



**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.09. 2021 й. № 2465 24.09. 2021 г.

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденный постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан №824 от 31.03.2021»

В соответствии с п.6 ч.6 ст. 10.1, п.1 ч.1 ст.11 Закона Республики Башкортостан от 05.01.2004 №59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», **п о с т а н о в л я ю:**

1.В Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, без проведения торгов» в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденный постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан №824 от 31.03.2021» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями муниципальной услуги являются физические лица и (или) юридические лица, имеющие право на приобретение в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или земельных участков, в соответствии с приказом Росреестра от 02.09.2020 №П-0321 (далее – Заявитель):

- 1) Лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории;
- 2) Член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства;
- 3) Некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства;
- 4) Член садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (ОНТ) Член садоводческого

некоммерческого товарищества (СНТ) или огороднического некоммерческого товарищества (ОНТ);

5) Некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства;

6) Собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении;

7) Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования.

8) Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующие земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности;

9) Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства;

10) Гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства;

11) Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории

12) Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения;

13) Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ;

14) Гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального образования, определенного законом субъекта Российской Федерации;

15) Гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации;

16) Граждане, имеющие трех и более детей;

17) Отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом;

18) Отдельные категории граждан, устанавливаемые законом субъекта Российской Федерации;

19) Религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства.»;

1.2. В пункте 2.8.4:

1.2.1. В абзаце 1 слова «приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без

проведения торгов»» заменить на слова «Приказом Росреестра от 02.09.2020 №П-0321»;

1.2.2. В подпункте 11 после слов «выписка из трудовой книжки» дополнить словами «(либо сведения о трудовой деятельности)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в здании Администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в течение 7 дней после дня его подписания и размещению на официальном сайте Администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети Интернет.

3. МКУ «Городская казна» г. Стерлитамак разместить информацию о принятии настоящего Постановления и месте его обнародования в газете «Стерлитамакский рабочий».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Глава администрации



В.И. Куликов