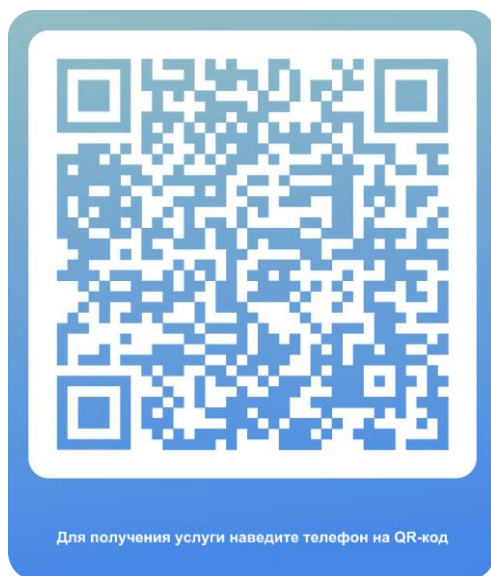


Пошаговая инструкция  
подачи заявления (запроса)

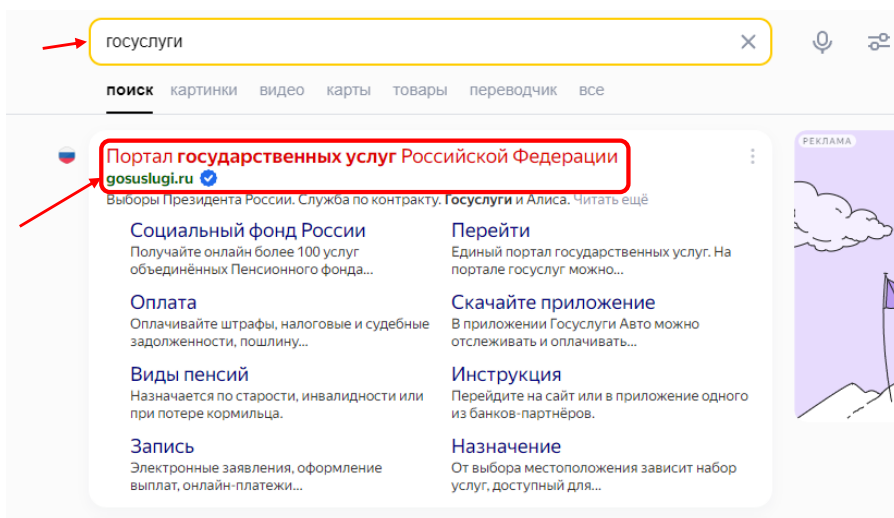
**«Признание садового дома жилым домом и  
жилого дома – садовым домом»**

в отдел архитектуры и градостроительства  
администрации ГО г. Стерлитамак РБ через  
**Российский портал государственных  
и муниципальных услуг  
(ГОСУСЛУГИ РФ)**

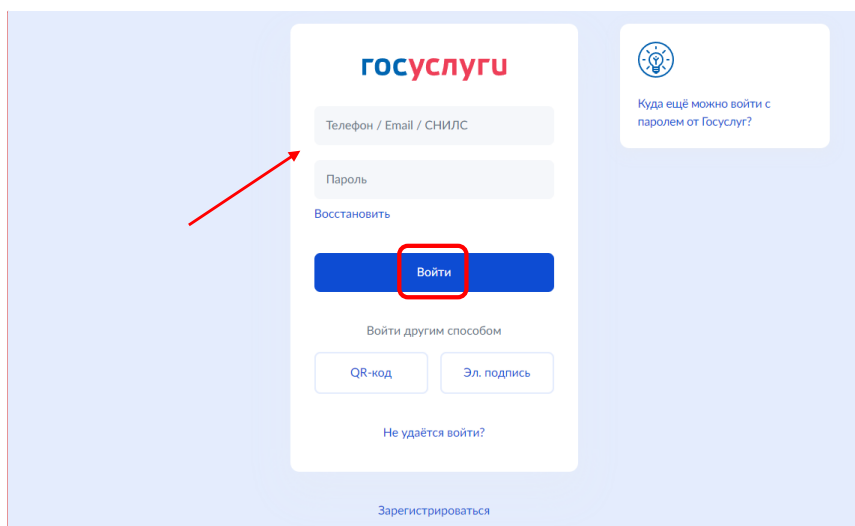


Пошаговая инструкция **подачи заявления (запроса)** в отдел архитектуры и градостроительства администрации ГО г. Стерлитамак РБ через **Российский портал государственных и муниципальных услуг (ГОСУСЛУГИ РФ)**

**1. Найти сайт ГОСУСЛУГИ РФ:**

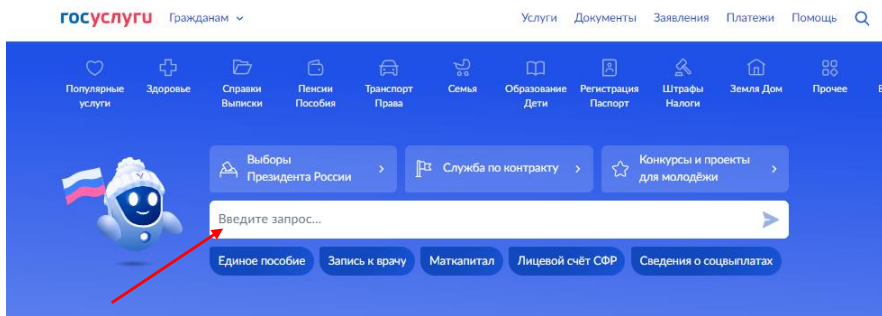


**2. Войти на сайт через свои учетные данные, вводим логин и пароль от своих ГОСУСЛУГ:**

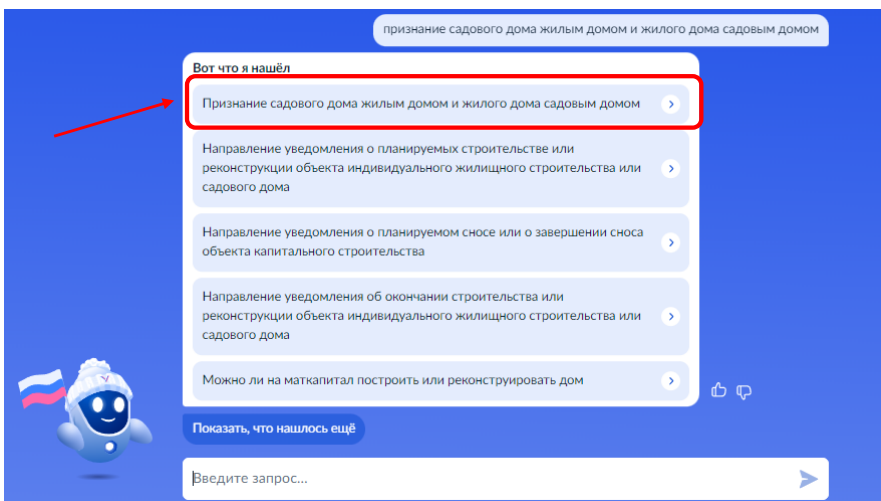


Добавлено примечание ([V1]):

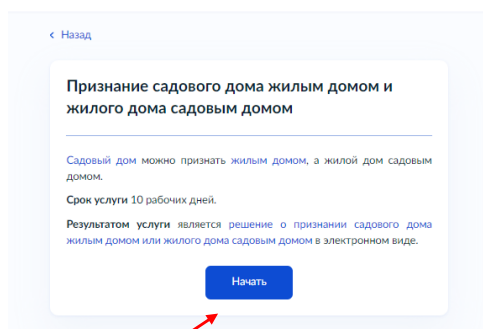
### 3. В поисковике пишем наименование муниципальной услуги:



### 4. В нашем случае это «Признание садового дома жилым домом и жилого дома – садовым домом», нажимаем на неё.



### 5. Нажимаем кнопку «Начать»:



## 6. Выбираем цель обращения:

< Назад

Цель обращения

Признание садового дома жилым домом >

Признание жилого дома садовым домом >

7. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические и юридические лица вне зависимости от места фактического проживания или постоянной регистрации, являющиеся собственниками садового дома или жилого дома, расположенного в границах территории городского округа город Стерлитамак. Представителями – могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (нотариальная доверенность).

< Назад

Кто обращается за услугой?

Заявитель >

Представитель >

## 8. Пошагово проверяем сведения о заявителе/телефон/эл. почту:

< Назад

Сведения о заявителе

Иванов Иван Иванович  
Дата рождения  
-----

Паспорт гражданина РФ  
Серия и номер  
80\*\* 20 \*\*  
Дата выдачи  
-----

Кем выдан  
МВД по Республике Башкортостан  
Код подразделения  
020\*\*\*

Изменить

Верно

< Назад

Контактный телефон заявителя

Контактный телефон  
+70\*\*\*\*\*

Редактировать

Верно

< Назад

Электронная почта заявителя

Электронная почта  
-----@mail.ru

Редактировать

Верно

**9. Заполняем сведения о земельном участке, а именно кадастровый номер и адрес:**

The screenshot shows a web form titled "Сведения о земельном участке" (Information about the land plot). It contains the following fields and text:

- Field: "Кадастровый номер земельного участка" (Cadastral number of the land plot) with the value "02:56:000000:00".
- Text: "Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2-4-7:1-9 символов. Например, 21:32:1234567:54321" (Cadastral number must have a value in the format: 2:2-4-7:1-9 symbols. For example, 21:32:1234567:54321).
- Text: "Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»" (Cadastral number of the land plot can be found, including by the conditional number, on the Rosreestr website <https://rosreestr.gov.ru>, using the service "Reference information on real estate objects in online mode").
- Field: "Описание местоположения земельного участка" (Description of the location of the land plot) with the value "Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_".
- Text: "1939 / 2000" (Year of construction).
- Text: "Укажите субъект Российской Федерации, муниципальный район или городской округ, поселение, адресный ориентир" (Specify the subject of the Russian Federation, municipal district or urban district, settlement, address reference).
- Checkbox: "Вести описание местоположения земельного участка" (Lead description of the location of the land plot) which is checked.
- Text: "Укажите описание местоположения земельного участка (адресный ориентир) при отсутствии адреса в федеральной адресной системе" (Specify the description of the location of the land plot (address reference) in the absence of the address in the federal address system).
- Button: "Далее" (Next) with a red arrow pointing to it.

**10. Право зарегистрировано в ЕГРН – если в выписке на земельный участок указан собственник и собственником является заявитель. Право не зарегистрировано в ЕГРН – то необходимо приложить копии правоустанавливающих документов.**

The screenshot shows a web form titled "Право на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?" (Right to the land plot registered in the EGRN?). It contains the following elements:

- Text: "Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе «Мои объекты»." (The presence of a registered right to a land plot in the Unified State Register of Real Estate can be checked in the personal cabinet on the Rosreestr website <https://rosreestr.gov.ru>, in the section "My objects").
- Two radio button options:
  - "Право зарегистрировано в ЕГРН" (Right registered in the EGRN) with a red arrow pointing to it.
  - "Право не зарегистрировано в ЕГРН" (Right not registered in the EGRN).

## 11. Заполняем сведения о садовом доме, а именно кадастровый номер и адрес:

< Назад

### Сведения о садовом доме

Кадастровый номер объекта недвижимости

02:56:010252:56

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2-4-7:1-9 символов.  
Например, 21:32:1234567:54321

Кадастровый номер объекта недвижимости можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Описание местоположения объекта недвижимости

Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_

1940 / 2000

Укажите субъект Российской Федерации, муниципальный район или городской округ, поселение, адресный ориентир

Ввести описание местоположения объекта недвижимости

Укажите описание местоположения объекта недвижимости (адресный ориентир) при отсутствии адреса в федеральной адресной системе

Далее

## 12. Выбираем сколько правообладателей у садового дома:

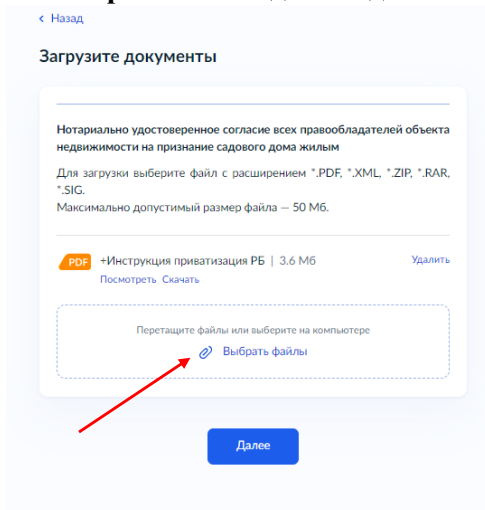
< Назад

### Сколько правообладателей у садового дома?

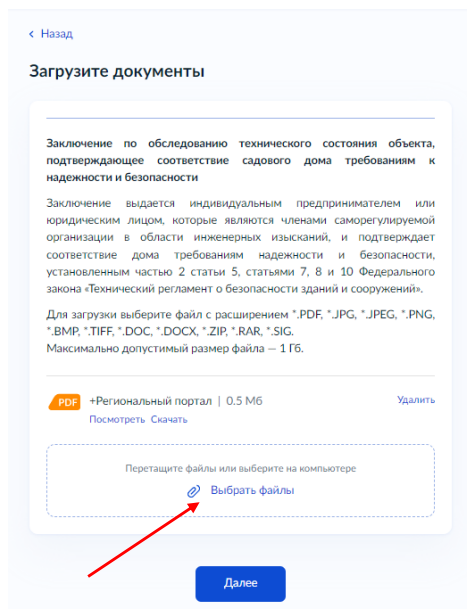
Один >

Более одного >

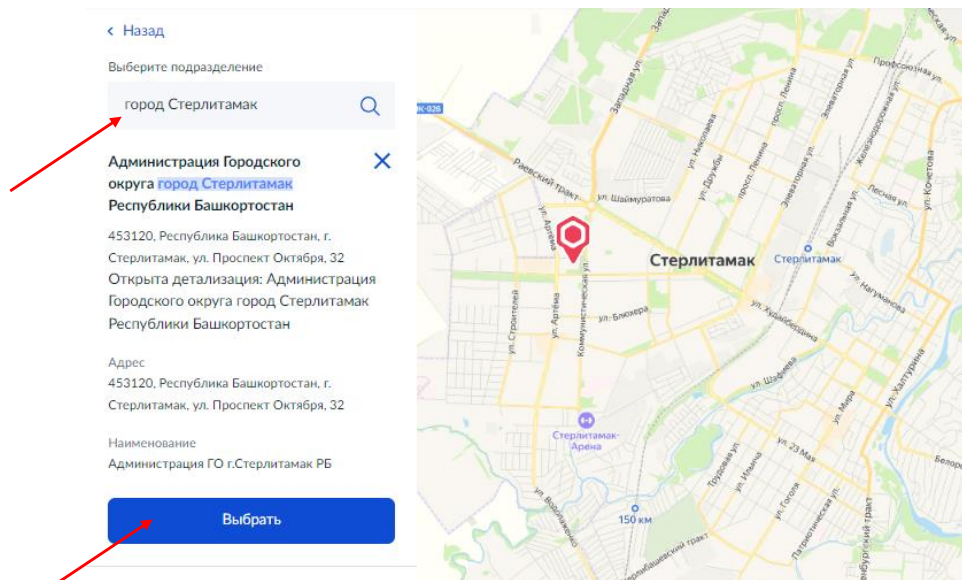
**12.1. Если более одного, то нужно приложить нотариально удостоверенное согласие всех правообладателей объекта недвижимости на признание садового дома жилым:**



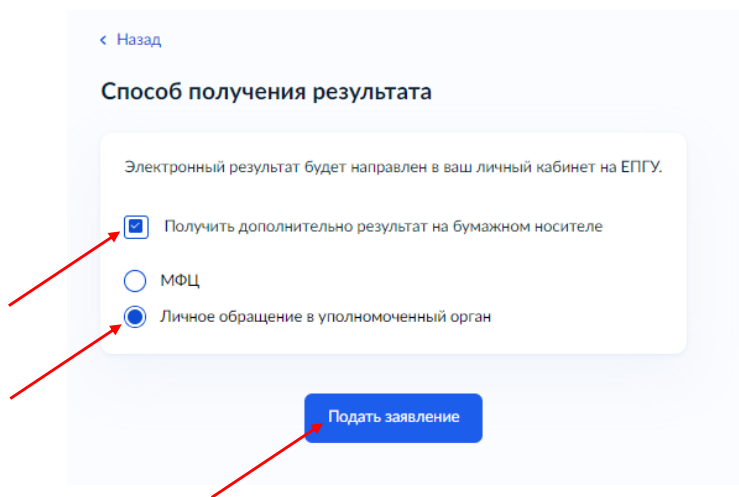
**13. Необходимо приложить заключение по обследованию технического состояния объекта:**



14. В адресной строке пишем город Стерлитамак и нажать кнопку «Выбрать»:



15. Выбираем способ получения готового документа и нажимаем «Подать заявление»:



Заявление отправлено!