



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 07 2025 й.

№ 1718

04 07 2025 г.

Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда (помещения № XII), расположенного в нежилом здании, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Худайбердина, д.17

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 23.12.2022 № 5-12/33з «Об утверждении «Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 годы», решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 24.12.2021 № 5-5/19з «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Стерлитамак», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящееся в собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое помещение № XII, общей площадью 297,4 кв.м, кадастровый номер 02:56:060404:1610, этаж № 1,2, расположенное в нежилом здании по адресу: Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул. Худайбердина, д.17, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения под регистрационным номером 021410047450005 «Дом Дьяконова» на основании охранного обязательства, утверждённого приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 24.10.2024 № 511 «Об утверждении охранного обязательства собственника или законного

владельца объекта культурного наследия(памятника истории и культуры) регионального значения «Дом Дьяконова», 1898г. расположенного по адресу Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Худайбердина, д.17».

2. Установить:

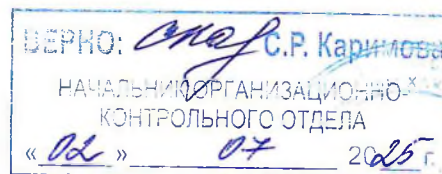
- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления - продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;
- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 24 февраля 2025 г. № ЮЛ/15.8.5-2025/НИ/РС, выполненному обществом с ограниченной ответственностью «Экспертно-оценочный центр «Догма», в размере 14 505 000,00 (четырнадцать миллионов пятьсот пять тысяч) рублей с учетом НДС;
- размер задатка - 10% от начальной цены муниципального имущества;
- форму, сроки и порядок внесения платежа - в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с даты заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городская казна» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;
- размещение настоящего постановления, информационного сообщения о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;
- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по правовым и имущественным вопросам.

Глава администрации



Э.В.Шаймарданов