



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04 2025 й.

№ 498

01.04 2025 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального
нежилого фонда, расположенного по адресу: Республика Башкортостан,
г.Стерлитамак, ул.Волочаевская, д.1а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 23.12.2022 № 5-12/33з «Об утверждении «Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2023-2025 годы», решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 24.12.2021 № 5-5/19з «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Стерлитамак», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приватизировать находящееся в собственности городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое здание, площадью 1102,9 кв.м., кадастровый номер 02:56:040407:5477, с земельным участком площадью 1432,0 кв.м., кадастровый номер 02:56:040407:5489, по адресу Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Волочаевская, д.1а.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления - продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 14 марта 2025 г. № ЮЛ/15.9.2-2025/НИ/ЗУ/РС, выполненному обществом с ограниченной ответственностью «Экспертно-оценочный центр «Догма», в размере 34 146 000,00 (тридцать четыре миллиона сто сорок шесть тысяч) рублей с учетом НДС;

- размер задатка - 10% и шаг аукциона - 5% от начальной цены

муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа - в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с даты заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городская казна» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, информационного сообщения о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли - продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по правовым и имущественным вопросам.

Глава администрации



Э.В.Шаймарданов