



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06. 2024г.

№

148д

13.06.

2024г.

О проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан к отопительному периоду 2024-2025 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 04.04.2023 № 217 «О внесении изменений в Правила оценки готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103» в целях проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплоснабжающие установки которых подключены к системе теплоснабжения городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан к отопительному периоду 2024-2025 годов, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения и организаций, эксплуатирующих индивидуальные котельные в многоквартирных домах, на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, расположенных на территории городского округа город

Стерлитамак Республики Башкортостан к отопительному периоду 2024-2025 гг. согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Программу проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения и организаций, эксплуатирующих индивидуальные котельные в многоквартирных домах, на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан к отопительному периоду 2024-2025 гг. согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить форму Акта проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг., согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить форму Паспорта готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг., согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

7. Работу комиссий осуществлять в соответствии с Программами, утверждёнными настоящим постановлением.

8. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.

Глава администрации

ВЕРНО: *с.п. Каримова*
НАЧАЛЬНИК ОРГАНИЗАЦИОННО-КОНТРОЛЬНОГО ОТДЕЛА
« 13 » 06



Р.Ф. Газизов

Приложение № 1



УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации городского

округа город Стерлитамак

Республики Башкортостан

от «13» 06 2024 № 1482

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций, а также объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Гарифуллин И.Р. – заместитель главы администрации городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению, председатель комиссии

Гафаров А.Р. – первый заместитель главы администрации городского округа Стерлитамак Республики Башкортостан по экономике и промышленности, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Акбашев Р.Р. – начальник отдела – государственный жилищный инспектор отдела государственного жилищного и

Бойцов О.А. – строительного надзора, лицензионного контроля по

Зуев О.А. – Южному округу (г. Стерлитамак) (по согласованию) директор филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (по согласованию)

главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора по Республике Башкортостан Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Российской Федерации

Махнев Ю.В. – директор Стерлитамакской ТЭЦ ООО «БГК» (по согласованию))

Насыров Д.Д. – заместитель начальника Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и инженерного обеспечения» администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Приложение № 2



УТВЕРЖДЕН
постановлением

администрации городского
округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан

от «13» 06 2024 № 148н

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, и организаций, эксплуатирующих индивидуальные котельные в многоквартирных домах, на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Гарифуллин И.Р. – заместитель главы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению, председатель комиссии

Насыров Д.Д. – заместитель начальника Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и инженерного обеспечения» администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Акбашев Р.Р. – начальник отдела – государственный жилищный инспектор отдела государственного жилищного и строительного надзора, лицензионного контроля по Южному округу (г. Стерлитамак) (по согласованию)

Бойцов О.А. – директор филиала ПАО «Газпром газораспределение Уфа» (по согласованию)

Овчинников Р.И. – директор «БашРТС-Стерлитамак» филиала Общества с ограниченной ответственностью «БашРТС» (согласованию)

Становов Д.Е. – начальник Стерлитамакской тепловой инспекции «БашРТС-Стерлитамак» филиала Общества с ограниченной ответственностью «БашРТС» (согласованию)

Шаев М.П. – генеральный директор Акционерного общества «Стерлитамакские распределительные тепловые сети» (согласованию)

Приложение № 3



УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации городского

округа город Стерлитамак

Республики Башкортостан

от «13» 06 2024 № 1482

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, расположенных на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан к отопительному периоду 2024-2025 гг.

1. Проверке подлежат теплоснабжающие организации:
 - Стерлитамакская ТЭЦ;
 - Ново-Стерлитамакская ТЭЦ;
 - АО «Стерлитамакские распределительные тепловые сети»;
 - «БашРТС-Стерлитамак» филиал ООО «БашРТС».
2. Сроки проведения проверки – с 01 по 10 сентября 2024 года.
3. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки:
 - 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
 - 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
 - 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
 - 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
 - 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
 - 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

- по установке (приобретению) резервного оборудования;
- по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;
- по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа;
- по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

14. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду, определенных подпунктами 1 - 3, 5 - 10, 11 (за исключением сведений о готовности систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи), 12 - 14 пункта 13».



Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации городского

округа город Стерлитамак

Республики Башкортостан

от «13» 06 2024 № 498д

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения и организаций, эксплуатирующих индивидуальные котельные в многоквартирных домах, на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан к отопительному периоду 2024-2025 гг.

1. Проверке подлежат многоквартирные дома, объекты культуры, образования и здравоохранения.
2. Сроки проведения проверки: с 01 августа по 10 сентября 2024 г.
3. Документы, проверяемые в ходе проверки:
 - 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
 - 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
 - 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
 - 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
 - 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
 - 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
 - 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
 - 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
 - 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
 - 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении к настоящей Программе;
- 18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

Приложение
к программе проведения
проверки готовности
потребителей тепловой
энергии, теплопотребляющие
установки которых
подключены к системе
теплоснабжения на территории
городского округа город
Стерлитамак Республики
Башкортостан к отопительному
периоду 2024-2025 гг.

КРИТЕРИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °С;

промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

2. Разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и жизнеобеспечению.



Приложение № 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа город
Стерлитамак Республики

Башкортостан

от «13» 06 2024 № 1482

АКТ №

проверки готовности к отопительному периоду 20__/20__ гг.

г. Стерлитамак

«___» _____ 20__ г.

Комиссия, образованная _____

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от _____ г., утвержденной _____

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с _____ г. по _____ г.

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, нужно подчеркнуть)

- 1) объект проверки готов к отопительному периоду
- 2) объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией
- 3) объект проверки не готов к отопительному периоду

Председатель комиссии/
заместитель председателя комиссии _____ / _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ / _____
(подпись, расшифровка подписи)
: _____ / _____
(подпись, расшифровка подписи)
: _____ / _____
(подпись, расшифровка подписи)
: _____ / _____
(подпись, расшифровка подписи)
: _____ / _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« _____ » _____ 20 _____ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя)теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.



Приложение № 6

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации городского
округа город Стерлитамак
Республики Башкортостан
от «13» 06 2024 № 1482

**Администрация
городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

**ПАСПОРТ № _____
готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.**

Выдан _____,
(полное название теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка
готовности
к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

.....

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ №
_____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)