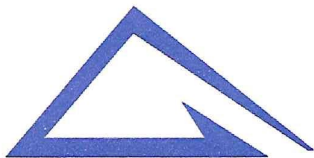


**Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:56:010201,
ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара**

1000-095-23-ПМТ

Стерлитамак 2023



Общество с ограниченной ответственностью

«Гипрострой»

Член Ассоциации Саморегулируемая организация
«Башкирское общество архитекторов и проектировщиков» (СРО-П-004-19052009)

рег.номер 1060268025586

**Проект межевания территории
в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами
О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара**

ЗАКАЗЧИК

_____ / гр. Чепурнов И.А.

подпись

" " _____ 2023 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО «Гипрострой»

_____ / Линчук С.Я.

подпись

" " _____ 2023 г.



Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

2023



**Общество с ограниченной ответственностью
«Гипрострой»**

**Член Ассоциации Саморегулируемая организация
«Башкирское общество архитекторов и проектировщиков» (СРО-П-004-19052009)
рег.номер 1060268025586**

**Проект межевания территории
в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами
О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара**

Проект межевания территории

1000-095-23-ОЧ.ПМТ.ПЗ

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2023

Состав проекта

№	Наименование	Шифр	Масштаб
Проект межевания территории			
<i>Основная часть проекта</i>			
<u>Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть</u>			
1	План красных линий	1000-095-23-ПМТ.ОЧ-1	1:2000
2	План красных линий	1000-095-23-ПМТ.ОЧ-2	1:2000
3	Чертеж межевания территории	1000-095-23-ПМТ.ОЧ-3	1:1000
<u>Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть</u>			
4	Пояснительная записка	1000-095-23-МТ.ОЧ.ПЗ	
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>			
<u>Раздел 3. Проект межевания территории. Графическая часть</u>			
5	Чертеж по обоснованию межевания территории	1000-095-23-ПМТ.МО-1	1:1000

Взам. инв. №		Подпись и дата		<i>1000-095-23- ПМТ.ОЧ</i>						
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Разработчик		Арсланов А.Г.		<i>Арсланов</i>	09.2023	П	1	2
		Н. контр.		Мухаметзянова		<i>Мухаметзянова</i>	09.2023	Состав проектной документации ООО «Гипрострой» г. Стерлитамак, РБ		

Содержание тома

1. Общие положения проекта межевания территории
2. Перечень образуемых земельных участков
 - 2.1 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
 - 2.2 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Приложения

Приложение №1	Техническое задание на подготовку документации по планировке территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской и А.Гайдара (Внесение изменений от 14.07.2023)
Приложение №2	Топографический план участка М 1:500 выполненный ООО «Гипрострой», г.Стерлитамак от 08.2023г.
Приложение №3	Выписка из ЕГРН на земельный участок 02:56:010201:7 от 10.09.2023
Приложение №4	Письмо ОАиГ №1905 от 19.09.2023г «о предоставлении координат красных линий...»
Приложение №5	Письмо ОАиГ №2041 от 16.10.2023г «о предоставлении координат красных линий...»

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	
	Разработал		Арсланов А.Г.		<i>Арсланов</i>	09.2023	
	Н. контр.		Мухаметзянова		<i>Мухаметзянова</i>	09.2023	
1000-095-23- ПМТ.ОЧ							
Пояснительная записка							
						Стадия	
						Лист	
						Листов	
						П	
						1	
						4	
						ООО «Гипрострой» г. Стерлитамак, РБ	

1. Общие положения проекта межевания территории

Задачами подготовки проекта межевания является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию образуемого земельного участка.

Основными задачами при разработке проекта межевания территории являются:

- анализ существующей территории с определением границ землепользований в пределах проектируемой и смежной территории;
- установление (изменение) красных линий, в т.ч. ул.О.Кошевого, от Уфимской до А.Гайдара;
- определение местоположения границ образуемого земельного участка;

В качестве исходных данных для выполнения проекта межевания использовались сведения о земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания, полученные в филиале УФСГРКК «Федеральная кадастровая палата» по Республике Башкортостан на электронных носителях.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат - МСК 02.

Границы землевладений, отводов участков под все виды использования, границы территорий по формам собственности сформированы на основании кадастрового плана территории (выписка из государственного кадастра недвижимости на кадастровый квартал 02:56:010201, 02:56:010203, 02:56:010104), предоставленного филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан.

При определении границ земельных участков использовались следующие материалы:

1. Топографическая съемка в масштабе 1:500;
2. Кадастровые планы территории с номерами: 02:56:010201, 02:56:010203, 02:56:010104.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	1
535-506-23- ПМТ.ОЧ									

2. Перечень образуемых земельных участков

2.1 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

Условный номер	Исходный земельный участок/квартал		Площадь, согласно проекту, м ²	Категория земель	Разрешенное использование согласно проекту межевания
	Номер земельного участка	Площадь, м ²			
02:56:010201:3У	02:56:010201:7	5 716	7 769	земли населенных пунктов	Производственная деятельность (код 6.0)
	02:56:010201	2 053			

2.2 перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом не предусматриваются.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

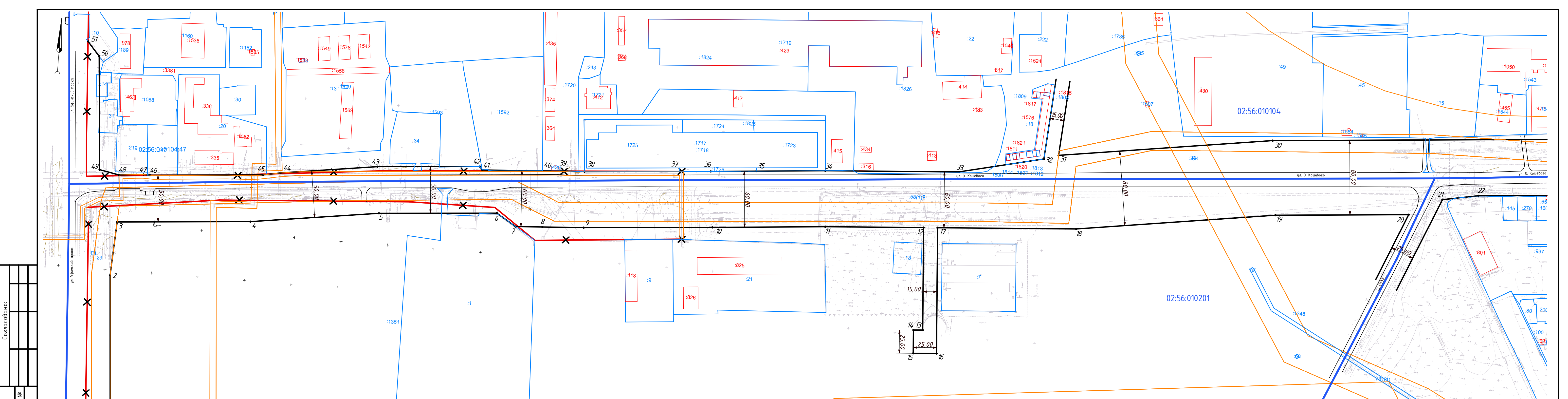
Проектом предусмотрен 1 этап межевания территории.

Расположение и нумерацию образуемых земельных участков см. «Чертеж межевания территории» (утверждаемая часть) (л. ПМТ.ОЧ-3).

Предусматривается образование земельного участка 02:56:010201:3У путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером: 02:56:010201:7 и земель кадастрового квартала 02:56:010201 находящихся в неразграниченной собственности и не закрепленной за конкретными лицами, согласно чертежу межевания территории. (п.1 ст. 11.7 ЗК РФ).


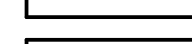


Доступ к образуемому земельному участку обеспечивается через территорию общего пользования в границах формируемых красных линий.


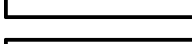
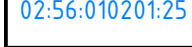

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			535-506-23- ПМТ.ОЧ						
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				




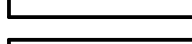


Условные обозначения:

Границы

-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка
-  охранные зоны инженерных коммуникаций (согласно данным ЕГРН)
-  ОКС (согласно данным ЕГРН) в границе образуемого ЗУ

-  :02:56:010201 номер кадастрового квартала
-  :02:56:010201:25 кадастровый номер земельного участка
-  :02:00-6.209 учетный номер охранной зоны
-  :02:56:010202:1389 кадастровый номер ОКС

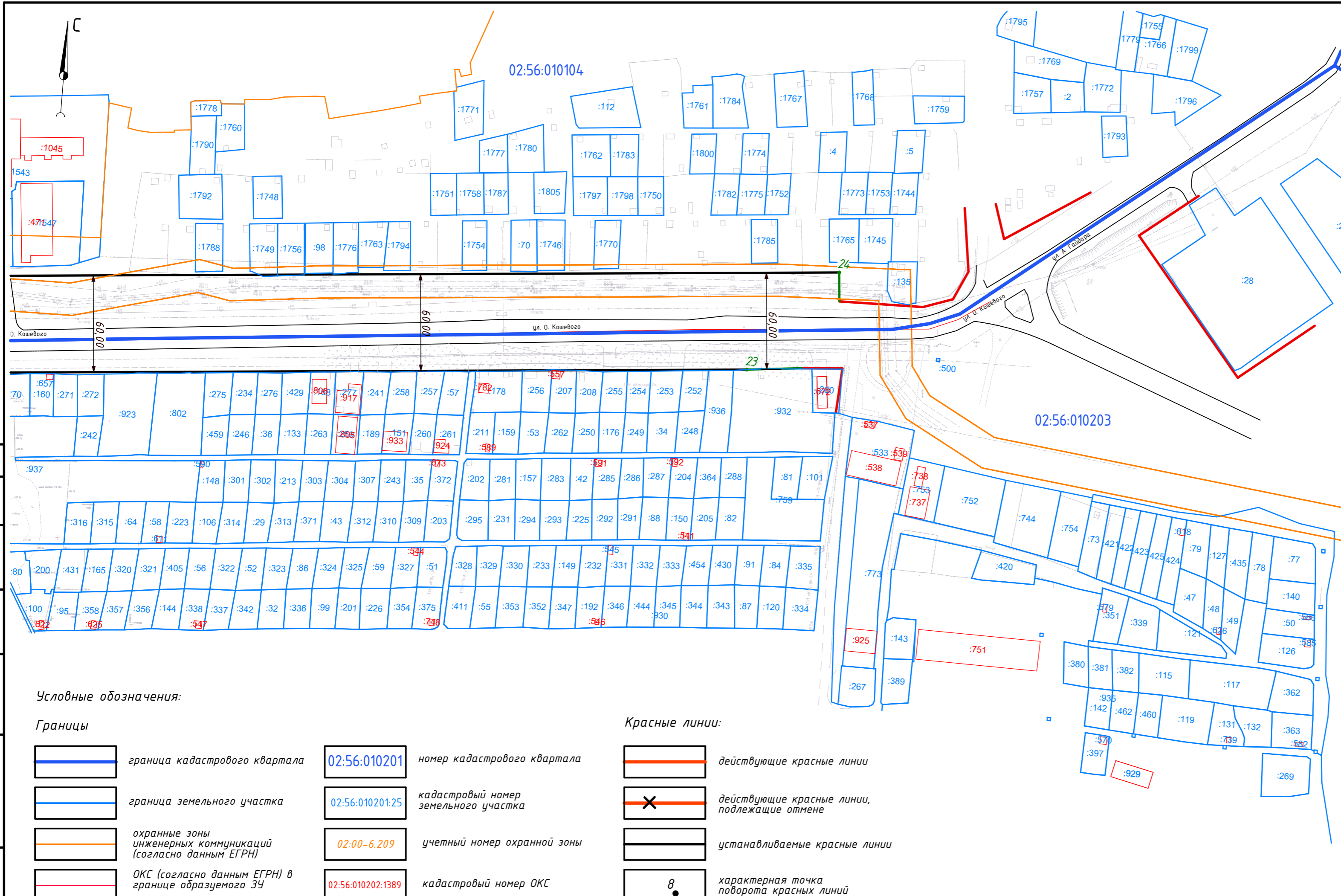
Красные линии:

-  действующие красные линии
-  действующие красные линии, подлежащие отмене
-  устанавливаемые красные линии
-  8 характерная точка поворота красных линий

Примечание

1. Проектом межевания территории предусмотрено установление (изменение) красных линий, в т.ч. ул.О.Кошевого, от Уфимской до А.Гайдара;
 2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений определены в 5 метров, за исключением линии отступа ЗУ 02:56:010201:18, где в соответствии с «Проектом на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства склада, административно-бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Олега Кошевого, д.9 с кадастровым номером 02:56:010201:18 площадью 1000кв.м, в части отклонения от границ земельного участка до здания с южной, северной, западной и восточной стороны» отступ от границы ЗУ участка определен в 1 метр.

1000-095-23-04.ПМТ					
Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Арсланов	Михайлов			
Основная часть			Стадия	Лист	Листов
План красных линий (начало)			П	1	3
Н. контр.			Мухаметзянова	Алиев	
ООО "Гипрострой"			г.Стерлитамак		



Ведомость координат точек поворота красных линий

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты	
	X	Y
т.1	542 060.72	1360 570.70
т.2	542 244.06	1360 556.02
т.3	542 301.70	1360 559.02
т.4	542 313.41	1360 701.46
т.5	542 333.25	1360 838.22
т.6	542 243.44	1360 964.33
т.7	542 330.76	1360 985.44
т.8	542 332.55	1361 014.19
т.9	542 335.42	1361 058.37
т.10	542 346.60	1361 195.95
т.11	542 356.98	1361 316.56
т.12	542 364.43	1361 421.81
т.13	542 254.83	1361 429.62
т.14	542 254.12	1361 419.65
т.15	542 229.19	1361 421.43
т.16	542 230.97	1361 446.37
т.17	542 365.48	1361 436.77
т.18	542 375.98	1361 585.18
т.19	542 407.64	1361 797.05
т.20	542 419.56	1361 939.45
т.21	542 438.49	1361 974.28
т.22	542 445.72	1362 012.29
т.23	542 488.02	1362 517.60

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты	
	X	Y
т.24	542 552.61	1362 569.91
т.25	542 487.14	1361 787.79
т.26	542 453.11	1361 560.04
т.27	542 448.01	1361 544.63
т.28	542 426.90	1361 454.66
т.29	542 416.80	1361 311.87
т.30	542 410.46	1361 238.23
т.31	542 406.27	1361 189.47
т.32	542 403.56	1361 156.13
т.33	542 395.30	1361 054.48
т.34	542 393.98	1361 027.67
т.35	542 392.39	1361 009.68
т.36	542 388.37	1360 945.10
т.37	542 391.82	1360 492.20
т.38	542 382.96	1360 832.61
т.39	542 368.01	1360 729.56
т.40	542 364.37	1360 711.06
т.41	542 354.43	1360 590.13
т.42	542 354.64	1360 583.15
т.43	542 352.04	1360 557.09
т.44	542 356.07	1360 535.76
т.45	542 477.12	1360 525.76
т.46	542 492.13	1360 512.50

Примечание

1. Проектом межевания территории предусмотрено установление (изменение) красных линий, в т.ч. ул.О.Кошевого, от Уфимской до А.Гайдара;
 2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений определены в 5 метров, за исключением линии отступа ЗУ 02:56:010201:18, где в соответствии с «Проектом на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства склада, административно-бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Олега Кошевого, д.9 с кадастровым номером 02:56:010201:18 площадью 1000кв.м, в части отклонения от границ земельного участка до здания с южной, северной, западной и восточной стороны» отступ от границы ЗУ участка определен в 1 метр.

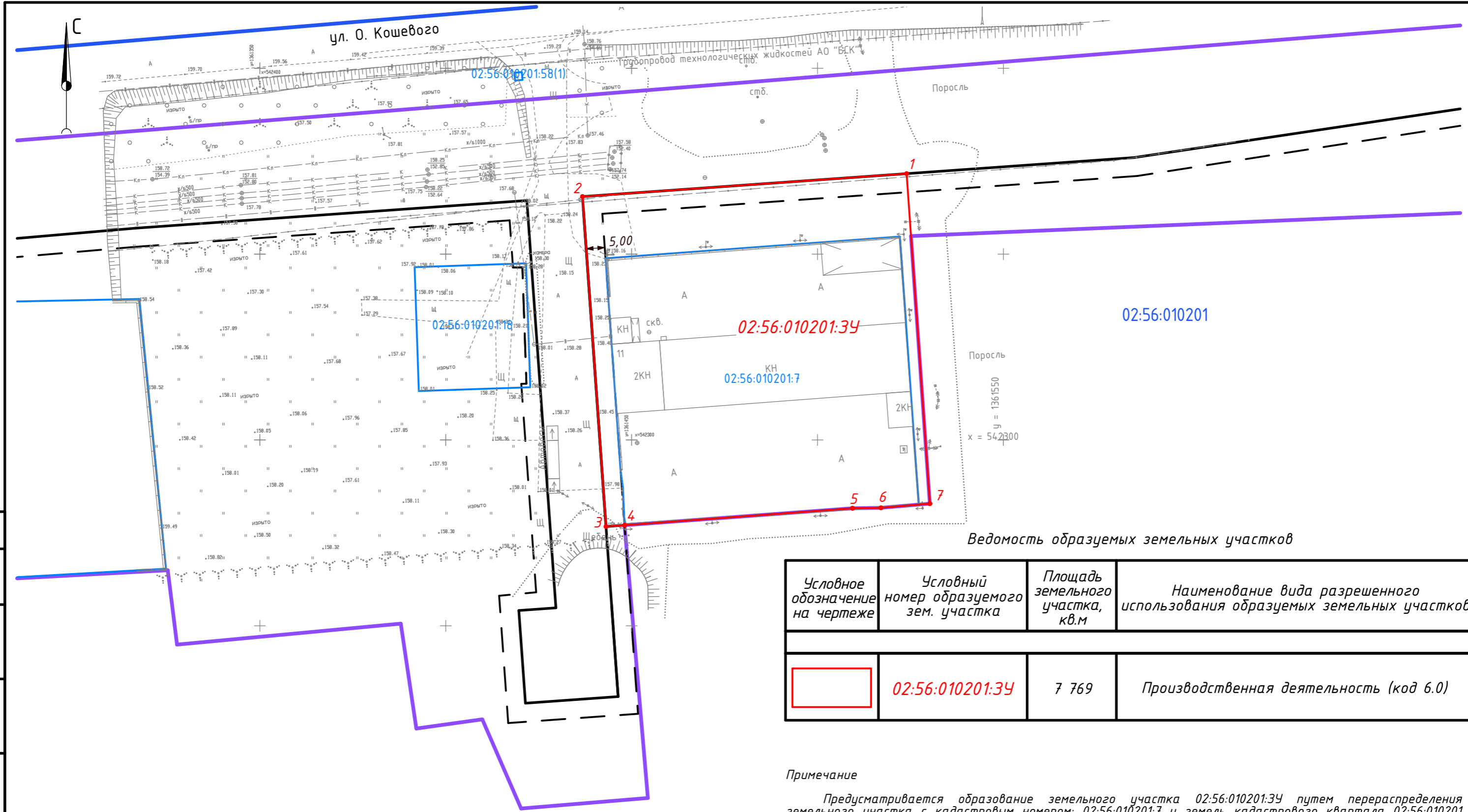
Условные обозначения:

- Границы**
- граница кадастрового квартала **02:56:010201** номер кадастрового квартала
 - граница земельного участка **02:56:010201:25** кадастровый номер земельного участка
 - охранные зоны инженерных коммуникаций (согласно данным ЕГРН) **02:00-6.209** учетный номер охранной зоны
 - ОКС (согласно данным ЕГРН) в границе образуемого ЗУ **02:56:010202:1389** кадастровый номер ОКС

- Красные линии:**
- действующие красные линии
 - действующие красные линии, подлежащие отмене
 - устанавливаемые красные линии
 - характерная точка поворота красных линий

Согласовано: _____
Взам. инв. № _____
Побл. и дата _____
Инв. № побл. _____

1000-095-23-04.ПМТ					
Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Арсланов			<i>Арсланов</i>	
Основная часть				Стадия	Лист
План красных линий (окончание)				П	2
Н. контр. Мухаметзянова				ООО "Гипрострой" г.Стерлитамак	



Ведомость образуемых земельных участков

Условное обозначение на чертеже	Условный номер образуемого зем. участка	Площадь земельного участка, кв.м	Наименование вида разрешенного использования образуемых земельных участков
	02:56:010201:3У	7 769	Производственная деятельность (код 6.0)

Примечание
 Предусматривается образование земельного участка 02:56:010201:3У путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером: 02:56:010201:7 и земель кадастрового квартала 02:56:010201 находящихся в неразграниченной государственной и муниципальной собственности и не закрепленной за конкретными лицами, согласно чертежу межевания территории. (п.1 ст. 11.7 ЗК РФ).

Условные обозначения:

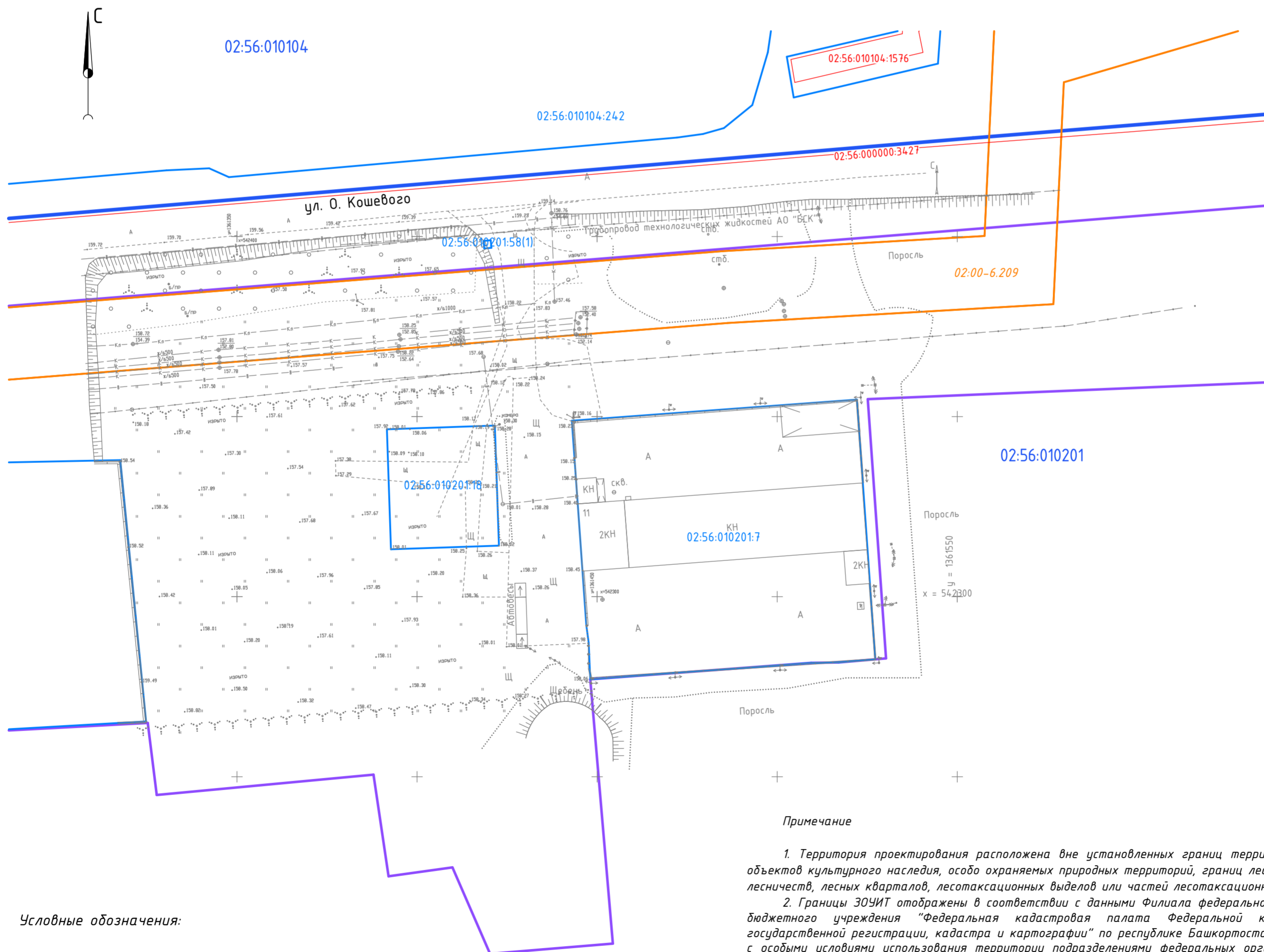
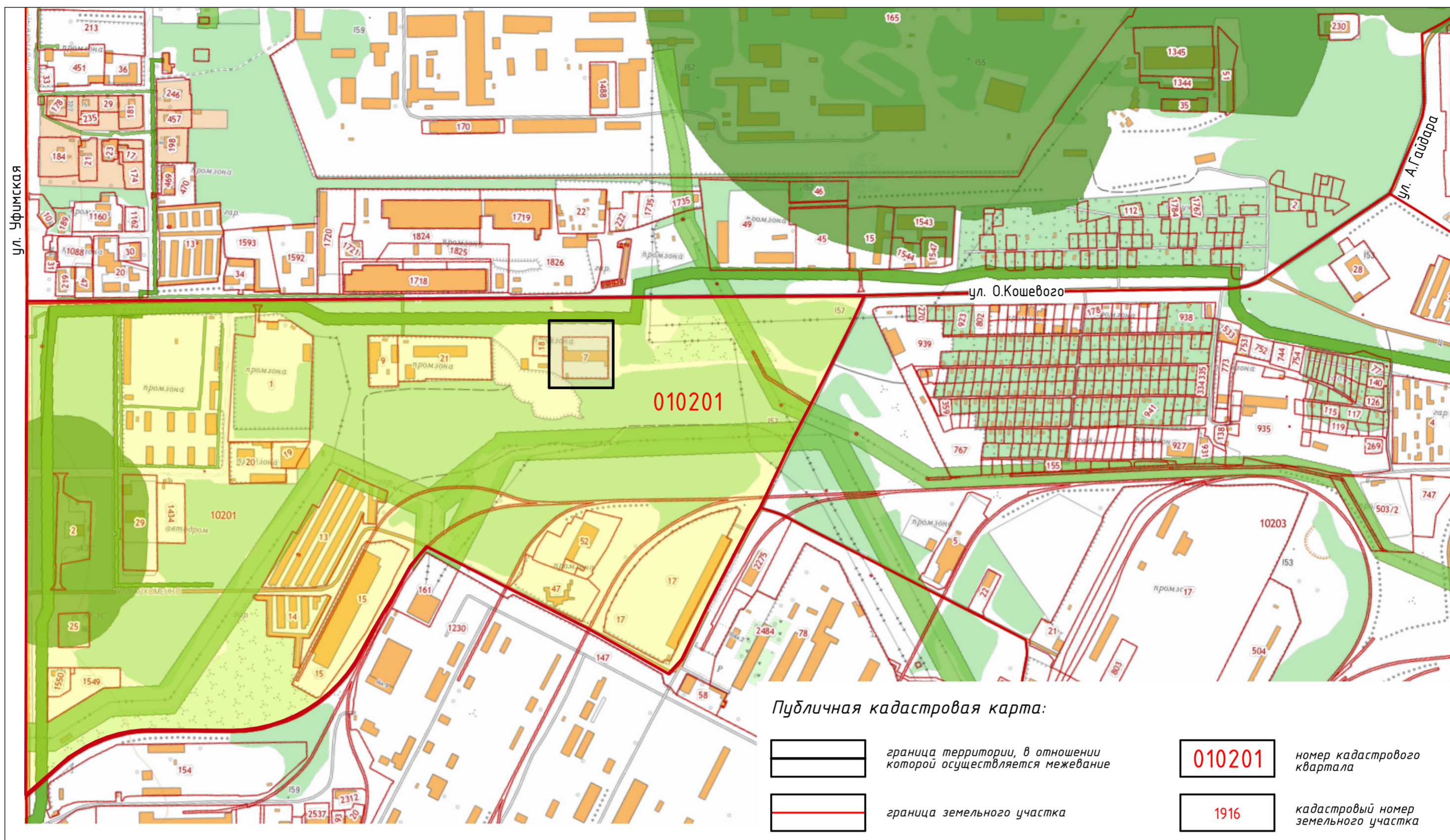
- | | | | |
|--|-----------------------------------|-----------------|--|
| | граница территориальной зоны ОД-4 | | граница образуемого земельного участка |
| | устанавливаемые красные линии | | линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений |
| | граница кадастрового квартала | 02:56:010201 | номер кадастрового квартала |
| | граница земельного участка | 02:56:010201:25 | кадастровый номер земельного участка |

1000-095-23-04.ПМТ					
Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Арсланов			09.23
Основная часть			Стадия	Лист	Листов
			П	3	
Н. контр.	Мухаметзянова			09.23	
Чертеж межевания территории				ООО "Гипрострой" г.Стерлитамак	

Согласовано:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схема расположения проектируемой территории в соответствии с публичной кадастровой картой



Примечание

1. Территория проектирования расположена вне установленных границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
2. Границы ЗОУИТ отображены в соответствии с данными Филиала федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной кадастровой службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по республике Башкортостан. Иные границы зон с особыми условиями использования территории подразделениями федеральных органов исполнительной власти не установлены.

Условные обозначения:


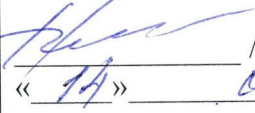
- граница территориальной зоны ОД-4
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка
- охранные зоны инженерных коммуникаций (согласно данным ЕГРН)
- ОКС (согласно данным ЕГРН) в границе образуемого ЗУ
- 02:56:010201** номер кадастрового квартала
- 02:56:010201:25** кадастровый номер земельного участка
- 02:00-6.209** учетный номер охранной зоны
- 02:56:010202:1389** кадастровый номер ОКС

1000-095-23-МО.ПМТ					
Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Арсланов		<i>Арсланов</i>	09.23
Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	1
Схема расположения проектируемой территории в соответствии с публичной кадастровой картой. Чертеж по обоснованию межевания территории (М 1:1000)					
ООО "Гипрострой" г.Стерлитамак					

Согласовано:	
Инв. № подл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик:  /Чепурнов И.А./ « 14 » 07 2023г.	И.о.начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан  /Иштуганова Р.Р./ « 14 » 07 2023г.
---	--



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого,
Уфимской и А.Гайдара (Внесение изменений от 14.07.2023)

1. Вид документации по планировке территории	Проект межевания территории
2. Наименование документации по планировке территории	Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О.Кошевого, Уфимской, А.Гайдара
3. Основание для разработки документации по планировке территории	<i>В период с 13.04.2022 до 01.01.2024 не требуется принятия решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в нее (Постановление Правительства РФ от 02.04.2022 N 575)</i>
Цель разработки документации по планировке территории	1. Осуществить подготовку проекта межевания территории с целью: - установления (изменения) красных линий, в т.ч. ул. О.Кошевого от ул. Уфимской до ул. А.Гайдара - Определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, в т.ч. с кадастровым номером 02:56:010201:7
4. Источник финансирования работ	Средства лица, осуществляющего подготовку документации по планировке территории (далее - Заказчик)
5. Заказчик	Чепурнов И.А.
6. Нормативная правовая база для выполнения работ	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации. 6.2 Земельный кодекс Российской Федерации. 6.3. Лесной кодекс Российской Федерации. 6.4. Водный кодекс Российской Федерации. 6.5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 6.6. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О

землеустройстве».

6.7. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ».

6.8. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

6.9. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

6.10. Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

6.11. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

6.12. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

6.13. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6.14. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

6.15. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости».

6.16. Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 N 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (вместе с «Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности», «Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»).

6.17. Постановление Правительства РФ от 02.04.2022 N 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»

6.18. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 N 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления» (вместе с «Положением о составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении»).

«Правилами представления материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении»).

6.19 Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20».

6.20 Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 403 «Об установлении требований к составу и порядку работы согласительных комиссий по рассмотрению разногласий органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений в отношении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения или объекта местного значения муниципального района, городского округа, поселения».

6.21 Постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. N 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

6.22 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

6.23 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

6.24. Приказ Росреестра от 10 ноября 2020г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

6.25. Закон Республики Башкортостан «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан» от 11 июля 2006 года № 341-з.

6.26. Постановление Правительства Республики Башкортостан «О государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан» от 9 июля 2020 года N 406.

6.27 Свод правил «42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (с Изменениями N 1, 2)

	<p>6.28 Схема территориального планирования Республики Башкортостан.</p> <p>6.29 Генеральный План городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.</p> <p>6.30 Правила землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.</p> <p>6.31 Нормативы градостроительного проектирования городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.</p> <p>6.32 Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2016-2030 годы».</p> <p>6.33. Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Стерлитамак на период 2019-2039 гг.</p>
<p>7. Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории</p>	<p><u>Виды</u> инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, <u>порядок</u> их выполнения, а также случаи, при которых требуется их выполнение, устанавливаются Правительством Российской Федерации. - Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20"</p>
<p>8. Исходные данные</p>	<p>Рассматриваемая территория кадастрового квартала, согласно ПЗЗ городского округа город Стерлитамак, расположена в следующих территориальных зонах: «ОД-4», «Р-5», «П-5», «СПЗ», «СП-2»</p>
<p>9. Проект межевания территории</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной генеральным планом городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории. 2. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения. 3. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил. 4. В случае, если разработка проекта межевания территории

	<p>осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>5. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p>
<p>9.1 Цель подготовки проекта межевания территории</p>	<p>1) определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.</p> <p>2) установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства.</p>
<p>9.2. Состав проекта межевания территории</p>	<p>1) основная часть, которая подлежит утверждению</p> <p>2) материалы по обоснованию.</p>
<p>9.3. Состав основной части проекта межевания территории</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом;</p> <p>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.</p>

	<p>2. На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов.
<p>9.4 Состав материалов по обоснованию проекта межевания территории</p>	<p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
<p>10. План мероприятий, которые необходимо выполнить заказчику в рамках подготовки документации</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществить сбор исходных данных в соответствии с п. 10 настоящего технического задания; 2. Выполнить инженерные изыскания до начала проектных работ; 3. Получить исходные данные для разработки документации по планировке территории от отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Стерлитамак в виде электронного документа в формате ____ и (или) документа на бумажном носителе, содержащего границы территории проектирования.
<p>11. Исходные данные для разработки документации по планировке территории</p>	<p>В зависимости от целей проектирования получить исходные данные для разработки документации по планировке территории от:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ресурсоснабжающих организаций; - отдела промышленности Администрации городского округа город Стерлитамак; - сектора транспорта и связи Администрации городского округа город Стерлитамак; - отдела строительства Администрации городского округа город Стерлитамак; - МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и инженерного обеспечения»
<p>12. Основные этапы разработки, согласования и предоставления</p>	<p>Первый этап: провести систематизацию исходных данных и анализ существующего состояния территории, по результатам подготовить результаты инженерных изысканий, сдать материалы инженерных изысканий в отдел архитектуры и градостроительства</p>

<p>документации по планировке территории:</p>	<p>Администрации городского округа город Стерлитамак для размещения в ГИСОГД.</p> <p>Второй этап: на основании выполненных инженерных изысканий выполнить схему размещения проектируемой территории в структуре поселения, схему границ зон с особыми условиями использования территории и разработать варианты планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории с основными технико-экономическими показателями. Представить на рассмотрение в Администрацию. В случае получения рекомендаций или замечаний по результатам рассмотрения откорректировать и представить материалы на повторное рассмотрение.</p> <p>Третий этап: руководствуясь решениями, принятыми на втором этапе разработки документации по планировке территории, подготовить документацию в полном объеме в соответствии с требованиями настоящего технического задания и предоставить в Администрацию городского округа город Стерлитамак.</p> <p>Четвертый этап: подготовить демонстрационные материалы, необходимые для организации процедуры публичных слушаний в следующем составе: утверждаемая и обосновывающая часть документации по планировке территории для публикации и демонстрации в печатном и электронном виде в соответствии настоящим техническим заданием.</p>
<p>13. Сроки выполнения работ по разработке документации по планировке территории</p>	<p>Три года с даты принятия решения о разработке документации по планировке территории, а в период с 13.04.2022 до 01.01.2024 с даты настоящего технического задания.</p>
<p>14. Форма предоставления документации по планировке территории</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Текстовые сведения, документы, материалы предоставляется на бумажном носителе в формате А4 (в трех экземплярах) и в электронном виде в форматах «*.pdf», «*.doc/*.docx», содержит уменьшенную копию графических материалов. 2. Сведения, документы, материалы, содержащие пространственные (картографические) данные, предоставляются в форматах векторной и растровой модели. 3. Растровая модель представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS. 4. Векторная модель представляется в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC. 5. Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, документах, материалах, представляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 6. При направлении сведений, документов, материалов для размещения в информационной системе в виде файлов такие файлы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

	<p>7. Ответственность за достоверность направляемых для размещения в информационной системе сведений, документов, материалов несут лица, направившие такие сведения, документы, материалы.</p> <p>8. Заказчик представляет в Администрацию городского округа город Стерлитамак итоговую документацию по планировке территории в электронном и бумажном носителе в 3 экземплярах.</p>
<p>15.Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание</p>	<p>Дополнения (изменения) в настоящее техническое задание могут быть внесены в процессе подготовки, согласования и предоставления документации по планировке территории и оформляются как дополнение к техническому заданию.</p>

СОГЛАСОВАНО
 Общество с ограниченной ответственностью
 «Автоматизация Систем Технологии»
 «17» 08 2023 г.
 Должность з. мастер
 Подпись [подпись]
 ФИО Ибрагимов АА

БАШКОРТОСТАН
 РЕСПУБЛИКАНЫ
 СТОРЛЕТАМАК КАЛАНЫ
 КАЛА СИРГУТЫНЫҢ
 СТОРЛЕТАМАК КИҤУ КАНАДЫ
 МУНИЦИПАЛЬ УНИТАР
 ПРЕДПРИЯТИЙ

Тел: 8(347)324-01-15
ПРОВЕРЕНО
 Подпись [подпись]
 ФИО И. И. Ибрагимов
 Проект предоставлен по согласованию

СОГЛАСОВАНО
 Главный инженер
 АО «Стерлитамакские
 распределительные тепловые сети»
 Подпись [подпись]
 ФИО Хасишев Р.Н.
 «17» 08 2023 г.

СОГЛАСОВАНО
 Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа»
 в г. Стерлитамаке
 при условии проект согласован
регламентации
 Должность мастер
 ФИО Козырева И.И.
 Подпись [подпись]
 «17» 08 2023 г.

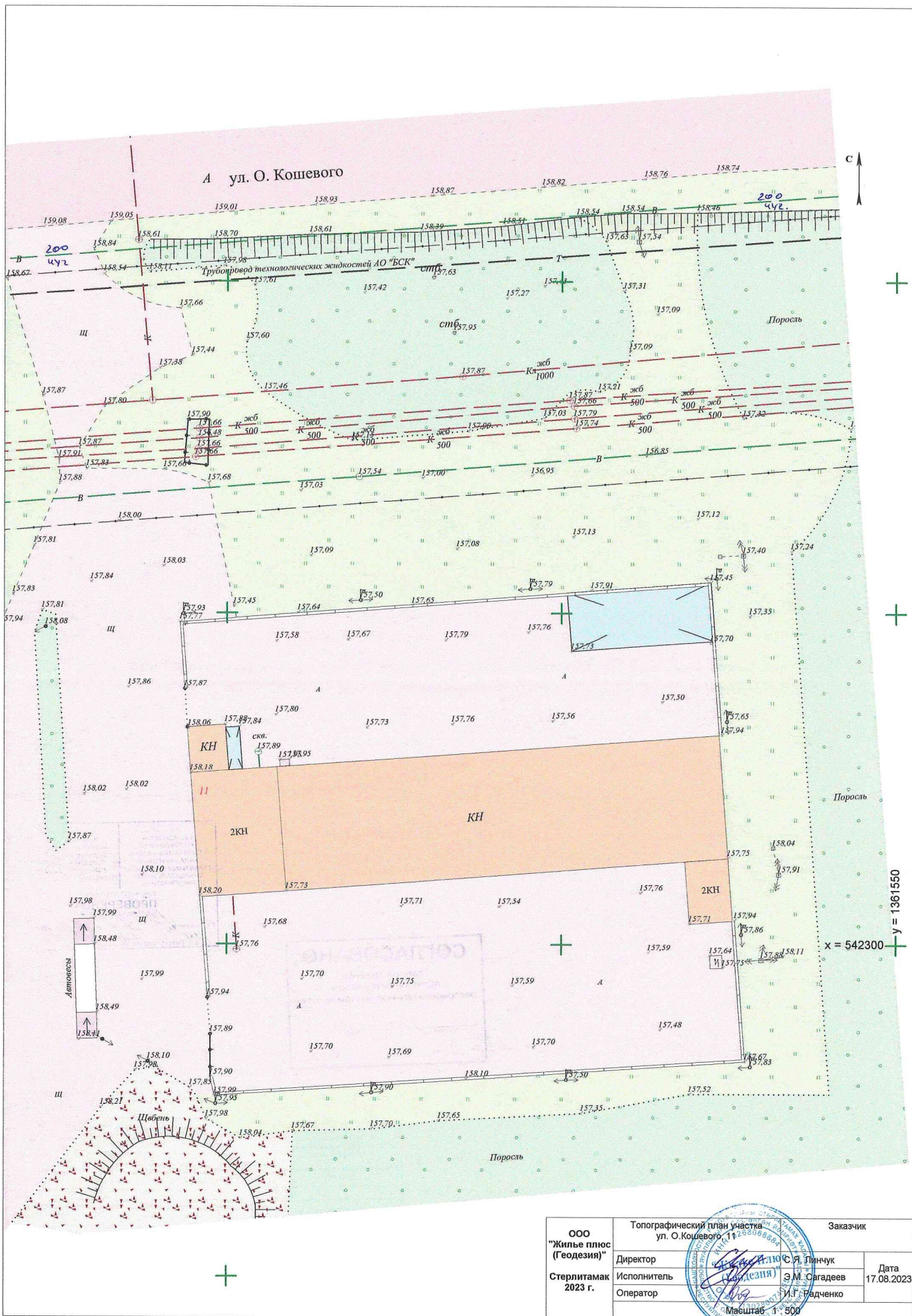
ПАО «Башинформсвязь»
 (ГК ПАО «Ростелеком»)
 Городской сервисный центр
 г. Стерлитамак
 Коммуникации связи нанесены
 ВЕРНО

Технические условия получить в
 ПАО «Башинформсвязь» по адресу:
 450077, г. Уфа, ул. Ленина, 30
 e-mail: info@rostelecom-tb.ru

Должность инженер
 ФИО Валишев
 Подпись [подпись]
 Вызов представителя по тел.:
 8(347) 272-46-68
 «17» 08 2023 г.

Проект согласован
дополнительно
[подпись]

СОГЛАСОВАНО
 Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа»
 в г. Стерлитамаке
 при условии проект согласован
регламентации
 Должность з. мастер
 ФИО Ибрагимов Р.Н.
 Подпись [подпись]
 «17» 08 2023 г.



ООО "Жилье плюс (Геодезия)" Стерлитамак 2023 г.	Топографический план участка ул. О. Кошевого, 11		Заказчик
	Директор	С.Я. Пинчук	Дата
	Исполнитель	Э.М. Сагадеев	17.08.2023
	Оператор	И.Г. Федченко	
Масштаб 1:500			

Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	10.09.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	11.09.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	11.09.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	11.04.2004 22:00:00
Кадастровый номер	02:56:010201:7
Номер кадастрового квартала	02:56:010201
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	02:56:010201:86, 02:56:010201:87
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Производственная деятельность
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	5716
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Олега Кошерева, д. 11.
Кадастровая стоимость	3457093.96

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	06.08.2021 13:06:25
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	02:56:010201:7-02/142/2021-2
Сведения о правообладателе	Чепурнов Игорь Александрович 1971-10-04, гор. Уфа, 848000000643, Российская Федерация 117-664-078 69, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации Паспорт гражданина Российской Федерации, 80 16, 460151, 2016-10-21, Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Ленинском районе города Уфы c09@mail.ru, Респ Башкортостан, г Уфа, ул Ленина, д 75, кв 131

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

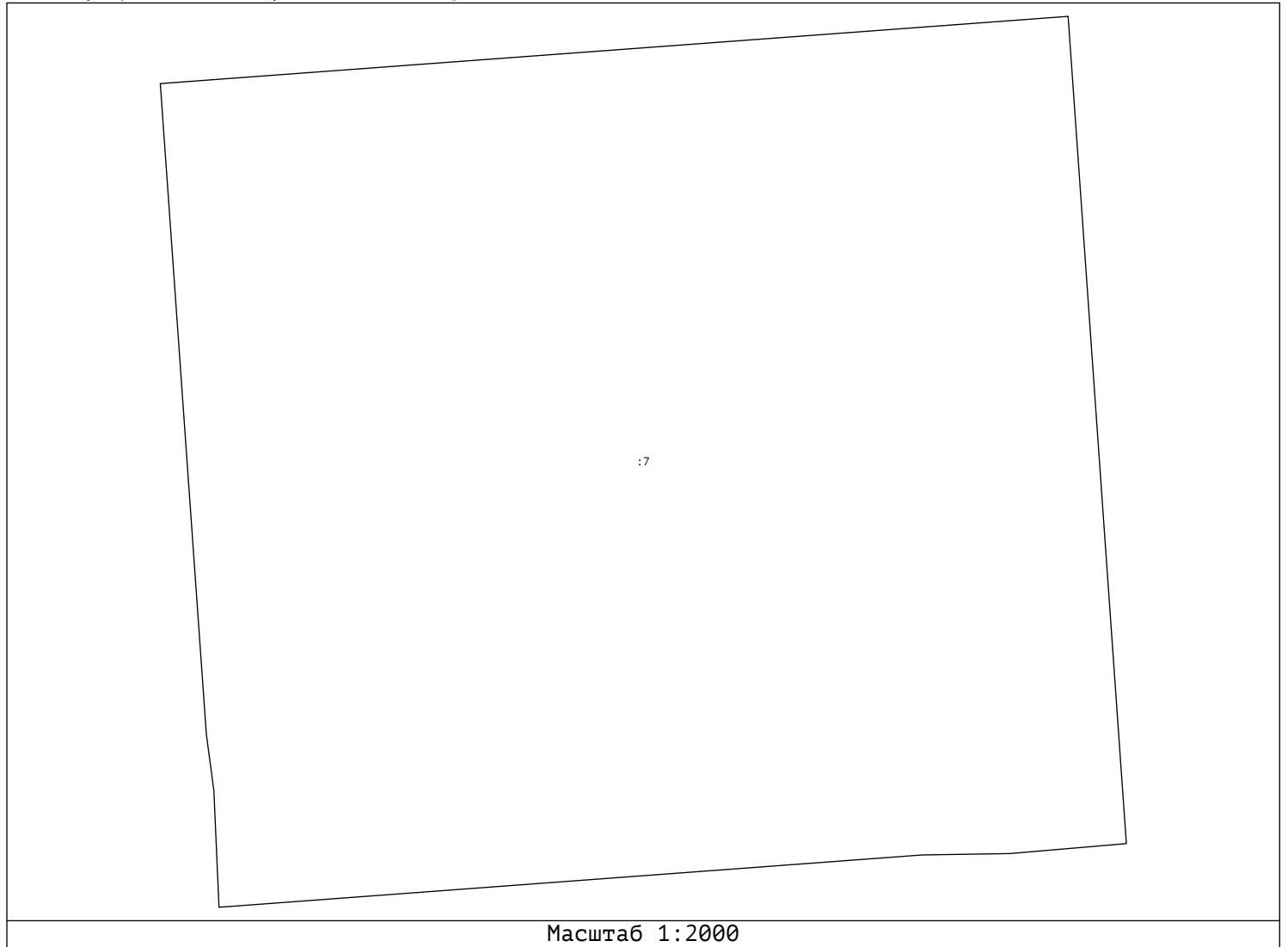
Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

02:56:010201:7

Система координат:				
МСК-02, зона 1				
1				
589	542277.07	1361448.09	-	0,3

590	542287.26	1361447.64	-	0,3
591	542292.11	1361446.99	-	0,3
592	542348.87	1361442.97	-	0,3
593	542354.73	1361522.14	-	0,3
594	542282.62	1361527.22	-	0,3
595	542281.75	1361517.05	-	0,3
596	542281.63	1361509.41	-	0,3

План (чертеж, схема) земельного участка



БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҘЫ
СТӘРЛҘТАМАК калаһы

кала округы
ХАКИМИӘТЕ

АРХИТЕКТУРА һӘМ КАЛА
ТӘЗӘҮ БҮЛЕГЕ

453126, Башкортостан, Стәрлетамак, Хозайбирзин урамы, 78
тел.: 25-13-07 E-mail: 59ar@bashkortostan.ru.



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город СТЕРЛИТАМАК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

453126, Башкортостан, г.Стерлитамак, Худайбердина, 78.
тел.: 25-13-07 E-mail: 59ar@bashkortostan.ru

19.09.2023 № 1905

На № _____ от _____

Директору ООО «Гипрострой»
С.Я. Линчук

Уважаемая Светлана Яковлевна !

На Ваше обращение (от 13.09.2023г. № 72) о предоставлении координат красных линий ул. О. Кошевого от ул. Уфимской до ул. А. Гайдара в рамках технического задания на подготовку документации по планировке территории в кадастровом квартале 02:56:010201, ограниченном улицами О. Кошевого, Уфимской и А. Гайдара, сообщаем следующее.

Красные линии утверждены постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 29.11.2017г. № 2585 «Об утверждении документации по планировке территории по проекту планировки территории и проекту межевания территории по ул. Уфимская от ул. Коммунальная до участка по ул. Космонавтов, 3 б, с целью размещения объекта газораспределительной системы – газопровода – ввода высокого давления».

Координаты красных линий:

№	X	Y
1	542873,9000	1360487,6300
2	542850,9500	1360485,6900
3	542708,8900	1360495,8500
4	542701,2000	1360499,1800
5	542639,4200	1360503,3900
6	542560,6200	1360508,1200
7	542386,4800	1360519,2600
8	542349,0800	1360522,2400
9	542299,4300	1360528,2900
10	542059,1400	1360543,7600
11	542034,2300	1360546,1500
12	541841,9000	1360560,7200
13	541830,0500	1360561,6200
14	541694,6600	1360571,8800
15	541705,3200	1360519,6800
16	541690,8400	1360373,8500
17	541705,7700	1360372,3500
18	541721,4800	1360386,1200
19	541731,8300	1360512,4800
20	541924,7300	1360501,4600
21	542033,4000	1360492,2200
22	542055,7500	1360491,4500
23	542327,3300	1360473,9700
24	542367,1900	1360470,7100
25	542400,3200	1360467,0600
26	542635,5200	1360448,5800
27	542720,5300	1360441,4800
28	542731,6200	1360442,8100
29	542887,7000	1360430,2300

Красные линии утверждены постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 29.06.2018г. № 1337 «Об утверждении документации по планировке территории по ул. Олега Кошевого с целью размещения объекта газораспределительной системы газопровода -ввода низкого давления по ул. Олега Кошевого, 7».

Координаты красных линий:

№	X	Y
1	542314,8400	1360526,4200
2	542333,7800	1360666,5600
3	542348,1300	1360869,9900
4	542349,3600	1360961,6900
5	542317,6400	1361007,2900
6	542331,6900	1361166,6100
7	542403,9500	1361160,6200
8	542399,7200	1361108,7000
9	542398,5600	1361094,4300
10	542395,6700	1361058,4400
11	542394,5800	1361042,6600
12	542393,9200	1361028,4900
13	542393,2300	1361025,0600
14	542392,3900	1361009,6800
15	542379,0800	1360842,6700
16	542369,8200	1360733,3600
17	542366,3300	1360714,5200
18	542364,6600	1360714,6400
19	542363,2100	1360696,5500
20	542361,8000	1360679,2900
21	542361,3800	1360674,0200
22	542361,2400	1360672,1700
23	542354,2100	1360587,4600
24	542355,6800	1360587,3500
25	542352,6500	1360556,3800
26	542349,0900	1360522,2400

Красная линия утверждена постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 14.12.2020г. № 2889 «Об утверждении документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта: «Строительство северного надземного путепровода через железнодорожный переезд от улицы Олега Кошевого с выездом на улицу Бабушкина на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» для установления границ территории общего пользования, размещения объекта транспортной инфраструктуры, определения границ образуемых и изменяемых земельных участков».

Координаты красных линий:

№	X	Y
1	542465,7100	1362574,7600
2	542493,4400	1362576,6500
3	542491,5900	1362551,3300

№	X	Y
1	542534,7400	1362571,4100
2	542535,3700	1362623,4700
3	542541,6700	1362641,6000
4	542559,4900	1362649,8200
5	542598,5800	1362644,3800

№	X	Y
1	542602,5700	1362663,4000
2	542581,3900	1362670,2200
3	542614,4000	1362721,3700

№	X	Y
1	542617,6200	1362788,4500
2	542590,1900	1362753,4700
3	542507,2000	1362821,5300
4	542543,0600	1362866,5300

И.о. начальника



Р.Р. Иштуганова

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ
СТӘРЛЕТАМАК калаһы
кала округы
ХАКИМИӘТЕ

АРХИТЕКТУРА һәм КАЛА
ТӘЗӘУ БҮЛЕГЕ

453126, Башкортостан, Стәрлетамак, Хозайбирзин урамы, 78
тел.: 25-13-07 Е-mail: 59ar@bashkortostan.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город СТЕРЛИТАМАК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

453126, Башкортостан, г.Стерлитамак, Худайбердина, 78.
тел.: 25-13-07 Е-mail: 59ar@bashkortostan.ru

16.10.2023 № 2041

На № _____ от _____

Директору ООО "Гипрострой"
Линчук С.Я.

Уважаемая Светлана Яковлевна!

На Ваш запрос о предоставлении координат поворотных точек красных линий по ул.Олега Кошевого, направляю Вам испрашиваемую информацию.

1) Красные линии, разработанные в составе "Проекта планировки и межевания территории по ул. Олега Кошевого с целью размещения объекта газораспределительной системы газопровода - ввода низкого давления по ул. Олега Кошевого, 7", утвержденного постановлением администрации ГО г.Стерлитамак РБ от 29.06.2018 №1337:

Каталог координат поворотных точек красных линий:

№ точки	X	Y
1	542314,8400	1360526,4200
2	542333,7800	1360666,5600
3	542348,1300	1360869,9900
4	542349,3600	1360961,6900
5	542317,6400	1361007,2900
6	542331,6900	1361166,6100
7	542403,9500	1361160,6200
8	542392,3900	1361009,6800
9	542379,5100	1360843,8300
10	542364,6600	1360714,6400
11	542361,8000	1360679,2900
12	542354,2100	1360587,4600
13	542347,9000	1360522,3800

2) Красные линии, разработанные в составе документации по планировке территории "Строительство северного надземного путепровода через железнодорожный переезд от улицы Олега Кошевого с выездом на улицу Бабушкина на территории городского округа город Стерлитамак", утвержденной постановлением администрации ГО г.Стерлитамак РБ от 14.12.2020 №2889:

Каталог координат поворотных точек красных линий:

№ Сегмента	№ точки	X	Y
1	1	542534,7400	1362571,4100
	2	542535,3700	1362623,4700
	3	542541,6700	1362641,6000
	4	542559,4900	1362649,8200
	5	542598,5800	1362644,3800
2	1	542602,5700	1362663,4000
	2	542581,3900	1362670,2200
	3	542614,4000	1362721,3700
3	1	542465,7100	1362574,7600
	2	542493,4400	1362576,6500
	3	542491,5900	1362551,3300
4	1	542617,6200	1362788,4500
	2	542590,1900	1362753,4700
	3	542507,2000	1362821,5300
	4	542543,0600	1362866,5300

Исполняющий обязанности начальника

О.В.Кардакова