



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » 04 2025 й.

№ 1033 « 22 » 04 2025 г.

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина, на земельном участке с кадастровым номером 02:56:050105:2355, площадью 900 кв. м, расположенного по адресу: РБ, г.Стерлитамак, ул. Юрматинская, з/у 1д в части минимального отступа от границ земельного участка с западной, восточной и южной стороны

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании рекомендаций и заключения о результатах публичных слушаний от 15.04.2025, с учетом протокола публичных слушаний от 11.04.2025 № 03/56-2025, постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина, на земельном участке с кадастровым номером 02:56:050105:2355, площадью 900 кв. м, расположенного по адресу: РБ, г.Стерлитамак, ул. Юрматинская, з/у 1д в части минимального отступа от границ земельного участка с западной, восточной и южной стороны до 0 м, при соблюдении следующих условий:

- парковочные места, все выступающие части здания (навесы, крыльца, отмостку и т.п.), а также зону погрузки/загрузки предусмотреть на территории земельного участка с к.н.: 02:56:050105:2355;

- въезд/выезд предусмотреть с западной стороны земельного участка с к.н.: 02:56:050105:2355;

- перед согласованием архитектурно-градостроительного облика и получением разрешения на строительство предусмотреть разработку проекта организации дорожного движения и согласовать с ГИБДД.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан направить настоящее постановление в газету «Стерлитамакский рабочий» в течение 7 дней после дня его подписания.

4. Отделу пресс-службы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по строительству.

Первый заместитель
главы администрации



А.Р. Гафаров