Приложение №2

 к Аукционной документации

**Техническое задание**

**Право размещения сезонных нестационарных торговых объектаов по реализации выпечки на территории городского округа**

**город Стерлитамак Республики Башкортостан в период с 1 апреля по 1 ноября 2025 года**

 Согласно постановлению администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 08.12.2022 № 3304

«Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» на аукцион выставляются места размещения нестационарных торговых объектов по реализации выпечки

в период с 1 апреля по 1 ноября 2025 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | Схема размещения нестационарного торгового объекта | Краткие характерстики | Период размещения | Начальная стоимость лота (руб.) | Обеспечение заявки 80 % от начальной стоимости лота (руб) |
|  |  | **Месторасположение объекта:**Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, **ул. Суханова, 8****Вид** нестационарного торгового объекта:НТО по реализации выпечки**Специализация** нестационарного торгового объекта: торговля выпечкой**Площадь объекта 6 кв.м.** | с 01.04.2025 по 01.11.2025 | 17133,9 | 13707,2 |

 Приложение №1 к Техническому заданию

Общие требования к размещению и эксплуатации сезонных нестационарных торговых объектов по реализации выпечки

 1. Размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации выпечки (далее НТО) осуществляется с учетом установленных Правительством Республики Башкортостан нормативов минимальной обеспеченности населения площадью НТО и должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, противопожарным, санитарным нормам, а также Правилам продажи отдельных видов товаров, Правилам благоустройства городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

 2. Размещаемые НТО не должны препятствовать доступу пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям и сооружениям, свободному движению пешеходов, доступу потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечению комфортной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

 3. При размещении НТО запрещается:

 - заглубление фундаментов для размещения НТО и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения;

 - использовать арки зданий, газоны, цветники, площадки (детские, отдыха, спортивные), территории, занятые инженерными коммуникациями и их

охранными зонами, водоохранную зону водных объектов;

 - использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки

автотранспорта, осуществляющего доставку товара;

 - раскладка товаров, складирование тары, мусора и запаса товаров за территорией НТО;

4. При осуществлении деятельности в НТО владельцем НТО должны соблюдаться: вид, специализация, место размещения, площадь НТО установленная Схемой размещения.

 5. Владельцы НТО должны разместить НТО в срок, не превышающий 60 календарных дней с даты заключения договора, в месте, определенном Схемой размещения, обеспечить оформление внешнего вида НТО, благоустройство прилегающей к нему территории, чистоту НТО и ежедневную уборку, вносить своевременно плату в соответствии с условиями договора.

6. Торговая деятельность в НТО не должна ухудшать условия проживания, отдыха, лечения, труда людей в жилых зданиях и зданиях иного назначения.

7. На НТО должна располагаться вывеска в соответствии с требованиями действующего законодательства.

 8. При проведении ремонта подземных коммуникаций в пределах границ благоустройства владелец НТО обязан обеспечить доступ к сетям для

проведения ремонтных работ.

 9. Внешний вид НТО должен соответствовать типовым архитектурным решениям, утвержденным постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, либо индивидуальному архитектурному решению, согласованному отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

10.Не допускать передачу прав по договору третьим лицам для осуществления деятельности.

11.В случае досрочного расторжения договора либо прекращения договора по иным основаниям, а также по истечении срока договора, договора, владелец должен в течение 10 (десяти) дней за свой счет демонтировать НТО, привести место его размещения и прилегающую к объекту территорию в надлежащее состояние.

 12.Ответственность за эксплуатацию (содержание) НТО и места его размещения несет его владелец.