный расход электроэнергии*	кВт·ч/Гкал	35,47	35,48	35,51	35,53	35,56	35,58	35,61	35,63	35,66	35,68	35,71	35,73	35,76
Температура теплоносителя в подающем теплотопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	оС	95°С												
Разность температур в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха	оС	25°С												
Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зоне действия* источника тепловой энергии	Гкал/ч/км²	39,1	35,4	34,4	34,4	34,4	34,4	34,4	37,4	40,1	40,1	42,2	42,2	42,2
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике	Гкал/м2	18,57	19,01	17,9	18,0	17,9	17,9	17,9	19,4	20,8	20,8	21,9	21,9	21,9
Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике	м3/м2	1,70	1,53	2,98	3,12	3,26	3,28	3,29	3,59	3,87	3,88	4,10	4,11	4,13
Удельная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	122	122	122	122	122	122	122	112	104	104	99	99	99

14.1 Индикаторы, характеризующие развитие системы теплоснабжения городского округа город Стерлитамак

Таблица 14.20 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) в городском округе город Стерлитамак

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Общая отопливаемая площадь жилых зданий	$F_{j\text{жф}}$	тыс. м ²	6225,0	6241,8	6329,2	6413,9	6584,2	6920,0	7266,3	7712,2	8119,9	8516,1	8862,5	9230,8	9514,2
2.	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	$F_{j\text{одф}}$	тыс. м ²	1880,0	1902,0	1903,0	1909,0	1937,3	2010,4	2077,4	2121,3	2175,9	2196,1	2223,7	2263,7	2267,4
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	Гкал/ч	841,53	832,80	835,58	844,85	858,86	888,24	917,33	952,14	987,12	1013,15	1037,69	1063,25	1082,12
3.1	– в жилищном фонде, в том числе:	$Q_{j\text{р.жф}}$	Гкал/ч	505,58	500,34	502,01	507,59	518,22	538,92	558,77	589,26	616,86	641,81	664,74	687,32	705,86
3.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.жф}}$	Гкал/ч	447,40	442,76	444,24	448,12	456,86	474,34	490,74	514,86	536,29	555,70	573,45	590,77	604,90
3.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.жф}}$	Гкал/ч	58,18	57,58	57,77	59,47	61,36	64,58	68,02	74,40	80,57	86,11	91,29	96,55	100,96
3.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{р.одф}}$	Гкал/ч	335,95	332,47	333,58	337,26	340,64	349,32	358,56	362,88	370,26	371,35	372,95	375,93	376,26
3.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.одф}}$	Гкал/ч	297,91	294,82	295,80	298,38	301,47	309,66	317,91	321,92	328,77	329,74	331,27	333,97	334,28
3.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.одф}}$	Гкал/ч	38,05	37,65	37,78	38,88	39,16	39,65	40,65	40,96	41,48	41,61	41,69	41,96	41,97
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_{j\text{сумм}}$	тыс. Гкал	1691,94	1707,99	1640,53	1701,19	1709,71	1683,29	1683,29	1685,03	1788,09	1874,13	1955,69	2049,96	2116,01
4.1	– в жилищном фонде	$Q_{j\text{жф}}$	тыс. Гкал	1020,76	1030,44	989,74	1026,34	1035,31	1028,44	1037,56	1055,90	1135,58	1208,05	1276,09	1351,70	1409,51
4.1.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.жф}}$	тыс. Гкал	877,07	885,39	850,42	881,87	884,09	866,74	862,72	865,65	920,07	968,52	1014,47	1065,31	1104,21
4.1.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.жф}}$	тыс. Гкал	143,69	145,05	139,32	144,47	151,22	161,70	174,84	190,25	215,51	239,53	261,61	286,39	305,30
4.2	– в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_{j\text{р.одф}}$	тыс. Гкал	671,18	677,55	650,79	674,85	674,40	654,84	645,72	629,13	652,51	666,08	679,60	698,26	706,50
4.2.1	– для целей отопления и вентиляции	$Q_{j\text{р.ов.одф}}$	тыс. Гкал	578,88	584,37	561,29	582,04	581,86	565,38	557,81	543,71	564,20	576,01	587,82	604,18	611,34
4.2.2	– для целей горячего водоснабжения	$Q_{j\text{р.гвс.одф}}$	тыс. Гкал	92,30	93,18	89,50	92,81	92,53	89,46	87,92	85,42	88,31	90,07	91,78	94,08	95,16
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_{j\text{р.ов.жф}}$	ккал/ч/м ²	71,9	70,9	70,2	69,9	69,4	68,5	67,5	66,8	66,0	65,3	64,7	64,0	63,6
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_{j\text{р.ов.жф}}$	Гкал/год/м ²	0,141	0,142	0,134	0,137	0,134	0,125	0,119	0,112	0,113	0,114	0,114	0,115	0,116

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С·сут	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776	5776
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{\text{о.жф}}$	ккал/м²(°С х сут)	24,39	24,56	23,26	23,80	23,25	21,68	20,56	19,43	19,62	19,69	19,82	19,98	20,09
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{\text{р.ов.одф}}$	ккал/ч/м²	158,5	155,0	155,4	156,3	155,6	154,0	153,0	151,8	151,1	150,1	149,0	147,5	147,4
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{\text{р.ов.одф}}$	ккал/м²/(°С х сут)	53,3	53,2	51,1	52,8	52,0	48,7	46,5	44,4	44,9	45,4	45,8	46,2	46,7
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,244	0,245	0,240	0,241	0,242	0,245	0,249	0,252	0,256	0,259	0,261	0,263	0,264
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/га	0,254	0,260	0,244	0,251	0,249	0,239	0,234	0,229	0,238	0,248	0,256	0,263	0,269
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{р.о.жф}}$	Гкал/ч/чел.	0,00167	0,00167	0,00165	0,00163	0,00166	0,00172	0,00178	0,00186	0,00194	0,00200	0,00207	0,00212	0,00217
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	3,28	3,33	3,17	3,22	3,22	3,15	3,13	3,13	3,33	3,49	3,65	3,83	3,96
15.	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях		—	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
16.	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии		%	83,0	83,5	84,0	85,1	86,2	87,3	88,4	89,5	90,6	91,7	92,8	93,9	95,0

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.21 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе тепловых электростанций в городском округе город Стерлитамак

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная электрическая мощность турбоагрегатов ТЭЦ	МВт	575	575	575	575	575	593	598	598	598	598	598	598	598
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ, в т.ч.	Гкал/ч	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050
2,1	базовая (турбоагрегатов)	Гкал/ч	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401	1 401
2,2	пиковая	Гкал/ч	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649
3	Располагаемая тепловая мощность в горячей воде	Гкал/ч	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055	1 055
4	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1 415	1 204	1 247	1 291	1 299	1 320	1 340	1 368	1 379	1 403	1 426	1 452	1 471
5	Доля резерва тепловой мощности ТЭЦ	%	28,1%	28,3%	28,0%	28,3%	27,5%	25,5%	25,0%	22,3%	21,2%	18,9%	16,8%	14,3%	12,5%
6	Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в т.ч.	тыс.Гкал	5 284	4 968	4 928	5 072	4 979	4 919	5 040	5 040	5 072	5 165	5 254	5 360	5 433
6	из отборов турбоагрегатов	тыс.Гкал	5 036	4 718	4 848	4 920	4 801	4 743	4 860	4 860	4 891	4 980	5 065	5 168	5 238
7	Доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов ТЭЦ	-	0,95	0,95	0,98	0,97	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
8	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	г.у.т/кВт-ч	292,4	292,4	306,4	309,2	312,3	315,0	314,7	315,3	315,3	315,3	314,9	314,4	314,0
9	УРУТ на электроэнергию, выработанную на базе теплового потребления	г.у.т/кВт-ч	257,0	253,1	257,0	260,5	260,4	260,5	260,6	260,6	260,6	260,5	260,5	260,5	260,4
10	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг.у.т/Гкал	142,2	148,4	140,5	144,8	145,5	145,7	145,5	145,6	145,6	145,6	145,4	145,2	145,0
11	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на ТЭЦ	%	72,6%	68,6%	68,1%	68,2%	68,2%	67,9%	68,0%	68,0%	68,2%	68,4%	68,7%	68,9%	69,1%
12	Число часов использования установленной электрической мощности по отпуску	час/год	5197	5620	5631	5566	5448	5290	5371	5371	5366	5405	5443	5487	5519
13	Число часов использования установленной тепловой мощности по отпуску	час/год	1732	1629	1616	1663	1632	1613	1652	1652	1663	1693	1722	1757	1781
14	Удельная установленная тепловая мощность ТЭЦ на одного жителя	МВт/тыс. чел	15	14	14	15	15	15	15	15	16	16	15	16	16
15	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от ТЭЦ	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов	час	18012	11259	24003	23918	17165	60470	102944	96192	89440	82687	75935	77506	70754
17	Установленная тепловая мощность оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год	Гкал/ч						160	309						
18	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%						5,2%	10,1%						

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.22 – Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, образованной на базе котельных в городском округе город Стерлитамак

№ п/п	Индикаторы	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	423,1	423,1	423,1	423,3	423,3	423,3	423,3	423,3	423,3	423,3	423,3	423,3	423,3
2	Собственные нужды	Гкал/ч	14,0	13,2	13,2	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0
3	Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	110,3	111,1	114,1	115,0	120,0	128,9	139,3	146,5	171,9	174,5	176,9	177,2	177,6
4	Доля резерва тепловой мощности котельной	%	59,2%	59,2%	58,5%	58,4%	57,2%	55,1%	52,6%	50,9%	44,9%	44,3%	43,7%	43,7%	43,6%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	265	258	245	271	268	289	289	290	300	306	311	312	314
6	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг у.т./Гкал	152,7	152,0	153,6	154,6	154,0	153,9	153,9	153,9	153,9	153,8	153,8	153,8	153,8
7	Число часов использования установленной тепловой мощности	час/год	626	609	579	641	632	683	683	686	709	723	734	738	742
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	МВт/тыс. чел	15	15	15	15	15	14	13	13	11	11	12	12	12
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	75649	67355	59061	50803	42509	34214	25920	17625	59328	51034	42739	34445	26156
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
12	Доля котельных оборудованных приборами учета	%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%	91,6%

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД СТЕРЛИТАМАК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)**

Таблица 14.23 – Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в городском округе город Стерлитамак

Целевой показатель	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	2 087	2 074	2 003	2 115	2 118	2 096	2 096	2 098	2 140	2 238	2 332	2 440	2 514
Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	400	371	362	425	420	425	425	425	365	377	388	402	410
Потери через изоляционные конструкции	тыс. Гкал	324	317	296	309	306	302	299	296	295	297	299	301	302
Удельные потери через изоляцию(от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	15,54	15,30	14,78	14,59	14,44	14,39	14,25	14,10	13,78	13,26	12,80	12,34	12,00
Потери с утечкой теплоносителя	тыс. Гкал	75	53	66	116	114	123	126	129	70	80	90	101	109
Удельные потери с утечками (от отпуска тепловой энергии с коллекторов)	%	3,62	2,58	3,30	5,49	5,39	5,87	6,01	6,15	3,26	3,59	3,85	4,16	4,32
Потери теплоносителя с утечками*	тыс. м³	492	585	736	1119	1099	1197	1226	1255	663	730	786	848	882
Удельный расход теплоносителя*	м³/Гкал	0,24	0,28	0,37	0,53	0,52	0,57	0,58	0,60	0,31	0,33	0,34	0,35	0,35
Удельный расход электроэнергии*	кВт·ч/Гкал	26,15	26,15	25,33	26,14	25,94	25,89	25,82	25,96	25,91	25,90	25,90	25,91	25,90
Фактический радиус теплоснабжения	км	Для СтТЭЦ, КЦ-7 и МК данный параметр приводится в Главе 7 "Обосновывающие материалы. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"												
Эффективный радиус теплоснабжения	км	Для СтТЭЦ, КЦ-7 и МК данный параметр приводится в Главе 7 "Обосновывающие материалы. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии"												
Температура теплоносителя в подающем теплопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	°С	150 - для СтТЭЦ и КЦ-7; 105 ОС - для МК-1, для остальных котельных – 95 ОС												
Разность температур в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха	°С	80 - для СтТЭЦ и КЦ-7; 35 ОС - для МК-1, для остальных котельных – 25 ОС												
Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии	Гкал/ч/км²	23,4	22,2	21,9	21,9	22,0	22,0	22,1	23,1	24,0	24,1	24,8	24,9	24,9
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике	Гкал/м²	5,2	5,2	4,9	5,1	5,1	5,1	5,1	5,4	5,5	5,5	5,8	5,8	5,9
Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике	м³/м²	4,0	4,6	6,0	8,9	8,8	9,5	9,7	10,0	5,7	6,2	6,6	7,1	7,4
Удельная материальная характеристика	м²/Гкал/ч	180	179	178	180	177	171	166	159	152	148	144	141	139

14.2 Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения

Таблица 14.24 – Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития системы теплоснабжения в городском округе город Стерлитамак

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1.	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	тыс. руб.	1 021 682	767 436	740 290	34 911	0	0	0	0
2.	Освоение инвестиций	тыс. руб.	1 021 682	767 436	740 290	34 911	0	0	0	0
3.	В процентах от плана	%	100	100	100	100	-	-	-	-
4.	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	тыс. руб.	149 238	93 185	255 320	647 754	526 270	330 513	0	0
5.	Освоение инвестиций в тепловые сети	тыс. руб.	149 238	93 185	255 320	647 754	526 270	330 513	0	0
9.	Всего плановая потребность в инвестициях	тыс. руб.	1 170 920	860 620	995 610	682 666	526 270	330 513	0	0
10.	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	тыс. руб.	1 170 920	2 031 540	3 027 150	3 709 816	4 236 086	4 566 599	4 566 599	4 566 599

15 РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии (тарифные последствия) были рассчитаны по методу экономически обоснованных расходов при следующих условиях:

- с учетом включения в тариф на тепловую энергию части капитальных вложений (инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем теплоснабжения с учетом предложенной схемы финансирования (с учетом инвестиционной надбавки);
- без инвестиционной надбавки (использование собственных средств предприятия без включения в тариф на тепловую энергию либо использование бюджетных средств).

Прогнозные значения необходимой валовой выручки определялись с учетом производственных расходов товарного отпуска тепловой энергии за 2021-2025 годы, принятых по материалам тарифных дел, индекс дефляторов, и с учетом изменения технико-экономических показателей работы оборудования при реализации проектов строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

15.1.1 Ценовые последствия для потребителей в зоне деятельности ЕТО №1 ООО «БашРТС» при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

Сравнение тарифа конечного потребителя для выбранного варианта развития (без учета дополнительных мероприятий по реконструкции тепловых сетей с исчерпанием эксплуатационного ресурса) с тарифом, рассчитанным с учетом индексов МЭР, для ЕТО №1 отображено на рисунке 15.1, с учетом дополнительных мероприятий – на рисунке 15.2.

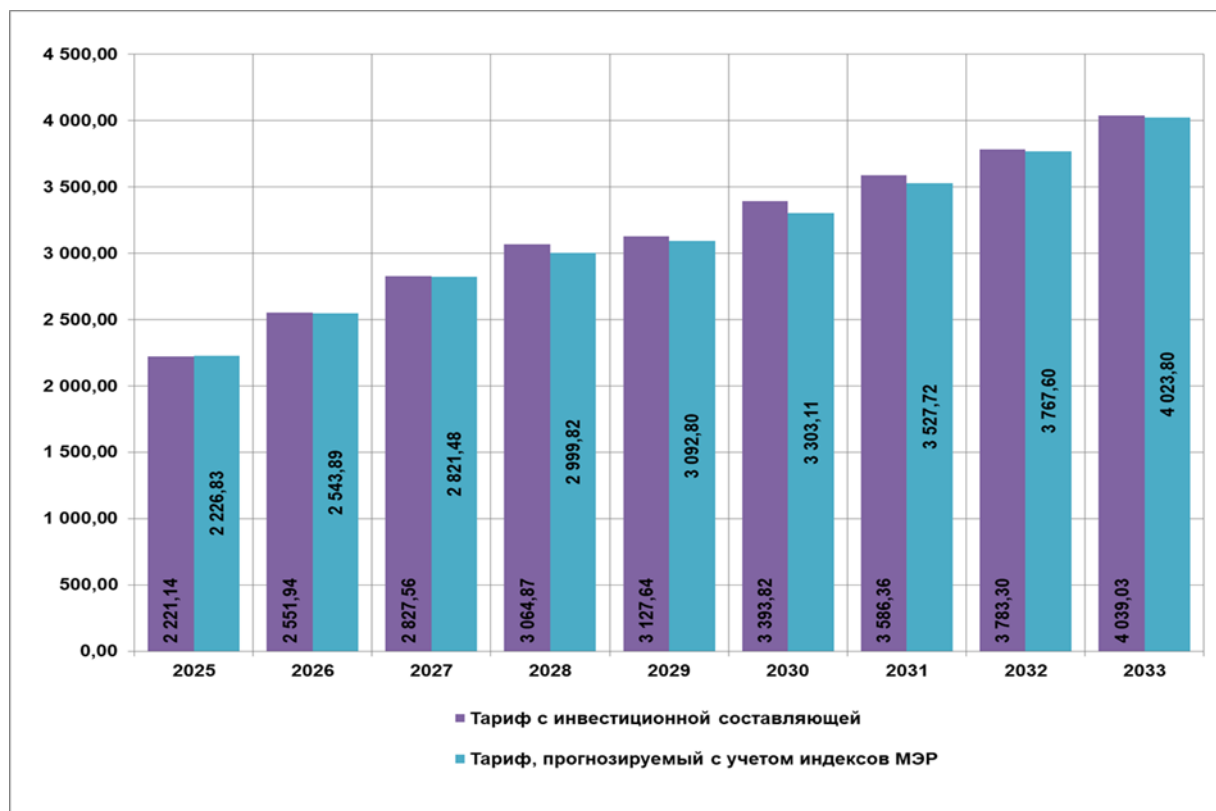


Рисунок 15.1 – Сравнение роста тарифа с учетом технического перевооружения и роста тарифа, не учитывающего мероприятия по техническому перевооружению ЕТО № 1

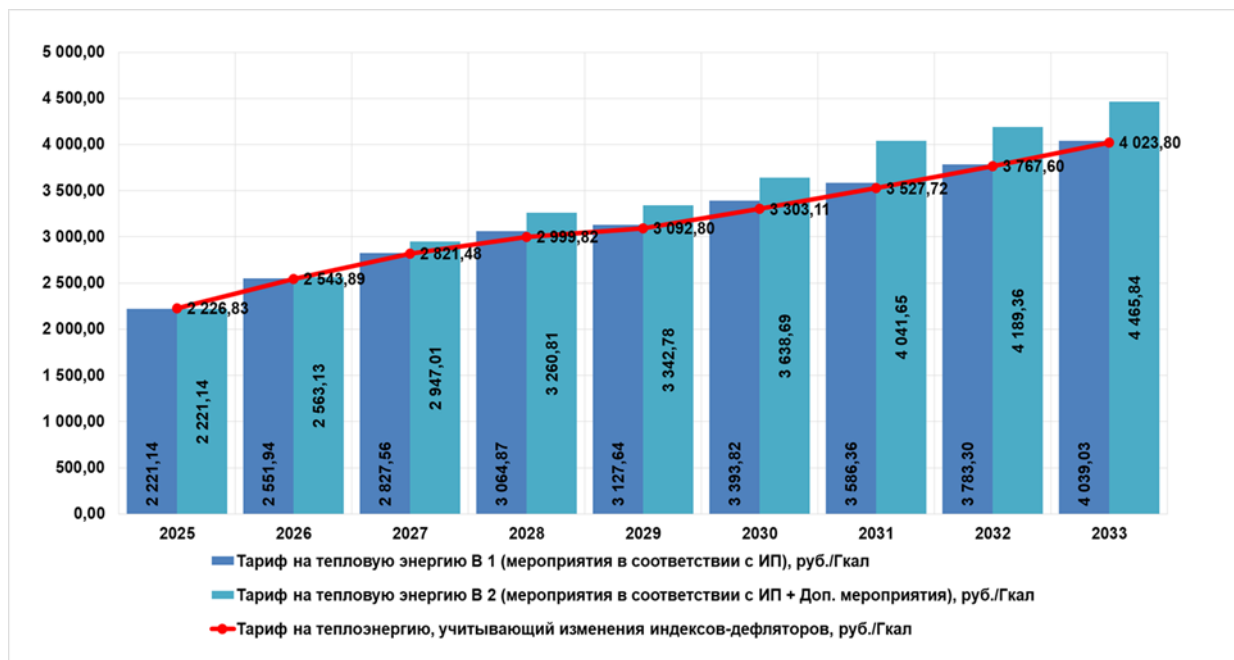


Рисунок 15.2 – Сравнение роста тарифа с учетом технического перевооружения по Варианту № 1 (предполагает реализацию мероприятий инвестпрограммы) и Варианту № 2 (предполагает реализацию мероприятий инвестпрограммы и дополнительных мероприятий) и роста тарифа, учитывающего индексы МЭР

15.1.2 Ценовые последствия для потребителей АО "СРТС" при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения в соответствии с актуализированным вариантом

Сравнение тарифа конечного потребителя для выбранного варианта развития (без учета дополнительных мероприятий по реконструкции тепловых сетей с истощением эксплуатационного ресурса) с тарифом, рассчитанным с учетом индексов МЭР, для ЕТО № 2 отображено на рисунке 15.3

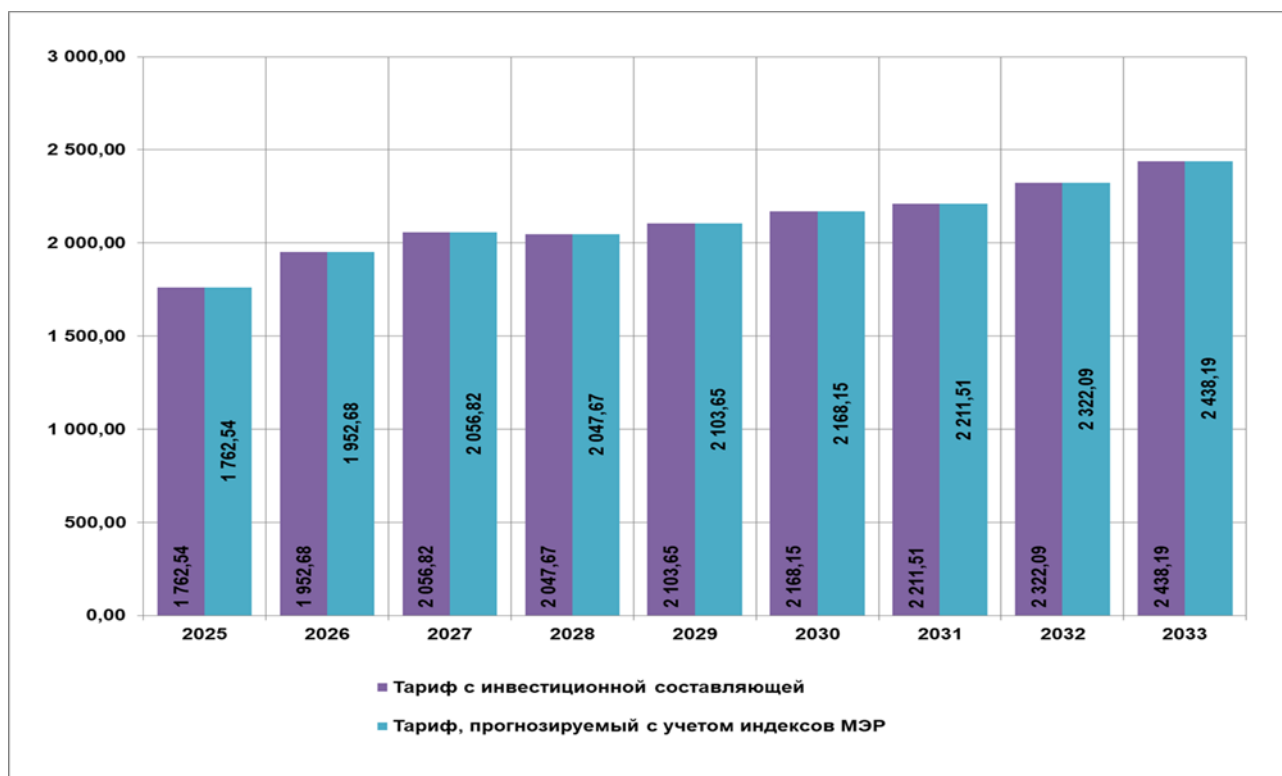


Рисунок 15.3 – Сравнение роста тарифа с учетом технического перевооружения и роста тарифа, не учитывающего мероприятия по техническому перевооружению ЕТО № 2