



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 05 2026 й. № 1389

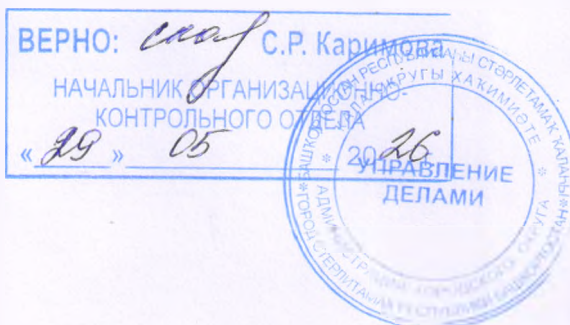
19 05 2026 г.

Об утверждении решения Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленного протоколом от 19.05.2026 № 85

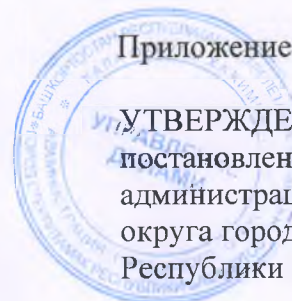
В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемое решение Комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, оформленное протоколом от 19.05.2026 № 85.
2. Отделу пресс-службы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Глава администрации



Э.В. Шаймарданов



№ 1389 от 29.05.2026

ПРОТОКОЛ № 85

заседания Комиссии по вопросам капитального ремонта при администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Место, дата проведения: г. Стерлитамак, пр. Октября, д. 32, « 19 » мая 2026 г.
Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак № 2324 от 11.09.2024 года «О создании комиссии по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» утвержден состав Комиссии по вопросам капитального ремонта в количестве не менее 9 человек.

Присутствовали члены Комиссии по вопросам капитального ремонта:

1. Камалов Р.Д. - председатель Комиссии
 2. Усманов В.М. - заместитель председателя
 3. Холина Н.Л. - секретарь комиссии
 4. Шайхутдинов Р.Ф. - ведущий специалист МКУ «УЖКХ г. Стерлитамак»
 5. Краснова С.В. - главный инспектор отдела муниципального контроля администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
 6. Фахреев Р.К. - депутат Совета городского округа город Стерлитамак VI созыва
 7. Валиев Б.Б. - представитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
 8. Акбашева О.В. - представитель ТСЖ «АРТЕМА 98»
 9. Ишмакова Л.Ф. - представитель ТСЖ «ГОГОЛЯ 3»
 10. Кунафина Т.И. - представитель ООО «ЖИЛТЕХСЕРВИС»
- Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение рекомендаций по актуализации и внесению изменений краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан на 2026-2028 годы, в части городского округа город Стерлитамак (далее краткосрочный план на 2026-2028 г.г.).

По вопросу повестки дня слушали: Холину Н.Л., которая пояснила, что в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.10.2016 № 459 «Об утверждении некоторых нормативных правовых актов Республики Башкортостан в рамках реализации Закона Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Башкортостан» (далее Порядок) заседание комиссии проводится:

Во исполнение поручений Министерства ЖКХ Республики Башкортостан от 11.02.2026 № М02-06-738 (вх. от 11.02.2026 № 2347), от 22.04.2026 № М02-06-738 (вх. от 22.04.2026 № 7887), о проведении актуализации Республиканской программы,

включении в краткосрочный план на 2026-2028 г.г. многоквартирных домов, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, в которых выполнены работы по капитальному ремонту, но не отражены в краткосрочном плане и Республиканской программе.

По вопросу повестки дня на рассмотрение членам Комиссии представлено предложение и проект рекомендаций по внесению изменений в краткосрочный план на 2026-2028 г.г., срок выполнения работ в 2026 году:

По видам уже выполненных работ в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, по следующим адресам:

- ул. Артема д. 128 - ремонт системы отопления, горячего водоснабжения, утепление фасада;
- ул. Артема д. 98 - ремонт лифтового оборудования, ремонт системы отопления, ремонт крыши, ремонт системы водоснабжения;
- ул. Гоголя д. 3 - ремонт системы отопления, утепление фасада, ремонт фасада.

Вопрос рассматривается согласно предоставленных владельцами специальных счетов:

- договоров;
- протоколов собраний собственников;
- актов сдачи-приемке выполненных работ по форме КС-2;
- справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;
- платежных поручений.

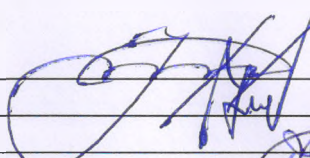
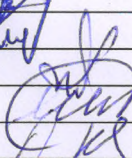
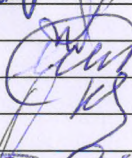
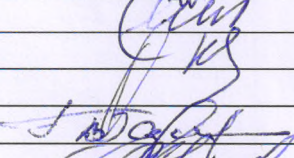
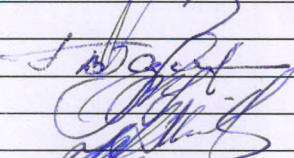
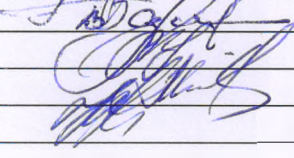
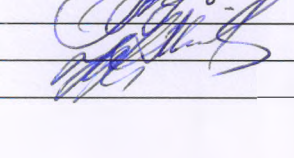
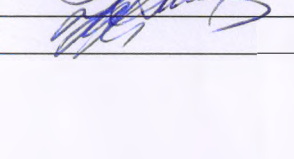
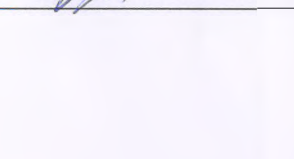
По вопросу повестки дня, голосовали, решили:

Внести изменения, включить в перечень домов краткосрочного плана на 2026-2028 г.г., срок выполнения работ в 2026 году многоквартирные дома по адресам:

- ул. Артема д. 128 - ремонт системы отопления, горячего водоснабжения, утепление фасада;
- ул. Артема д. 98 - ремонт лифтового оборудования, ремонт системы отопления, ремонт крыши, ремонт системы водоснабжения;
- ул. Гоголя д. 3 - ремонт системы отопления, утепление фасада, ремонт фасада.

Результат голосования: «за» единогласно.

ПОДПИСИ:

Председатель Комиссии:		/Камалов Р.Д./
Заместитель председателя Комиссии:		/Усманов В.М./
Секретарь Комиссии:		/Холина Н.Л./
Члены Комиссии:		/Шайхутдинов Р.Ф./
		/Краснова С.В./
		/Фахреев Р.К./
		/Валиев Б.Б./
		/Аkbашева О.В./
		/Ишмакова Л.Ф./
		/Кунафина Т.И./