



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 11 2019 й.

№ 2662

21 11 2019 г.

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 16 мая 2019 года № 948 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденный постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 16 мая 2019 года № 948 следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2 Заявителями на получение муниципальной услуги (далее - Заявитель) являются физические и юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков (в том числе арендаторы земельных участков), а также иные лица - в случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута.

1.2. Абзац 9 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«утвержденную документацию по планировке территории, в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами выдача градостроительного плана земельного

участка допускается только после утверждения документации по планировке территории.

1.3. Пункт 2.9 дополнить абзацами следующего содержания:

«утвержденную документацию по планировке территории, в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории), в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории или о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

утвержденный проект межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута».

1.4. Абзац 2 пункта 2.15 изложить в следующей редакции:

«обращение с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка лица, не являющегося его правообладателем, за исключением случая, образования земельного участка из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

1.5. Абзац 2 пункта 2.15 изложить в следующей редакции:

«отсутствует утвержденная документация по планировке территории, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии такой документации».

1.6. Пункт 2.15 дополнить абзацами следующего содержания:

«отсутствует утвержденная документация по планировке территории, в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории), в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории или о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления»;

«отсутствует утвержденный проект межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута».

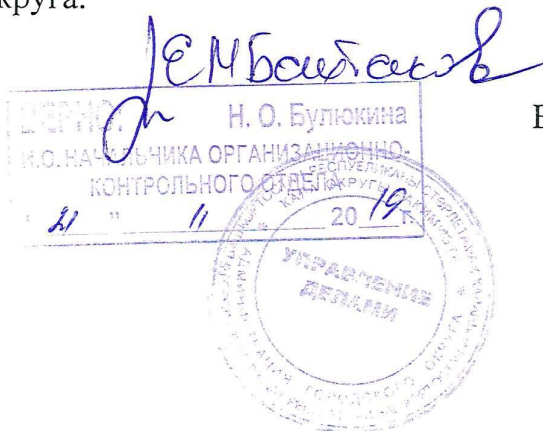
2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в здании администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в течение 7 дней после его подписания.

3. Отделу архитектуры и градостроительства разместить информацию о принятии настоящего постановления и месте его обнародования в газете «Стерлитамакский рабочий».

4. Отделу по связям со средствами массовой информации разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по строительству и развитию инфраструктуры городского округа.

Глава администрации



В.И. Куликов