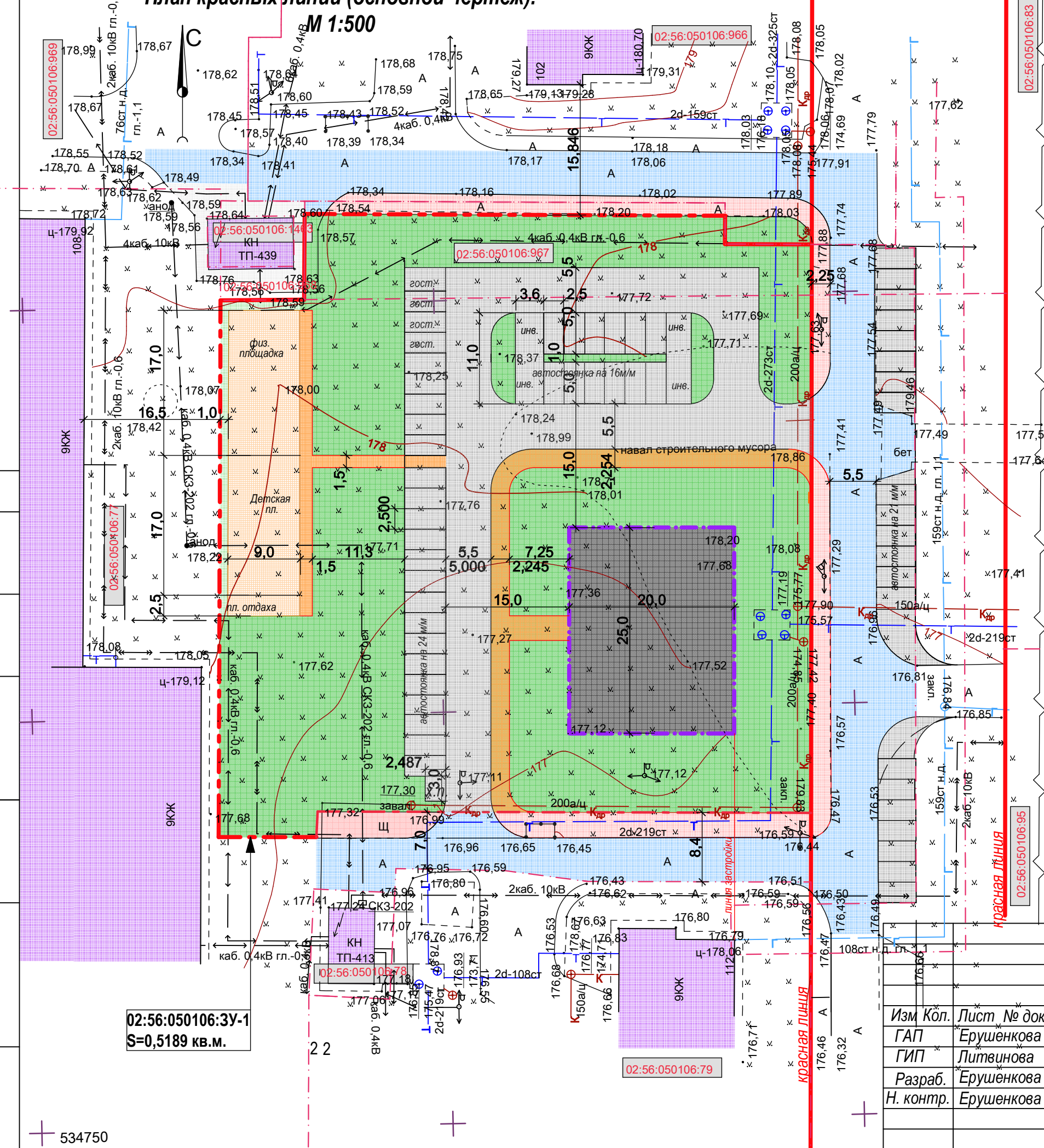
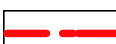
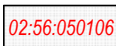
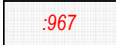
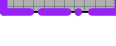
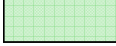
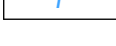
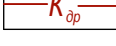


План красных линий (основной чертеж).

M 1:500



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Красная линия (проектируемая). |
|  | Граница образованного земельного участка |
|  | Кадастровый номер квартала |
|  | Кадастровый номер земельного участка |
|  | Внутриквартальные проезды (существующие) |
|  | Границы существующих земельных участков |
|  | Пешеходные пути (существующие). |
|  | Пешеходные пути (проектируемые). |
|  | Площадки (детская, спортивная, для отдыха взрослого населения) |
|  | Зона планируемого размещения объекта капитального строительства (в соответствии с ПЗЗ) |
|  | Озеленение (проектируемое). |
|  | Проезды и автостоянки с твердым покрытием (проектируемые) |
|  | Существующие строения. |
|  | Существующая линия газоснабжения |
|  | Существующая линия дренажной канализации |
|  | Существующая линия электроснабжения |
|  | Существующая линия теплоснабжения |

100- 06-2023-ППТ

Республика Башкортостан, г. Стерлитамак.

Документация по планировке территории, в
кадастровом квартале 02:56:050106,
ограниченном улицами
Строителей, Ибрагимова, Артема.

Стадия	Лист	Листов
ППТ	2	2

План красных линий (основной чертеж)
М 1:500.
Основная часть

ООО "СтройАС"

Изм.	Кол.	Лист № док	Подпись	Дата
ГАП		Ерушенкова		
ГИП		Литвинова		
Разраб.		Ерушенкова		
Н. контр.		Ерушенкова		

				Ведомость чертежей основного комплекта.											
				лист		Наименование				Примечание					
						Основная часть проекта планировки территории									
				1		Общие данные									
				2		План красных линий (основной чертеж)				М 1:500					
				Общие указания. Проект планировки территории разработан на основании: 1.технического задания; 2. топографического плана земельного участка, выполненного ООО "Геодис" в 2023году. Рассматриваемая территория расположена в юго-западной части ГО город Стерлитамак в границах улиц Строителей, Ибрагимова, Артема в существующей застройке, внутри квартала. Основной целью проекта планировки территории является образование земельного участка в кадастровом квартале 02:56:050106 с условным номером 02:56:050106:3У1. . Земельный участок с условным номером 02:56:050106:3У1, площадью 5189,0,0 кв.м. образован на землях, государственная собственность на которые не разграничена. Земельный участок с условными номерами 02:56:050106:3У1 расположен в территориальной зоне "Ж-5 - зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами.											
СОГЛАСОВАНО:															
				Технико-экономические показатели											
				Наименование		Ед. изм.		Кол-во		%		Прим.			
				Площадь земельного участка 02:56:050106:3У1		кв.м.		5189,0		100					
				Площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		кв.м.		425-495 (по расчету) 500 (по проекту)		9,6					
				Площадь твердых покрытий		кв.м.		1951		38					
				Площадь озеленения		кв.м.		2738		52,4					
				Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.											
				ГАП		Т.Я. Ерушенкова									

				100-06-2023-ППТ				
				Республика Башкортостан, г. Стерлитамак.				
Изм. Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории, в кадастровом квартале 02:56:050106, ограниченном улицами Строителей, Ибрагимова, Артема .	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Ерушенкова					ППТ	1	2
ГИП	Литвинова							
Разраб.	Ерушенкова							
Н. контр.	Ерушенкова				Общие данные. Основная часть	ООО "СтройАС"		

